

เอกสารแนบ 4

รายงานเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สิน

รายงานเกี่ยวกับการประเมินราคาทรัพย์สิน

ธุรกิจสังหาริมทรัพย์เพื่อการพักอาศัย

โครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ประเภทโครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ที่ตั้ง	วัตถุประสงค์การประเมินราคา ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน ¹ (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	วันที่ประเมิน	ขนาดที่ดิน ¹ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์
ที่ดินว่างเปล่าย่าน รัตนนิเบศร์	กำลังอยู่ในระหว่าง วางแผนพัฒนา โครงการเพื่อ การพักอาศัย	ถนนรัตนนิเบศร์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	851.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	7-3-50.3	บริษัทฯ เป็น เจ้าของ (ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2559)
ที่ดินว่างเปล่าย่าน บางรักใหญ่	กำลังอยู่ในระหว่าง วางแผนพัฒนา โครงการเพื่อ การพักอาศัย	ถนนรัตนนิเบศร์ ตำบลบางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	414.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	4-1-98.2	บริษัทฯ เป็น เจ้าของ (ณ วันที่ 30 มิ.ย. 2559)
แอพเวิร์ค รามอินทรา	ที่ดินพร้อมทาวนโฮม 4 ชั้น (พร้อมชั้นลอย) (โฮมออฟฟิศ) จำนวน 61 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนรามอินทรา แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	377.1	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	9-0-31.9	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองกับ SCB ³

¹ สินทรัพย์ที่ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อ
² บริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ/หรือบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ (บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 51 ณ วันที่ทำการประเมิน)
³ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

โครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ประเภทโครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ที่ตั้ง	วัตถุประสงค์การประเมินราคา ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน ¹ (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	วันที่ประเมิน	ขนาดที่ดิน ¹ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์
เนอวานา พระราม 9 (เนอวานา ปียอนด์ ไลท์ พระราม 9 และ เนอวานา ไอคอน พระราม 9)	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 3 ชั้น หรือ 2 จำนวน 20 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	141.2	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	2-3-59.7	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองบางส่วน กับ KBANK ³
เนอวานา ปียอนด์ เกษตร-นวมินทร์ (เฟส 1)	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 3 ชั้น จำนวน 6 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนคลองลำเจียก แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	75.5	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	0-3-39.8	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และ จดจำนองกับ BAY ⁴
เนอวานา ปียอนด์ เกษตร-นวมินทร์ (เฟส 2)	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 3 ชั้น จำนวน 19 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนคลองลำเจียก แขวงนวลจันทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	210.6	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	2-3-84.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองบางส่วน กับ BAY ⁴
เนอวานา ปียอนด์ แอท บีช พัทยา	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 3 ชั้น จำนวน 6 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง) และที่ดินว่างเปล่า	ถนนสุขุมวิท ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	130.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	4-0-57.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองบางส่วน กับ LHBANK ⁵

¹ สินทรัพย์ที่ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อ² บริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ/หรือบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ (บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 51 ณ วันที่ทำการประเมิน)³ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)⁴ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)⁵ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

โครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ประเภทโครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ที่ตั้ง	วัตถุประสงค์การประเมินราคา ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน ¹ (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	วันที่ประเมิน	ขนาดที่ดิน ¹ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์
เนอวานา บีคอนด์ ศรีนครินทร์	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 3 ชั้น จำนวน 39 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	319.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	6-0-10.4	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองกับ SCB ³
เนอวานา บีคอนด์ พระราม 2	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 3 ชั้น จำนวน 65 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง) และที่ดินว่างเปล่า	ถนนพระราม 2 แขวงสามเณร เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	1,361.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	24-0-32.2	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองกับ SCB ³
เนอวานา ไอคอน วงแหวน-พระราม 9	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 10 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนกรุงเทพกรีฑา แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	101.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	2-1-80.7	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองบางส่วน กับ LHBANK ⁴ SCB ³ และ BBL ⁵
เดอะ ธาธา	ที่ดินพร้อมบ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 13 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง) และที่ดินว่างเปล่า	ถนนพระยาสุเรนทร์ แขวงบางชัน เขตคลองสามวา กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	78.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	4-0-52.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ

¹ สินทรัพย์ที่ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อ² บริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ/หรือบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ (บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 51 ณ วันที่ทำการประเมิน)³ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)⁴ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)⁵ ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)

โครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ประเภทโครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ที่ตั้ง	วัตถุประสงค์การประเมินราคา ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน ¹ (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	วันที่ประเมิน	ขนาดที่ดิน ¹ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์
เนอวานา อินโทร วงแหวน- เกษตรรมวินทร์	ที่ดินพร้อมบ้านแฝด 2 ชั้น จำนวน 4 ยูนิต	ถนนกาญจนาภิเษก ทล.9 (ทางคู่ขนาน) แขวงคันนายาว เขตคันนายาว กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	20.7	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	0-1-97.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ
เนอวานา คัพเวอร์ อ่อนนุช	ที่ดินพร้อมทาวนิโฮม 2 ชั้น จำนวน 48 ยูนิต	ถนนอ่อนนุช แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	119.6	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	2-2-71.7	เป็นเจ้าของ ³ และจดจำนอง บางส่วนกับ TMB ⁴ และ BAY ⁵
เนอวานา คลัสเตอร์ รามคำแหง	ที่ดินพร้อมทาวนิโฮม 24 ชั้น จำนวน 14 ยูนิต (รวมยูนิตที่อยู่ ระหว่างก่อสร้าง)	ถนนราษฎร์พัฒนา แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	61.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	1-1-18.5	เนอวานา ² เป็น เจ้าของและจด จำนองบางส่วน กับ KKP ⁶
เนอวานา พาร์ค สุขุมวิท 77	ที่ดินพร้อมทาวนิโฮม 2 ชั้น จำนวน 2 ยูนิต และที่ดินว่างเปล่า	ถนนอ่อนนุช แขวงประเวศ เขตประเวศ กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	14.5	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวัลย์	30 มิ.ย. 2559	0-1-58.2	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจด จำนองบางส่วน กับ BAY ⁵

¹ สินทรัพย์ที่ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อ² บริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ/หรือบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ (บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 51 ณ วันที่ทำการประเมิน)³ โฉนดที่ดินเลขที่ 41444, 41445, 41448-41455, 41457-41461, 41467, 41493, 41520, 41521 และ 41586 มีบริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ/หรือบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ (บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 51 ณ วันที่ทำการประเมิน) เป็นเจ้าของ และโฉนดที่ดินเลขที่ 41456 และ 41513 มีนายรัชชาติ พัทธมนบุรณ และ นายสมศักดิ์ ศรีภิรมย์ เป็นเจ้าของ ตามลำดับ⁴ ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน)⁵ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)⁶ ธนาคารเกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน)

โครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ประเภทโครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ที่ตั้ง	วัตถุประสงค์การประเมินราคา ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน ¹ (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	วันที่ประเมิน	ขนาดที่ดิน ¹ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์
สิทธิการเช่าบน ที่ดินเขตสวนหลวง (เนอวานา ดีฟายน์ พระราม 9)	ที่ดินว่างเปล่า (ทางส่วนบุคคลจัด ภาระจำยอม)	ถนนรามคำแหง แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	64.7	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวลัย	30 มิ.ย. 2559	9-2-91.0	สิทธิการเช่า คงเหลือ ประมาณ 44 ปี (นับจาก ณ สิ้นปี 2559)
ที่ดินติดถนนทางเข้า หมู่บ้านเนอวานา ปิยอนด์ พระราม 9- รามคำแหง (เนอวานา ดีฟายน์ พระราม 9)	ที่ดินว่างเปล่า (ทางส่วนบุคคลจัด ภาระจำยอม)	ถนนรามคำแหง แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	145.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวลัย	30 มิ.ย. 2559	6-0-14.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และ จัดจ้าง บางส่วนกับ LHBANK ³
ที่ดินพร้อม โครงสร้างอาคาร บริเวณถนน สมเด็จพระเจ้า (เนอวานา ริเวอร์)	กำลังอยู่ในระหว่าง วางแผนพัฒนา โครงการอาคารชุด พักอาศัย	ถนนสมเด็จพระเจ้าพระยา แขวงคลองสาน เขตคลองสาน กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	851.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวลัย	30 มิ.ย. 2559	5-1-10.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจัด จ้างกับ LHBANK ³
ที่ดินว่างเปล่า บริเวณถนน ประเสริฐมณูญกิจ (แอทเวิร์ค เลิศหล้า)	กำลังอยู่ในระหว่าง วางแผนพัฒนา โครงการ	ถนนประเสริฐมณูญกิจ (ทล. 351) แขวงคลองกุ่ม เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	531.0	บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด โดยนายวัฒนา จำปาวลัย	30 มิ.ย. 2559	11-0-25.0	เนอวานา ² เป็น เจ้าของ และจัด จ้างกับ KBANK ⁴

¹ สินทรัพย์ที่ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อ² บริษัท เนอวานา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และ/หรือบริษัทย่อย ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท (บริษัทฯ ถือหุ้นร้อยละ 51 ณ วันที่ทำการประเมิน)³ ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)⁴ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)

โครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ประเภทโครงการ/ ทรัพย์สินที่ประเมิน	ที่ตั้ง	วัตถุประสงค์การประเมินราคา ทรัพย์สิน	ราคาประเมิน ¹ (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ผู้ประเมินหลัก	วันที่ประเมิน	ขนาดที่ดิน ¹ (ไร่-งาน-ตร.ว.)	ลักษณะ กรรมสิทธิ์
ที่ดินว่างเปล่า บริเวณถนน กรุงเทพกรีฑา ตัดใหม่ (SD4)	ที่ดินว่างเปล่า จำนวน 9 แปลง	ถนนกรุงเทพกรีฑาตัดใหม่ แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	2,003.36	บริษัท เรียว เอสเตท แอปเพรชัล จำกัด โดยนายเจษฎา ชวัญภูกุล	3 ต.ค. 2559	112-3-83.3	BLAND ² เป็น เจ้าของ
ที่ดินว่างเปล่า บริเวณถนน กรุงเทพกรีฑา ตัดใหม่ (SD5)	ที่ดินว่างเปล่า จำนวน 14 แปลง	ถนนกรุงเทพกรีฑาตัดใหม่ แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ	เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาดของ ทรัพย์สินในสภาพที่ไม่มีภาระ ผูกพัน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์ สาธารณะ	2,126.0	บริษัท เรียว เอสเตท แอปเพรชัล จำกัด โดยนายเจษฎา ชวัญภูกุล	3 ต.ค. 2559	124-3-93.4	BLAND ² เป็น เจ้าของ

¹ สินทรัพย์ที่ยังไม่โอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ซื้อ² บริษัท บางกอกแลนด์ จำกัด (มหาชน) โดย BLAND มีสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินดังกล่าวกับเนอวานา (รายละเอียดตามรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเกี่ยวกับรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ วันที่ 25 ต.ค. 2559 เอกสารแนบ 6)