



บริษัท เพช ดีเวลลอปเมนต์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด  
(มหาชน)

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี

แบบ 56-1

สิ้นสุด วันที่ 31 ธันวาคม 2560

**ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ**

1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ.....	1
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ.....	8
3. ปัจจัยความเสี่ยง.....	24
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ.....	28
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย.....	33
6. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น.....	34

**ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ**

7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น.....	36
8. โครงสร้างการจัดการ.....	38
9. การกำกับดูแลกิจการ.....	45
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม.....	71
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง.....	74
12. รายการระหว่างกัน.....	76

**ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน**

13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ.....	100
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ (MD&A).....	104

เอกสารแนบ 1 – รายละเอียดเกี่ยวกับผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ

เอกสารแนบ 2 – ข้อมูลการดำรงตำแหน่งของผู้บริหารและผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัทฯ ในบริษัทย่อย กิจการที่ควบคุมร่วมกัน และบริษัทที่เกี่ยวข้อง

เอกสารแนบ 3 – รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายในและหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท

เอกสารแนบ 4 – รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

เอกสารแนบ 5 – (1) รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ  
(2) รายงานคณะกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน  
(3) รายงานคณะกรรมการบริหารความเสี่ยง