

เอกสารแนบ 4

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

บริษัทฯ ได้ทำการประเมินทรัพย์สินโครงการต่างๆ ของบริษัทฯ ดังมีรายละเอียดต่อไปนี้

| ทรัพย์สินที่มีการประเมิน | ผู้ทำการประเมิน | ชื่อผู้ควบคุมการประเมิน | วัตถุประสงค์ | วันที่ในรายงานประเมิน | ราคาประเมิน (บาท) |
|------------------------------|--|-----------------------------|--|-----------------------|-------------------|
| 1. ที่ดินโครงการมหานคร | บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ จำกัด | นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย | เพื่อหามูลค่าสำหรับพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ตาม TAS 36 | 24 กุมภาพันธ์ 2559 | 4,486,650,000 |
| 2. ที่ดินโครงการมหาสมุทร | บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ จำกัด | นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย | เพื่อนำเสนอในงบการเงิน TAS 16 | 7 สิงหาคม 2560 | 547,030,000 |
| 3. ที่ดินโครงการนิมิตหลังสวน | บริษัท ซิมส์ พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแทนท์ จำกัด | นายวรศักดิ์ โชติแจ่มสกุลชัย | เพื่อหามูลค่าสำหรับพิจารณาการด้อยค่าของสินทรัพย์ตาม TAS 36 | 23 กุมภาพันธ์ 2559 | 1,979,250,000 |