

ส่วนที่ 3**ฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงาน****13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ****13.1 งบการเงิน****13.1.1 สรุปรายงานของผู้สอบบัญชี**

ผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับงบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2559 คือ นางสาว คັນสนีย์ พูลสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 6977 จาก บริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด

สรุปรายงานการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีได้ดังนี้

สำหรับปี 2559 ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย และได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขว่า งบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะของบริษัท ได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย

ผู้สอบบัญชีของบริษัทสำหรับงบการเงินสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ.2558 และ 2557 คือ นางสาวคັນสนีย์ พูลสวัสดิ์ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 6977 จาก บริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด และ นายสมคิด เตียตระกูล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขทะเบียน 2785 จาก บริษัท แกรนท์ ธอนตัน จำกัด ตามลำดับ

สรุปรายงานการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีได้ดังนี้

สำหรับ 2 ปี ที่ผ่านมา (ปี 2557 – ปี 2558) ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัทและบริษัทย่อย และได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขว่า งบการเงินรวมของบริษัทและบริษัทย่อย และงบการเงินเฉพาะของบริษัท ได้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินของไทย

13.1.2 ตารางสรุปงบการเงิน

ตารางที่ 1 ตารางสรุปกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

| หน่วย : พันบาท | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | | | | งบการเงินรวม | | | | | |
|--|-------------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|
| | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ |
| รายได้ | | | | | | | | | | | | |
| รายได้จากการรับจ้างก่อสร้าง | 1,154,078 | 98.78 | 1,203,764 | 98.78 | 1,021,755 | 98.33 | 1,367,876 | 99.57 | 1,221,312 | 98.77 | 1,062,713 | 98.63 |
| รายได้อื่น | 14,218 | 1.22 | 14,910 | 1.22 | 17,391 | 1.67 | 5,922 | 0.43 | 15,225 | 1.23 | 14,746 | 1.37 |
| รวมรายได้ | 1,168,296 | 100.00 | 1,218,674 | 100.00 | 1,039,146 | 100.00 | 1,373,798 | 100.00 | 1,236,537 | 100.00 | 1,077,459 | 100.00 |
| ต้นทุนและค่าใช้จ่าย | | | | | | | | | | | | |
| ต้นทุนการรับจ้างก่อสร้าง | 859,386 | 73.56 | 869,907 | 71.38 | 791,298 | 76.15 | 1,062,678 | 77.35 | 914,391 | 73.95 | 802,960 | 74.52 |
| ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร | 58,468 | 5.00 | 72,790 | 5.97 | 68,982 | 6.64 | 72,065 | 5.25 | 78,698 | 6.36 | 70,306 | 6.53 |
| ขาดทุนจากการลดหนี้ให้บ.ย่อย | - | - | - | - | 4,610 | 0.44 | - | - | - | - | - | - |
| ค่าเผื่อ(กลับรายการ)หนี้สงสัยจะสูญ | 112 | 0.01 | 195 | 0.02 | -40 | 0.00 | -5,920 | -0.43 | 1,696 | 0.14 | 206 | 0.02 |
| ขาดทุน(กลับรายการ)จากการ ด้อยค่าเงินลงทุน | 14,025 | 1.20 | 11,475 | 0.94 | -17,617 | -1.70 | - | - | - | - | - | - |
| รวมค่าใช้จ่าย | 931,991 | 79.77 | 954,367 | 78.31 | 847,233 | 81.53 | 1,128,823 | 82.17 | 994,785 | 80.45 | 873,472 | 81.07 |
| กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้ | 236,305 | 20.23 | 264,307 | 21.69 | 191,913 | 18.47 | 244,975 | 17.83 | 241,752 | 19.55 | 203,987 | 18.93 |
| ต้นทุนทางการเงิน | 1,893 | 0.16 | 1,611 | 0.13 | 1,177 | 0.11 | 2,148 | 0.16 | 2,309 | 0.19 | 1,243 | 0.12 |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคล | 50,024 | 4.28 | 54,545 | 4.48 | 30,528 | 2.94 | 50,024 | 3.64 | 54,545 | 4.41 | 30,528 | 2.83 |
| กำไรสำหรับปี | 184,388 | 15.78 | 208,151 | 17.08 | 160,208 | 15.42 | 192,803 | 14.03 | 184,898 | 14.95 | 172,216 | 15.98 |
| กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี | -275 | -0.02 | - | - | - | - | -312 | -0.02 | 600 | 0.05 | | 0.00 |
| รวมกำไรเบ็ดเสร็จสำหรับปี | 184,113 | 15.76 | 208,151 | 17.08 | 160,208 | 15.42 | 192,491 | 14.01 | 185,498 | 15.00 | 172,216 | 15.98 |

| หน่วย : พันบาท | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | | | | งบการเงินรวม | | | | | |
|--|-------------------------|--------|---------|--------|---------|--------|--------------|--------|---------|--------|---------|--------|
| | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ |
| การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน) สำหรับปี | | | | | | | | | | | | |
| ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท | 184,388 | 15.78 | 208,151 | 17.08 | 160,208 | 15.42 | 195,552 | 14.23 | 201,914 | 16.33 | 172,216 | 15.98 |
| ส่วนได้เสียที่ไม่อยู่ในอำนาจควบคุม ในบริษัทย่อย | - | - | - | - | - | - | -2,749 | -0.20 | -17,016 | -1.38 | - | - |
| รวม | 184,388 | 15.78 | 208,151 | 17.08 | 160,208 | 15.42 | 192,803 | 14.03 | 184,898 | 14.95 | 172,216 | 15.98 |
| การแบ่งปันกำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จ | | | | | | | | | | | | |
| ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท | 184,113 | 15.76 | 208,151 | 17.08 | 160,208 | 15.42 | 195,258 | 14.21 | 202,220 | 16.35 | 172,216 | 15.98 |
| ส่วนได้เสียที่ไม่อยู่ในอำนาจควบคุม ในบริษัทย่อย | - | - | - | - | - | - | -2,767 | -0.20 | -16,722 | -1.35 | - | - |
| รวม | 184,113 | 15.76 | 208,151 | 17.08 | 160,208 | 15.42 | 192,491 | 14.01 | 185,498 | 15.00 | 172,216 | 15.98 |
| หน่วย : บาท | | | | | | | | | | | | |
| กำไรต่อหุ้นพื้นฐาน ถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก | 0.63 | | 0.56 | | 0.43 | | 0.67 | | 0.54 | | 0.46 | |

ตารางที่ 2 ตารางสรุปงบแสดงฐานะการเงิน

| หน่วย : พันบาท | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | | | | งบการเงินรวม | | | | | |
|------------------------------------|-------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ |
| สินทรัพย์ | | | | | | | | | | | | |
| สินทรัพย์หมุนเวียน | | | | | | | | | | | | |
| เงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน | 219,856 | 17.88 | 113,552 | 9.83 | 102,741 | 10.22 | 221,688 | 17.52 | 114,000 | 9.80 | 110,861 | 10.92 |
| เงินลงทุนระยะสั้น | 241,409 | 19.64 | 427,797 | 37.02 | 178,511 | 17.75 | 241,865 | 19.11 | 427,799 | 36.76 | 178,514 | 17.58 |
| ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ – สุทธิ | | | | | | | | | | | | |
| - ลูกค้าทั่วไป | 122,840 | 9.99 | 87,560 | 7.58 | 156,656 | 15.58 | 149,753 | 11.83 | 89,949 | 7.73 | 161,573 | 15.91 |
| - บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน | 47,899 | 3.89 | 32,197 | 2.79 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| รายได้ที่ยังไม่ได้เรียกชำระ | 188,072 | 15.29 | 115,210 | 9.97 | 95,423 | 9.49 | 200,961 | 15.88 | 120,897 | 10.39 | 96,208 | 9.47 |
| ลูกหนี้อื่น-บริษัทที่เกี่ยวข้องกัน | 84 | 0.01 | 56 | 0.00 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทย่อย | 26,000 | 2.11 | 9,500 | 0.82 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| งานระหว่างก่อสร้าง | 3,637 | 0.30 | 755 | 0.06 | 1,399 | 0.14 | 17,171 | 1.36 | 755 | 0.07 | 1,491 | 0.14 |
| สินค้าคงเหลือ – สุทธิ | 36,763 | 2.99 | 32,714 | 2.83 | 32,762 | 3.26 | 39,861 | 3.15 | 32,818 | 2.82 | 33,046 | 3.25 |
| ลูกหนี้เงินประกันผลงาน | 52,514 | 4.27 | 42,950 | 3.72 | 47,486 | 4.72 | 62,108 | 4.91 | 46,316 | 3.98 | 48,239 | 4.75 |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น | 42,707 | 3.47 | 20,959 | 1.81 | 10,153 | 1.01 | 42,522 | 3.36 | 23,261 | 2.00 | 12,147 | 1.20 |
| รวมสินทรัพย์หมุนเวียน | 981,781 | 79.84 | 883,250 | 76.43 | 625,131 | 62.17 | 975,929 | 77.12 | 855,795 | 73.55 | 642,079 | 63.22 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน | | | | | | | | | | | | |
| เงินฝากธนาคารที่ติดภาระผูกพัน | 21,091 | 1.71 | 11,565 | 1.00 | 4,520 | 0.45 | 38,282 | 3.02 | 21,565 | 1.85 | 4,520 | 0.44 |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย | 11,474 | 0.93 | - | - | 17,617 | 1.75 | - | - | - | - | - | - |
| ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ – สุทธิ | 211,096 | 17.16 | 253,138 | 21.90 | 353,340 | 35.14 | 226,788 | 17.92 | 263,665 | 22.66 | 357,846 | 35.24 |
| เงินมัดจำและเงินประกัน | 2,115 | 0.17 | 5,052 | 0.44 | 2,912 | 0.29 | 4,820 | 0.38 | 7,425 | 0.64 | 4,744 | 0.47 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น | 2,394 | 0.19 | 2,722 | 0.23 | 2,100 | 0.2 | 19,702 | 1.56 | 15,164 | 1.30 | 6,360 | 0.63 |
| รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน | 248,170 | 20.16 | 272,477 | 23.57 | 380,489 | 37.83 | 289,592 | 22.88 | 307,819 | 26.45 | 373,470 | 36.78 |
| รวมสินทรัพย์ | 1,229,951 | 100.00 | 1,155,727 | 100.00 | 1,005,620 | 100.00 | 1,265,521 | 100.00 | 1,163,614 | 100.00 | 1,015,549 | 100.00 |

| หน่วย : พันบาท | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | | | | งบการเงินรวม | | | | | |
|---|-------------------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|
| | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ |
| หนี้สิน | | | | | | | | | | | | |
| หนี้สินหมุนเวียน | | | | | | | | | | | | |
| เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้น | - | - | - | - | - | - | 12,229 | 0.97 | 8,690 | 0.75 | - | - |
| เจ้าหนี้และตัวเงินจ่ายการค้า | | | | | | | | | | | | |
| - ผู้ค้าทั่วไป | 155,118 | 12.61 | 88,129 | 7.62 | 111,319 | 11.07 | 177,868 | 14.05 | 89,903 | 7.73 | 115,181 | 11.34 |
| - บริษัทที่เกี่ยวข้อง | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| หนี้สินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 10,813 | 0.88 | 10,367 | 0.90 | 7,661 | 0.76 | 11,535 | 0.91 | 10,721 | 0.92 | 7,661 | 0.75 |
| เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน | 9,771 | 0.79 | 2,634 | 0.23 | 5,497 | 0.55 | 27,278 | 2.16 | 9,784 | 0.84 | 9,378 | 0.92 |
| เจ้าหนี้เงินประกันผลงาน - บริษัทย่อย | 10,354 | 0.84 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย | 29,969 | 2.44 | 31,947 | 2.76 | 38,934 | 3.87 | 41,361 | 3.27 | 38,639 | 3.32 | 37,658 | 3.71 |
| ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย - บริษัทย่อย | 37,813 | 3.07 | 6,116 | 0.53 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น | 81,481 | 6.62 | 77,095 | 6.67 | 39,243 | 3.90 | 88,588 | 7.00 | 77,633 | 6.67 | 42,016 | 4.14 |
| รวมหนี้สินหมุนเวียน | 335,319 | 27.25 | 216,288 | 18.71 | 202,654 | 20.15 | 358,859 | 28.36 | 235,370 | 20.23 | 211,894 | 20.86 |
| หนี้สินไม่หมุนเวียน | | | | | | | | | | | | |
| หนี้สินระยะยาว - สุทธิ | 14,790 | 1.20 | 8,958 | 0.77 | 3,869 | 0.38 | 15,235 | 1.20 | 9,082 | 0.78 | 3,869 | 0.38 |
| หนี้สินตามภาระผูกพันสำหรับ ผลประโยชน์พนักงาน | 6,926 | 0.56 | 7,813 | 0.68 | 8,643 | 0.86 | 7,487 | 0.59 | 8,123 | 0.70 | 8,952 | 0.88 |
| รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน | 21,716 | 1.76 | 16,771 | 1.45 | 12,512 | 1.24 | 22,722 | 1.79 | 17,205 | 1.48 | 12,821 | 1.26 |
| รวมหนี้สิน | 357,035 | 29.01 | 233,059 | 20.16 | 215,166 | 21.39 | 381,581 | 30.15 | 252,575 | 21.71 | 224,715 | 22.12 |

| หน่วย : พันบาท | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | | | | งบการเงินรวม | | | | | |
|--|-------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ | 2557 | ร้อยละ | 2558 | ร้อยละ | 2559 | ร้อยละ |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น | | | | | | | | | | | | |
| ทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว | 362,074 | 29.45 | 374,937 | 32.44 | 374,937 | 37.28 | 362,074 | 28.61 | 374,937 | 32.22 | 374,937 | 36.92 |
| ส่วนเกินมูลค่าหุ้น | 144,050 | 11.71 | 153,825 | 13.31 | 153,825 | 15.30 | 144,050 | 11.38 | 153,825 | 13.22 | 153,825 | 15.15 |
| กำไรสะสม | | | | | | | | | | | | |
| สำรองตามกฎหมาย | 34,802 | 2.83 | 37,980 | 3.29 | 37,980 | 3.78 | 34,802 | 2.75 | 37,980 | 3.26 | 37,980 | 3.74 |
| ยังไม่ได้จัดสรร | 331,990 | 27.00 | 355,926 | 30.80 | 223,712 | 22.25 | 331,990 | 26.24 | 349,995 | 30.08 | 229,790 | 22.63 |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | -5,698 | -0.56 |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท | 872,916 | 70.99 | 922,668 | 79.84 | 790,454 | 78.61 | 872,916 | 68.98 | 916,737 | 78.78 | 790,834 | 77.88 |
| ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อยในบริษัทย่อย | - | - | - | - | - | - | 11,024 | 0.87 | -5,698 | -0.49 | - | - |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น | 872,916 | 70.99 | 922,668 | 79.84 | 790,454 | 78.61 | 883,940 | 69.85 | 911,039 | 78.29 | 790,834 | 77.88 |
| รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น | 1,229,951 | 100.00 | 1,155,727 | 100.00 | 1,005,620 | 100.00 | 1,265,521 | 100.00 | 1,163,614 | 100.00 | 1,015,549 | 100.00 |
| มูลค่าทางบัญชีต่อหุ้น | 2.41 | | 2.46 | | 2.11 | | 2.41 | | 2.45 | | 2.11 | |

ตารางที่ 3 ตารางสรุปงบกระแสเงินสด

| หน่วย: พันบาท | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | งบการเงินรวม | | |
|---|-------------------------|----------|----------|--------------|----------|----------|
| | 2557 | 2558 | 2559 | 2557 | 2558 | 2559 |
| กระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน | 240,318 | 277,427 | 190,069 | 267,049 | 288,371 | 202,682 |
| กระแสเงินสดได้มา(ใช้ไป)ในกิจกรรมลงทุน | -178,643 | -214,994 | 122,517 | -220,785 | -223,331 | 126,743 |
| กระแสเงินสดได้มาจาก(ใช้ไป)ในกิจกรรมจัดหาเงิน | 52,450 | -168,738 | -323,396 | 64,069 | -172,729 | -332,564 |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น(ลดลง) สุทธิ | 114,125 | -106,305 | -10,810 | 110,333 | -107,688 | -3,139 |
| เงินสดและเทียบเท่าเงินสด ณ สิ้นปี | 219,856 | 113,552 | 102,742 | 221,688 | 114,000 | 110,861 |

13.1. 3 ตารางแสดงอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

| รายการ | งบการเงินเฉพาะของบริษัท | | | งบการเงินรวม | | |
|--|-------------------------|---------|---------|--------------|---------|---------|
| | 2557 | 2558 | 2559 | 2557 | 2558 | 2559 |
| อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio) | | | | | | |
| อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า) | 2.93 | 4.08 | 3.08 | 2.72 | 3.64 | 3.03 |
| อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า) | 2.45 | 3.59 | 2.63 | 2.27 | 3.20 | 2.58 |
| อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratio) | | | | | | |
| อัตรากำไรสุทธิ (%) | 15.78% | 17.08% | 15.42% | 14.23% | 16.33% | 15.98% |
| อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%) | 24.63% | 23.18% | 18.70% | 26.32% | 22.56% | 20.17% |
| อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio) | | | | | | |
| อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%) | 16.67% | 22.16% | 17.76% | 17.12% | 19.90% | 18.72% |
| อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (%) | 105.03% | 130.85% | 78.26% | 102.93% | 116.59% | 81.10% |
| อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Leverage Ratio and Dividend Payout Ratio) | | | | | | |
| อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า) | 0.41 | 0.25 | 0.27 | 0.43 | 0.28 | 0.28 |
| อัตราจ่ายเงินปันผล (%) | 98.18% | 95.47% | 105.31% | 92.58% | 98.42% | 97.97% |
| อัตราส่วนวิเคราะห์การเติบโต (Growth Ratio) | | | | | | |
| อัตราการเติบโตของรายได้จากการรับจ้าง (%) | 6.34% | 4.31% | -15.12% | 5.72% | -10.71% | -12.99% |
| อัตราการเติบโตของกำไรสุทธิ (%) | 18.91% | 12.89% | -23.03% | 18.34% | -4.10% | -6.86% |
| อัตราการเติบโตของสินทรัพย์ (%) | 25.20% | -6.03% | -12.99% | 28.16% | -8.05% | -12.72% |
| วงจรเงินสด (Cash Cycle) | | | | | | |
| ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย (วัน) | 109 | 89 | 86 | 91 | 83 | 79 |
| ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน) | 14 | 14 | 15 | 13 | 14 | 15 |
| ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน) | 52 | 50 | 45 | 52 | 53 | 46 |
| วงจรเงินสด (วัน) | 71 | 53 | 56 | 51 | 45 | 49 |

14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

14.1 ภาพรวมของการดำเนินงานที่ผ่านมา

ธุรกิจของงานฐานรากซึ่งประกอบไปด้วยงานก่อสร้างเสาเข็ม กำแพงดิน และงานปรับปรุงคุณภาพดิน เป็นต้นนั้น ขึ้นอยู่กับอุตสาหกรรมการก่อสร้างเป็นสำคัญ โดยในปี 2559 อุตสาหกรรมก่อสร้างเสาเข็มจะมีทิศทางชะลอตัวลงจากปีก่อน ส่งผลให้การแข่งขันในตลาดปรับสูงขึ้นตั้งแต่ช่วงต้นปี 2559 แต่จากการที่ภาครัฐเริ่มสามารถผลักดันโครงการเมกะโปรเจกต์ต่างๆออกมาได้ตั้งแต่ช่วงไตรมาส 3 ส่งผลให้ในช่วงครึ่งหลังของปี 2559 อุตสาหกรรมก่อสร้างเสาเข็มจะเริ่มที่จะฟื้นตัว และการแข่งขันในตลาดปรับลดลง

ทั้งนี้ในปี 2559 นี้ บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากงานก่อสร้างรวมทั้งสิ้น 1,062.71 ล้านบาท โดยแบ่งเป็น โครงการภาคเอกชนร้อยละ 76.56 และโครงการภาครัฐร้อยละ 23.44

ด้านต้นทุนของบริษัท บริษัทยังคงรักษานโยบายการจัดซื้อวัสดุหลักที่ใช้ในการก่อสร้างงานฐานรากตั้งแต่เมื่อตกลงรับงานเพื่อควบคุมความเสี่ยงเกี่ยวกับความผันผวนของราวัสดุสำหรับโครงการนั้นๆ อย่างไรก็ตามงานเสาเข็มเจาะเป็นงานที่ใช้เวลาก่อสร้างไม่นานนัก หากมีความผันผวนเนื่องจากราคาวัสดุ ผลกระทบก็จะค่อนข้างจำกัด และเมื่อรับงานโครงการใหม่ก็จะสามารถปรับราคาให้สอดคล้องกับต้นทุนที่เปลี่ยนไปได้

นอกจากนี้บริษัทยังมีตัวชี้วัดผลการดำเนินงานที่ไม่ใช่การเงิน เช่น ส่วนแบ่งทางการตลาด ระดับความพึงพอใจของลูกค้า และอัตราการใช้กำลังการผลิตของเครื่องจักร เป็นต้น

14.2 ผลการดำเนินงาน

รายได้

- **รายได้จากการรับจ้างก่อสร้าง**

ในปี 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีรายได้จากการรับจ้างก่อสร้างรวม 1,062.71 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากปีก่อนจำนวน 158.60 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 12.99 สาเหตุเนื่องมาจากการชะลอตัวของอุตสาหกรรมก่อสร้าง โดยงานภาครัฐที่สำคัญ ได้แก่ โครงการ อาคาร EGAT Headquarters การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย โครงการอาคารสำนักงานใหม่ การไฟฟ้า นครหลวงเขตคลองเตย โครงการรถไฟฟ้าสายสีส้ม โครงการอาคารเทียบเครื่องบินและอาคารจอดรถ สนามบินสุวรรณภูมิ โครงการอาคารบริการพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกของ สป.(พื้นที่ศรีสมาน) โครงการอาคารแพลตฟอร์มสวัสดิการข้าราชการ ทบ.(พื้นที่ สก.ทบ.) ส่วนโครงการภาคเอกชนที่สำคัญ ได้แก่ โครงการ IKEA Westgate โครงการ Samyan Mitrtown โครงการอาคารส่วนขยาย โรงพยาบาลพระรามเก้า โครงการ The ESSE Asoke โครงการคอนโดมิเนียมของกลุ่ม บมจ.พฤษา เรียลเอสเตท โครงการคอนโดมิเนียมของกลุ่ม บมจ.เอพี (ไทยแลนด์) โครงการคอนโดมิเนียมของกลุ่ม บมจ.อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ เป็นต้น

ต้นทุนและค่าใช้จ่าย

- **ต้นทุนงานรับจ้าง**

ต้นทุนงานรับจ้างประกอบไปด้วยค่าจ้างแรงงาน ค่าวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง ค่าเสื่อมราคา วัสดุสิ้นเปลือง และค่าใช้จ่ายในการผลิตอื่นๆ ซึ่งวัสดุก่อสร้างหลักของงานฐานราก ได้แก่ คอนกรีตผสมเสร็จ ซีเมนต์ เหล็กเส้น น้ำมันดีเซล และสารละลายพวยหลุมเจาะ (เบนโทไนท์และโพลีเมอร์) โดยราคาของวัตถุดิบมีการเปลี่ยนแปลงตามภาวะตลาดและเศรษฐกิจ

ในปี 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีต้นทุนจากงานก่อสร้างรวม 802.96 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 111.43 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 12.19 ซึ่งเป็นไปในทิศทางเดียวกับรายได้ที่ลดลง คิดเป็นอัตราส่วนต้นทุนต่อรายได้จากงานก่อสร้างร้อยละ 75.56 เพิ่มขึ้นจากปีก่อนซึ่งอยู่ที่ร้อยละ 74.87

- **ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร**

บริษัทและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารซึ่งประกอบไปด้วย ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน ค่าใช้จ่ายสำนักงาน ภาษีและค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายอื่นๆ เป็นต้น โดยในปี 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหารเท่ากับ 70.31 ล้านบาท เป็นส่วนเฉพาะของบริษัทจำนวน 68.98 ล้านบาท และเป็นส่วนของบริษัทย่อยจำนวน 1.33 ล้านบาท

ในปี 2559 บริษัทได้กลับรายการค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าในเงินลงทุนในบริษัทย่อย 17.62 ล้านบาท และกลับรายการค่าเผื่อนี้ส่งผลจะสูญรวม 0.04 ล้านบาท ส่วนบริษัทย่อยได้ตั้งค่าเผื่อนี้ส่งผลจะสูญรวม 0.25 ล้านบาท

กำไรสุทธิ

สำหรับ ปี 2559 จากผลประกอบการของบริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรสำหรับปีส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทเท่ากับ 172.22 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนเท่ากับ 29.70 ล้านบาทหรือลดลงร้อยละ 14.71 คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 15.98 ลดลงจากปีก่อน ซึ่งอยู่ที่ร้อยละ 16.33 เป็นผลมาจากการชะลอตัวของอุตสาหกรรม โดยมีกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานในอัตรา 0.46 บาทต่อหุ้น

อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (Return on Equity)

สำหรับปี 2559 อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้นของบริษัทและบริษัทย่อยเท่ากับร้อยละ 20.17 ลดลงจากปี 2558 ซึ่งเท่ากับร้อยละ 22.56

ฐานะทางการเงิน**สินทรัพย์**

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวม 1,015.55 ล้านบาทซึ่งเป็นสินทรัพย์หมุนเวียน 642.08 ล้านบาท ลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ประมาณ 213.72 ล้านบาท เป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียนจำนวน 373.47 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 ประมาณ 65.65 ล้านบาท สินทรัพย์ที่ลดลงส่วนใหญ่เป็นการลดลงในเงินลงทุนระยะสั้นประมาณ 249.28 ล้านบาท รายได้ค้างรับที่ยังไม่ได้เรียกชำระประมาณ 24.69 ล้านบาท เงินฝากธนาคารที่ติดภาระผูกพันประมาณ 17.05 ล้านบาท สำหรับสินทรัพย์ที่เพิ่มขึ้นส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นในรายการ ลูกหนี้การค้าประมาณ 71.62 ล้านบาท ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ประมาณ 94.18 ล้านบาท โดยมีอัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์สำหรับปี 2559 เท่ากับร้อยละ 18.72 ลดลงจากปี 2558 ซึ่งเท่ากับร้อยละ 19.90

- ลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับ - สุทธิ

บริษัทและบริษัทย่อยมีลูกหนี้การค้า และตัวเงินรับ - สุทธิ (รวมรายได้ค้างรับที่ยังไม่ได้เรียกชำระแต่ไม่รวมลูกหนี้เงินประกันผลงานซึ่งผู้ว่าจ้างหักเพื่อประกันผลงานในอัตราร้อยละ 5-10 ของจำนวนเงินที่เรียกเก็บในแต่ละงวด โดยจะได้รับคืนเมื่อได้มีการส่งมอบงานแล้ว) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 มีมูลค่าสุทธิเท่ากับ 257.78 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ สิ้นปี 2558 ที่มีมูลค่าสุทธิ 210.85 ล้านบาท ทั้งนี้บริษัทและบริษัทย่อยได้ตั้งค่าเผื่อนี้ส่งผลจะสูญสำหรับลูกหนี้การค้าและตัวเงินรับไว้แล้ว ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 และ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2558 เป็นจำนวนรวมทั้งสิ้น 6.34 ล้านบาท และ 6.13 ล้านบาท ตามลำดับ

- ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ - สุทธิ

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์สุทธิของบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 มีจำนวน 357.85 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากสิ้นปี 2558 ที่มีมูลค่า 263.67 ล้านบาท ทั้งนี้ในระหว่างปีบริษัทและบริษัทย่อยได้มีการลงทุนในเครื่องจักรมูลค่าประมาณ 108.55 ล้านบาท เครื่องมือและอุปกรณ์ประมาณ 30.05 ล้านบาท และประเภทอื่นๆอีกประมาณ 9.49 ล้านบาท คิดเป็นมูลค่าลงทุนรวมทั้งสิ้นประมาณ 148.09 ล้านบาท โดยการลงทุนเพิ่มส่วนใหญ่เพื่อเพิ่มกำลังการผลิต

หนี้สินรวม

ทางด้านหนี้สิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทและบริษัทย่อย มีหนี้สินรวม 224.71 ล้านบาท เป็นประเภทหนี้สินหมุนเวียนจำนวน 211.89 ล้านบาท ซึ่งลดลงจากสิ้นปี 2558 ประมาณ 23.48 ล้านบาท โดยส่วนใหญ่เป็นการลดลงในส่วนของ เงินมัดจำค่างานรับล่วงหน้าประมาณ 17.06 ล้านบาท เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารประมาณ 8.69 ล้านบาท หนี้สินที่จะถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปีประมาณ 3.06 ล้านบาท และอื่นๆลดลงประมาณ 17.66 ล้านบาท สำหรับหนี้สินหมุนเวียนที่เพิ่มขึ้นส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นในรายการ เจ้าหนี้การค้าและตั๋วเงินจ่ายประมาณ 25.28 ล้านบาท ส่วนประเภทหนี้สินไม่หมุนเวียนจำนวน 12.82 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปี 2558 ประมาณ 4.38 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ส่วนของผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ตามงบการเงินรวมมีจำนวน 790.83 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนซึ่งเท่ากับ 911.04 ล้านบาท โดยในส่วนของบริษัทที่มีส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 790.83 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อนซึ่งเท่ากับ 916.74 ล้านบาท ทั้งนี้ในระหว่างปี บริษัทได้จ่ายเงินปันผลเป็นเงิน 292.42 ล้านบาท ตามงบการเงินรวมบริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นเท่ากับ 0.28 เท่า และอัตราผลตอบแทนของผู้ถือหุ้นอยู่ที่ร้อยละ 20.17

เมื่อวันที่ 16 มกราคม 2559 บริษัทรับโอนหุ้นสามัญของบริษัท เอ็กซิลอน จำกัด (บริษัทย่อย) จากส่วนได้เสียในบริษัทย่อยที่ไม่อยู่ในอำนาจควบคุม จำนวน 3,920,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 49 ของหุ้นทั้งหมด โดยไม่มีมูลค่า เป็นผลให้บริษัทมีสัดส่วนการลงทุนในบริษัทย่อยจากร้อยละ 51 เป็นร้อยละ 100 ณ วันที่ดังกล่าว และมีการโอนส่วนได้เสียที่ไม่อยู่ในอำนาจควบคุมเป็นส่วนต่ำจากการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนการลงทุนในบริษัทย่อย จำนวน 5.70 ล้านบาท ในส่วนของผู้ถือหุ้นรวม ซึ่งปฏิบัติตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 เรื่อง งบการเงินรวม

สภาพคล่อง

ในปี 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมจากการดำเนินงานจำนวน 202.68 ล้านบาท และมีกระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมลงทุนจำนวน 126.74 ล้านบาท และมีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงินจำนวน 332.56 ล้านบาท เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ 3.14 ล้านบาท โดย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทและบริษัทย่อย มีเงินสดและเงินฝากสถาบันการเงิน เงินลงทุนระยะสั้น รวมทั้งสิ้นเท่ากับ 289.38 ล้านบาท ซึ่งเพียงพอต่อการดำเนินงานของบริษัทและบริษัทย่อย

อัตราส่วนสภาพคล่องที่สำคัญ

เมื่อพิจารณาจากงบการเงินรวมสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีอัตราส่วนสภาพคล่อง (Current Ratio) เท่ากับ 3.03 เท่า และมีอัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (Quick Ratio) เท่ากับ 2.58 เท่า

โครงสร้างเงินทุน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 บริษัทและบริษัทย่อยมีโครงสร้างเงินทุนประกอบไปด้วยหนี้สินรวม 224.71 ล้านบาท และส่วนของผู้ถือหุ้น 790.83 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นประมาณ 0.28 เท่า

14.3 ปัจจัยที่อาจมีผลต่อผลการดำเนินงานของบริษัทในอนาคต

- การดำเนินงานในอนาคต

สำหรับปี 2560 จากการที่ภาครัฐมีนโยบายผลักดันเรื่องการลงทุนในโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ เช่น โครงการรถไฟฟ้า โครงการรถไฟฟ้ารางคู่ โครงการมอเตอร์เวย์ โครงการพัฒนาส่วนต่อขยายสนามบินสุวรรณภูมิ เป็นต้น น่าจะช่วยกระตุ้นให้การลงทุนของภาคเอกชน เช่น อาคารสำนักงานและอาคารคอนโดมิเนียมต่างๆมีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้น ซึ่งจะส่งผลดีต่ออุตสาหกรรมก่อสร้างในภาพรวม รวมถึงอุตสาหกรรมก่อสร้างงานฐานราก ทำให้บริษัทคาดว่าภาพรวมของเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมก่อสร้างในปี 2560 น่าจะค่อยๆปรับตัวดีขึ้น โดยน่าจะเห็นภาพการขยายตัวที่ชัดเจนในช่วงครึ่งหลังของปี 2560

อย่างไรก็ตาม ยังคงมีปัจจัยเสี่ยงในเรื่องความต่อเนื่องของภาครัฐในงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ที่อาจทำให้การเติบโตของเศรษฐกิจและอุตสาหกรรมก่อสร้างไม่เป็นไปตามที่คาดไว้

- ผลกระทบจากการเช่าเครื่องจักร

การเช่าเครื่องจักรเป็นทางเลือกในกรณีที่ต้องการจะเพิ่มกำลังการผลิตเป็นการชั่วคราวเพื่อรองรับงานที่เกินกำลังการผลิตของบริษัทขณะนั้นเป็นระยะเวลานานๆ ซึ่งจะช่วยให้บริษัทไม่ต้องลงทุนในเครื่องจักรและอุปกรณ์เพิ่มเติมซึ่งอาจเป็นภาระทางการเงินทั้งในระยะสั้นและระยะยาวได้ อย่างไรก็ตามการเช่าจะส่งผลให้ต้นทุนของบริษัทในช่วงเวลาที่เช่าสูงขึ้น (เมื่อเทียบกับค่าเสื่อมราคาในกรณีการซื้อเครื่องจักร)

- ผลกระทบจากการลงทุนในเครื่องจักรใหม่

การลงทุนในเครื่องจักรเพื่อเพิ่มกำลังการผลิต อาจส่งผลกระทบต่อกระแสเงินสดและค่าเสื่อมราคาของบริษัท ในกรณีที่งานในตลาดไม่เป็นไปตามที่คาดการณ์ไว้และบริษัทไม่สามารถนำเครื่องจักรมาใช้ให้เกิดประโยชน์ได้ บริษัทยังคงต้องมีการค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้น ทำให้อาจส่งผลกระทบต่ออัตราการทำกำไรของบริษัท รวมถึงยังอาจส่งผลกระทบต่อฐานะทางการเงินและสภาพคล่องของบริษัทได้ โดยบริษัทจะลงทุนเครื่องจักรใหม่เพิ่มในกรณีที่ได้มีการพิจารณาอย่างถี่ถ้วนแล้วว่า กำลังการผลิตที่มีอยู่เดิมไม่เพียงพอ มีงานเพิ่มเข้ามาต่อเนื่อง หรือเป็นการซื้อเพื่อทดแทนเครื่องจักรเดิมที่เก่าหรือหมดสภาพ

- ผลกระทบต่อต้นทุนบริการที่อาจปรับเพิ่มขึ้น

เพื่อจำกัดผลกระทบต่อต้นทุนที่มีสาเหตุมาจากความผันผวนของราคาสุดที่อาจปรับเพิ่มขึ้น บริษัทมีนโยบายจะดำเนินการจัดซื้อวัสดุหลักบางรายการทั้งจำนวน หรือ ทำสัญญาตกลงราคาไว้กับผู้ขายเพื่อล็อคต้นทุนในแต่ละช่วงเวลาเมื่อได้รับหนังสือยืนยันการว่าจ้าง นอกจากนี้ บริษัทจะพิจารณาปรับราคาเพื่อชดเชยกับต้นทุนที่ปรับเพิ่มขึ้น ทั้งนี้ โดยยังรักษาความสามารถในการแข่งขันของบริษัท