

เอกสารแนบ 4 รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ชื่อ	สถานที่ตั้ง	ลักษณะทรัพย์สิน	พื้นที่	มูลค่าตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561	ราคาประเมิน	วันที่ในรายงาน	ผู้ประเมิน	ภาระผูกพัน
ที่ดินบางนาการ์เด็น	โครงการบางนาการ์เด็น บางป่อสมุทรปราการ	ที่ดินเปล่า	2 ไร่	13,200,000	12,800,000	16 พฤศจิกายน 2559	บริษัท อเมริกัน แอ็พเพรชัล (ประเทศไทย) จำกัด/ นาย สุภัททะ เหลืองมหามงคล	ไม่มี
ที่ดินนาวินปาร์ค	โครงการ นาวินปาร์ค คลองหลวง ปทุมธานี	ที่ดินเปล่า	2 ไร่	3,600,000	3,600,000	16 พฤศจิกายน 2559	บริษัท อเมริกัน แอ็พเพรชัล (ประเทศไทย) จำกัด/ นาย สุภัททะ เหลืองมหามงคล	ไม่มี
ที่ดินเลคไซด์ วิลล่า รีสอร์ท	โครงการเลคไซด์ วิลล่า รีสอร์ท บางปะกง ฉะเชิงเทรา	ที่ดินเปล่า	1 ไร่ 54 ตร.วา	7,700,000	7,700,000	16 พฤศจิกายน 2559	บริษัท อเมริกัน แอ็พเพรชัล (ประเทศไทย) จำกัด/ นาย สุภัททะ เหลืองมหามงคล	ไม่มี
อาคารพาณิชย์มโนรมย์	โครงการมโนรมย์ คลองเตย กรุงเทพมหานคร	อาคารพาณิชย์	117 ตร.วา	28,013,105	75,300,000	24 พฤษภาคม 2559	บริษัท อเมริกัน แอ็พเพรชัล (ประเทศไทย) จำกัด/ นายชัยทัต นรินทรกุล ณ อยุธยา	ทำสัญญาจะซื้อจะขายในปี 2561
อาคารพาณิชย์โชคดีพลาซ่า	โครงการโชคดีพลาซ่า บางป่อสมุทรปราการ	อาคารพาณิชย์	41.4 ตร.วา	3,599,999	3,600,000	16 พฤศจิกายน 2559	บริษัท อเมริกัน แอ็พเพรชัล (ประเทศไทย) จำกัด/ นาย สุภัททะ เหลืองมหามงคล	ไม่มี