

ส่วนที่ 3

ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13.ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

13.1 งบการเงิน

13.1.1 สรุปรายงานการสอบบัญชี

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะ สำหรับงวดปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

ผู้สอบบัญชี: นายชัยยุทธ อังศุวิทยา ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต ทะเบียนเลขที่ 3885 สำนักงาน เอ.เอ็ม.ที แอสโซซิเอท

สรุปความเห็นของผู้สอบบัญชี: ผู้สอบบัญชีได้ตรวจสอบงบการเงินรวมของบริษัท ฯ และบริษัทย่อยซึ่งประกอบด้วยงบแสดงฐานะการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและงบกระแสเงินสดรวม สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกันรวมถึงหมายเหตุสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ และหมายเหตุเรื่องอื่น ๆ และได้ตรวจสอบงบการเงินเฉพาะของบริษัท ฯ ด้วยเช่นเดียวกัน ผู้สอบบัญชีมีความเห็นว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ของบริษัท ฯ และบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 ผลการดำเนินงานและกระแสเงินสด สำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน ของบริษัท ฯ และบริษัทย่อย และเฉพาะของบริษัท ฯ โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

บริษัท ซาบีน่า จำกัด (มหาชน)

งบดุล

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)		2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
สินทรัพย์												
สินทรัพย์หมุนเวียน												
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	23,882	1.05	44,197	1.93	43,946	1.90	4,488	0.41	14,613	1.26	13,745	1.15
เงินลงทุนชั่วคราว												
-หน่วยลงทุนในกองทุนจดทะเบียน	20,119	0.89	6,302	0.27	29,826	1.29	20,119	1.82	6,302	0.54	29,826	2.49
-หลักทรัพย์เผื่อขาย	66,000	2.91	57,500	2.51	77,000	3.34	66,000	5.98	57,500	4.95	77,000	6.43
ลูกหนี้การค้า สุทธิ												
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน							375,900	34.05	425,739	36.68	261,467	21.84
กิจการอื่น	489,299	21.60	358,727	15.64	304,717	13.21	-				945	0.08
ลูกหนี้อื่น	3,769	0.17	9,392	0.41	4,443	0.19	1,093	0.10	799	0.07	1,251	0.10
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง							209,000	18.93	256,000	22.06	416,000	34.74
สินค้าคงเหลือสุทธิ	1,088,039	48.04	1,182,024	51.54	1,225,137	53.09	149,817	13.57	135,458	11.67	144,342	12.06
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น												
ภาษีมูลค่าเพิ่ม												
ภาษีขายจ่ายล่วงหน้า	45,792	2.02	66,561	2.90	69,972	3.03						
อื่นๆ	1,782	0.08	1,910	0.08	1,974	0.09	368	0.03	393	0.03	471	0.04
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	1,738,682	76.77	1,726,613	75.29	1,757,015	76.14	826,785	74.89	896,804	77.27	945,047	78.93
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน												
เงินลงทุนในบริษัทย่อย							144,850	13.12	144,850	12.48	144,850	12.10
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ สุทธิ	367,863	16.24	368,436	16.06	345,045	14.95	121,892	11.04	108,723	9.37	98,082	8.19
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	7,719	0.34	7,541	0.33	6,777	0.29	186	0.02	3			
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	97,503	4.30	123,109	5.37	133,445	5.78	10,216	0.93	10,237	0.88	9,357	0.78
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น												
สิทธิการเช่า	25,972	1.15	35,953	1.57	31,454	1.36						
เงินมัดจำ	27,149	1.20	31,757	1.38	33,772	1.46						
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	526,206	23.23	566,796	24.71	550,493	23.86	277,144	25.11	263,813	22.73	252,289	21.07
รวมสินทรัพย์	2,264,888	100.00	2,293,409	100.00	2,307,508	100.00	1,103,929	100.00	1,160,617	100.00	1,197,336	100.00

บริษัท ซาบีน่า จำกัด (มหาชน)

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะของบริษัท					
	2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)		2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
หนี้สิน												
หนี้สินหมุนเวียน												
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	581,000	25.65	532,000	23.20	431,000	18.68						
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น												
เจ้าหนี้การค้า												
กิจการที่เกี่ยวข้องกัน							1,766	0.16	1,329	0.11	1,350	0.11
กิจการอื่น	105,817	4.67	126,653	5.52	112,590	4.88	45,161	4.09	70,983	6.12	64,687	5.40
เจ้าหนี้อื่น	99,898	4.41	102,500	4.47	111,724	4.84	29,300	2.65	34,922	3.01	39,121	3.27
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	54,211	2.39	38,992	1.70	32,645	1.41	6,752	0.61	7,276	0.63	8,062	0.67
ภาษีเงินได้คืนติดุลคลังจ่าย	38,262	1.69	28,387	1.24	17,368	0.75	4,775	0.43	3,987	0.34	5,034	0.42
อื่นๆ	15,949	0.70	10,605	0.46	15,277	0.66	1,977	0.18	3,289	0.28	3,028	0.25
รวมหนี้สินหมุนเวียน	840,926	37.13	800,145	34.89	687,959	29.81	82,979	7.52	114,510	9.87	113,220	9.46
หนี้สินไม่หมุนเวียน												
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	19,592	0.87	18,359	0.80	50,594	2.19	10,159	0.92	8,427	0.73	23,524	1.96
เงินประกันพนักงาน	2,472	0.11	2,621	0.11	2,695	0.12	-					
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	22,064	0.97	20,980	0.91	53,289	2.31	10,159	0.92	8,427	0.73	23,524	1.96
รวมหนี้สิน	862,990	38.10	821,125	35.80	741,248	32.12	93,138	8.44	122,937	10.59	136,744	11.42

บริษัท ซาบีน่า จำกัด (มหาชน)

งบดุล (ต่อ)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะของบริษัท					
	2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)		2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
ส่วนของผู้ถือหุ้น												
ทุนจดทะเบียน												
หุ้นสามัญ 347,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	347,500	15.34	347,500	15.15	347,500	15.06	347,500	31.48	347,500	29.94	347,500	29.02
ทุนที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว												
หุ้นสามัญ 347,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท	347,500	15.34	347,500	15.15	347,500	15.06	347,500	31.48	347,500	29.94	347,500	29.02
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	275,164	12.15	275,164	12.00	275,164	11.92	275,164	24.93	275,164	23.71	275,164	22.98
กำไรสะสม												
จัดสรรแล้ว - ดำรงตามกฎหมาย	41,950	1.85	45,950	2.00	49,250	2.13	34,750	3.15	34,750	2.99	34,750	2.90
ยังไม่ได้จัดสรร	570,603	25.19	643,789	28.07	718,865	31.15	389,132	35.25	422,819	36.43	430,133	35.92
รวมองค์ประกอบอื่นส่วนของผู้ถือหุ้น	166,680		159,881	6.97	175,480	7.60	(35,755)		(42,555)	-3.67	(26,955)	-2.25
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	1,401,897	61.90	1,472,284	64.20	1,566,259	67.88	1,010,791	91.56	1,037,678	89.41	1,060,592	88.58
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	-		-		-		-	0.00	-	-	-	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,401,897	61.90	1,472,284	64.20	1,566,259	67.88	1,010,791	91.56	1,037,678	89.41	1,060,592	88.58
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	2,264,888	100.00	2,293,409	100.00	2,307,507	100.00	1,103,929	100.00	1,160,616	100.00	1,197,336	100.00

บริษัท ขาป็นำ จำกัด (มหาชน)
งบกำไรขาดทุน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม						งบการเงินเฉพาะบริษัท					
	2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)		2555 (ตรวจสอบ)		2556 (ตรวจสอบ)		2557 (ตรวจสอบ)	
	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%	มูลค่า	%
รายได้												
รายได้จากการขาย - สุทธิ	2,010,609	98.92	2,177,656	99.46	2,153,428	99.48	690,838	88.61	723,746	90.60	621,354	87.25
รายได้จากการบริการ	4,113	0.20					72,702	9.33	63,240	7.92	76,052	10.68
รายได้อื่น	17,761	0.87	11,775	0.54	11,168	0.52	16,056	2.06	11,810	1.48	14,760	2.07
รวมรายได้	2,032,483	100.00	2,189,431	100.00	2,164,596	100.00	779,596	100.00	798,796	100.00	712,166	100.00
ค่าใช้จ่าย												
ต้นทุนขาย	1,012,592	49.82	1,061,480	48.48	1,012,120	46.76	608,627	78.07	630,831	78.97	552,960	77.64
กำไรขั้นต้น	1,002,130	49.74	1,116,176	51.26	1,141,308	53.00	154,913	20.29	156,155	19.84	144,446	20.71
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	823,552	40.52	947,755	43.29	953,123	44.03	84,345	10.82	81,115	10.15	83,807	11.77
รวมค่าใช้จ่าย	1,836,144	90.34	2,009,235	91.77	1,965,243	90.79	692,972	88.89	711,946	89.13	636,767	89.41
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้	196,339	9.66	180,196	8.23	199,353	9.21	86,624	11.11	86,850	10.87	75,399	10.59
ต้นทุนทางการเงิน	22,032	1.08	16,080	0.73	13,426	0.62	1,171	0.15	0	0.00		
ภาษีเงินได้	62,790	3.09	46,968	2.15	39,010	1.80	17,247	2.21	13,200	1.65	11,676	
กำไรสุทธิหลังภาษีเงินได้	111,517	5.49	117,148	5.35	146,917		68,206	8.75	73,650	9.22	63,723	8.95
ขาดทุน (กำไร) สุทธิส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	na.		na.		na.		na.		na.		na.	
กำไรสุทธิ	111,517	5.49	117,148	5.35	146,917		68,206	8.75	73,650	9.22	63,723	8.95

0.32

0.34

0.42

0.20

0.21

0.18

347,500,000

347,500,000

347,500,000

347,500,000

347,500,000

347,500,000

บริษัท ซาบีน่า จำกัด (มหาชน)
งบกระแสเงินสด
สำหรับงวดปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2557

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม ณ วันที่			งบการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่		
	31-ธ.ค.			31-ธ.ค.		
	2555	2556	2557	2555	2556	2557
กำไรสุทธิ	111,517	117,148	146,916	68,206	73,650	63,723
รายการปรับกระทบกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ(จ่าย)						
ค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่าย	57,974	58,540	58,033	22,662	18,134	13,030
กลับรายการค่าเผื่อนี้หนึ่งส่งสัจะสูญ	-	-	2,182	-	-	-
ค่าเผื่อนี้ค่าสำมัย	3,000	2,000				
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	4,769	3,088	12,980	2,152	849	7,659
กำไรจากการขายทรัพย์สิน	-1,817	-634	-1,488	-550	-571	-1,117
ขาดทุน(กำไร)จากอัตราแลกเปลี่ยน	-329	-697	217	-397	94	-48
รายจ่ายดอกเบี้ย	22,032	16,080	13,426	1,171		
รายจ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	81,906	70,875	47,839	12,665	11,521	12,321
ค่าใช้จ่าย(รายได้)ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	-19,117	-23,906	-8,829	4,581	1,679	-645
ลูกหนี้การค้า - กิจกรรมที่เกี่ยวข้อง ลดลง(เพิ่มขึ้น)	-	-	-	-68,278	-49,839	164,272
ลูกหนี้การค้า - กิจกรรมอื่นๆ ลดลง(เพิ่มขึ้น)	39,151	130,573	51,828	13,500		-945
ลูกหนี้อื่น ลดลง(เพิ่มขึ้น)	633	-5,623	4,949	-594	294	-453
สินค้าคงเหลือ ลดลง(เพิ่มขึ้น)	-20,617	-95,985	-43,114	60,419	14,359	-8,884
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น ลดลง(เพิ่มขึ้น)	-20,129	-20,898	-3,473	271	-25	-78
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น ลดลง(เพิ่มขึ้น)	-9,456	-4,608	-2,015			
เจ้าหนี้การค้า - กิจกรรมที่เกี่ยวข้อง เพิ่มขึ้น(ลดลง)				137	-437	21
เจ้าหนี้การค้า - กิจกรรมอื่นๆ เพิ่มขึ้น(ลดลง)	-26,087	21,533	-14,280	-27,991	25,728	-6,248
เจ้าหนี้อื่น เพิ่มขึ้น(ลดลง)	3,131	2,131	8,864	1,669	5,621	4,200
หนี้สินหมุนเวียนอื่น - อื่นๆ เพิ่มขึ้น(ลดลง)	6,145	-5,344	4,673	547	1,313	-261
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น - ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานเพิ่ม	-2,667	-4,321	-7,781	-50	-2,581	-4,433
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น - เงินประกันพนักงาน เพิ่มขึ้น(ลดลง)	363	149	74	-	-	-
เงินสดรับ(จ่าย)จากการดำเนินงาน	230,402	260,101	271,001	90,120	99,789	242,114
จ่ายดอกเบี้ย	-21,506	-15,609	-13,067	-1,171	-	-
จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล	-69,539	-80,750	-58,858	-12,786	-12,309	-11,275
เงินสดสุทธิได้มา(ใช้ไป)จากกิจกรรมดำเนินงาน	139,357	163,742	199,076	76,163	87,480	230,839

บริษัท ซาบีน่า จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด(ต่อ)

หน่วย : พันบาท

	งบการเงินรวม ณ วันที่			งบการเงินเฉพาะบริษัท ณ วันที่		
	31-ธ.ค.			31-ธ.ค.		
	2555	2556	2557	2555	2556	2557
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน						
เงินสดรับ(จ่าย) จากการถอน(ซื้อ) เงินลงทุนชั่วคราว	-17,966	13,818	-23,524	-17,966	13,818	-23,524
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง				-2,000	-47,000	-160,000
ซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	-41,055	-52,527	-28,130	-2,372	-4,782	-2,387
เงินสดรับจากการจำหน่าย ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	1,858	1,350	1,490	564	571	1,117
ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	-15,478	-17,105	-1,251			
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมลงทุน	-72,641	-54,464	-51,415	-21,774	-37,393	-184,794
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน						
จ่ายเงินปันผล	-33,012	-39,963	-46,912	-33,012	-39,963	-46,912
รับเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-33,000	-49,000	-101,000	-25,000		
จ่ายชำระเจ้าหนี้สัญญาเช่าการเงิน						
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) จากกิจกรรมจัดหาเงิน	-66,012	-88,963	-147,912	-58,012	-39,963	-46,912
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด เพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ	703	20,315	-251	-3,623	10,124	-867
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด	23,179	23,882	44,197	8,111	4,488	14,613
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด	23,882	44,197	43,946	4,488	14,612	13,746

ข) ตารางแสดงอัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

บริษัท ชานีน่า จำกัด (มหาชน)

อัตราส่วนทางการเงิน	งบการเงินรวม			งบการเงินเฉพาะบริษัท		
	2555	2556	2557	2555	2556	2557
อัตราส่วนสภาพคล่อง (Liquidity Ratio)						
อัตราส่วนสภาพคล่อง (เท่า)	2.07	2.16	2.55	9.96	7.83	8.35
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว (เท่า)	0.71	0.60	0.67	5.62	4.41	3.39
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด (เท่า)	0.16	0.20	0.27	0.70	0.89	2.03
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า (เท่า)	3.96	5.14	6.49	2.19	1.96	2.03
ระยะเวลาเก็บหนี้ (วัน)	90.91	70.04	55.47	164.38	183.67	177.34
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ (เท่า)	0.94	0.94	0.84	3.38	4.42	3.95
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย (วัน)	382.98	382.98	428.57	106.51	81.45	91.14
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้ (เท่า)	8.51	9.13	8.46	9.97	10.58	7.99
ระยะเวลาชำระหนี้ (วัน)	42.30	39.43	42.55	36.11	34.03	45.06
Cash Cycle (วัน)	431.59	413.59	441.49	234.78	231.09	223.42
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการทำกำไร (Profitability Ratio)						
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	49.74	51.26	53	20.29	19.84	20.71
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	8.86	7.73	8.74	9.24	9.54	8.69
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร (เท่า)	0.78	0.97	1.06	1.08	1.17	3.81
อัตรากำไรสุทธิ (%)	5.49	5.35	6.79	8.75	9.22	8.95
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	8.45	8.15	9.67	6.94	7.19	6.07
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน (Efficiency Ratio)						
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ (%)	5.07	5.14	6.39	6.20	6.50	5.40
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (%)	42.13	43.19	51.55	68.72	79.53	74.23
อัตราหมุนเวียนของสินทรัพย์ (เท่า)	0.92	0.96	0.94	0.71	0.71	0.60
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน (Financial Policy Ratio)						
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	0.62	0.56	0.47	0.09	0.12	0.13
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย (เท่า)	10.18	14.10	18.73	80.77	-	-
อัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพัน (Cash basis) (เท่า)	1.30	1.49	1.99	1.43	1.96	3.17
อัตราการจ่ายเงินปันผล (%)	29.60	34.11	31.93	48.40	54.26	73.62

หมายเหตุ

-เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2555 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2555 ได้มีมติจ่ายเงินปันผล ประจำปี 2554 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.15 บาท จำนวน 69.5 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 10.425 ล้านบาท

-เมื่อวันที่ 10 สิงหาคม 2555 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 4/2555 ได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลกำไรสุทธิจากการดำเนินงานงวด 6 เดือนแรกปี 2555 โดยจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.065 บาท จำนวน 347.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 22.5875 ล้านบาท

-เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2556 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2556 ได้มีมติจ่ายเงินปันผลประจำปี 2555 จากกำไรสุทธิประจำปี 2555 ให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท จำนวน 347.5 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 17.375 ล้านบาท

-เมื่อวันที่ 14 สิงหาคม 2556 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 3/2556 ได้มีมติอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากผลกำไรสุทธิจากการดำเนินงานงวด 6 เดือนแรกปี 2556 โดยจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นในอัตราหุ้นละ 0.065 บาท จำนวน 347.50 ล้านหุ้น รวมเป็นเงิน 22.5875 ล้านบาท

14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

14.1 คำอธิบายและวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

14.1.1 ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานที่ผ่านมา

รายได้จากการขาย

ปี 2556 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายเท่ากับ 2,177.66 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2555 จำนวน 162.93 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.09 สาเหตุหลักเนื่องจากรายได้จากการขายสินค้า ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยเพิ่มขึ้น 152.98 ล้านบาท และรายได้จากการขายสินค้า OEM เพิ่มขึ้น 14.06 ล้านบาท ซึ่งเป็นไปตามแนวทางที่บริษัทฯ เน้นการเพิ่มยอดขาย ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง

ปี 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายเท่ากับ 2,153.43 ล้านบาท ลดลงจากปี 2556 จำนวน 24.22 ล้านบาท คิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 1.11 สาเหตุหลัก เนื่องจากรายได้จากการขายสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยลดลง 66.53 ล้านบาท และรายได้จากการขายสินค้า OEM ที่เพิ่มขึ้น 42.31 ล้านบาท ซึ่งเป็นผลกระทบจากภาวะทางการเมืองในครึ่งปีแรก และสภาวะการอุปโภคบริโภคในครึ่งปีหลังชะลอตัวลง

รายได้จากการขายแยกตามประเภทของผลิตภัณฑ์ (มูลค่าล้านบาท)

	2555	ร้อยละ	2556	ร้อยละ	2557	ร้อยละ
รายได้จากการขายสินค้า OEM						
เสื้อชั้นใน	122.81	6.11	146.77	6.70	174.22	8.09
กางเกงชั้นใน	41.65	2.07	37.11	1.70	52.17	2.42
อื่นๆ	21.44	1.07	16.08	0.73	15.88	0.74
รวมรายได้จากการขายสินค้า OEM	185.90	9.25	199.96	9.18	242.27	11.25
รายได้จากการขายสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย						
เสื้อชั้นใน	1,397.66	69.51	1,545.25	70.58	1,475.44	68.51
กางเกงชั้นใน	368.40	18.32	376.84	17.21	363.36	16.87
อื่นๆ	58.65	2.92	55.60	2.54	72.36	3.37
รวมรายได้จากการขายสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย	1,824.71	90.75	1,977.69	90.33	1,911.16	88.75
รวมรายได้จากการขาย	2,010.61	100.00	2,177.65	100.00	2,153.43	100

ผลิตภัณฑ์ OEM

ปี 2556 รายได้จากการขายสินค้า OEM เท่ากับ 199.96 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 14.06 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 7.85 รายได้จากการขาย OEM ดังกล่าว แบ่งเป็นรายได้จากการขายเสื้อชั้นใน กางเกงใน และผลิตภัณฑ์อื่นๆ เท่ากับร้อยละ 6.70 ร้อยละ 1.70 และร้อยละ 0.73 ของรายได้จากการขายทั้งหมด

สำหรับปี 2557 รายได้จากการขายสินค้า OEM เท่ากับ 242.27 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 42.31 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 21.16 รายได้จากการขาย OEM ดังกล่าว แบ่งเป็นรายได้จากการขายเสื้อชั้นใน กางเกงใน และผลิตภัณฑ์อื่นๆ เท่ากับร้อยละ 8.09 ร้อยละ 2.42 และร้อยละ 0.74 ของรายได้จากการขายทั้งหมด

ผลิตภัณฑ์ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย

รายได้จากการขายผลิตภัณฑ์ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยมีความสำคัญต่อรายได้ของบริษัทฯ เนื่องจากสินค้ามีราคาและอัตรากำไรขั้นต้นที่ดีกว่าสินค้า OEM นอกจากนี้บริษัทฯ ยังสามารถควบคุมดีไซน์ ปริมาณ และช่วงเวลาในการจัดจำหน่ายสินค้าได้เองอีกด้วย รายได้จากการขายสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย มีการเติบโตอย่างต่อเนื่อง ดังนี้

ปี 2556 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายผลิตภัณฑ์ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย เท่ากับ 1,977.69 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 152.98 ล้านบาท คิดเป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.38 และคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 90.33 เมื่อเทียบกับรายได้จากการขายทั้งหมด โดยมีสัดส่วนรายได้จากการขายเสื้อชั้นใน กางเกงใน และผลิตภัณฑ์อื่น ๆ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 70.58 ร้อยละ 17.21 และร้อยละ 2.54 เมื่อเทียบกับรายได้จากการขายทั้งหมด

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายผลิตภัณฑ์ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย เท่ากับ 1,911.16 ล้านบาท ลดลง 66.53 ล้านบาท คิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 3.36 และคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 88.75 เมื่อเทียบกับรายได้จากการขายทั้งหมด โดยมีสัดส่วนรายได้จากการขายเสื้อชั้นใน กางเกงใน และผลิตภัณฑ์อื่นๆ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 68.51 ร้อยละ 16.87 และร้อยละ 3.37 เมื่อเทียบกับรายได้จากการขายทั้งหมด

ต้นทุนขายและกำไรขั้นต้น

ปี 2556 บริษัทฯ มีต้นทุนขาย เท่ากับ 1,061.48 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 48.74 ของรายได้จากการขาย และบริการ ทำให้มีกำไรขั้นต้น จำนวน 1,116.18 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 51.26 ของรายได้จากการขายและบริการ เนื่องจากบริษัทฯ เน้นการเพิ่มยอดขายภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง และจริงจัง มีการใช้โฆษณา และส่งเสริมการขายมากขึ้น อีกทั้งมีการขยายจุดขายเพิ่มขึ้น ในห้างสรรพสินค้า ร้านค้าปลีกสมัยใหม่ และเปิด shop ของบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีต้นทุนขายเท่ากับ 1,012.12 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 46.75 ของรายได้จากการขายและบริการ ทำให้มีกำไรขั้นต้น จำนวน 1,141.31 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 52.72 ของรายได้จากการขายและบริการ เนื่องจากบริษัทฯ เน้นการเพิ่มยอดขาย ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง และจริงจัง มีการใช้โฆษณา และส่งเสริมการขายมากขึ้น อีกทั้งมีการขยายจุดขายเพิ่มขึ้น ในห้างสรรพสินค้า ร้านค้าปลีกสมัยใหม่ และเปิด SHOP ของบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง

ค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร และกำไรจากการดำเนินงาน

ปี 2556 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและการบริหาร เท่ากับ 947.75 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2555 เท่ากับ 124.20 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 14.66 และคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 43.29 ของรายได้รวมทั้งหมด ซึ่งเป็นผลจากบริษัทย่อยเน้นขยายจุดขายมากขึ้น ทำให้มีการจ่ายค่าเช่าพื้นที่ขายและค่าบริการ เพื่อเพิ่มพื้นที่ขายมากขึ้น ทำให้มีการเพิ่มจำนวนพนักงานขายสินค้า และมีการเพิ่มโฆษณา และส่งเสริมการขายอย่างต่อเนื่องจากปีก่อน ตามนโยบายที่จะเน้นผลักดันยอดขาย และเพิ่มส่วนแบ่งการตลาด ของสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อยอย่างต่อเนื่อง

บริษัทฯ มีกำไรจากการดำเนินงาน เท่ากับ 168.42 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 7.73 ของรายได้จากการขายและบริการ

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเท่ากับ 953.12 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2556 เท่ากับ 5.37 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.57 และคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 44.03 ของรายได้รวมทั้งหมด ซึ่งเป็นผลจากบริษัท ย่อยเน้นขยายยอดขายมากขึ้น ทำให้มีการจ่ายค่าเช่าพื้นที่ขายและค่าบริการเพื่อเพิ่มพื้นที่ขายมากขึ้น ทำให้มีการเพิ่มจำนวนพนักงานขายสินค้า และมีงบประมาณ และส่งเสริมการขายอย่างต่อเนื่องมาทุกปี ตามนโยบายเน้นผลักดันยอดขายและเพิ่มส่วนแบ่งการตลาดของสินค้าภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทอย่างต่อเนื่อง

บริษัทมีกำไรจากการดำเนินงาน เท่ากับ 188.18 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 8.74 ของรายได้จากการขายและบริการ

ดอกเบี้ยจ่าย

ปี 2556 บริษัทฯ มีดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 16.08 ล้านบาท ลดลง 5.95 ล้านบาท

ปี 2557 บริษัทฯ มีดอกเบี้ยจ่ายเท่ากับ 13.43 ล้านบาท ลดลง 2.65 ล้านบาท

ภาษีเงินได้นิติบุคคล

บริษัทฯ ยังคงได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล สำหรับกำไรที่ได้รับจากโรงงานยโสธร ครอบคลุมการลดหย่อนภาษีเงินได้นิติบุคคลทั้งจำนวน สิ้นสุดวันที่ 2 พฤษภาคม 2554 และได้รับการลดหย่อนภาษีในอัตราร้อยละ 50 ของอัตราปกติถึงปี 2559

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ปี 2556 เท่ากับ 46.97 ล้านบาท

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ปี 2557 เท่ากับ 39.01 ล้านบาท

กำไรสุทธิ

ปี 2556 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ 117.15 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 5.63 ล้านบาท เป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.05

ปี 2557 บริษัทฯ มีกำไรสุทธิ 146.92 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 29.77 ล้านบาท เป็นอัตราเพิ่มขึ้นร้อยละ 25.41

อัตราผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้น

ปี 2556 บริษัทฯ มีกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานเท่ากับ 0.34 บาทต่อหุ้น และมีอัตราผลตอบแทนเฉลี่ยต่อส่วนผู้ถือหุ้น (Return on Equity:ROE) ร้อยละ 8.15

ปี 2557 บริษัทฯ มีกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานเท่ากับ 0.42 บาทต่อหุ้น และมีอัตราผลตอบแทนเฉลี่ยต่อส่วนผู้ถือหุ้น (Return on Equity:ROE) ร้อยละ 9.67

14.1.2 ฐานะทางการเงินของบริษัทฯ

ฐานะทางการเงิน

สินทรัพย์

ปี 2556 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้นจากปี 2555 เป็น 2,293.41 ล้านบาท โดยเพิ่มขึ้น 28.52 ล้านบาท สาเหตุมาจากเงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น 20.32 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าลดลง 130.57 ล้านบาท ลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 5.62 ล้านบาท สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 93.99 ล้านบาท สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีเพิ่มขึ้น 25.61 ล้านบาท สิทธิการเช่าเพิ่มขึ้น 9.98 ล้านบาท เงินมัดจำเพิ่มขึ้น 4.61 ล้านบาท

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีสินทรัพย์รวมเพิ่มขึ้นจากปี 2556 เป็น 2,307.51 ล้านบาท โดยเพิ่มขึ้น 14.1 ล้านบาท สาเหตุมาจาก หน่วยลงทุนในกองทุนจดทะเบียนเพิ่มขึ้น 23.5 ล้านบาท หลักทรัพย์เพื่อขายเพิ่มขึ้น 19.5 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าลดลง 54.01 ล้านบาท สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 43.11 ล้านบาท สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีเพิ่มขึ้น 10.34 ล้านบาท

ลูกหนี้การค้า

ปี 2556 ลูกหนี้การค้าของบริษัทฯ เท่ากับ 358.73 ล้านบาท ลดลง 130.57 ล้านบาท เป็นผลจากบริษัทฯ เน้นการขายเงินสดมากขึ้น และมีการเร่งรัดการเก็บเงินจากลูกหนี้มากขึ้น ลูกหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.13 เกินกำหนดชำระ 0-3 เดือน คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 0.87 ของลูกหนี้การค้าทั้งหมด ก่อนหักค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ

สำหรับปี 2557 ลูกหนี้การค้าของบริษัทฯ เท่ากับ 304.72 ล้านบาท ลดลง 54.01 ล้านบาท ลูกหนี้ที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระ คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 93.89 เกินกำหนดชำระ 0-3 เดือน คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 3.51 เกินกำหนดชำระ 4-6 เดือน คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 2.61 ของลูกหนี้การค้าทั้งหมด

สินค้าคงเหลือ

ปี 2556 สินค้าคงเหลือเท่ากับ 1,182.02 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 93.99 ล้านบาท จากปีก่อน เพิ่มขึ้นร้อยละ 8.64 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของสินค้าสำเร็จรูป ภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย แต่สินค้าระหว่างผลิต วัตถุดิบ และวัสดุสิ้นเปลืองลดลง

สำหรับปี 2557 สินค้าคงเหลือเท่ากับ 1,225.14 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 43.11 ล้านบาท จากปีก่อน เพิ่มขึ้นร้อยละ 3.65 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของสินค้าสำเร็จรูปภายใต้เครื่องหมายการค้าของบริษัทย่อย

ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

ปี 2556 มูลค่าทางบัญชีของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ของบริษัทฯ เท่ากับ 368.44 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 0.57 ล้านบาท ส่วนใหญ่จะเป็นการลงทุนในหมวดเครื่องจักรและอุปกรณ์เพิ่มขึ้น 7.52 ล้านบาท เครื่องใช้สำนักงาน 1.02 ล้านบาท คอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ 6.78 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2556 ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์มีตัวตน เท่ากับ 51.24 ล้านบาท

สำหรับปี 2557 มูลค่าทางบัญชีของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ของบริษัทฯ เท่ากับ 345.04 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน 23.39 ล้านบาท ณ สิ้นปี 2557 ค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์มีตัวตนเท่ากับ 51.52 ล้านบาท

ประสิทธิภาพในการดำเนินงาน

ปี 2556 อัตรากำไรสุทธิคิดเป็นร้อยละ 5.35 ทำให้ผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม และสินทรัพย์ถาวร คิดเป็นร้อยละ 5.14 และร้อยละ 43.19 ตามลำดับ

สำหรับปี 2557 อัตรากำไรสุทธิคิดเป็นร้อยละ 6.79 ทำให้ผลตอบแทนจากสินทรัพย์รวม และสินทรัพย์ถาวรคิดเป็นร้อยละ 6.39 และร้อยละ 51.55 ตามลำดับ

หนี้สิน

ปี 2556 บริษัทฯ มีหนี้สินเท่ากับ 821.13 ล้านบาท ลดลง 41.87 ล้านบาท จากปีก่อน โดยมีหนี้เงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลงเหลือ 532.00 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้นเป็น 126.65 ล้านบาท เจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้นเป็น 102.50 ล้านบาท และหนี้สินหมุนเวียนอื่นลดลงเหลือ 38.99 ล้านบาท

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีหนี้สินเท่ากับ 741.25 ล้านบาท ลดลง 79.88 ล้านบาท จากปีก่อน โดยมีหนี้เงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงินลดลงเหลือ 431 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าลดลงเหลือ 112.59 ล้านบาท เจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้นเป็น 111.72 ล้านบาท และหนี้สินหมุนเวียนอื่นลดลงเหลือ 32.64 ล้านบาท

ส่วนของผู้ถือหุ้น

ปี 2556 บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 1,472.28 ล้านบาท

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 1,566.26 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 93.98 ล้านบาท จากปีก่อน

การวิเคราะห์สภาพคล่อง

กระแสเงินสดจากการดำเนินงาน

ปี 2556 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน เท่ากับ 163.74 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยปัจจัยหลัก คือ กำไรสุทธิ 117.15 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่าย 58.54 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าลดลง 130.57 ล้านบาท ลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 5.60 ล้านบาท สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 95.99 ล้านบาท สินทรัพย์หมุนเวียนอื่นลดลง 20.99 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าเพิ่มขึ้น 21.53 ล้านบาท เป็นต้น

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน เท่ากับ 199.08 ล้านบาท ซึ่งประกอบด้วยปัจจัยหลัก คือ กำไรสุทธิ 146.92 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาและค่าใช้จ่ายตัดจ่าย 58.03 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าลดลง 51.83 ล้านบาท ลูกหนี้อื่นลดลง 4.95 ล้านบาท สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 43.11 ล้านบาท สินทรัพย์หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 3.47 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าลดลง 14.28 ล้านบาท เป็นต้น

กระแสเงินสดจากการลงทุน

ปี 2556 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมลงทุนเท่ากับ 54.46 ล้านบาท โดยบริษัทฯ ขายเงินลงทุนชั่วคราว 13.82 ล้านบาท ลงทุนในอาคารและอุปกรณ์ 52.53 ล้านบาท ซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน 17.11 ล้านบาท เป็นต้น

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมลงทุน เท่ากับ 51.41 ล้านบาท โดยบริษัทซื้อเงินลงทุนชั่วคราว 23.52 ล้านบาท ลงทุนในอาคารและอุปกรณ์ 28.13 ล้านบาท เป็นต้น

กระแสเงินสดจากการจัดหาเงิน

ปี 2556 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมจัดหาเงินเท่ากับ 88.96 ล้านบาท โดยมีการจ่ายเงินปันผล 39.96 ล้านบาท คืนเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน 49.00 ล้านบาท

สำหรับปี 2557 บริษัทฯ มีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปจากกิจกรรมจัดหาเงิน เท่ากับ 147.91 ล้านบาท โดยมีการจ่ายเงินปันผล 46.91 ล้านบาท คืนเงินกู้ระยะสั้นจากสถาบันการเงิน 101 ล้านบาท

14.1.3 ภาระผูกพันในอนาคต

สัญญาเช่าพื้นที่และบริการระยะยาว

เมื่อวันที่ 1 มิถุนายน 2556 บริษัท ได้ลงนามต่อสัญญาเช่าสิ่งปลูกสร้างกับ บริษัท ซาปินา ฟาอีสท์ จำกัด เพื่อใช้เป็นสำนักงานและโกดังของบริษัท มีระยะเวลาเช่า 3 ปี และบริษัทมีสิทธิต่ออายุการเช่าออกไปได้ 3 ครั้ง ๆ ละ 3 ปี โดยต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 180 วัน อัตราค่าเช่าเดือนละ 142,500 บาท โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินที่เกิดจากการเช่าทรัพย์สิน และผู้ให้เช่าสัญญาว่าจะไม่จำหน่ายจ่ายโอน ขายทรัพย์สินที่เช่าภายในระยะเวลา 12 ปี

เมื่อวันที่ 12 มิถุนายน 2552 บริษัทขอยได้ลงนามในสัญญาเช่าพื้นที่ศูนย์การค้าดังกล่าวเพื่อขยายระยะเวลาเช่าออกไปอีก 10 ปี นับจากวันที่ครบกำหนดของสัญญาเดิมโดยได้ชำระเงินประมาณ 13.71 ล้านบาท ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าระยะยาวซึ่งจะต้องจ่ายค่าเช่าและค่าบริการในอนาคตดังต่อไปนี้

ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าระยะยาว ซึ่งจะต้องจ่ายค่าเช่าและค่าบริการในอนาคต ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2557 ดังต่อไปนี้ :-

บริษัท

ระยะเวลา	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
ไม่เกิน 1 ปี	0.71
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	1.71
มากกว่า 5 ปี	-
รวม	<u>2.42</u>

บริษัทย่อย

ระยะเวลา	จำนวนเงิน (ล้านบาท)
ไม่เกิน 1 ปี	63
มากกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	43.04
มากกว่า 5 ปี	1.75
รวม	<u>107.79</u>

หนังสือค้ำประกันธนาคาร

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 และ 2557 บริษัท มีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารในนามบริษัท ดังนี้

วัตถุประสงค์	ล้านบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะบริษัท	
	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2557	31 ธันวาคม 2556	31 ธันวาคม 2557
1. ค้ำประกันต่อกรมศุลกากร	1.91	1.37	-	-
2. อื่น ๆ	2.12	3.25	1.34	1.34
รวม	<u>4.03</u>	<u>4.62</u>	<u>1.34</u>	<u>1.34</u>

14.2 ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี

ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี คือ สำนักงาน เอ. เอ็ม. ที. แอสโซซิเอท ในปี 2555 ถึงปี 2557 คิดเป็นจำนวนเงินดังนี้

หน่วย: บาท	2555	2556	2557
ค่าตอบแทนผู้สอบบัญชี	830,000	830,000	900,000
ค่าตอบแทนอื่น	-	-	-