



บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (56-1)

ประจำปี 2557

สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

สารบัญ

ข้อมูลสรุป

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	1
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	12
3. ปัจจัยความเสี่ยง	42
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ	51
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย	57
6. การวิจัยและพัฒนา	58
7. โครงการดำเนินงานอนาคต	64
8. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	65

ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

9. ข้อมูลหลักทรัพย์และการถือหุ้น	70
10. โครงสร้างการจัดการ	78
11. การกำกับดูแลกิจการ	106
12. ความรับผิดชอบต่อสังคมของกิจการ	149
13. การควบคุมภายในและการบริหารความเสี่ยง	151
14. รายการระหว่างกัน	154

ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลดำเนินงาน

15. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	156
16. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	167

การรับรองความถูกต้องของข้อมูล	184
-------------------------------	-----

เอกสารแนบ 1	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจควบคุม และเลขานุการบริษัทฯ	185
เอกสารแนบ 2	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการบริษัทย่อย	223
เอกสารแนบ 3	รายงานเกี่ยวกับหัวหน้างานตรวจสอบภายใน	225
เอกสารแนบ 4	รายละเอียดเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สิน	227
เอกสารแนบ 5	รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ	228