



บริษัท เพช ดีเวลลอปเมนต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
(มหาชน)

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี

แบบ 56-1

สิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2557

สารบัญ

ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ

นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ.....	1
ลักษณะการประกอบธุรกิจ.....	7
ปัจจัยความเสี่ยง.....	30
ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ.....	38
ข้อพิพาททางกฎหมาย.....	41
ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น.....	42

ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ

ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น.....	43
โครงสร้างการจัดการ.....	45
การกำกับดูแลกิจการ.....	52
ความรับผิดชอบต่อสังคม.....	76
การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง.....	86
รายการระหว่างกัน.....	88

ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ.....	103
การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A).....	104

- เอกสารแนบ 1 – รายละเอียดเกี่ยวกับผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ
- เอกสารแนบ 2 – ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ ในบริษัทย่อย กิจกรรมที่ควบคุมร่วมกัน และบริษัทที่เกี่ยวข้อง
- เอกสารแนบ 3 – รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท
- เอกสารแนบ 4 – รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน