

ส่วนที่ 3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

13.1 สรุปความเห็นของผู้สอบบัญชีต่องบการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมและงบกระแสเงินสดรวมสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 และ 2562 และ 2561 ที่นำเสนอได้ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาตแล้ว ซึ่งผู้สอบบัญชีได้แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขต่องบการเงินที่ตรวจสอบ โดยเห็นว่า งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะกิจการแสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสดสำหรับแต่ละปีสิ้นสุดวันเดียวกันของแต่ละปี โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานรายงานทางการเงิน

13.2 งบการเงินของบริษัท ทีอาร์ซี คอนสตรัคชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

งบแสดงฐานะการเงิน	ล้านบาท			ร้อยละต่อยอดรวม		
	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
สินทรัพย์						
สินทรัพย์หมุนเวียน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	89.78	182.19	82.26	2.44	4.90	2.69
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	283.30	700.18	715.32	7.70	18.84	23.41
รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	1,117.64	1,138.17	1,010.49	30.38	30.63	33.07
ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	271.17	215.36	103.27	7.37	5.80	3.38
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาช่วงตามสัญญาก่อสร้าง	498.30	519.91	257.52	13.54	13.99	8.43
งานระหว่างก่อสร้าง	329.39	80.35	60.12	8.95	2.16	1.97
สินค้าคงเหลือ	1.67	5.57	5.54	0.05	0.15	0.18
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	173.26	132.13	69.26	4.71	3.56	2.27
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	44.56	37.72	38.37	1.21	1.02	1.25
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	2,809.07	3,011.58	2,342.15	76.35	81.05	76.65
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน						
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกัน	32.20	10.54	16.36	0.87	0.28	0.53
เงินลงทุนในการร่วมค้า	123.58	51.61	24.62	3.36	1.39	0.81
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	618.36	595.91	640.97	16.81	16.04	20.98
สินทรัพย์สิทธิการใช้	29.62	-	-	0.81	-	-
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	13.27	10.75	12.97	0.36	0.29	0.42
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	49.71	28.97	13.00	1.35	0.78	0.42
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	3.43	6.27	5.71	0.09	0.17	0.19
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	870.17	704.05	713.63	23.65	18.95	23.35
รวมสินทรัพย์	3,679.24	3,715.63	3,055.78	100.00	100.00	100.00

งบแสดงฐานะการเงิน	ล้านบาท			ร้อยละต่อยอดรวม		
	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
หนี้สินหมุนเวียน						
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	709.46	473.05	581.80	19.28	12.73	19.04
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	718.49	508.64	744.13	19.53	13.69	24.35
ต้นทุนงานที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	454.39	561.63	349.49	12.35	15.11	11.44
รายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า	10.06	-	6.00	0.27	-	0.19
เจ้าหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	158.96	100.57	45.45	4.32	2.71	1.49
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าตามสัญญาก่อสร้าง	913.86	986.56	294.02	24.84	26.55	9.62
ประมาณการหนี้สินจากโครงการก่อสร้าง	166.98	76.89	24.53	4.54	2.07	0.80
หุ้นกู้ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	30.00	179.75	-	0.81	5.88
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่าส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	16.71	2.29	4.21	0.46	0.06	0.14
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	-	-	10.93	-	-	0.36
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	15.85	39.72	34.23	0.43	1.07	1.12
รวมหนี้สินหมุนเวียน	3,164.76	2,779.35	2,274.54	86.20	74.80	74.43
หนี้สินไม่หมุนเวียน						
หนี้สินตามสัญญาเช่า	15.67	1.58	1.77	0.43	0.04	0.06
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	82.11	75.12	56.45	2.23	2.02	1.85
ประมาณการหนี้สินจากคดีความ	20.00	20.00	20.00	0.54	0.54	0.65
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	117.78	96.70	78.22	3.20	2.60	2.56
รวมหนี้สิน	3,282.54	2,876.05	2,352.76	89.22	77.40	76.99
ส่วนของผู้ถือหุ้น						
ทุนเรือนหุ้น						
ทุนจดทะเบียน	1,198.39	1,198.39	770.40			
ทุนที่ออกและชำระแล้ว	1,198.39	1,198.39	770.40	32.57	32.25	25.21
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	-	-	1,041.74	-	-	34.09
ส่วนต่ำกว่าทุนอื่น	(2.96)	(2.96)	(2.96)	(0.08)	(0.08)	(0.10)
กำไร (ขาดทุน) สะสม						
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย	4.11	4.11	77.48	0.11	0.11	2.54
ยังไม่ได้จัดสรร	(791.21)	(347.05)	(1,168.87)	(21.50)	(9.34)	(38.25)
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	17.39	15.62	14.52	0.47	0.42	0.48
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท	425.72	868.11	732.31	11.57	23.36	23.97
ส่วนของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(29.02)	(28.53)	(29.29)	(0.79)	(0.76)	(0.96)
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	396.70	839.58	703.02	10.78	22.60	23.01
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	3,679.24	3,715.63	3,055.78	100.00	100.00	100.00

งบกำไรขาดทุน

งบกำไรขาดทุน	ล้านบาท			ร้อยละต่อยอดขายรวม		
	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
รายได้						
รายได้จากการให้บริการก่อสร้าง	3,117.87	3,365.40	2,256.65	97.55	98.21	97.92
รายได้จากการให้บริการอื่น	20.55	13.06	5.72	0.64	0.38	0.25
รายได้จากการขาย	7.51	-	-	0.24	-	-
รายได้ดอกเบี้ย	0.89	1.66	0.84	0.03	0.05	0.04
รายได้อื่น	49.22	46.49	41.31	1.54	1.36	1.79
รวมรายได้	3,196.04	3,426.61	2,304.52	100.00	100.00	100.00
ค่าใช้จ่าย						
ต้นทุนการให้บริการก่อสร้าง	3,304.51	3,312.21	2,344.76	103.39	96.66	101.75
ต้นทุนการให้บริการอื่น	13.77	8.96	6.33	0.43	0.26	0.27
ต้นทุนขาย	6.37	-	-	0.20	-	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	312.90	376.25	318.42	9.79	10.98	13.82
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	-	0.43	365.69	-	0.01	15.87
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	1,212.73	-	-	52.62
รวมค่าใช้จ่าย	3,637.55	3,697.85	4,247.93	113.81	107.91	184.33
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	(47.39)	-	-	(2.06)
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในการร่วมค้า	(2.85)	1.61	1.96	(0.09)	0.04	0.08
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงินและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(444.36)	(269.63)	(1,988.84)	(13.90)	(7.87)	(86.31)
ต้นทุนทางการเงิน	(23.48)	(31.56)	(21.29)	(0.73)	(0.92)	(0.92)
กำไร (ขาดทุน) ก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	(467.84)	(301.19)	(2,010.13)	(14.63)	(8.79)	(87.23)
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	20.73	6.10	(32.30)	0.64	0.18	(1.40)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(447.11)	(295.09)	(2,042.43)	(13.99)	(8.61)	(88.63)
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น:						
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง ผลต่างของอัตราแลกเปลี่ยนจากการแปลงค่าบการเงินที่เป็น เงินตราต่างประเทศ - สุทธิจากภาษีเงินได้	4.23	3.66	0.24			
ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นในบริษัทร่วม			1.12			
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี	4.23	3.66	1.36			
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(442.88)	(291.43)	(2,041.07)			
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)						
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	(444.17)	(293.28)	(2,040.57)	(13.90)	(8.56)	(88.55)
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(2.94)	(1.80)	(1.86)	(0.09)	(0.05)	(0.08)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	(447.11)	(295.08)	(2,042.43)	(13.99)	(8.61)	(88.63)
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวม						
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัท	(442.39)	(282.19)	(2,039.45)			
ส่วนที่เป็นของผู้มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมของบริษัทย่อย	(0.49)	0.77	(1.62)			
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี	(442.88)	(281.42)	(2,041.07)			
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นชั้นพื้นฐาน (บาท/หุ้น)	(0.046)	(0.038)	(0.331)			

งบกระแสเงินสด

งบกระแสเงินสด	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน			
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษี	(467.84)	(301.19)	(2,010.13)
รายการปรับกระทบยอดกำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเป็นเงินสดรับ (จ่าย)			
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	90.36	115.45	112.87
ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ	0.03	0.84	365.69
(กำไร) ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยนที่ยังไม่เกิดขึ้นจริง	0.00	(1.33)	3.15
(กำไร) ขาดทุนจากการจำหน่ายอุปกรณ์	(0.22)	(2.29)	(0.02)
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายอุปกรณ์	11.10	0.84	1.61
ค่าเผื่อการด้อยค่าอุปกรณ์	-	-	0.34
ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	1,212.73
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม	-	-	47.39
ส่วนแบ่ง (กำไร) ขาดทุนจากเงินลงทุนในการร่วมค้า	2.85	(1.62)	(1.96)
ประมาณการหนี้สินจากโครงการก่อสร้าง	367.67	76.40	37.10
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	14.74	23.42	10.31
ตัดจำหน่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	0.00	0.25	0.83
รายได้ดอกเบี้ย	(0.89)	(1.39)	(0.83)
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	23.48	31.56	21.67
กำไร (ขาดทุน) ก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	41.28	(59.06)	(199.25)
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น	416.85	14.30	(275.33)
รายได้ที่ยังไม่เรียกชำระ	20.54	(127.68)	(156.88)
ลูกหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	(55.80)	(112.09)	(10.82)
เงินจ่ายล่วงหน้าแก่ผู้รับเหมาช่วงตามสัญญาก่อสร้าง	21.60	(262.39)	72.07
งานระหว่างก่อสร้าง	(249.04)	(20.22)	(3.88)
สินค้าคงเหลือ	(0.01)	(0.03)	(0.03)
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(6.84)	0.65	(2.46)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	2.84	(0.56)	0.87
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น	197.56	(218.49)	285.62
ต้นทุนงานที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ	(107.23)	212.14	(63.78)
รายได้ค่าก่อสร้างรับล่วงหน้า	10.05	(6.00)	6.00
เจ้าหนี้เงินประกันผลงานตามสัญญาก่อสร้าง	58.39	55.11	(3.33)
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้าตามสัญญาก่อสร้าง	(72.69)	692.54	(77.26)
ประมาณการหนี้สินจากโครงการก่อสร้าง	0.00	0.00	(33.21)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(23.87)	5.49	11.08
เงินสดได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	253.63	173.71	(450.59)
เงินสดจ่ายประมาณการหนี้สินจากโครงการก่อสร้าง	(277.59)	(24.04)	0.00
เงินสดจ่ายประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน	(7.75)	(4.75)	(3.27)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(62.13)	(91.53)	(52.03)
รับคืนภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย	21.00	7.86	14.25
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(72.84)	61.25	(491.64)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค่าประกันลดลง (เพิ่มขึ้น)	(21.66)	5.83	(0.03)

งบกระแสเงินสด	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
เงินสดจ่ายจากการลงทุนในการร่วมค้า	(74.83)	(25.37)	(15.30)
รายได้ดอกเบี้ย	0.89	1.38	0.84
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์	0.43	3.49	0.05
เงินสดจ่ายซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	(93.65)	(80.33)	(63.44)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(4.73)	(0.08)	(1.91)
เงินสดสุทธิที่ได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมลงทุน	(193.55)	(95.08)	(79.79)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	236.41	(108.75)	511.45
เงินกู้ยืมระยะสั้น (ลดลง)	-	-	(30.00)
เงินสดรับจากการออกหุ้นกู้	-	-	180.00
เงินสดจ่ายค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	-	-	(1.08)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	-	427.99	-
ชำระคืนหุ้นกู้	(30.00)	(150.00)	(300.00)
ดอกเบี้ยจ่าย	(22.18)	(34.03)	(20.40)
จ่ายเงินปันผล	-	-	(11.74)
หนี้สินตามสัญญาเช่า (ลดลง)	(14.48)	(5.11)	(11.24)
เงินสดสุทธิที่ได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	169.75	130.10	316.99
ผลต่างจากการแปลงค่าทางการเงินเพิ่มขึ้น (ลดลง)	4.23	3.66	0.33
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(92.41)	99.93	(254.11)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	182.19	82.26	336.37
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	89.78	182.19	82.26

13.3 อัตราส่วนทางการเงิน

	หน่วย	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
อัตราส่วนสภาพคล่อง				
อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	0.89	1.08	1.03
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.11	0.32	0.35
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	เท่า	(0.02)	0.02	(0.24)
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	เท่า	6.57	4.82	2.96
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	56	76	124
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	เท่า	15.95	43.82	36.90
ระยะเวลาขายสินค้า	วัน	23	9	10
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	เท่า	6.09	7.22	5.56
ระยะเวลาชำระหนี้	วัน	60	51	66
Cash Cycle	วัน	19	34	69
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร				
อัตรากำไรขั้นต้น	%	-5.68%	1.70%	-3.92%
อัตรากำไรจากดำเนินงาน	%	-15.63%	-9.44%	-18.00%
อัตรากำไรสุทธิ	%	-13.90%	-8.56%	-88.55%
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	-71.86%	-38.02%	-117.99%

	หน่วย	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน				
อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์	%	-12.01%	-8.66%	-53.32%
อัตราส่วนผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	%	-60.57%	-29.09%	-291.17%
อัตราการหมุนของสินทรัพย์	เท่า	0.86	1.01	0.60
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน				
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	8.27	3.43	3.35
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย	เท่า	(15.08)	(4.89)	(88.12)
หนี้สินที่มีการค้ำประกันต่อกำไรก่อนดอกเบี้ยจ่าย ภาษีเงินได้ ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	เท่า	(2.1)	(3.29)	(0.41)
อัตราส่วนความสามารถในการชำระภาระผูกพัน	เท่า	(0.49)	(0.31)	(2.45)

14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

สถานการณ์ทางเศรษฐกิจ

การแพร่ระบาดของ COVID-19 ที่รุนแรงและรวดเร็วจนองค์การอนามัยโลกยกระดับให้เป็นภาวะการระบาดใหญ่ทั่วโลก หลายประเทศใช้มาตรการล็อกดาวน์ครั้งใหญ่ เพื่อจำกัดการแพร่ระบาดต่อการใช้ชีวิตของผู้คนและส่งผลกระทบต่อกิจกรรมทางเศรษฐกิจของประเทศต่างๆ ทั่วโลกหยุดชะงักพร้อมกันจนเกิดภาวะชะลอตัวของเศรษฐกิจและการค้าทั่วโลก

ประเทศไทยเป็นประเทศที่มีการพึ่งพาเศรษฐกิจต่างประเทศสูง โดยเฉพาะธุรกิจท่องเที่ยว การส่งออก การแพร่ระบาดของ COVID-19 ทำให้ธุรกิจต่างๆต้องปรับตัวเพื่อการอยู่รอด บางกิจการลดกำลังการผลิต หรือปิดกิจการชั่วคราว อัตราการว่างงานสูงขึ้น ภาคเอกชนมีความไม่มั่นใจการลงทุนจึงชะลอโครงการก่อสร้างออกไปเพื่อรอดูสถานการณ์และรักษาสภาพคล่อง ทำให้โครงการก่อสร้างที่ออกมา มีน้อยส่งผลให้สถานการณ์การแข่งขันของธุรกิจรับเหมาก่อสร้างยิ่งทวีความรุนแรง และเป็นปัจจัยกดดันให้อัตรากำไรของงานรับเหมาก่อสร้างลดลงเป็นอย่างมากจนบางโครงการไม่มีระดับกำไร ผลกระทบจากมาตรการล็อกดาวน์ทำให้เกิดภาวะชะงักของห่วงโซ่อุปทาน ในการจัดหาขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเครื่องจักร และระยะเวลาทำงานก่อสร้างที่น้อยลงในแต่ละวัน

ภาพรวมการดำเนินงานปี 2563

บริษัทฯ ประกอบธุรกิจให้บริการรับเหมาก่อสร้างแบบครบวงจรประกอบไปด้วยงานออกแบบวิศวกรรม งานจัดหาเครื่องจักรและอุปกรณ์ และงานก่อสร้าง เป็นธุรกิจหลัก ในส่วนของบริษัทย่อย ประกอบธุรกิจ 1) ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง 2) ธุรกิจสาธารณูปโภคและการลงทุน และ 3) ธุรกิจ Smart IoT Ecosystem

ในปี 2563 บริษัทฯ และบริษัทย่อยได้รับงานรับเหมาก่อสร้าง รวมทั้งสิ้น 16 โครงการ มูลค่ารวม 3,868.85 ล้านบาท แบ่งเป็นงานภาคเอกชน 9 โครงการ และภาครัฐ 7 โครงการ มูลค่า 1,139.68 ล้านบาท และ 2,729.18 ล้านบาท ตามลำดับ

ธุรกิจรับเหมาก่อสร้างซึ่งเป็นธุรกิจหลัก มีมูลค่างานยังไม่ได้รับรู้อยู่ได้ยกมา ณ วันที่ 1 มกราคม 2563 จำนวน 8,313.69 ล้านบาท ระหว่างปี 2563 บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับงานโครงการก่อสร้างเพิ่มจำนวน 3,868.85 ล้านบาท โครงการก่อสร้างเดิมมีการปรับเพิ่มปริมาณงานจำนวน 232.54 ล้านบาท บริษัทฯ และบริษัทย่อยรับรู้รายได้งานก่อสร้างสำหรับปี 2563 จำนวน 3,117.87 ล้านบาท คงเหลือมูลค่างานที่ยังไม่ได้รับรู้อยู่ได้ ณ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 9,297.21 ล้านบาท (มูลค่างานตามสัญญา 14,417.02 ล้านบาท)

งบกำไรขาดทุน	ปี 2563	ปี 2562	การเปลี่ยนแปลง	
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	%
รายได้จากการให้บริการก่อสร้าง การขายและบริการอื่น	3,145.93	3,378.46	(232.53)	-6.88%
รายได้อื่น	50.11	48.15	1.96	4.07%
รวมรายได้	3,196.04	3,426.61	(230.57)	-6.73%
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	(178.72)	57.29	(236.01)	-411.96%
รายได้อื่น	50.11	48.15	1.96	4.07%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(312.90)	(376.68)	63.78	-16.93%
ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน) จากเงินลงทุนในการร่วมค้า	(2.85)	1.61	(4.46)	-277.02%
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(23.48)	(31.56)	8.08	-25.60%
กำไร(ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	(467.84)	(301.19)	(166.65)	55.33%
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	20.73	6.10	14.63	239.84%
ขาดทุนสำหรับปี	(447.11)	(295.09)	(152.02)	51.52%
ขาดทุนส่วนที่เป็นของบริษัท	(444.17)	(293.28)	(150.89)	51.45%

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้รวม 3,196.04 ล้านบาท ลดลง 230.57 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 6.73 สรุปผลการดำเนินงานเป็นขาดทุนสุทธิ 444.11 ล้านบาท โดยเป็นส่วนของบริษัทใหญ่ 444.17 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้น 150.89 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.45 ผลการดำเนินงานสรุปได้ดังนี้

วิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

1. รายได้

รายได้	ปี 2563		ปี 2562		การเปลี่ยนแปลง		ร้อยละต่อยอดรวม	
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	%	ปี 2563	ปี 2562		
1. การให้บริการก่อสร้าง								
งานโยธา	1,962.72	2,017.51	-54.79	-2.72%	61.41%	58.88%		
งานระบบท่อ	911.65	958.60	-46.95	-4.90%	28.52%	27.98%		
งานระบบวิศวกรรม	240.99	388.57	-147.58	-37.98%	7.54%	11.34%		
งานบริการอื่น	2.51	0.72	1.79	248.61%	0.08%	0.02%		
รวมรายได้การให้บริการก่อสร้าง	3,117.87	3,365.40	-247.53	-7.36%	97.55%	98.22%		
2. การให้บริการอื่น	20.55	13.06	7.49	57.35%	0.64%	0.38%		
3. การขาย	7.51	-	7.51	N/A	0.24%	-		
รายได้จากการให้บริการก่อสร้าง การขายและบริการอื่น	3,145.93	3,378.46	-232.53	-6.88%	98.43%	98.60%		
รายได้อื่น	50.11	48.15	1.96	4.07%	1.57%	1.40%		
รวมรายได้	3,196.04	3,426.61	-230.57	-6.73%	100.00%	100.00%		
รายได้ก่อสร้างจากงานภาครัฐ	1,667.73	1,826.87	-159.14	-8.71%				
รายได้ก่อสร้างจากงานภาคเอกชน	1,450.14	1,538.53	-88.39	-5.75%				

- รายได้จากบริการก่อสร้างเท่ากับ 3,117.87 ล้านบาท ลดลง 247.53 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 7.36 เนื่องจากขาดความต่อเนื่องในการทำงานของโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ 2-3 โครงการ รวมถึงผลกระทบจากการแพร่ระบาดของ COVID-19 ที่ผู้ว่าจ้างมีมาตรการป้องกันเข้มงวดไม่อนุญาตให้เข้าพื้นที่ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการทำงานแต่ละวันลดลง และผลกระทบต่อ Supply chain ต่างๆ อาทิ การปรับเดือนกำหนดการเดินทางของผู้เชี่ยวชาญจากต่างประเทศ และการจัดหาอุปกรณ์เครื่องจักร ทำให้รายได้จากการบริการงานก่อสร้างไม่เป็นไปตามแผนการรับรู้รายได้ที่บริษัทฯ ประมาณการไว้ โดยในปี 2563 บริษัทฯ รับรู้รายได้จากงานโยธา จำนวน 1,962.72 ล้านบาท งานระบบท่อ จำนวน 911.65 ล้านบาท และงานออกแบบวิศวกรรม จำนวน 240.99 ล้านบาท โดยรับรู้รายได้จากโครงการที่สำคัญ เช่น โครงการก่อสร้างระบบท่อส่งน้ำดิบอ่างเก็บน้ำคลองหลวง-ชลบุรี โครงการ Block valve & facility stations of the 5th Transmission Pipeline Phase 1 ของบริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน) โดยบริษัทรับงานจาก Sinopec International Petroleum Service Corporation ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างหลักของโครงการ โครงการเปลี่ยนระบบสายไฟฟ้าอากาศเป็นสายไฟฟ้าใต้ดินช่วงโครงการรัชดาภิเษก-อโศก และโครงการก่อสร้างสะพานข้ามแยก ณ ระนองร่วมกับงานสายไฟฟ้าใต้ดิน
- รายได้จากบริการอื่น เท่ากับ 20.55 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.49 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 57.35 รายได้จากบริการอื่นประกอบด้วย รายได้การจำหน่ายน้ำประปาให้แก่ภาคอุตสาหกรรมและชุมชน บริเวณตำบลตาสีทึ อำเภอบลวกแดง จังหวัดระยอง ของบริษัท ทีอาร์ซี ยูทิลิตี้ จำกัด (บริษัทย่อย) จำนวน 17.10 ล้านบาท และรายได้การให้บริการวิเคราะห์ข้อมูลและบริหารแพลตฟอร์ม จำนวน 3.45 ล้านบาทของบริษัท โอทีพี เทคโนโลยี จำกัด (บริษัทย่อย) ซึ่งจดทะเบียนบริษัทเมื่อวันที่ 9 มีนาคม 2563 และเริ่มให้บริการตั้งแต่ไตรมาสสามของปีนี้

2. ต้นทุน ค่าใช้จ่ายบริหารและต้นทุนทางการเงิน

ต้นทุน ค่าใช้จ่ายบริหารและต้นทุนทางการเงิน	ปี 2563	ปี 2562	การเปลี่ยนแปลง	
	ล้านบาท	ล้านบาท	ล้านบาท	%
1. ต้นทุนงานก่อสร้าง	3,304.51	3,312.21	(7.70)	3,319.91
2. ต้นทุนบริการอื่น	13.77	8.96	4.81	53.68%
3. ต้นทุนขาย	6.37	-	6.37	N/A
รวมต้นทุน	3,324.65	3,321.17	3.48	0.10%
ค่าใช้จ่ายบริหาร	312.90	376.25	(63.35)	-16.84%
ต้นทุนทางการเงิน	23.48	31.56	(8.08)	-25.60%

- ต้นทุนเท่ากับ 3,324.65 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 3.48 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 0.10 ต้นทุนส่วนใหญ่ของบริษัทฯ เป็นต้นทุนงานก่อสร้างจำนวน 3,304.51 ล้านบาท แม้จะลดลงจากปีก่อน 7.70 ล้านบาท แต่เมื่อเทียบกับรายได้การให้บริการก่อสร้างที่ลดลงมากกว่าการลดลงของต้นทุนงานก่อสร้างจะเห็นว่าได้ว่า ต้นทุนการงานก่อสร้างมีการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ เนื่องจากการปรับเพิ่มงบประมาณต้นทุนก่อสร้างของโครงการก่อสร้างคลังสินค้าอัจฉริยะ เพราะในระหว่างการก่อสร้างฐานรากเจออุปสรรคดอกเสาเข็มเสียหายจึงต้องทำการเจาะสำรวจเพิ่มเติม ก็พบว่ามิก่อนหินขนาดใหญ่จำนวนกว่า 700 ต้น ที่ไม่ปรากฏในแบบก่อสร้างในขั้นตอนการประมูลงาน หลังจากพบปัญหาดังกล่าว บริษัทฯ ได้ดำเนินการตามหลักวิศวกรรมและกฎหมายมาโดยตลอด และได้จ้างผู้เชี่ยวชาญดำเนินงาน โครงสร้างและรากฐานเข้ามาแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น นอกจากการพบก้อนหินขนาดใหญ่จำนวนมากแล้ว ชั้นดินข้างใต้พื้นที่ก่อสร้างยังเป็นดินอ่อน จึงทำให้การทำงานฐานรากและงานดอกเสาเข็มดำเนินงานได้ช้า อีกทั้งยังต้องใช้ความระมัดระวังสูงเนื่องจากการก่อสร้างอาคารเก็บสินค้าอัตโนมัติขนาดใหญ่ มีความสูงกว่า 40 เมตร การแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นจึงส่งผลกระทบต่อค่าแรง ค่าวัสดุ และต้นทุนอื่นๆ ที่เพิ่มสูงขึ้นตามมา รวมถึงกระทบต่อการดำเนินงานในขั้นตอนอื่นๆ (Consequential) เนื่องด้วยความซับซ้อนของงานที่เพิ่มขึ้น เป็นผลให้บริษัทฯ ต้องขอขยายระยะเวลาก่อสร้างออกไป และทำให้ค่าใช้จ่ายต่างๆ เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญ ดังนั้นปี 2563 บริษัทฯ จึงรับรู้ผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งหมดของโครงการนี้ทันทีประมาณ 314 ล้านบาท
- ค่าใช้จ่ายในการบริหาร เท่ากับ 312.90 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลงจากรอบระยะเวลาเดียวกันของปีก่อน 63.36 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 16.84 จากการแพร่ระบาดของ COVID-19 ตั้งแต่ปลายปี 2562 นั้น บริษัทฯ คาดว่าจะได้รับผลกระทบจากการเหตุการณ์ดังกล่าว จึงกำหนดให้มีการควบคุมการใช้จ่ายเฉพาะที่จำเป็นแต่ยังคงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน โดยผลจากการบริหารงานดังกล่าว ในปี 2563 บริษัทฯ สามารถลดทอนค่าใช้จ่ายและควบคุมให้เป็นไปตามแผนงบประมาณได้สำเร็จ
- ต้นทุนทางการเงิน 23.48 ล้านบาท ลดลง 8.08 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 25.60 ต้นทุนทางการเงินส่วนใหญ่เป็นดอกเบี้ยจากการกู้ยืมเงินระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เพื่อนำมาใช้เป็นทุนหมุนเวียนในกิจการ ดอกเบี้ยจ่ายลดลงตามภาวะตลาดของอัตราดอกเบี้ย โดย ณ สิ้นปี 2563 มีเงินกู้ยืมระยะสั้นคงเหลือ 709.46 ล้านบาท

วิเคราะห์ฐานะทางการเงิน

● สินทรัพย์รวม

วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีสินทรัพย์รวมทั้งสิ้นจำนวน 3,679.24 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากวันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 36.39 ล้านบาท หรือร้อยละ 0.98 โดยมีรายละเอียดดังนี้

งบแสดงฐานะการเงิน	ปี 2563	ปี 2562	เพิ่ม (ลด)	
			ล้านบาท	ร้อยละ
สินทรัพย์หมุนเวียน	2,809.07	3,011.58	(202.51)	-6.72%
เงินลงทุนในการร่วมค้า	123.58	51.61	71.97	139.45%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	746.59	652.44	94.15	14.43%
รวมสินทรัพย์	3,679.24	3,715.63	(36.39)	-0.98%

รายการสินทรัพย์ที่สำคัญ ได้แก่

1. สินทรัพย์หมุนเวียนลดลงอย่างเป็นสาระสำคัญ ได้แก่ เงินสดและเงินฝากธนาคาร และลูกหนี้การค้าลดลงจำนวน 92.41 ล้านบาท และ 416.88 ล้านบาท ตามลำดับเป็นผลมาจากโครงการก่อสร้างโครงการหนึ่งที่มีปริมาณงานมากกว่ามูลค่าตามสัญญา ปัจจุบันยังอยู่ในกระบวนการเจรจากับเจ้าของโครงการ อย่างไรก็ตามต้นทุนค่าก่อสร้างจริงที่เกิดขึ้น บริษัทฯต้องทำการจ่ายให้แก่คู่ค้าตามเครดิตเทอมที่ได้รับ และไม่สามารถบันทึกการเรียกเก็บเงินจากลูกค้านั้นได้จนกว่าจะได้ข้อยุติ
2. เงินลงทุนในการร่วมค้า เพิ่มขึ้นจำนวน 71.97 ล้านบาท เนื่องจากในระหว่างปี บริษัทฯจ่ายชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่เหลือให้แก่บริษัท แอท เอนเนอจี โซลูชั่น จำกัด (“AT”)

● หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

งบแสดงฐานะการเงิน	ปี 2563	ปี 2562	เพิ่ม (ลด)	
			ล้านบาท	ร้อยละ
หนี้สินหมุนเวียน	3,164.76	2,779.35	385.41	13.87%
หนี้สินไม่หมุนเวียน	117.78	96.7	21.08	21.80%
รวมหนี้สิน	3,282.54	2,876.05	406.49	14.13%
ส่วนของผู้ถือหุ้น	396.70	839.58	(442.88)	-52.75%
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	3,679.24	3,715.63	(36.39)	-0.98%

รายการหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้นที่สำคัญ ได้แก่

1. หนี้สินหมุนเวียนเพิ่มขึ้นอย่างเป็นสาระสำคัญ ได้แก่ เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้นจำนวน 236.41 ล้านบาท เนื่องจากผลกระทบจากการไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าก่อสร้างของโครงการหนึ่งได้ทำให้บริษัทขาดสภาพคล่องจึงต้องทำการกู้ยืมเงินระยะสั้นจากสถาบันการเงิน
2. ส่วนของผู้ถือหุ้นลดลง เนื่องจากมีผลการดำเนินงานขาดทุนสำหรับปีจำนวน 444.17 ล้านบาท

สภาพคล่อง และความเพียงพอของเงินทุน

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 89.78 ล้านบาท ลดลงจากสิ้นปีก่อนที่มีเงินสดคงเหลือ 182.19 ล้านบาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

งบกระแสเงินสด	2563	2562
เงินสดสุทธิจาก (ใช้ไป) ในกิจกรรมดำเนินงาน	(72.84)	61.25
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(193.55)	(95.08)
เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน	169.75	130.10
ผลต่างจากการแปลงค่างบการเงินเพิ่มขึ้น	4.23	3.66
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	(92.42)	99.93
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นปี	182.19	82.26
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายปี	89.78	182.19

การเปลี่ยนแปลงของเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 แยกตามกิจกรรมต่างๆ ดังนี้

- เงินสดสุทธิใช้ไปกิจกรรมดำเนินงาน จำนวน 72.85 ล้านบาท เกิดจากผลการดำเนินงานของปีปัจจุบัน
- เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน จำนวน 193.55 ล้านบาท ส่วนใหญ่เกิดจากเงินสดจ่ายลงทุนในอุปกรณ์จำนวน 93.65 ล้านบาท โดยเป็นการลงทุนในเครื่องจักรและก่อสร้างโรงงานประกอบผลิตภัณฑ์ชิ้นงานโลหะ และการจ่ายชำระค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่เหลือให้แก่ AT จำนวน 74.63 ล้านบาท ทำให้บริษัทฯ มีเงินลงทุนใน AT รวมจำนวน 100 ล้านบาท ปัจจุบันมีทุนจดทะเบียนและชำระแล้ว 200 ล้านบาท บริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 50
- เงินสดสุทธิจากกิจกรรมจัดหาเงิน จำนวน 169.75 ล้านบาท ส่วนใหญ่มาจากการเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินจำนวน 263.40 ล้านบาท จ่ายชำระคืนหุ้นกู้ จำนวน 30 ล้านบาท เงินสดจ่ายชำระดอกเบี้ยและหนี้สินตามสัญญาเช่า จำนวน 36.66 ล้านบาท

อัตราส่วนความเพียงพอของทุน

อัตราส่วนทางการเงิน	2563	2562
อัตราส่วนหนี้สินต่อทุน (เท่า)	8.27	3.43
อัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย (เท่า)	-15.08	-4.89

สิ้นปี 2563 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีอัตราหนี้สินต่อทุนคิดเป็น 8.27 เท่า เพิ่มขึ้นจากปีก่อนที่อยู่ที่ระดับ 3.43 เท่า และมีอัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย -15.08 เท่า ลดลงจากปีก่อน โดยมีสาเหตุจากผลขาดทุนการดำเนินงานของกลุ่มธุรกิจรับเหมาก่อสร้างอย่างมีนัยสำคัญจนทำให้ส่วนของผู้ถือหุ้นลดลงเป็นอย่างมาก

บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีแหล่งที่มาของเงินทุนจากเงินรับจากการดำเนินงาน เงินกู้ยืมระยะสั้นจากธนาคารพาณิชย์ ทั้งนี้การกู้ยืมเงินมาเพื่อการบริหารงานโครงการมักเป็นการกู้ยืมระยะสั้นถึงปานกลางในลักษณะ Project Finance โดยธนาคารผู้ให้วงเงินสินเชื่อ จะให้บริษัทฯ โอนสิทธิการรับเงินค่างานให้แก่ธนาคาร ทางเจ้าของงานจะจ่ายชำระค่าบริการด้วยการโอนเข้าบัญชีเงินฝากของบริษัทฯ ที่เปิดไว้กับธนาคารผู้ให้วงเงินสินเชื่อ หากบริษัทฯ ปฏิบัติตามเงื่อนไขข้อกำหนดการใช้วงเงินสินเชื่อ ไม่มีภาระหนี้สินเกินวงเงินสินเชื่อที่ได้รับจะสามารถเบิกเงินค่างานก่อสร้างมาใช้ได้

ภาวะผูกพันด้านหนี้สินและการบริหารจัดการภาระนอกงบแสดงฐานะการเงิน

บริษัทฯ ได้เปิดเผยรายละเอียดในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 38 ภาวะผูกพันและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

ปัจจัยที่มีผลกระทบต่อผลการดำเนินงานในอนาคต

ภาวะการแข่งขันทางการตลาดเป็นปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานเป็นสำคัญ เนื่องจากสภาวะการแข่งขันในกลุ่มอุตสาหกรรมรับเหมาก่อสร้างสูง โดยเฉพาะอย่างยิ่งกลุ่มบริษัทขนาดกลางและขนาดเล็ก กดดันให้ต้องรับงานก่อสร้างที่มีอัตรากำไรที่ต่ำลงกว่าในอดีต บางครั้งอาจจำเป็นต้องรับงานในระดับที่ไม่คุ้มค่าในบางโครงการ ซึ่งบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปรับตัว

ให้สามารถอยู่รอดได้สถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ การระบาดของ COVID-19 ความผันผวนของราคาวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้าง ปัญหาห่วงโซ่อุปทาน

การขยายตัวของกลุ่มอุตสาหกรรมพลังงาน ปีโตรเคมี และงานสาธารณูปโภคแก่ภาครัฐ ขึ้นอยู่กับนโยบายการเงินและการลงทุน แผนพัฒนาประเทศ ทิศทางเศรษฐกิจ รวมทั้งทิศทางการเมืองในประเทศ การเปลี่ยนแปลงรัฐบาลล้วนมีผลต่อความต่อเนื่องของการผลักดัน โครงการลงทุนก่อสร้างขนาดใหญ่ และมีผลต่อความเชื่อมั่นและการตัดสินใจลงทุนของภาคเอกชน การดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ยังขึ้นอยู่กับความต่อเนื่องของการได้รับงานใหม่ ซึ่งไม่อาจคาดการณ์ความแน่นอนได้ โดยลักษณะงานก่อสร้างส่วนใหญ่ต้องผ่านการแข่งขันคัดเลือกคุณสมบัติเบื้องต้น การประมูลราคา และการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดก่อนลงนามในสัญญา บางโครงการที่คาดว่าจะเปิดประมูลก็ประกาศเลื่อนระยะเวลาออกไปจากสาเหตุหลายประการตามสภาวะการณ์ของตลาดที่เปลี่ยนแปลงไป

การบริหารต้นทุนและการบริหารสภาพคล่องเป็นปัจจัยภายในหลักที่มีผลต่อธุรกิจรับเหมาก่อสร้างเป็นอย่างมาก เนื่องการโครงการรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่ของบริษัทฯมีมูลค่าโครงการตั้งแต่ 300 ล้านบาท ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างอยู่ระหว่าง 1-2 ปี ทางบริษัทฯ ได้ขอขยการลงทุนในอุปกรณ์ เครื่องจักรและขยายพื้นที่โรงงานประกอบชิ้นส่วนผลิตภัณฑ์ชิ้นงาน เพื่อลดต้นทุนและใช้ทรัพยากรที่มีอยู่อย่างเต็มประสิทธิภาพ รวมถึงปรับแผนกลยุทธ์การดำเนินธุรกิจให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมและทิศทางธุรกิจที่เปลี่ยนไป เพื่อลดผลกระทบจากปัจจัยต่างๆ ให้ได้มากที่สุด