

ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13 ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

13.1 งบการเงิน

13.1.1 รายงานการสอบบัญชี

รายงานของผู้สอบบัญชีในช่วงระยะเวลา 3 ปี สำหรับงบการเงินปี 2560-2562 ซึ่งตรวจสอบโดย นายชาญชัย ชัยประสิทธิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตและได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ เลขที่ 3760 จากบริษัท ไพร์ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอพีแอส จำกัด แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข โดยมีความเห็นว่างบการเงินรวมของบริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) (บริษัท) และบริษัทย่อย (กลุ่มกิจการ) และงบการเงินเฉพาะกิจการของบริษัทแสดงฐานะการเงินรวมของกลุ่มกิจการของบริษัท และผลการดำเนินงานรวมและผลการดำเนินงานเฉพาะกิจการ กระแสเงินสดรวมและกระแสเงินสดเฉพาะกิจการ ได้จัดทำขึ้นโดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานรายงานทางการเงิน และงบการเงินนี้ได้ผ่านการตรวจสอบความถูกต้องและได้รับการรับรองจากคณะกรรมการบริษัทแล้ว

13.1.2 ตารางสรุปงบการเงิน

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2562		2561		2560		2562		2561		2560	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
สินทรัพย์												
สินทรัพย์หมุนเวียน												
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	395,865	2.71	449,319	3.14	371,922	2.84	53,080	0.41	91,810	0.81	71,738	0.74
เงินลงทุนระยะสั้น	525,827	3.60	6,064	0.04	647,920	4.95	484,568	3.72	3,930	0.03	46,531	0.48
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการเบิกใช้หมุนเวียน	5,000	0.03	5,446	0.04	5,446	0.04	5,000	0.04	5,000	0.04	5,000	0.05
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น – สุทธิ	233,450	1.60	267,617	1.87	199,956	1.53	48,066	0.37	43,687	0.38	13,375	0.14
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงินส่วนที่ครบกำหนดในหนึ่งปี – สุทธิ	-	-	-	-	-	-	1,611	0.01	-	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	1,355,989	10.42	520,836	4.57	101,749	1.06
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการอื่น	39,044	0.27	-	-	-	-	39,044	0.30	-	-	-	-
สินค้าคงเหลือ-สุทธิ	59,120	0.40	49,572	0.35	49,984	0.38	5,059	0.04	5,891	0.05	308	0.00
งานระหว่างทำตามสัญญาบริการ	-	-	-	0.00	12,937	0.10	-	0.00	-	-	-	-
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	54,495	0.37	96,599	0.67	85,286	0.65	12,505	0.10	9,016	0.08	6,341	0.07
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,312,801	8.98	874,616	6.11	1,373,451	10.49	2,004,922	15.40	680,169	5.97	245,042	2.54
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน												

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2562		2561		2560		2562		2561		2560	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
เงินฝากสถาบันการเงินที่มีข้อจำกัดในการเบิก	2,800	0.02	12,166	0.08	13,600	0.10	-	-	-	-	-	-
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าทางการเงิน-สุทธิ	-	-	-	-	-	-	6,744	0.05	-	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทร่วม	411	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	7,963,253	61.17	8,013,254	70.34	8,013,254	83.17
เงินลงทุนระยะยาวอื่น	330	0.00	330	0.00	-	-	330	0.00	330	0.00	-	-
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน – สุทธิ	1,576,376	10.78	2,719,903	19.00	2,754,026	21.04	-	-	-	-	-	-
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ	9,896,170	67.69	8,942,750	62.46	7,187,430	54.92	3,033,819	23.31	2,679,825	23.52	1,366,438	14.18
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – สุทธิ	93,977	0.64	69,632	0.49	77,062	0.59	4,631	0.04	3,677	0.03	3,817	0.04
สิทธิการเช่า	26,513	0.18	25,222	0.18	22,422	0.17	-	-	-	-	-	-
ค่าความนิยม	1,657,153	11.33	1,648,636	11.51	1,648,636	12.60	-	-	-	-	-	-
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	23,278	0.16	4,604	0.03	5,301	0.04	-	-	-	-	2,468	0.03
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	30,236	0.21	20,222	0.14	6,285	0.05	3,534	0.03	14,492	0.13	4,341	0.05
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	13,307,244	91.02	13,443,465	93.89	11,714,762	89.51	11,012,311	84.60	10,711,578	94.03	9,390,318	97.46
รวมสินทรัพย์	14,620,045	100.00	14,318,081	100.00	13,088,213	100.00	13,017,233	100.00	11,391,747	100.00	9,635,360	100.00
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น												
หนี้สินหมุนเวียน												
เงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน	-	-	7,415	0.05	1,448	0.01	-	-	-	-	-	-
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	50,011	0.34	1,030,400	7.20	30,000	0.23	-	-	1,000,400	8.78	-	-
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	485,985	3.32	463,546	3.24	1,370,900	10.47	91,470	0.70	98,774	0.87	1,053,985	10.94
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าที่หมุนเวียน	36,797	0.25	24,502	0.17	23,707	0.18	10,560	0.08	6,076	0.05	4,078	0.04

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2562		2561		2560		2562		2561		2560	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้อง	348,416	2.38	461,891	3.23	445,619	3.40	1,886,111	14.49	614,851	5.40	-	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าการเงินที่ครบกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	64,812	0.44	26,437	0.18	8,706	0.07	27,249	0.21	9,280	0.08	-	-
ส่วนของเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	260,325	1.78	184,000	1.29	138,198	1.06	95,611	0.73	32,818	0.29	-	-
ส่วนของตัวสัญญาใช้เงินระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้องกันถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	539,338	3.69	530,404	3.70	-	-	539,338	4.14	530,404	4.66	-	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย	15,458	0.11	18,944	0.13	71,779	0.55	-	-	-	-	-	-
เงินมัดจำรับจากลูกค้าที่หมุนเวียน	24,638	0.17	30,674	0.21	49,054	0.37	7,187	0.06	9,203	0.08	29,076	0.30
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	92,631	0.63	75,224	0.53	75,598	0.58	6,446	0.05	5,830	0.05	4,871	0.05
รวมหนี้สินหมุนเวียน	1,918,411	13.12	2,853,437	19.93	2,215,008	16.92	2,663,972	20.46	2,307,636	20.26	1,092,010	11.33
หนี้สินไม่หมุนเวียน												
หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน	204,918	1.40	74,640	0.52	11,057	0.08	90,692	0.70	31,522	0.28	-	-
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	2,267,471	15.51	2,063,843	14.41	1,102,412	8.42	1,457,763	11.20	915,501	8.04	-	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า	-	-	3,320	0.02	9,635	0.07	-	-	-	-	-	-
เงินมัดจำรับจากลูกค้า	24,479	0.17	19,193	0.13	19,676	0.15	-	-	-	-	-	-
ตัวสัญญาใช้เงินระยะยาวจากบุคคลที่เกี่ยวข้อง	-	-	-	-	521,470	3.98	-	-	-	-	521,470	5.41
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	333,880	2.28	333,153	2.33	171,398	1.31	164,790	1.27	170,322	1.50	-	-

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2562		2561		2560		2562		2561		2560	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	117,847	0.81	85,163	0.59	71,012	0.54	18,535	0.14	15,152	0.13	12,681	0.13
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	41,812	0.29	43,713	0.31	42,443	0.32	17,437	0.13	3,446	0.03	27,620	0.29
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	2,990,407	20.45	2,623,025	18.32	1,949,103	14.89	1,749,216	13.44	1,135,945	9.97	561,771	5.83
รวมหนี้สิน	4,908,818	33.58	5,476,462	38.25	4,164,111	31.82	4,413,189	33.90	3,443,581	30.23	1,653,781	17.16
ส่วนของเจ้าของ												
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	3,462,337	23.68	3,240,088	22.63	3,240,088	24.76	3,462,337	26.60	3,240,088	28.44	3,240,088	33.63
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	5,163,517	35.32	4,476,767	31.27	4,476,767	34.20	5,163,517	39.67	4,476,767	39.30	4,476,767	46.46
กำไรสะสม												
สำรองตามกฎหมาย	44,200	0.30	44,200	0.31	44,200	0.34	44,200	0.34	44,200	0.39	44,200	0.46
ยังไม่ได้จัดสรร	(626,349)	(4.28)	(447,623)	(3.13)	(278,896)	(2.13)	(66,010)	(0.51)	187,112	1.64	220,524	2.29
องค์ประกอบอื่นของส่วนของเจ้าของ	766,023	5.24	764,130	5.34	764,130	5.84	-	-	-	-	-	-
รวมส่วนของผู้เป็นเจ้าของบริษัทใหญ่	8,809,728	60.26	8,077,561	56.42	8,246,289	63.01	8,604,044	66.10	7,948,166	69.77	7,981,579	82.84
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	901,499	6.17	764,058	5.34	677,813	5.18	-	-	-	-	-	-
รวมส่วนของเจ้าของ	9,711,227	66.42	8,841,619	61.75	8,924,102	68.18	8,604,044	66.10	7,948,166	69.77	7,981,579	82.84
รวมหนี้สินและส่วนของเจ้าของ	14,620,045	100.00	14,318,081	100.00	13,088,213	100.00	13,017,233	100.00	11,391,747	100.00	9,635,360	100.00

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2562		2561		2560		2562		2561		2560	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
รายได้จากกิจการโรงพยาบาล	2,296,171	79.97	2,084,631	78.40	1,690,423	75.54	227,379	44.05	206,947	41.91	-	-
รายได้จากการขายและให้บริการ	575,270	20.03	574,240	21.60	547,348	24.46	288,754	55.95	286,784	58.09	280,254	100.00
ต้นทุนจากกิจการโรงพยาบาล	(1,879,283)	(65.45)	(1,577,358)	(59.32)	(1,274,462)	(56.95)	(251,700)	(48.77)	(172,493)	(34.94)	-	-
ต้นทุนการขายและให้บริการ	(353,286)	(12.30)	(376,029)	(14.14)	(453,257)	(20.25)	(137,816)	(26.70)	(162,004)	(32.81)	(138,946)	(49.58)
กำไรขั้นต้น	638,872	22.25	705,484	26.53	510,051	22.79	126,617	24.53	159,234	32.25	141,308	50.42
รายได้อื่น	46,890	1.63	51,145	1.92	166,524	7.44	30,703	5.95	23,846	4.83	143,332	51.14
กำไร(ขาดทุน)จากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	240,375	8.37	-	-	-	-	(45,000)	(8.72)	-	-	-	-
กำไรจากการซื้อธุรกิจในราคาต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรม	-	-	82,544	3.10	-	-	-	-	82,544	16.72	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(66,870)	(2.33)	(60,303)	(2.27)	(45,388)	(2.03)	(20,485)	(3.97)	(18,370)	(3.72)	(12,425)	(4.43)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(842,341)	(29.34)	(725,419)	(27.28)	(761,051)	(34.01)	(250,915)	(48.61)	(212,042)	(42.95)	(159,626)	(56.96)
ค่าใช้จ่ายอื่น	(16,965)	(0.59)	(16,579)	(0.62)	(8,324)	(0.37)	-	-	-	-	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	(153,190)	(5.33)	(126,109)	(4.74)	(69,120)	(3.09)	(100,982)	(19.57)	(74,702)	(15.13)	(8,934)	(3.19)
ส่วนแบ่งกำไรบริษัทร่วม	161	0.01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(153,069)	(5.33)	(89,237)	(3.36)	(207,308)	(9.26)	(260,061)	(50.39)	(39,488)	(8.00)	103,656	36.99
(ค่าใช้จ่าย) รายได้ภาษีเงินได้	(2,434)	(0.08)	(31,211)	(1.17)	(164,306)	(7.34)	5,814	1.13	4,253	0.86	(7,245)	(2.59)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	(155,503)	(5.42)	(120,448)	(4.53)	(371,614)	(16.61)	(254,247)	(49.26)	(35,235)	(7.14)	96,411	34.40
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(31,439)	(1.09)	(32,195)	(1.21)	-	-	-	-	-	-	-	-

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะกิจการ					
	2562		2561		2560		2562		2561		2560	
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(186,942)	(6.51)	(152,643)	(5.74)	(371,614)	(16.61)	(254,247)	(49.26)	(35,235)	(7.14)	96,411	34.40
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น												
การวัดมูลค่าใหม่ของการระดมทุน ผลประโยชน์พนักงาน	4,155	0.14	4,702	0.18	11,494	0.51	1,406	0.27	2,277	0.46	(50)	(0.02)
ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีของการวัด มูลค่าใหม่ของการระดมทุนผลประโยชน์ พนักงาน	(831)	(0.03)	(940)	(0.04)	(2,298)	(0.10)	(281)	(0.05)	(455)	(0.09)	10	0.00
รวมรายการที่จะไม่จัดประเภทรายการใหม่ ไปยังกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	3,324	0.12	3,761	0.14	9,195	0.41	1,125	0.22	1,822	0.37	-	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี – สุทธิจากภาษี	3,324	0.12	3,761	0.14	9,195	0.41	1,125	0.22	1,822	0.37	(40)	(0.01)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(183,618)	(6.39)	(148,882)	(5.60)	(362,418)	(16.20)	(253,122)	(49.04)	(33,413)	(6.77)	96,371	34.39
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)												
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของบริษัทใหญ่	(181,717)	(6.33)	(173,397)	(6.52)	(345,096)	(15.42)	(254,247)	(49.26)	(35,235)	(7.14)	96,411	34.40
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	(5,225)	(0.18)	20,754	0.78	(26,518)	(1.19)	-	-	-	-	-	-
	(186,942)	(6.51)	(152,643)	(5.74)	(371,614)	(16.61)	(254,247)	(49.26)	(35,235)	(7.14)	96,411	34.40
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม												
ส่วนที่เป็นของผู้เป็นเจ้าของบริษัทใหญ่	(178,726)	(6.22)	(168,727)	(6.35)	(343,177)	(15.34)	(253,122)	(49.04)	(33,413)	(6.77)	96,371	34.39
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจ ควบคุม	(4,892)	(0.17)	19,845	0.75	(19,241)	(0.86)	-	-	-	-	-	-
	(183,618)	(6.39)	(148,882)	(5.60)	(362,418)	(16.20)	(253,122)	(49.04)	(33,413)	(6.77)	96,371	34.39
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นชั้นพื้นฐาน(บาท)	(0.056)		(0.054)		(0.107)		(0.078)		(0.011)		0.030	

บริษัท พรินซิเพิล แคปิตอล จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สรุปงบกระแสเงินสด
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

หน่วย : พันบาท	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	2562	2561	2560	2562	2561	2560
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน	193,019	15,459	112,328	(79,702)	(112,893)	192,656
กระแสเงินสดจากกิจกรรมการลงทุน	(400,965)	(2,001,298)	97,818	(1,708,802)	(2,412,100)	(167,893)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน	161,906	2,057,270	(113,773)	1,749,774	2,545,065	-
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(46,040)	71,431	96,373	(38,730)	20,072	24,763
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	441,905	370,474	274,101	91,810	71,738	46,975
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	395,865	441,905	370,474	53,080	91,810	71,738

13.1.3 ตารางแสดงอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ	หน่วย	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะกิจการ		
		2562	2561	2560	2562	2561	2560
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)							
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.68	0.31	0.62	0.75	0.29	0.22
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.60	0.25	0.55	0.22	0.06	0.12
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการใช้สินทรัพย์ (Activity Ratio)							
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	เท่า	17.76	21.46	15.70	14.97	25.58	24.36
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	21	17	23	24	14	15
อัตราส่วนหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	0.34	0.35	0.35	0.19	0.30	0.31
อัตราส่วนหมุนเวียนของเจ้าหนี้การค้า	เท่า	16.60	12.83	10.12	15.00	16.89	8.99
ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย	วัน	22	28	36	24	22	41
วงจรเงินสด	วัน	7	(2)	(3)	5	(4)	(25)
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	เท่า	41.08	40.75	35.45	71.14	107.92	332.41
ระยะเวลาการขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	9	9	10	5	3	1
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratio)							
อัตรากำไรขั้นต้น	ร้อยละ	22.25	26.53	22.79	24.53	32.25	50.42
อัตรากำไรสุทธิ	ร้อยละ	(5.75)	(6.21)	(14.35)	(46.49)	(5.87)	22.76
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	ร้อยละ	(2.15)	(2.12)	(4.29)	(3.07)	(0.44)	1.22
อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์	ร้อยละ	(1.29)	(1.11)	(2.70)	(2.08)	(0.34)	1.06
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)							
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.56	0.68	0.50	0.51	0.43	0.21
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย	เท่า	2.61	1.90	4.31	0.06	(0.74)	22.55
ข้อมูลต่อหุ้น							
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	บาท	(0.056)	(0.054)	(0.107)	(0.078)	(0.011)	0.030
มูลค่าตามบัญชีต่อหุ้น	บาท	2.54	2.49	2.55	2.49	2.45	2.46

14 การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ**เหตุการณ์สำคัญที่เกิดขึ้นในปี 2562**

เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2562 บริษัทย่อยที่บริษัท ถือหุ้นทางอ้อม (บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ลำพูน จำกัด) ได้เข้าซื้อและรับโอนกิจการทั้งหมดของบริษัท ลำพูน รวมแพทย์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจโรงพยาบาลเอกชน ภายใต้ชื่อ “โรงพยาบาล ศิริเวชลำพูน” ซึ่งตั้งอยู่ในจังหวัดลำพูน เพื่อขยายเครือข่ายในการประกอบธุรกิจโรงพยาบาลของกลุ่มกิจการให้ครอบคลุม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการแสวงหารายได้ของกลุ่มกิจการในอนาคต โดยบริษัทย่อยได้ชำระค่าตอบแทนในการโอนกิจการเป็นจำนวนเงิน 96.0 ล้านบาท จากรายการดังกล่าวทำให้บริษัทฯ มีค่าความนิยมเกิดขึ้นจำนวน 13.09 ล้านบาทในงบการเงินรวม

เมื่อวันที่ 29 มีนาคม 2562 บริษัทฯ ได้จัดพิธีเปิดดำเนินการโรงพยาบาล พิษณุเวชอุตรดิตถ์ ซึ่งเป็นโรงพยาบาลเอกชนแห่งเดียวของจังหวัด โดยมีห้องพักรักษาตัวที่สามารถรองรับบริการด้วยห้องพิเศษ 50 ห้อง ห้องพิเศษเดี่ยวใน ICU พร้อมอุปกรณ์และเครื่องช่วยหายใจ 7 ห้อง ห้องผ่าตัดที่เป็นไปตามมาตรฐานสากล และห้องเครื่องมือแพทย์ที่ทันสมัย เช่น เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ความเร็วสูง เครื่องตรวจมะเร็งเต้านม เครื่องอัลตราซาวด์ 4 มิติ เครื่องตรวจสมรรถภาพหัวใจ เครื่องตรวจหัวใจด้วยคลื่นเสียงความถี่สูง พร้อมบริการศูนย์ฉุกเฉินและอุบัติเหตุ โดยแพทย์เวชศาสตร์ฉุกเฉิน พร้อมรองรับผู้ป่วยในพื้นที่และจังหวัดใกล้เคียง เช่น สุโขทัย แพร่ น่าน รวมถึงประเทศเพื่อนบ้าน สปป.ลาว และพร้อมรับส่งต่อผู้ป่วยตลอด 24 ชั่วโมง ไปยังโรงพยาบาลในเครือเพื่อเสริมการบริการงานให้เป็นเครือข่าย

เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2562 บริษัท วี บิลิเลียนกรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัทฯ) ได้จำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท กรุงเทพบริหาร จำกัด (บริษัทย่อยของ บริษัท วี บิลิเลียนกรุ๊ป โฮลดิ้ง จำกัด) ซึ่งมีสินทรัพย์ที่สำคัญเหลืออยู่เพียงอย่างเดียว คือ ที่ดินพื้นที่ 651 ตารางวา และสิ่งปลูกสร้างเป็นโรงแรมเก่าจำนวน 60 ห้อง ให้แก่ บริษัท วีเอ็ม เอส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทฯ ในราคา 1,329.0 ล้านบาท โดยในการทำรายการนี้ได้เกิดกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยจำนวน 240.4 ล้านบาท ซึ่งแสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จระหว่างปี

เมื่อวันที่ 12 พฤศจิกายน 2562 ได้จัดพิธีเปิดดำเนินการโรงพยาบาล พรินซ์ อุทัยธานี ซึ่งเป็นโรงพยาบาลเอกชนแห่งเดียวของจังหวัด ขนาด 60 เตียง ที่พร้อมให้บริการตรวจรักษาโรคต่าง ๆ รวมทั้งบริการตรวจสุขภาพ โดยมุ่งเน้นศักยภาพการดูแลผู้ป่วยฉุกเฉินวิกฤตด้วยศูนย์อุบัติเหตุฉุกเฉิน ให้บริการด้วยทีมแพทย์เวชศาสตร์ฉุกเฉินและบุคลากรผู้เชี่ยวชาญเฉพาะทาง พร้อมเครื่องมือและเทคโนโลยีทางการแพทย์ที่ทันสมัยและครบถ้วน นอกจากนี้ยังสามารถรองรับชาวจังหวัดอุทัยธานีและใกล้เคียง เช่น ชัยนาท นครสวรรค์ พร้อมระบบให้คำปรึกษาและรับส่งต่อผู้ป่วยตลอด 24 ชั่วโมง ไปยังโรงพยาบาลในเครือ เช่น โรงพยาบาลพรินซ์ ปากน้ำโพ นครสวรรค์

เมื่อวันที่ 14 พฤศจิกายน 2562 บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัทฯ) ได้ลงนามสัญญา ร่วมทุนกับ บริษัท ศรีสะเกษ เมดิเทค จำกัด เพื่อประกอบธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนในจังหวัดศรีสะเกษ ในนาม “โรงพยาบาล พรินซ์ ศรีสะเกษ” ซึ่งเป็นโรงพยาบาลเอกชนแห่งแรกในจังหวัดศรีสะเกษ ขนาด 59 เตียง ซึ่งจะเริ่มทำการก่อสร้าง ภายใน ไตรมาสแรก ของปี 2563 และคาดว่าจะพร้อมเปิดดำเนินการให้บริการภายใน ครั้งแรก ของปี 2564

เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2562 บริษัทฯ ได้ขายและรับชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 222.25 ล้านหุ้น จาก IFC (International Finance Corporation) โดยเป็นการออกหุ้นสามัญใหม่ตามมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 เมื่อ

วันที่ 25 เมษายน 2562 ที่อนุมัติการเพิ่มทุนแบบมอบอำนาจทั่วไป โดยมีราคาหุ้นละ 4.09 บาท โดยราคาตลาดต่อหุ้นเฉลี่ย 7 วัน และ 14 วัน เท่ากับ 4.18 บาท และ 4.14 บาท ตามลำดับ คิดเป็นมูลค่ารวม 909.0 ล้านบาท โดยมูลค่าที่ได้รับชำระแบ่งออกเป็นส่วนของมูลค่าที่ตราไว้และส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญเป็นจำนวน 222.25 ล้านบาท และ 686.75 ล้านบาท ตามลำดับ

เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน 2562 บริษัทฯ ได้จำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท คอนเวอร์เจนซ์ซิสเทมส์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ดำเนินงานในส่วนงานให้บริการเกี่ยวกับการติดตั้งระบบสารสนเทศ ให้แก่ บริษัท ฟูลสแตคเอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลภายนอก ในราคา 5.0 ล้านบาท โดยในการทำรายการนี้ได้ทำให้เกิดผลขาดทุนจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยจำนวน 45.0 ล้านบาทในงบการเงินเฉพาะกิจการ และกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยจำนวน 5.6 ล้านบาทในงบการเงินรวม ซึ่งแสดงอยู่ในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในระหว่างปี เนื่องจากบริษัทฯ ได้ทำการโอนย้ายส่วนงานบุคลากรที่เกี่ยวข้องกับการจัดทาระบบพัฒนา และติดตั้งระบบที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินธุรกิจโรงพยาบาลทั้งหมดมาอยู่ในบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่ง (บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ จำกัด) ก่อนการขายกิจการในบริษัทนี้ออกไป

เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ ได้จัดพิธีเปิดโรงพยาบาลพริ้นซ์ สุวรรณภูมิ อย่างเป็นทางการ ซึ่งเป็นโรงพยาบาลเอกชนระดับตติยภูมิชั้นนำที่มีศูนย์กลางความเป็นเลิศทางการแพทย์เฉพาะทาง และพร้อมเป็นศูนย์กลางในการรับช่วงส่งต่อการรักษาพยาบาลไปยังโรงพยาบาลต่างๆ ในเครือ รวมทั้งได้เปิดบริษัทพันธมิตรต่าง ๆ ที่จะพัฒนาธุรกิจเกี่ยวเนื่องทางการแพทย์อื่น ๆ เช่น โรงพยาบาลบำรุงราษฎร์ในการร่วมให้บริการเปิดโมเดลธุรกิจใหม่ “Bumrungrad Health Network- Growing Together Model” โดยการตั้งศูนย์กลางความเป็นเลิศทางการแพทย์ เพิ่มโอกาสการเข้าถึงการรักษาพยาบาลที่ได้คุณภาพมาตรฐาน โดยเฟสแรกเป็น ศูนย์กระดูกสันหลังและข้อ ที่โรงพยาบาลพริ้นซ์ สุวรรณภูมิ และการร่วมทุนกับ Nihon Keiei Group (NKG) ในการร่วมลงทุนทำศูนย์ดูแลผู้สูงอายุ เป็นต้น

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อยแห่งใหม่ภายใต้ชื่อ บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ชุมพร จำกัด เพื่อบริการขยายการลงทุนและการดำเนินธุรกิจโรงพยาบาลในจังหวัดชุมพร โดยจะมีทุนจดทะเบียนจำนวน 270.0 ล้านบาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 27 ล้านหุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท และมีมติอนุมัติให้ บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ชุมพร จำกัด เข้าซื้อและรับโอนกิจการสถานพยาบาลของบริษัท โรงพยาบาลวิรัชศิลป์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ประกอบธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนภายใต้ชื่อ “โรงพยาบาลวิรัชศิลป์” มีจำนวนเตียงจดทะเบียน 100 เตียง ตั้งอยู่ในจังหวัดชุมพร โดยจะรับโอนมาซึ่งกิจการสถานพยาบาลของวิรัชศิลป์ โดย บริษัท พรินซิเพิล เฮลท์แคร์ - ชุมพร จำกัด จะชำระค่าตอบแทนการโอนกิจการเป็นจำนวนรวมทั้งสิ้นไม่เกิน 540.0 ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ คาดว่าการได้มาซึ่งกิจการสถานพยาบาลของวิรัชศิลป์ในครั้งนี้จะเป็นการขยายเครือข่ายในการประกอบธุรกิจให้ครอบคลุมภูมิภาคต่างๆ ในประเทศไทยมากขึ้น โดยเฉพาะบริเวณภาคใต้ของประเทศไทย อันจะเป็นการช่วยเสริมสร้างการเติบโตและเพิ่มศักยภาพและขีดความสามารถในการแข่งขันรวมทั้งเป็นแสวงหารายได้ของกลุ่มบริษัทฯ ต่อไปในอนาคต

เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ มีมติอนุมัติการร่วมทุนในกิจการดูแลผู้สูงอายุกับ NK Group โดยบริษัทฯ ได้เข้าลงนามในสัญญาร่วมทุน Joint Venture Agreement เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2562 เพื่อจะได้ร่วมดำเนินงานธุรกิจการดูแลผู้สูงอายุ และมีมติอนุมัติการจัดตั้งบริษัทย่อยแห่งใหม่ภายใต้ชื่อบริษัท พรินซิเพิล เอ็นเคจี จำกัด เพื่อดำเนินการลงทุนในธุรกิจดูแลผู้สูงอายุ โดยการร่วมทุนดังกล่าวมีบริษัทฯ ถือหุ้น 51% ในขณะที่ NK Group ถือหุ้น 49% ซึ่งรูปแบบการดูแลผู้สูงอายุจะเน้นการดูแลแนวความคิด Self-reliance ให้ผู้สูงอายุกลับมาแข็งแรงและกลับไปใช้ชีวิตพื้นฐาน

ประจำวัน (ADL - Activities of Daily Living) กับครอบครัวได้ และต้องการที่จะดูแลผู้สูงอายุในรูปแบบการฟื้นฟูดูแลช่วยเหลือให้ผู้สูงอายุมีร่างกายและจิตใจที่เข้มแข็ง สามารถพึ่งพาตนเองให้ได้มากที่สุด โดยคาดว่าจะเริ่มดำเนินการแห่งแรกภายในโรงพยาบาลพรินซ์ สุวรรณภูมิ ภายในปี 2563

ภาวะเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมที่มีผลต่อการดำเนินงาน นโยบาย กลยุทธ์ และการเลือกตั้งสินค้าทางธุรกิจ

ธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนในช่วง 5-6 ปีที่ผ่านมา จัดเป็นธุรกิจที่มีอัตราการขยายตัวของรายได้เฉลี่ยอยู่ที่ประมาณ ร้อยละ 10.0 ต่อปี ขณะที่กำไรสุทธิของธุรกิจเติบโตเฉลี่ยร้อยละ 10.7 ต่อปี โดยส่วนหนึ่งเป็นผลมาจากรายได้จากค่ารักษาพยาบาลที่ปรับสูงขึ้นตามการรักษา ความซับซ้อนของโรคและเทคโนโลยีที่ใช้ และการขยายการลงทุนโรงพยาบาลเอกชนแห่งใหม่ ขณะที่กลุ่มคนไข้ต่างชาติ โดยเฉพาะกลุ่มนักท่องเที่ยวเชิงสุขภาพ (Medical Tourism) และกลุ่มคนไข้คนไทยที่มีการประกันสุขภาพโดยตนเอง ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกลุ่มที่มีกำลังซื้อปานกลางถึงสูง ถือเป็นตัวขับเคลื่อนหลักของธุรกิจโรงพยาบาลเอกชน

ในขณะที่ ในปี 2563 ภาพรวมกำไรสุทธิของธุรกิจโรงพยาบาลเอกชน (ที่จดทะเบียนอยู่ในตลาดหลักทรัพย์ฯ) จะเติบโตอยู่ที่ร้อยละ 3-6 ชะลอลงเมื่อเทียบกับปี 2562 โดยเฉพาะโรงพยาบาลเอกชนที่เจาะกลุ่มคนไข้กำลังซื้อปานกลางถึงสูง ซึ่งสาเหตุหลักมาจากการแข่งขันที่รุนแรง โดยจำนวนคู่แข่งทยอยเพิ่มขึ้น แต่คนไข้ที่มีศักยภาพกลับไม่ได้เพิ่มขึ้นตาม จึงกดดันการเติบโตของรายได้ให้ชะลอตัวลง เมื่อเทียบกับค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ยังคงมีต่อเนื่องจากการปรับตัวของผู้ประกอบการ เช่น ค่าใช้จ่ายบุคลากรทางการแพทย์ การลงทุนทางด้านเทคโนโลยีและบริการเฉพาะทางที่สร้างความแตกต่าง หรือแม้แต่การเสนอส่วนลดสำหรับคนไข้บางกลุ่ม ทั้งรายได้และความสามารถในการทำกำไรของกลุ่มธุรกิจโรงพยาบาลเอกชน เริ่มส่งสัญญาณให้เห็นถึงการเติบโตในอัตราที่ชะลอลงในช่วง 1-2 ปีที่ผ่านมา นอกจากนี้ ยังมีประเด็นอื่นๆ ที่ต้องติดตาม โดยเฉพาะมาตรการควบคุมราคาสินค้า ยา เวชภัณฑ์ และการบริการทางการแพทย์ ที่น่าจะกดดันการทำกำไรของธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนแตกต่างกันไปในแต่ละรายได้ แม้ว่าในมุมหนึ่ง มาตรการฯ ดังกล่าว จะอำนวยความสะดวกให้กับคนไข้ในเรื่องของการรับรู้ข้อมูลหรือเปรียบเทียบราคา และสามารถตัดสินใจซื้อยาเองนอกโรงพยาบาลได้ หากพบว่ามียาที่ถูกลง แต่ในอีกมุมหนึ่งของธุรกิจ เนื่องจากรายได้ส่วนใหญ่ของธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนเป็นรายได้จากค่ายา ดังนั้น ผลจากมาตรการฯ ดังกล่าว อาจจะกดดันการทำกำไรของกลุ่มผู้ประกอบการในระยะข้างหน้า

อย่างไรก็ดีธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนบางแห่งน่าจะยังมีกำไรเพิ่มขึ้นในปี 2563 โดยเฉพาะโรงพยาบาลที่อยู่ในทำเลที่ยังไม่มีคู่แข่ง และเน้นเจาะกลุ่มคนไข้ที่ใช้สิทธิรักษาพยาบาลจากการประกันสุขภาพของตนเอง ซึ่งในภาวะที่เศรษฐกิจและกำลังซื้อยังไม่ฟื้นตัว คนไข้ที่ไม่มีประกันสุขภาพด้วยตัวเอง และต้องจ่ายเงินสด น่าจะหันมาเลือกใช้บริการผ่านสิทธิของรัฐมากขึ้น และหากในปี 2563 มีการปรับขึ้นค่ารักษาพยาบาลต่อหัวของประกันสังคม ก็น่าจะช่วยหนุนรายได้และทำให้กำไรของธุรกิจโรงพยาบาลกลุ่มนี้ยังคงเพิ่มขึ้น

ในระยะข้างหน้า เพื่อเป็นการกระจายความเสี่ยงจากการสร้างรายได้และทำกำไรของธุรกิจโรงพยาบาลในเครือข่าย PRINC นอกจากจะมีการนำเอาเทคโนโลยีเข้ามาช่วยในการบริหารจัดการเพื่อลดต้นทุนด้านต่างๆ รวมถึงการรักษาคุณภาพของการให้บริการแล้ว บริษัทฯ ควรปรับกลยุทธ์ทางธุรกิจ โดยมองหาแหล่งรายได้ใหม่ๆ เข้ามาเสริม นอกเหนือไปจากรายได้หลักที่เป็นค่ารักษาพยาบาล ซึ่งธุรกิจในกลุ่ม Non-hospital เป็นกลุ่มธุรกิจที่น่าสนใจและมีแนวโน้มขยายตัวมากขึ้น เช่น ธุรกิจดูแลผู้สูงอายุ เป็นต้น ซึ่งเป็นกลยุทธ์ที่ธุรกิจโรงพยาบาลเอกชนควรดำเนินการ

ในส่วนของบริษัทฯ ได้ตั้งเป้าหมายที่จะขยายจำนวนโรงพยาบาลเพิ่มขึ้นใน 3-5 ปีข้างหน้าอย่างต่อเนื่อง โดยเน้นไปในต่างจังหวัดที่ไม่มีโรงพยาบาลเอกชนในจังหวัดนั้น แต่มีประชากรและมีความต้องการทางด้านบริการทางการแพทย์ โดยพยายามที่จะกระจายโรงพยาบาลไปทั่วทุกภูมิภาค โดยบริษัทฯ จะเน้นคุณภาพงานบริการควบคู่มากับการบริหารต้นทุน ซึ่งสิ่งที่ทำและได้ผลมากคือการทำ Share Serviced โดยเน้นเทคโนโลยี รวมเอางานบริการในส่วนที่ทำงานเหมือนๆ กันมาเป็นฐานข้อมูลเดียว เช่น ฝ่ายบุคคล ฝ่ายบัญชี คุมคลังยาและเวชภัณฑ์ การรวมศูนย์เหล่านี้สามารถลดต้นทุนค่าใช้จ่ายได้ และในการจัดซื้ออุปกรณ์ต่างๆ ด้วยการเป็นเครือข่ายสามารถช่วยลดค่าใช้จ่ายลงได้เช่นเดียวกัน นอกจากนี้ยังได้ให้มีลงทะเบียนผู้ป่วยและจัดเก็บแฟ้มข้อมูลในระบบ Hospital Information System เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ ลดความผิดพลาด และทำให้ผู้รับบริการได้รับความสะดวกรวดเร็วมากขึ้น ความสำเร็จล่าสุดในการนำเทคโนโลยีมายกระดับงานโรงพยาบาล คือ การขึ้นระบบเวชระเบียนอิเล็กทรอนิกส์ ที่โรงพยาบาลพรินซ์ ปากน้ำโพ จังหวัดนครสวรรค์ ให้เป็นโรงพยาบาลที่ได้การรับรองการนำระบบเวชระเบียนอิเล็กทรอนิกส์ ได้มาตรฐานขั้นที่ 7 (HIMSS EMRAM Stage 7) ที่แสดงว่าโรงพยาบาลพรินซ์ ปากน้ำโพ มีความเป็นเลิศในด้านเทคโนโลยีสารสนเทศที่นำเข้ามาใช้ในระบบสุขภาพภายในโรงพยาบาล นับเป็นโรงพยาบาลแรกและโรงพยาบาลเดียวในประเทศไทยที่ได้รับมาตรฐานนี้

เป้าหมายต่อไปของบริษัทฯ ยังคงจะเพิ่มบริการด้านสุขภาพ เช่น การมองเรื่องสังคมผู้สูงอายุ ต่อไปคนจะอายุยืนขึ้นและจะเกิดสังคมสูงวัยที่ต้องการบริการด้านสุขภาพสำหรับกลุ่มนี้ เป็นอีกหนึ่งธุรกิจที่บริษัทฯ มองเพื่อต่อยอดบริการด้านสุขภาพ โดยยังคงเน้นบริการที่คุณภาพรองรับความต้องการของผู้มีรายได้ระดับกลาง ด้วยการให้บริการดูแลผู้สูงวัยทุกรูปแบบเพื่อให้มีชีวิตความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น

การวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2561	เพิ่มขึ้น	เปลี่ยนแปลง
รายได้จากกิจการโรงพยาบาล	2,296.2	2,084.6	211.6	10.1
รายได้จากการขายและให้บริการ	575.3	574.2	1.1	0.2
ต้นทุนจากกิจการโรงพยาบาล	1,879.3	1,577.4	301.9	19.1
ต้นทุนการขายและให้บริการ	353.3	376.0	(22.7)	-6.0
กำไรขั้นต้น	638.9	705.5	(66.6)	-9.4
รายได้อื่น	46.9	51.1	(4.2)	-8.3
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบ.ย่อย	240.4	-	240.4	100.0
กำไรจากการซื้อธุรกิจในราคาต่ำกว่ามูลค่ายุติธรรม				
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	926.2	802.3	123.9	15.4
ต้นทุนทางการเงิน	153.2	126.1	27.1	21.5
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(153.1)	(89.2)	63.9	71.5
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(2.4)	(31.2)	(28.8)	-92.2
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่อง	(155.5)	(120.4)	35.1	29.1
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(31.4)	(32.2)	(0.8)	-2.3
ขาดทุนสำหรับปี	(186.9)	(152.6)	34.3	22.5
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(183.6)	(148.8)	34.8	23.3

ในปี 2562 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้จากกิจการโรงพยาบาลจำนวน 2,296.2 ล้านบาท ต้นทุนจากกิจการโรงพยาบาลจำนวน 1,879.3 ล้านบาท และรายได้จากการขายและให้บริการจำนวน 575.3 ล้านบาท ต้นทุนการขายและให้บริการจำนวน 353.3 ล้านบาท กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย 240.4 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารจำนวน 926.2 ล้านบาท และต้นทุนทางการเงิน 153.2 ล้านบาท ส่งผลให้เกิดขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานต่อเนื่องจำนวน 155.5 ล้านบาท และบริษัทฯ มีขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิกอีกจำนวน 31.4 ล้านบาท ทำให้บริษัทฯ มีผลขาดทุนสำหรับปี 186.9 ล้านบาท

ผลขาดทุนสำหรับปี 2562 และปี 2561 ได้รวมรายการปรับปรุงรายการที่เกิดขึ้นเพียงครั้งเดียว จาก

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ	พ.ศ. 2562	พ.ศ. 2561	เพิ่มขึ้น	เปลี่ยนแปลง
ขาดทุนสำหรับปี	(186.9)	(152.6)	34.3	22.5
ขาดทุนสำหรับปีจากการดำเนินงานที่ยกเลิก	(31.4)	(32.2)	(0.8)	-2.3
กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบ.ย่อย	240.4	-	240.4	100.0
กำไรจากการซื้อธุรกิจในราคาต่ำกว่ามูลค่า				
ขาดทุนสำหรับปี (ไม่รวมรายการปรับปรุง)	(395.9)	(202.9)	193.0	95.1

จะเห็นได้ว่าหากไม่รวมรายการปรับปรุงต่าง ๆ บริษัทฯ และบริษัทย่อยจะมีผลขาดทุนสำหรับปีอยู่ที่ 395.9 ล้านบาท ซึ่งขาดทุนสูงกว่าปีที่ผ่านมา 193.0 ล้านบาท เนื่องจาก

- ในระหว่างปีมีโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ 3 แห่ง คือ โรงพยาบาล ศิริเวช ลำพูน โรงพยาบาล พิชญเวช อุดรดิตถ์ และโรงพยาบาลพรินซ์ อุทัยธานี ที่ยังเปิดดำเนินงานไม่เต็มประสิทธิภาพ ทำให้มีต้นทุนทางตรง และค่าใช้จ่ายในการขายและประชาสัมพันธ์ และในค่าใช้จ่ายในการบริหารที่สูงกว่าปกติ
- โรงพยาบาล พรินซ์ สุวรรณภูมิ มีการปรับปรุงอาคารผู้ป่วยในและอาคารผู้ป่วยนอก ทำให้มีความไม่สะดวกกับผู้ใช้บริการและผู้ป่วยบางชั้น รวมทั้งมีการยกเลิกการให้บริการแก่ผู้ป่วยหลักประกันสุขภาพแห่งชาติ (บัตรทอง) ทำให้รายได้ที่เข้ามาระหว่างปีไม่เต็มประสิทธิภาพ ในขณะที่ต้นทุนและค่าใช้จ่ายไม่ได้ลดลงตามสัดส่วนที่รายได้ลด ซึ่งการปรับปรุงได้แล้วเสร็จและเปิดดำเนินงานอย่างเป็นทางการเมื่อต้นเดือนธันวาคม 2562
- ในไตรมาสที่ 3-4 ของปี 2562 รายได้ของทั้งกลุ่มโรงพยาบาลและกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ ได้ขยายตัวต่ำกว่าที่ควรจะเป็นเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากภาวะการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ ทำให้การเกิดโรคติดต่อน้อยลง รวมทั้งสภาพเศรษฐกิจที่ไม่เอื้ออำนวยต่อการขยายตัวของธุรกิจทั้งธุรกิจโรงพยาบาล และธุรกิจ Serviced Apartment

ผลการดำเนินงานตามกลุ่มธุรกิจสามารถอธิบายได้ดังต่อไปนี้

รายได้จากการขายและให้บริการ

หน่วย : ล้านบาท	พ.ศ. 2562		พ.ศ. 2561		เปลี่ยนแปลง
	จำนวนเงิน	ร้อยละ	จำนวนเงิน	ร้อยละ	ร้อยละ
ธุรกิจโรงพยาบาล	2,296.2	80.0	78.4		10.1
ธุรกิจพัฒนาและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์	575.3		574.2	21.6	0.2
รวม	2,871.5	100.0	2,658.8	100.0	8.0

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้จากการขายและให้บริการ 2,871.5 ล้านบาท สูงขึ้น 212.7 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 8.0 เป็นผลมาจาก

- ธุรกิจโรงพยาบาล มีรายได้สูงขึ้น 211.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 10.1 สาเหตุหลักมาจาก
 - รายได้ของโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ในปี 2562 คือ โรงพยาบาล ศิริเวชลำพูน โรงพยาบาล พิชญเวช อุดรดิตถ์ และโรงพยาบาลพรินซ์ อุทัยธานี รวม 162.2 ล้านบาท และโรงพยาบาลพรินซ์ สุวรรณภูมิ จำนวน 20.8 ล้านบาท ที่ในปี 2561 รับรู้รายได้ไม่เต็มปี
 - รายได้ของโรงพยาบาลที่มีอยู่เดิม คือ โรงพยาบาลพิชญเวช และโรงพยาบาล พรินซ์ ปากน้ำโพ รวม 56.3 ล้านบาท
- ธุรกิจพัฒนาและให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ มีรายได้เพิ่มขึ้น 1.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.2 สาเหตุหลักมาจาก
 - โครงการเมริคอต เอ็คเซ็คคิวทีฟ อพาร์ทเมนต์ สาทร วิสตัด้า – กรุงเทพฯ มีรายได้เพิ่มขึ้น 5.9 ล้านบาท จากอัตราการเข้าพัก (Occupancy Rate) ที่สูงขึ้นจากร้อยละ 81.7 ในปี 2561 เป็นร้อยละ 86.8 ในปี 2562 และรายได้เฉลี่ยต่อห้อง (ADR) สูงขึ้นจาก 4,024 บาท เป็น 4,093 บาท
 - อาคารบางกอกบิสซิเนสเซ็นเตอร์ ธุรกิจให้เช่าอาคารสำนักงานมีรายได้สูงขึ้นจำนวน 0.8 ล้านบาท

กำไรขั้นต้น : ต่ำกว่าปี 2561 จำนวน 66.6 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจาก

- ต้นทุนของโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ในปี 2562 คือ โรงพยาบาล ศิริเวชลำพูน โรงพยาบาล พิชญเวชอุตรดิตถ์ และโรงพยาบาลพริ้นซ์ อุทัยธานี รวม 174.8 ล้านบาท และโรงพยาบาลพริ้นซ์ สุวรรณภูมิ จำนวน 57.5 ล้านบาท ที่ในปี 2561 รับรู้ต้นทุนไม่เต็มปี
- อีกทั้งโรงพยาบาลที่มีอยู่ มีต้นทุนทางตรงที่เพิ่มขึ้นจากค่าใช้จ่ายพนักงาน และค่าแพทย์
- ค่าเสื่อมราคาของทั้งโรงพยาบาลใหม่ และโรงพยาบาลที่มีอยู่เดิมเพิ่มขึ้น

กำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย: จำนวน 240.4 ล้านบาท เป็นรายการที่เกิดขึ้นเพียงครั้งเดียว จากการจำหน่ายหุ้นสามัญของบริษัท กรุงเทพบริหาร จำกัด

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร : สูงกว่าปี 2561 จำนวน 123.9 ล้านบาท (ร้อยละ 15.4) เนื่องจาก

- ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารของโรงพยาบาล ศิริเวชลำพูน โรงพยาบาล พิชญเวชอุตรดิตถ์ และโรงพยาบาลพริ้นซ์ อุทัยธานี รวม 68.1 ล้านบาท ที่เป็นโรงพยาบาลใหม่ในปี 2562
- ค่าใช้จ่ายในการตลาดและประชาสัมพันธ์ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ของโรงพยาบาลใหม่ที่เปิดในปีนี้ ทำให้ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสูงขึ้น
- ค่าใช้จ่ายที่ปรึกษาทางการเงิน และที่ปรึกษาทางกฎหมายเพิ่มขึ้น จากที่ในปี 2562 มีการทำรายการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย 2 ราย และการจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุน อีกทั้งบริษัทฯ กำลังอยู่ในช่วงของการปรับโครงสร้างขององค์กร ทำให้ต้องการผู้เชี่ยวชาญในแต่ละวิชาชีพมาให้ความปรึกษา เพื่อให้ธุรกิจมีการเจริญเติบโตในอนาคต
- จากมติพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงานฉบับใหม่ที่ทำให้ลูกจ้างมีสิทธิได้รับค่าชดเชยจากเดิมไม่น้อยกว่าค่าจ้างอัตราสุดท้าย 300 วัน เป็น 400 วัน ทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้น 8.7 ล้านบาท

กำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (EBITDA) :

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2562	ปี 2561	เพิ่มขึ้น	เปลี่ยนแปลง
กำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา	472.5	458.4	14.1	3.1
ดอกเบี้ยจ่าย	153.2	126.1	27.1	21.5
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	472.4	421.5	50.9	12.1
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(153.1)	(89.2)	63.9	71.5
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(2.4)	(31.2)	(28.8)	-92.2
ขาดทุนสำหรับปี	(155.5)	(120.4)	35.1	29.1
**EBITDA ที่ไม่รวมรายการปรับปรุง	232.1	375.9	(143.8)	-38.3

หากพิจารณาถึง EBITDA ในปี 2562 จะเห็นว่า บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีกำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย (EBITDA) จำนวน 472.5 ล้านบาท ซึ่งสูงกว่าปีที่ผ่านมาจำนวน 14.1 ล้านบาท หรือร้อยละ 3.1 เนื่องจาก

- มีรายการที่เกิดขึ้นเพียงครั้งเดียวจากกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 240.4 ล้านบาท

- ยังมีต้นทุนทางตรง ค่าใช้จ่ายในการตลาดและประชาสัมพันธ์ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ของโรงพยาบาลใหม่ที่เปิด ทำให้ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสูงขึ้น

หากไม่รวมรายการปรับปรุงดังกล่าว จะทำให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยมี EBITDA อยู่ที่ 232.1 ล้านบาท ซึ่งต่ำกว่าปีที่ผ่านมาที่เท่ากับ 143.8 ล้านบาท เนื่องจากกำไรขั้นต้นที่ต่ำลง และค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ และการลงทุนในแพทย์และหน่วยงานเพื่อการแพทย์

ในส่วนของดอกเบี้ยจ่ายสูงขึ้น 27.1 ล้านบาท จากเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงินที่เพิ่มขึ้น จากโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ และจากการลงทุนในการปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลให้ทันสมัย และรองรับกับความต้องการของลูกค้า

ค่าเสื่อมราคาสูงขึ้น 50.9 ล้านบาท จากโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ถึง 3 แห่ง และบางโรงพยาบาลได้มีการปรับปรุงอาคารแล้วเสร็จ จึงมีการบันทึกค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้น

ขาดทุนสำหรับปี : บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีขาดทุนปี 2562 จำนวน 155.5 ล้านบาท (ไม่รวมขาดทุนจากการดำเนินงานที่ยกเลิก) จะมีผลขาดทุนสูงขึ้นกว่าปี 2561 ซึ่งผลขาดทุนดังกล่าวเกิดจากต้นทุนการขายและให้บริการ และค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของบริษัทย่อย ดอกเบี้ยจ่าย และค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้น

ฐานะการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน	31 ธันวาคม	31 ธันวาคม	เพิ่มขึ้น	เปลี่ยนแปลง
สินทรัพย์รวม	14,620.0	14,318.1	301.9	2.1
หนี้สินรวม	4,908.8	5,476.5	(567.7)	-10.4
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทใหญ่	8,809.7	8,077.6	732.1	9.1
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.56	0.68		

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม 14,620.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 301.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสินทรัพย์รวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 เป็นผลมาจาก

- เงินลงทุนระยะสั้นเพิ่มขึ้น 519.8 ล้านบาท จากบริษัทใหญ่ที่เกิดจากการรับเงินจากการจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุน และจากบริษัทย่อยที่เกิดจากการรับเงินจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย
- ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ที่เพิ่มขึ้นรวม 977.8 ล้านบาท จากโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ และโรงพยาบาลที่มีอยู่เดิมที่มีการปรับปรุงให้ทันสมัยขึ้น
- ในขณะที่ต้องชำระหนี้เพื่อการลงทุนลดลง 1,143.5 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากการจำหน่ายเงินลงทุนของบริษัทย่อยออกไป

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 4,908.8 ล้านบาท ลดลง 567.7 ล้านบาท เมื่อเทียบกับหนี้สินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 สาเหตุมาจาก

- เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินของบริษัทฯ ลดลง 1,000.0 ล้านบาท และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ลดลง 113.5 ล้านบาท จากการชำระคืนเงินกู้ดังกล่าวในช่วงไตรมาสที่ 4 ปี 2562
- ในขณะที่เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 280.0 ล้านบาท จากการลงทุนในโรงพยาบาลที่เปิดใหม่ และการปรับปรุงโรงพยาบาลที่มีอยู่เดิมให้ดีขึ้น
- หนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงินของบริษัทฯ เพิ่มขึ้น 168.7 ล้านบาท จากการลงทุนในอุปกรณ์และเครื่องมือทางการแพทย์ที่เพิ่มขึ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้นเพิ่มขึ้น 732.1 ล้านบาท จาก

- การเพิ่มขึ้นของทุนที่ออกชำระแล้ว และส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ รวม 909.0 ล้านบาท จากการจำหน่ายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้ IFC
- ผลขาดทุนของบริษัทในระหว่างปีที่เกิดขึ้นจำนวน 178.7 ล้านบาท

อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น 0.56 เท่า ลดลงจากวันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่อยู่ที่ 0.68 จากการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน และเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน ในขณะที่ส่วนของผู้ถือหุ้นสูงขึ้น จากการรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ภาระผูกพันด้านหนี้สิน

5.1) ภาระผูกพันที่เป็นข้อผูกมัดเพื่อใช้เป็นรายจ่ายฝ่ายทุน

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2562	ปี 2561
อาคารและอุปกรณ์	21.91	473.36

5.2) ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาเช่าดำเนินงาน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้เข้าทำสัญญาเช่าดำเนินงานที่ไม่สามารถยกเลิกได้เกี่ยวกับการเช่าอุปกรณ์และสัญญาบริการ โดยมีอายุของสัญญาตั้งแต่ 1 ถึง 13 ปี โดยมีจำนวนเงินขั้นต่ำที่ต้องจ่ายในอนาคต ดังนี้

หน่วย : ล้านบาท	ปี 2562	ปี 2561
ภายใน 1 ปี	33.64	36.94
มากกว่า 1 ปีแต่ไม่เกิน 5 ปี	16.89	18.19
มากกว่า 5 ปี	8.34	9.29
รวม	58.88	64.42

5.3) ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาให้บริการระยะยาว

เมื่อวันที่ 24 มกราคม พ.ศ. 2550 บริษัทฯ ได้ทำสัญญาการจัดการกับบริษัทในกลุ่มโรงแรมระดับนานาชาติที่มีชื่อเสียง เพื่อว่าจ้างให้กลุ่มโรงแรมดังกล่าวเป็นผู้บริหารงานอาคารที่พักอาศัยของบริษัทฯ โดยภายใต้เงื่อนไขตามสัญญา บริษัทต้องจ่ายค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่บริษัทคู่สัญญาตามอัตราที่ระบุในสัญญา โดยสัญญาบริหารอาคารที่พักอาศัยมีระยะเวลา 30 ปี นับตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการ และมีสิทธิต่ออายุสัญญานี้ได้อีกอย่างน้อย 10 ปี โดยในระหว่างปี 2562 บริษัทฯ มีค่าที่ปรึกษาและค่าใช้จ่ายภายใต้สัญญาดังกล่าวเป็นจำนวนเงินประมาณ 16.8 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 14 มกราคม พ.ศ. 2559 กลุ่มกิจการได้ทำสัญญาการจัดการกับบริษัทในกลุ่มโรงแรมระดับนานาชาติที่มีชื่อเสียง เพื่อว่าจ้างให้กลุ่มโรงแรมดังกล่าวเป็นผู้บริหารงานอาคารที่พักอาศัยของบริษัทฯ โดยภายใต้เงื่อนไขตามสัญญา กลุ่มต้องจ่ายค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ให้แก่บริษัทคู่สัญญาตามอัตราที่ระบุในสัญญา โดยสัญญาบริหารอาคารที่พักอาศัยมีระยะเวลา 10 ปี นับตั้งแต่เริ่มเปิดดำเนินการ ทั้งนี้ต้องเข้าเงื่อนไขบางประการที่ระบุในสัญญา ซึ่งในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2562 กลุ่มกิจการมีค่าที่ปรึกษาและค่าใช้จ่ายภายใต้สัญญาดังกล่าวเป็นจำนวนเงินประมาณ 15.1 ล้านบาท

5.4) ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญารับโอนกิจการ

เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. 2562 กลุ่มกิจการได้ทำสัญญาเพื่อรับโอนกิจการโรงพยาบาลเอกชนแห่งหนึ่งในจังหวัดชุมพร ในมูลค่าไม่เกิน 570 ล้านบาท โดยกลุ่มกิจการได้ชำระเงินมัดจำเมื่อทำสัญญาแล้วจำนวน 20 ล้านบาท และคาดว่าจะการโอนกิจการและการควบคุมจะเกิดขึ้นในไตรมาสแรกของปี พ.ศ. 2563

5.5) ภาระผูกพันเกี่ยวกับสัญญาร่วมทุน

เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม พ.ศ. 2562 บริษัทได้ลงนามในสัญญาร่วมทุน (Joint Venture Agreement) กับบริษัทแห่งหนึ่ง เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในธุรกิจดูแลผู้สูงอายุ และร่วมดำเนินการจัดตั้งศูนย์ดูแลสุขภาพผู้สูงอายุเพื่อรองรับความต้องการขยายธุรกิจการดูแลผู้สูงอายุ (Elderly Care) ในอนาคต