

เอกสารแนบ 4

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

บริษัทฯ ได้ทำการประเมินทรัพย์สินโครงการต่างๆ ของบริษัทฯ ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

ทรัพย์สินที่มีการประเมิน	ผู้ทำการประเมิน	ชื่อผู้ควบคุมการประเมิน	วัตถุประสงค์	วันที่ในรายงานประเมิน	ราคาประเมิน (บาท)
1. อาคารชุดไฟฟ้าคลื่น คอนโดมิเนียม	บริษัท เยนเนอร์ล แวลูเอชัน แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	นายสรพงษ์ สำลีอ่อน	เพื่อสาธารณะ	7 มกราคม 2559	50,990,000
2. ที่ดินโครงการมหานคร	บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด	นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย	เพื่อหามูลค่าสำหรับพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ตาม TAS 36	24 กุมภาพันธ์ 2559	4,486,650,000
3. ที่ดินโครงการมหาสมุทร	บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด	นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย	เพื่อหามูลค่าสำหรับพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ตาม TAS 36	24 กุมภาพันธ์ 2559	778,760,000
4. ที่ดินโครงการนิมิตหลังสวน	บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด	นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย	เพื่อหามูลค่าสำหรับพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ตาม TAS 36	23 กุมภาพันธ์ 2559	1,979,250,000
5. สินทรัพย์เพื่อให้เช่า-คิวบ์	บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด	นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย	เพื่อหามูลค่าสำหรับการเปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน	18 พฤศจิกายน 2558	1,117,900,000