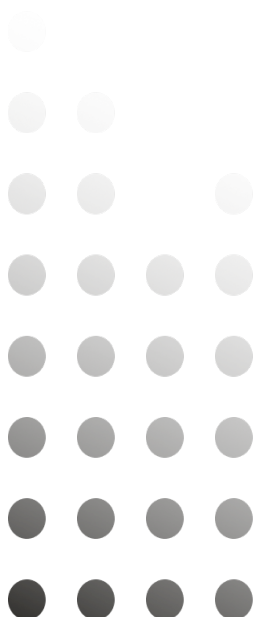


แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี/รายงานประจำปี 2565

แบบ 56-1 One Report (Structured Data Report)

บริษัท บิวเดอสมาร์ท จำกัด (มหาชน)

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565



สารบัญ

หน้า

การประกอบธุรกิจและผลการดำเนินงาน

โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท	1
การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน	4

การกำกับดูแลกิจการ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ	8
โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ	9
รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ	20

โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

โครงสร้างและการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท

นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ (1.1)

ข้อมูลทั่วไปของบริษัท (1.1.5)

ชื่อบริษัท : บริษัท บิวเดอร์สแมร์ก จำกัด (มหาชน)

ชื่อย่อหลักทรัพย์ : BSM

สถานที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : เลขที่ 1055 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา

จังหวัด : กรุงเทพฯ

รหัสไปรษณีย์ : 10120

ประเภทธุรกิจ : ก่อสร้างอาคารสำเร็จรูป และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

เลขทะเบียนบริษัท : 0107550000173

โทรศัพท์ : 0-2683-4900

โทรสาร (ถ้ามี) : 02-683-4949

เว็บไซต์บริษัท : www.bsmgroup.asia

อีเมล : cs@buildersmart.com

จำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด (หุ้น)

หุ้นสามัญ : 2,130,506,193

หุ้นบุริมสิทธิ : 0

ลักษณะการประกอบธุรกิจ (1.2)

โครงสร้างรายได้ (1.2.1)

โครงสร้างรายได้ของสายผลิตภัณฑ์หรือกลุ่มธุรกิจ*

	2563	2564	2565
รายได้รวม (พันบาท)	732,198.48	605,069.61	724,728.84
ขายวัสดุก่อสร้าง (พันบาท)	349,972.73	288,423.00	314,110.82
ขายสินค้าพร้อมติดตั้ง (พันบาท)	58,875.83	46,112.54	54,914.14
อสังหาริมทรัพย์ (พันบาท)	323,349.92	270,533.96	355,703.88
อื่น ๆ (พันบาท)	0.00	0.11	0.00

	2563	2564	2565
รายได้รวม (%)	100.00	100.00	100.00
ขายวัสดุก่อสร้าง (%)	47.80	47.67	43.34
ขายสินค้าพร้อมติดตั้ง (%)	8.04	7.62	7.58
อสังหาริมทรัพย์ (%)	44.16	44.71	49.08
อื่น ๆ (%)	0.00	0.00	0.00

โครงสร้างรายได้จากในประเทศและจากต่างประเทศ*

	2563	2564	2565
รายได้รวม (พันบาท)	732,198.48	605,069.61	724,728.84
รายได้จากในประเทศ (พันบาท)	685,697.07	564,120.57	671,469.20
รายได้จากต่างประเทศ (พันบาท)	46,501.41	40,949.04	53,259.64
ประเทศอินเดีย (พันบาท)	46,501.41	40,949.04	53,259.64

	2563	2564	2565
รายได้รวม (%)	100.00	100.00	100.00

รายได้จากในประเทศ (%)	93.65	93.23	92.65
รายได้จากต่างประเทศ (%)	6.35	6.77	7.35
ประเทศอินเดีย (%)	100.00	100.00	100.00

*รายได้ที่แสดงยังไม่รวมส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม

ข้อมูลเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ (1.2.2)

ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ และการพัฒนานวัตกรรมธุรกิจ (1.2.2.1)

นโยบายการวิจัยและพัฒนา (R&D) : ไม่มี

รายการ (หน่วย : พันบาท)	2563	2564	2565
ค่าใช้จ่ายการทำวิจัยและพัฒนา (R&D) ในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา	N/A	N/A	N/A

การขับเคลื่อนธุรกิจเพื่อความยั่งยืน

การขับเคลื่อนธุรกิจ เพื่อความยั่งยืน

นโยบายและเป้าหมายการจัดการด้านความยั่งยืน (3.1)

นโยบายและเป้าหมายด้านความยั่งยืน

นโยบายด้านความยั่งยืนของบริษัท : มี

URL นโยบายด้านความยั่งยืนของบริษัท : https://www.bsmgroup.asia/files/other_policy/%E0%B8%99%E0%B9%82%E0%B8%A2%E0%B8%9A%E0%B8%B2%E0%B8%A2%E0%B9%81%E0%B8%A5%E0%B8%B0%E0%B9%80%E0%B8%9B%E0%B9%89%E0%B8%B2%E0%B8%AB%E0%B8%A1%E0%B8%B2%E0%B8%A2%E0%B8%94%E0%B9%89%E0%B8%B2%E0%B8%99%E0%B8%84%E0%B8%A7%E0%B8%B2%E0%B8%A1%E0%B8%A2%E0%B8%B1%E0%B9%88%E0%B8%87%E0%B8%A2%E0%B8%B7%E0%B8%99.pdf

การจัดการด้านความยั่งยืนในมิติสิ่งแวดล้อม (3.3)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อม (3.3.1)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสิ่งแวดล้อมของบริษัท : ไม่มี

ผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม (3.3.2)

การจัดการเพื่อลดปัญหาก๊าซเรือนกระจก

- ปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกขององค์กร

	2563	2564	2565
เป้าหมายของปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจก	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 1 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 2 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
ขอบเขตที่ 3 (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A
รวม (ต้นคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า)	N/A	N/A	N/A

- การทวนสอบปริมาณการปล่อยก๊าซเรือนกระจกในรอบปีที่ผ่านมา

หน่วยงานผู้ทวนสอบ : ไม่มี

การจัดการความยั่งยืนในมิติสังคม (3.4)

นโยบายและแนวปฏิบัติด้านสังคม (3.4.1)

นโยบายด้านสิทธิมนุษยชนของบริษัท : มี

URL นโยบายด้านสิทธิมนุษยชนของบริษัท : https://www.bsmgroup.asia/files/other_policy/human_rights_policy-th.pdf

ผลการดำเนินงานด้านสังคม (3.4.2)

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน

• จำนวนพนักงานทั้งหมด

	2563	2564	2565
พนักงานชาย (คน)	70	56	53
พนักงานหญิง (คน)	51	30	30
รวม (คน)	121	86	83

• การจ่ายค่าตอบแทนพนักงาน

	2563	2564	2565
ค่าตอบแทนรวมของพนักงาน (บาท)	72,978,599.68	57,087,397.83	46,220,805.64

• การฝึกอบรมและพัฒนาพนักงาน

	2563	2564	2565
จำนวนชั่วโมงอบรมเฉลี่ยของพนักงาน (ชั่วโมง/คน/ปี)	10	6	N/A
ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและพัฒนา (บาท)	285,972.90	2,700.00	N/A

• ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

	2563	2564	2565
จำนวนเหตุการณ์บาดเจ็บจากการทำงานของพนักงานจนถึงขั้นหยุดงาน (ครั้ง)	0	1	N/A

- ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ

	2563	2564	2565
ข้อพิพาทด้านแรงงานที่สำคัญ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

ภาพรวมของนโยบายและแนวปฏิบัติการกำกับดูแลกิจการ (6.1)

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ

นโยบายการกำกับดูแลกิจการ : มี

URL นโยบายการกำกับดูแลกิจการ (ถ้ามี) : https://www.bsmgroup.asia/th/corporate_governance_policy

จรรยาบรรณธุรกิจ (6.2)

การจัดทำจรรยาบรรณธุรกิจ

การกำหนดจรรยาบรรณธุรกิจ

จรรยาบรรณธุรกิจของบริษัท : มี

นโยบายและแนวปฏิบัติที่เกี่ยวกับจรรยาบรรณธุรกิจ

นโยบายและแนวปฏิบัติของบริษัท : การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์, การป้องกันการใช้อำนาจภายในเพื่อแสวงหาผลประโยชน์, การต่อต้านทุจริตคอร์รัปชัน, การจ้างเหมา

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ
และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับ
คณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร
พนักงานและอื่นๆ

โครงสร้างการกำกับดูแลกิจการ และข้อมูลสำคัญเกี่ยวกับคณะกรรมการ คณะกรรมการชุดย่อย ผู้บริหาร พนักงานและอื่นๆ

ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการ (7.2)

องค์ประกอบของคณะกรรมการบริษัท (7.2.1)

	จำนวน (คน)	ร้อยละ (%)
กรรมการรวม	8	100.00
กรรมการชาย	6	75.00
กรรมการหญิง	2	25.00
กรรมการที่เป็นผู้บริหาร	3	37.50
กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร	5	62.50
กรรมการอิสระ	3	37.50

ข้อมูลคณะกรรมการและผู้มีอำนาจควบคุมบริษัทรายบุคคล (7.2.2)

รายชื่อกรรมการชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย เอนก พิเชฐพงศ์ เพศ: ชาย อายุ: 53 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับเข้ามาใหม่	18 ต.ค. 2550	การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความ เปลี่ยนแปลง, การจัดการความ เสี่ยง, การจัดการองค์กร, การ จัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การตลาด, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บริการ รับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, วัสดุก่อสร้าง, วัสดุ อุตสาหกรรมและเครื่องจักร, วิศวกรรม, อาหารและเครื่องดื่ม

2.	นาย สันชัย เนืองสิทธิ์ เพศ: ชาย อายุ: 51 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	รองประธานกรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับมาใหม่	18 ต.ค. 2550	กระดาษและวัสดุการพิมพ์, การ จัดการกลยุทธ์, การจัดการความ เปลี่ยนแปลง, การจัดการความ เสี่ยง, การจัดการทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการ แบรนด์, การจัดการโครงการ, การ จัดทำงบประมาณ, การตรวจสอบ, การตลาด, การท่องเที่ยวและ สันทนาการ, การออกแบบ, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ของใช้ใน ครัวเรือนและสำนักงาน, ความ ยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บริการรับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, พาณิชย, วัสดุ ก่อสร้าง, เศรษฐศาสตร์
3.	นาย สุเรช कुमार จอห์น ชูรามานิยม เพศ: ชาย อายุ: 55 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ไม่ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	21 ก.พ. 2561	การจัดการกลยุทธ์, การจัดการ องค์กร, การจัดการโครงการ, การ ตลาด, การท่องเที่ยวและ สันทนาการ, การเงิน, การเจรจาต่อ รอง, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บริการรับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, วัสดุก่อสร้าง
4.	นาย วรุตม์ ภาณุพัฒน์พงศ์ เพศ: ชาย อายุ: 39 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	24 เม.ย. 2561	กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกอง ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเปลี่ยนแปลง, การ จัดการทรัพยากรมนุษย์, การจัดการ องค์กร, การจัดการแบรนด์, การ จัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การตลาด, การ ตลาดดิจิทัล, การท่องเที่ยวและ สันทนาการ, การวิเคราะห์ข้อมูล, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ความ ยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บริการรับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, วัสดุก่อสร้าง

5.	นางสาว พิชญ์ธิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ เพศ: หญิง อายุ: 35 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	24 เม.ย. 2561	กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกอง กริสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเปลี่ยนแปลง, การ จัดการความเสี่ยง, การจัดการ องค์กร, การจัดการแบรนด์, การ จัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การตลาด, การ ตลาดดิจิทัล, การวิเคราะห์ข้อมูล, การออกแบบ, การเจรจาต่อรอง, การแพทย์, ความยั่งยืน, ความ รับผิดชอบต่อสังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บริการรับเหมา ก่อสร้าง, ผู้นำ, วัสดุก่อสร้าง
6.	นาย ปรเมศร์ จุฬวัฒน์ เพศ: ชาย อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	10 พ.ย. 2565	กฎหมาย, กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และกองกริสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการ ทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การเงิน, การเจรจาต่อ รอง, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อ สังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บัญชี, ผู้นำ, พลังงานและ สาธารณูปโภค, เงินทุนและ หลักทรัพย์, เหมืองแร่, เหล็ก และ ผลิตภัณฑ์โลหะ
7.	นางสาว จุฑิยา วงศ์จิระชัย เพศ: หญิง อายุ: 51 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	23 เม.ย. 2558	การจัดการความเสี่ยง, การจัดการ องค์กร, การจัดการโครงการ, การ จัดทำงบประมาณ, การวิเคราะห์ ข้อมูล, การเงิน, ธนาคาร, ผู้นำ, เงิน ทุนและหลักทรัพย์, เศรษฐศาสตร์

8. นาย ออเสน การบริสุทธิ เพศ: ชาย อายุ: 52 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	24 เม.ย. 2561	กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกอง กรสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการกองทุน, การจัดการ ข้อมูล, การจัดการความเสี่ยง, การ ตลาด, การวิเคราะห์ข้อมูล, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ความ ยั่งยืน, ธนาการ, บรรษัทภิบาล/ การ กำกับดูแล, ผู้นำ, สกิติ, สื่อและ สิ่งพิมพ์, เงินทุนและหลักทรัพย์, เศรษฐศาสตร์
--	---	---------------	--

รายชื่อกรรมการที่ลาออก/พ้นจากตำแหน่งระหว่างปี

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	ระยะเวลาดำรงตำแหน่ง	กรรมการที่มาดำรงตำแหน่งแทน
1. นาย มาร์ค เดวิด เรมีจาน เพศ: ชาย อายุ: 56 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ไม่ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 18 ต.ค. 2550 วันที่พ้นจากตำแหน่ง: 10 พ.ย. 2565	นาย ปรมัตต์ จุฬวนิช วันที่ดำรงตำแหน่ง: 10 พ.ย. 2565

ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการอื่นๆ

ประธานกรรมการเป็นกรรมการอิสระ	: ไม่ใช่
ประธานกรรมการและผู้จัดการ (ผู้บริหารสูงสุด) เป็นบุคคลเดียวกัน	: ไม่ใช่
ประธานกรรมการและผู้จัดการ (ผู้บริหารสูงสุด) เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน	: ไม่ใช่
บริษัทแต่งตั้งกรรมการอิสระ <u>อย่างน้อยหนึ่งคน</u> เพื่อกำหนดวาระการประชุมคณะกรรมการ	: ไม่ใช่

ข้อมูลเกี่ยวกับคณะกรรมการชุดย่อย (7.3)

ข้อมูลคณะกรรมการชุดย่อยแต่ละชุด (7.3.2)

คณะกรรมการตรวจสอบ

รายชื่อกรรมการตรวจสอบชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย ปรเมศร์ จุฬวัฒน์ เพศ: ชาย อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	10 พ.ย. 2565	กฎหมาย, กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการ ทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การเงิน, การเจรจาต่อ รอง, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อ สังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บัญชี, ผู้นำ, พลังงานและ สาธารณูปโภค, เงินทุนและ หลักทรัพย์, เหมืองแร่, เหล็ก และ ผลิตภัณฑ์โลหะ
2. นางสาว จิตติยา วงศ์จิระชัย เพศ: หญิง อายุ: 51 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	23 เม.ย. 2558	การจัดการความเสี่ยง, การจัดการ องค์กร, การจัดการโครงการ, การ จัดทำงบประมาณ, การวิเคราะห์ ข้อมูล, การเงิน, ธนาคาร, ผู้นำ, เงิน ทุนและหลักทรัพย์, เศรษฐศาสตร์
3. นาย ออเสน การบริสุทธิ์ เพศ: ชาย อายุ: 52 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ เดิม	24 เม.ย. 2561	กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และกอง ทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการกองทุน, การจัดการ ข้อมูล, การจัดการความเสี่ยง, การ ตลาด, การวิเคราะห์ข้อมูล, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ความ ยั่งยืน, ธนาคาร, บรรษัทภิบาล/ การ กำกับดูแล, ผู้นำ, สถิติ, สื่อและ สิ่งพิมพ์, เงินทุนและหลักทรัพย์, เศรษฐศาสตร์

รายชื่อกรรมการตรวจสอบที่ลาออก/พ้นจากตำแหน่งระหว่างปี

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	ระยะเวลาดำรงตำแหน่ง	กรรมการที่มาดำรงตำแหน่งแทน
1. นาย มาร์ค เดวิด เรมีจาน เพศ: ชาย อายุ: 56 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ไม่ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการตรวจสอบ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ)	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 21 ก.พ. 2558 วันที่พ้นจากตำแหน่ง: 10 พ.ย. 2565	นาย ปรเมษฐ์ จุฬวณิช วันที่ดำรงตำแหน่ง: 10 พ.ย. 2565

คณะกรรมการบริหาร

รายชื่อกรรมการบริหารชุดปัจจุบัน

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง
1. นาย สันชัย เนื่องสิक्ति เพศ: ชาย อายุ: 51 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการบริหาร	18 ต.ค. 2550
2. นาย สุเรช कुमार จอห์น ชูบรามานิยม เพศ: ชาย อายุ: 55 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ไม่ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการบริหาร	18 ต.ค. 2550

3. นาย วรุตม์ ภาณุพัฒน์พงศ์ เพศ: ชาย อายุ: 39 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการบริหาร	24 เม.ย. 2561
--	---------------	---------------

คณะกรรมการชุดย่อยอื่นๆ

ข้อมูลคณะกรรมการชุดย่อย

ชื่อของคณะกรรมการชุดย่อย	รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่ง
คณะกรรมการสรรหา และพิจารณาคำตอบแทน	นาย เอนก พิเชฐพงศ์ นาย ปรเมัตต์ จุฬวณิช นาย ออเสน การบริสุทธิ	ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ

บทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการชุดย่อย

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่กำกับดูแล ด้านความเสี่ยงขององค์กร : ไม่มี

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านสรรหา : คณะกรรมการสรรหา และพิจารณาคำตอบแทน

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ ด้านการพิจารณาคำตอบแทน : คณะกรรมการสรรหา และพิจารณาคำตอบแทน

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านบรรษัทภิบาล : ไม่มี

คณะกรรมการชุดย่อยที่ทำหน้าที่ด้านการพัฒนา ความยั่งยืนของกิจการ : ไม่มี

ข้อมูลเกี่ยวกับผู้บริหาร (7.4)

รายชื่อและตำแหน่งของผู้บริหาร (7.4.1)

รายชื่อผู้บริหารสูงสุดและผู้บริหาร 4 รายแรกนับจากผู้บริหารสูงสุด

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของผู้บริหาร	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย สัตยชัย เนืองสิทธิ์ เพศ: ชาย อายุ: 51 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ	ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร	13 พ.ค. 2559	กระดาดและวัสดุการพิมพ์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเปลี่ยนแปลง, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการแบรนด์, การจัดการโครงการ, การจัดทำงบประมาณ, การตรวจสอบ, การตลาด, การท่องเที่ยวและสินค้าการ, การออกแบบ, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, พองใช้ในครัวเรือนและสำนักงาน, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บริการรับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, พาณิชย, วัสดุก่อสร้าง, เศรษฐศาสตร์
2. นางสาว นนทชา พรหมสุข เพศ: หญิง อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: การจัดการ	ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายพัฒนาและบริหารผลิตภัณฑ์	1 เม.ย. 2558	การจัดการโครงการ, การเจรจาต่อรอง, พองใช้ในครัวเรือนและสำนักงาน, จัดซื้อ, บริการรับเหมาก่อสร้าง, วัสดุก่อสร้าง, เหล็ก และผลิตภัณฑ์โลหะ
3. นางสาว พิชรี เกื้อเจริญ เพศ: หญิง อายุ: 43 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาตรี สาขา: บัญชี	ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายเทคโนโลยีสารสนเทศ	1 มี.ค. 2561	การจัดการข้อมูล, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการองค์กร, การจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศ, การจัดการโครงการ, การจัดทำงบประมาณ, การตรวจสอบ, การวิเคราะห์ข้อมูล, การเจรจาต่อรอง, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บัญชี, ผู้นำ, วัสดุก่อสร้าง, เทคโนโลยีสารสนเทศ และการสื่อสาร

4.	นางสาว วิชุดา सिंहสุว [2] เพศ: หญิง อายุ: 42 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาตรี สาขา: บัญชี	ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายบัญชี และการเงิน	1 มี.ค. 2565	การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการองค์กร, การจัดทำงบประมาณ, การตรวจสอบ, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บริการรับเหมาก่อสร้าง, บัญชี, ผู้นำ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, วัสดุก่อสร้าง
5.	นาย จิรพงษ์ ภาชนะสุวรรณ เพศ: ชาย อายุ: 39 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การจัดการ	ผู้จัดการอาวุโสฝ่าย ทรัพยากรบุคคล	1 มี.ค. 2565	กฎหมาย, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการข้อมูล, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการโครงการ, การจัดทำงบประมาณ, การตรวจสอบ, การท่องเที่ยวและสันทนาการ, การวิเคราะห์ข้อมูล, การเจรจาต่อรอง, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, ผู้นำ, พัฒนาอสังหาริมทรัพย์, วัสดุก่อสร้าง, สถิติ, สื่อและสิ่งพิมพ์, อาหารและเครื่องดื่ม, เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร, แฟชั่น

[1] ผู้รับผิดชอบสูงสุดในสายงานบัญชีและการเงิน

[2] ผู้ควบคุมดูแลการทำบัญชี

นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร (7.4.2 – 7.4.3)

นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร

นโยบายการจ่ายค่าตอบแทนผู้บริหาร : ไม่มี

จำนวนค่าตอบแทนรวมของผู้บริหาร

	2563	2564	2565
จำนวนค่าตอบแทนรวมของผู้บริหาร (บาท)	18,129,600.00	15,387,600.00	16,909,600.00

ค่าตอบแทนอื่นๆ ของผู้บริหาร

Employee Stock Ownership Plan (ESOP) : ไม่มี

Employee Joint Investment Program (EJIP) : ไม่มี

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงาน (7.5)

ข้อมูลเกี่ยวกับพนักงานของบริษัท

จำนวนพนักงาน

จำนวนพนักงานชาย (คน) : 53

จำนวนพนักงานหญิง (คน) : 30

รวม (คน) : 83

ค่าตอบแทนรวมของพนักงาน

จำนวนค่าตอบแทนรวมของพนักงาน (บาท) : 46,220,805.64

กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ (PVD)

จำนวนพนักงานทั้งหมด (คน) : 83

จำนวนพนักงานที่เข้าร่วม PVD (คน) : 83

สัดส่วนพนักงานที่เป็นสมาชิก (%) : 89.16

ข้อมูลสำคัญอื่นๆ (7.6)

ข้อมูลสำคัญอื่นๆ

ผู้ที่ได้รับมอบหมาย

• ผู้ควบคุมดูแลการทำบัญชี

ข้อมูลทั่วไป	อีเมล	หมายเลขโทรศัพท์
1. นางสาว วิชุตตา สิงห์สุข	vichuta@buildersmart.com	02-683-4900 # 401

• เลขาธุการบริษัท

ข้อมูลทั่วไป	อีเมล	หมายเลขโทรศัพท์
1. นางสาว วิชุตตา สิงห์สุข	vichuta@buildersmart.com	02-683-4900 # 401

ผู้สอบบัญชีของบริษัท

บริษัท	รายชื่อและข้อมูลทั่วไปของ ผู้สอบบัญชีบริษัท	ค่าสอบบัญชี (บาท)	ค่าบริการอื่นๆ (บาท)
1. บริษัท เออีเอส ออดิท จำกัด	1. นางสาว ปณิตา ไซติแสงมณีกุล อีเมล: panita@crowehorwath-ans. com หมายเลขโทรศัพท์: -	2,200,000.00	-

รายงานผลการดำเนินงานสำคัญ ด้านการกำกับดูแลกิจการ

รายงานผลการดำเนินงานสำคัญด้านการกำกับดูแลกิจการ

สรุปผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการในรอบปีที่ผ่านมา (8.1)

การสรรหาคณะกรรมการ / การพัฒนากรรมการ / การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของกรรมการ (8.1.1)

รายชื่อกรรมการใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งในรอบปีที่ผ่านมา

• รายชื่อกรรมการที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้งกลับมาใหม่

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย เอนก พิเชฐพงศ์ เพศ: ชาย อายุ: 53 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: บริหารธุรกิจ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	ประธานกรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับมาใหม่	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 18 ต.ค. 2550	การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความ เปลี่ยนแปลง, การจัดการความ เสี่ยง, การจัดการองค์กร, การ จัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การตลาด, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บริการ รับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, วัสดุก่อสร้าง, วัสดุ อุตสาหกรรมและเครื่องจักร, วิศวกรรม, อาหารและเครื่องดื่ม
2. นาย สันชัย เนืองสิทธิ์ เพศ: ชาย อายุ: 51 ปี วุฒิการศึกษา:ปริญญาโท สาขา: การจัดการ สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	รองประธานกรรมการ (กรรมการที่เป็นผู้บริหาร) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ที่หมดวาระและได้รับการแต่งตั้ง กลับมาใหม่	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 18 ต.ค. 2550	กระดาษและวัสดุการพิมพ์, การ จัดการกลยุทธ์, การจัดการความ เปลี่ยนแปลง, การจัดการความ เสี่ยง, การจัดการทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการ แบรนด์, การจัดการโครงการ, การ จัดทำงบประมาณ, การตรวจสอบ, การตลาด, การท่องเที่ยวและ สันทนาการ, การออกแบบ, การเงิน, การเจรจาต่อรอง, วงใช้ใน ครัวเรือนและสำนักงาน, ความ ยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อสังคม, บริการรับเหมาก่อสร้าง, ผู้นำ, พัฒนา อสังหาริมทรัพย์, พาณิชย, วัสดุ ก่อสร้าง, เศรษฐศาสตร์

• รายชื่อกรรมการใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทนกรรมการที่หมดวาระ/ลาออก

ข้อมูลทั่วไป	ตำแหน่งของกรรมการ	วันเริ่มดำรงตำแหน่ง	ประสบการณ์และความชำนาญ
1. นาย ปรเมศก์ จุฬวนิช เพศ: ชาย อายุ: 46 ปี วุฒิการศึกษา: ปริญญาโท สาขา: การเงิน สัญชาติไทย: ใช่ ถิ่นที่อยู่ในประเทศไทย: ใช่	กรรมการ (กรรมการที่ไม่เป็นผู้บริหาร, กรรมการอิสระ) ประเภทของกรรมการ: กรรมการ ใหม่ที่ได้รับการแต่งตั้งทดแทน กรรมการที่หมดวาระ/ลาออก	วันที่ดำรงตำแหน่ง: 10 พ.ย. 2565	กฎหมาย, กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และกองทรัสต์เพื่อการลงทุนใน อสังหาริมทรัพย์, การจัดการกลยุทธ์, การจัดการความเสี่ยง, การจัดการ ทรัพยากรมนุษย์, การจัดการองค์กร, การจัดการโครงการ, การจัดทำ งบประมาณ, การเงิน, การเจรจาต่อ รอง, ความยั่งยืน, ความรับผิดชอบต่อ สังคม, บรรษัทภิบาล/ การกำกับดูแล, บัญชี, ผู้นำ, พลังงานและ สาธารณูปโภค, เงินทุนและ หลักทรัพย์, เหมืองแร่, เหล็ก และ ผลิตภัณฑ์โลหะ

การพัฒนากรรมการในรอบปีที่ผ่านมา

รายชื่อกรรมการ	ตำแหน่งของกรรมการ	เข้าร่วมการอบรมพัฒนากรรมการ
นาย เอนก พิเชฐพงศ์	ประธานกรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย สันชัย เนื่องสิทธิ์	รองประธานกรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย สุเชษ คุ้มาร์ จอห์น ชูรามาเนียม	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย วรุตม์ ภาณุพัฒน์พงศ์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นางสาว พิชญ์ธิดา ภาณุพัฒน์พงศ์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย ปรเมศก์ จุฬวนิช	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นางสาว จุฑิตยา วงศ์จิระชัย	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย ออเสน การบริสุทธ์	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม
นาย มาร์ค เดวิด เรมีจาน	กรรมการ	ไม่เข้าร่วม

การประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการ

รูปแบบการประเมินผลการปฏิบัติหน้าที่ : การประเมินแบบรายคณะ, การประเมินแบบรายบุคคล
ของคณะกรรมการ (ประเมินตนเอง)

การเข้าร่วมประชุมและการจ่ายค่าตอบแทนคณะกรรมการรายบุคคล (8.1.2)

การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการบริษัท

จำนวนการประชุมของคณะกรรมการบริษัทในรอบปีที่ผ่านมา (ครั้ง) : 4
การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี (AGM) : 28 เม.ย. 2565
การประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น (EGM) : ไม่มี

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุมของกรรมการ	เข้าประชุม AGM	เข้าประชุม EGM
1. นาย เอนก พิเชฐพงศ์ (ประธานกรรมการ)	-	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
2. นาย สัตยชัย เนืองสิทธิ์ (รองประธานกรรมการ)	-	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
3. นาย สุเรช कुमार จอห์น ชูรามานิยม (กรรมการ)	-	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
4. นาย วรุตม์ ภาณุพัฒน์พงศ์ (กรรมการ)	-	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
5. นางสาว พิชญ์ธิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ (กรรมการ)	-	3/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
6. นาย ปรเมศร์ จุฬวนิช (กรรมการ)	-	0/4	ไม่เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
7. นางสาว อูติยา วงศ์จิระชัย (กรรมการ)	-	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
8. นาย ออเสน การบริสุทธิ (กรรมการ)	-	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม
9. นาย มาร์ค เดวิด เรมีจาน (กรรมการ)	10 พ.ย. 2565	4/4	เข้าร่วม	ไม่มีการประชุม

ค่าตอบแทนของคณะกรรมการบริษัท

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	ค่าเบี้ยประชุมต่อปี	ค่าตอบแทนที่เป็นตัวเงินอื่นๆ	ค่าตอบแทนที่ไม่เป็นตัวเงิน
1. นาย เอนก พิเชฐพงศ์ (ประธานกรรมการ)	-	100,000.00	0.00	ไม่มี
2. นาย สัตยชัย เนืองสิทธิ์ (รองประธานกรรมการ)	-	80,000.00	0.00	ไม่มี

3. นาย สุเรช कुमार จอห์น ชูรามาเนียม (กรรมการ)	-	80,000.00	0.00	ไม่มี
4. นาย วรุตม์ ภาณุพัฒน์พงศ์ (กรรมการ)	-	80,000.00	0.00	ไม่มี
5. นางสาว พิชญ์ธิดา ภาณุพัฒน์พงศ์ (กรรมการ)	-	60,000.00	0.00	ไม่มี
6. นาย ปรเมศก์ จุฬวณิช (กรรมการ)	-	0.00	0.00	ไม่มี
7. นางสาว อูติยา วงศ์จิระชัย (กรรมการ)	-	80,000.00	0.00	ไม่มี
8. นาย ออเสน การบริสุทธิ (กรรมการ)	-	80,000.00	0.00	ไม่มี
9. นาย มาร์ค เดวิด เรมีจาน (กรรมการ)	10 พ.ย. 2565	100,000.00	0.00	ไม่มี

รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา (8.2)

รายงานผลการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการตรวจสอบในรอบปีที่ผ่านมา

การเข้าร่วมประชุมของคณะกรรมการตรวจสอบ

การประชุมคณะกรรมการตรวจสอบ (ครั้ง) : 4

รายชื่อกรรมการ	วันที่ลาออก/พ้นตำแหน่ง	การเข้าร่วมประชุมของ กรรมการตรวจสอบ
1. นาย ปรเมศก์ จุฬวณิช (ประธานกรรมการตรวจสอบ)	-	0/4
2. นางสาว อูติยา วงศ์จิระชัย (กรรมการตรวจสอบ)	-	4/4
3. นาย ออเสน การบริสุทธิ (กรรมการตรวจสอบ)	-	4/4
4. นาย มาร์ค เดวิด เรมีจาน (ประธานกรรมการตรวจสอบ)	10 พ.ย. 2565	4/4