

ส่วน (ค) ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

13. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ

บริษัทดำเนินธุรกิจเป็นผู้ผลิต และจำหน่ายอิฐมวลเบาภายใต้ชื่อทางการตลาด “SMART บล็อกเย็น” เพื่อใช้เป็นวัสดุก่อสร้างทั้งผนังภายใน และภายนอกอาคารทั้งแนวสูง และแนวราบ โดยบริษัทเลือกใช้เทคโนโลยีเครื่องจักรของ WEHRHAHN GmbH ซึ่งเป็นผู้ผลิตอุปกรณ์ เครื่องจักรสำหรับผลิตวัสดุก่อสร้างชั้นนำจากประเทศเยอรมนี โดยในปี 2562 บริษัท มีกำลังการผลิต 4.5 ล้านตารางเมตร จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์ทั้งในและต่างประเทศ โดยผ่านผู้แทนจัดจำหน่าย และจำหน่ายโดยตรงต่อลูกค้า โดยปี 2562 ผู้บริโภคให้การยอมรับการใช้อิฐมวลเบาในการก่อสร้างมากขึ้น เนื่องจากคุณสมบัติและการใช้งานที่เอื้ออำนวยต่อทั้งผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าของอาคาร รวมถึงความมุ่งมั่นในการนำเสนอความรู้เกี่ยวกับอิฐมวลเบา แก่ผู้ที่เกี่ยวข้อง ส่งผลให้อิฐมวลเบาเป็นทางเลือกหนึ่งของผู้บริโภค ซึ่งเป็นเจ้าของอาคารมากขึ้น อีกทั้งด้วยปัจจัยทางการลงทุนโครงการพื้นฐานภาคตะวันออก หรือ EEC และหลังจากการเลือกตั้งทำให้นักลงทุนมีความมั่นใจในการลงทุน ทำให้ความต้องการของสินค้ามีมากขึ้น ทำให้ผลการดำเนินการปรับตัวดีขึ้นตามรายละเอียดดังนี้

1. ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของบริษัทในปี 2562 บริษัทมีรายได้จากการขาย จำนวน 465.520 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 100.449 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 27.51 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานปี 2561 ที่มีรายได้จากการขาย 365.071 ล้านบาท เนื่องมาจากปริมาณก่อนขายเพิ่มขึ้นตามความต้องการของตลาด รวมทั้งการปรับราคาขายเฉลี่ยทั้งปีที่มีการขึ้นอย่างต่อเนื่อง โดยอิฐมวลเบายังเป็นรายได้หลักของบริษัท ส่งผลให้กำไรขั้นต้นของบริษัทปรับตัวดีขึ้นถึงร้อยละ 320.83

รายได้อื่นของบริษัท สำหรับปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 เกิดจากการรับจ้างขนส่งสินค้า และกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร สำหรับปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 เพิ่มขึ้น 6.109 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 21.04 เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา โดยส่วนใหญ่เกิดจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายพนักงาน ค่าใช้จ่ายในการออกและเสนอขาย SMART-W2 ค่าบำเหน็จกรรมการ และค่าที่ปรึกษาทางกลยุทธ์ และค่าที่ปรึกษาธุรกิจ

ต้นทุนทางการเงิน สำหรับปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 ลดลงจำนวน 1.055 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 20.02 เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา เกิดจากบริษัทมีการทยอยชำระเงินกู้ยืมคืนให้กิจการที่เกี่ยวข้องกัน

บริษัทมีรายได้ภาษีเงินได้ สำหรับปี 2562 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2562 จำนวน 5.660 ล้านบาท โดยบริษัทบันทึกสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีสำหรับผลแตกต่างชั่วคราวทางภาษีที่บริษัทคาดว่า จะมีกำไรเพียงพอกับการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั่วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชีจะถูกทบทวน และถูกปรับเพิ่มขึ้นหรือลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสได้ถูกใช้จริง

จากผลการดำเนินงานที่กล่าวมาข้างต้น ปริมาณก่อนขาย และราคาเฉลี่ยที่ปรับสูงขึ้น ส่งผลให้ผลประกอบการของบริษัทในปี 2562 มีผลกำไรสุทธิ 44.235 ล้านบาท หรือกำไรเพิ่มขึ้น 67.167 ล้านบาท เมื่อเทียบกับปี 2561 ที่บริษัทขาดทุนสุทธิ 22.932 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรสุทธิสำหรับผลการดำเนินงานปี 2562 ร้อยละ 9.48 ของรายได้รวม

2. ฐานะการเงิน

2.1 สินทรัพย์

บริษัทมีสินทรัพย์รวม ณ สิ้นปี 2562 จำนวน 612.592 ล้านบาท แบ่งเป็นสินทรัพย์หมุนเวียน จำนวน 101.457 ล้านบาท ประกอบด้วยสินทรัพย์รายการสำคัญคือ

ลูกหนี้การค้ารวม 72.146 ล้านบาทแบ่งเป็นลูกหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 10.074 ล้านบาท และลูกหนี้การค้าบริษัทอื่นจำนวน 64.180 ล้านบาท หักค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญจำนวน 2.108 ล้านบาท คงเหลือลูกหนี้การค้าบริษัทอื่น-สุทธิจำนวน 62.072 ล้านบาท โดยมีลูกหนี้การค้าที่ยังไม่ถึงกำหนดชำระคิดเป็นร้อยละ 80.88 บริษัทมีระยะเวลาในการเก็บหนี้เฉลี่ยเร็วขึ้นจาก 53.83 วัน เป็น 47.25 วัน และอัตรากារหมุนเวียนลูกหนี้ 7.62 เท่า ซึ่งปรับตัวดีขึ้นเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา

บริษัทตั้งสำรองค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ โดยพิจารณาจากหนี้แต่ละราย และความสามารถในการชำระหนี้ โดยลูกหนี้ที่มีอายุมากกว่า 6 เดือนแต่ไม่ถึง 9 เดือน พิจารณาตั้งสำรองค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญร้อยละ 50 ลูกหนี้ที่มีอายุมากกว่า 9 เดือนแต่ไม่ถึง 12 เดือน พิจารณาตั้งสำรองค่าเผื่อนหนี้สงสัยจะสูญ ร้อยละ 75 และลูกหนี้ที่มีอายุมากกว่า 1 ปีขึ้นไป และลูกหนี้ที่อายุหนี้ไม่ถึง 1 ปี แต่มีปัญหาทางการเงิน จะพิจารณาตั้งสำรองหนี้สงสัยจะสูญเต็มจำนวน

สินค้าคงเหลือจำนวน 26.752 ล้านบาท มีการตั้งค่าเผื่อสำรองมูลค่าสินค้าที่เสื่อมสภาพ และเคลื่อนไหวช้า จำนวน 6.208 ล้านบาท คงเหลือสินค้าคงเหลือสุทธิ 20.544 ล้านบาท โดยมีสินค้าสำเร็จรูป และสินค้ากึ่งสำเร็จรูปรอจำหน่ายจำนวน 14.486 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 70.51 ของสินค้าคงเหลือรวม มีระยะเวลาในการขายสินค้าเฉลี่ยเร็วขึ้นจาก 13.72 วัน เป็น 10.99 วัน และอัตราส่วนหมุนเวียนของสินค้าคงเหลือ 32.77 เท่า ซึ่งปรับตัวดีขึ้นเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา

บริษัทตั้งสำรองค่าเผื่อสินค้าเสื่อมสภาพและเคลื่อนไหวช้า โดยพิจารณาสินค้าตามแต่ละขนาด และเกรดของสินค้า โดยหากสินค้ามีอายุมากกว่า 2 ปี รวมทั้งสินค้าเกรด A ลบ ที่บริษัทไม่สามารถขายได้ราคาที่เหมาะสม บริษัทจะพิจารณาค่าเผื่อสินค้าเสื่อมสภาพและเคลื่อนไหวช้าเต็มจำนวน และสินค้าที่มีอายุมากกว่า 1 ปี แต่ไม่ถึง 2 ปี พิจารณาค่าเผื่อสินค้าเสื่อมสภาพและเคลื่อนไหวช้าร้อยละ 60

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนจำนวน 511.135 ล้านบาท ประกอบด้วยเงินฝากสถาบันการเงินที่มีภาระค้ำประกัน สินทรัพย์รายการสำคัญคือที่ดิน อาคารและอุปกรณ์-สุทธิจำนวน 489.539 ล้านบาท ซึ่งเป็นสินทรัพย์ที่ใช้ในการดำเนินงาน สินทรัพย์ที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงาน ประกอบด้วย เครื่องจักรที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงานจำนวน 6.868 ล้านบาท และสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

2.2 หนี้สิน

บริษัทมีหนี้สินรวม ณ สิ้นปี 2562 จำนวน 120.237 ล้านบาท แบ่งเป็นหนี้สินหมุนเวียน จำนวน 111.859 ล้านบาท ประกอบด้วยหนี้สินรายการสำคัญ คือ

เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินจำนวน 17.500 ล้านบาท เพื่อเพิ่มสภาพคล่องในการดำเนินงาน โดยบริษัทมีการชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมตามเงื่อนไข บริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นลดลงเหลือ 0.24 เท่า และอัตราส่วนความสามารถในการชำระดอกเบี้ย 16.08 เท่า ปรับตัวดีขึ้นมากเมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา

เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 1.687 ล้านบาท เจ้าหนี้การค้าบริษัทอื่นจำนวน 55.559 ล้านบาท บริษัทมีระยะเวลาชำระเร็วขึ้นที่ 58.26 วัน เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา ส่งผลให้อัตราการหมุนเวียนเจ้าหนี้อยู่ที่ 6.18 เท่า

เงินกู้ยืมระยะสั้นและดอกเบี้ยค้างจ่ายจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันจำนวน 23.448 ล้านบาท เป็นการกู้ยืมเพื่อใช้หมุนเวียนในการประกอบธุรกิจและอัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามอัตราที่ผู้ให้กู้มีภาระต่อสถาบันการเงิน ณ ขณะนั้น โดยบริษัทมีการชำระดอกเบี้ยเงินกู้ยืมตามเงื่อนไข

หนี้สินไม่หมุนเวียนจำนวน 8.378 ล้านบาท จากการสำรองหนี้สินผลประโยชน์ของพนักงานหลังออกจากงาน

เมื่อวันที่ 24 ตุลาคม 2560 อดีตผู้ถือหุ้นรายหนึ่ง (โจทก์) ฟ้องบริษัท (จำเลยที่หนึ่ง) และทนายความของบริษัท (จำเลยที่สอง) ให้ชดเชยค่าขาดประโยชน์จากส่วนต่างของราคาหุ้นสามัญระหว่างมูลค่าหุ้นกับราคาจองซื้อหุ้นของบริษัทเพื่อเสนอขายให้แก่ประชาชนทั่วไป (IPO) ในช่วงวันที่ 17-19 กันยายน 2557 เป็นจำนวนเงิน 18.9 ล้านบาท และส่วนต่างของราคาระหว่างมูลค่าหุ้นกับราคาจากการซื้อขายหุ้นระหว่างวันของวันแรกที่เปิดตลาดการซื้อขายหุ้นของบริษัทในตลาดหลักทรัพย์ เอ็ม เอ ไอ (ไต่แก้ วันที่ 1 ตุลาคม 2557) เป็นจำนวนเงิน 67.2 ล้านบาท รวมเป็นเงิน 86.1 ล้านบาท และชำระดอกเบี้ยของค่าขาดประโยชน์ดังกล่าวในอัตราร้อยละ 7.5 ต่อปีนับจากวันที่ 1 ตุลาคม 2557 เป็นต้นไป เมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2561 และวันที่ 25 มิถุนายน 2562 ศาลชั้นต้นและศาลอุทธรณ์ได้มีคำพิพากษายกฟ้อง ตามลำดับ อย่างไรก็ตาม อดีตผู้ถือหุ้นได้ยื่นคำร้องขออนุญาตฎีกาต่อศาลฎีกา ซึ่งขณะนี้คำร้องยังคงอยู่ ในกระบวนการพิจารณาของศาล โดยบริษัทยังไม่สามารถประเมินผลกระทบทางหนี้สินที่มีต่อการเงินได้เนื่องจากคดีอยู่ในระหว่างการพิจารณาของศาล

2.3 ส่วนผู้ถือหุ้น

บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้น ณ สิ้นปี 2562 จำนวน 492.355 ล้านบาท เป็นส่วนของทุนที่ออกและชำระแล้วจำนวน 460.000 ล้านบาท ทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 1.700 ล้านบาท และมีกำไรสะสมส่วนที่ยังไม่จัดสรรจำนวน 30.655 ล้านบาท ซึ่งคณะกรรมการบริษัทได้มีมติเสนอที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563 เพื่ออนุมัติจ่ายปันผลในอัตรา 0.05 บาทต่อหุ้น รวมจำนวนเงินปันผลจ่ายประมาณ 23.000 ล้านบาท

2.4 สภาพคล่อง

สภาพคล่องและความเพียงพอของเงินทุน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 บริษัทยังรักษาอัตราส่วนสภาพคล่อง อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว และอัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสดที่ 0.91 เท่า 0.70 เท่า 0.49 เท่า ได้ดีขึ้นจากปีที่ผ่านมา โดยบริษัทมีเงินสดคงเหลือ 5.617 ล้านบาท โดยมีเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน จำนวน 69.238 ล้านบาท เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน 15.040 ล้านบาท สำหรับปรับปรุงอาคารโรงงานและอาคารเก็บวัตถุดิบ รถโฟล์คลิฟท์ ชิ้นส่วนอะไหล่ อุปกรณ์เครื่องจักร และคอมพิวเตอร์ และเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน 54.688 ล้านบาท โดยมีการชำระเงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้อง จำนวน 34.500 ล้านบาท คืนเงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน จำนวน 15.797 ล้านบาท และจ่ายดอกเบี้ย จำนวน 4.391 ล้านบาท

14. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ

1. ผู้สอบบัญชีและสรุปรายงานความเห็นโดยผู้สอบบัญชี

รายงานผู้สอบบัญชีรับอนุญาตที่ได้ตรวจสอบงบการเงินของบริษัท ประจำปี 2560 -2562 สามารถสรุปได้ดังนี้

งบตรวจสอบ	: งวดบัญชีปี 2560 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอ็ม อาร์ แอนด์ แอสโซซิเอท จำกัด โดย นายอัครเดช เปลี่ยนสกุล ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5389 ซึ่งเป็นผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด.
ความเห็นโดยผู้สอบบัญชี	: แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

งบตรวจสอบ	: งวดบัญชีปี 2561 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอ็ม อาร์ แอนด์ แอสโซซิเอท จำกัด โดย นางสาววรารักษ์ วาริเศวตสุวรรณ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5087 ซึ่งเป็นผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาต จากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด.
ความเห็นโดยผู้สอบบัญชี	: แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

งบตรวจสอบ	: งวดบัญชีปี 2562 สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562
ผู้สอบบัญชี	: บริษัท เอ็ม อาร์ แอนด์ แอสโซซิเอท จำกัด โดย นางสาววรารักษ์ วาริเศวตสุวรรณ ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 5087 ซึ่งเป็นผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาต จากสำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ด.
ความเห็นโดยผู้สอบบัญชี	: แสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไขว่า งบการเงินข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงิน ผลการดำเนินงาน และกระแสเงินสด โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

2. งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 – 2562 (หน่วยต่อพันบาท)

	31ธ.ค.2560		31ธ.ค.2561		31ธ.ค.2562	
	จำนวน	%	จำนวน	%	จำนวน	%
งบแสดงฐานะการเงิน						
สินทรัพย์หมุนเวียน	75,706	11.79	84,959	13.63	101,457	16.56
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	566,246	88.21	538,233	86.37	511,135	83.44
หนี้สินหมุนเวียน	165,017	25.71	168,517	27.04	111,859	18.26
หนี้สินไม่หมุนเวียน	4,882	0.76	5,311	0.85	8,378	1.37
ส่วนของผู้ถือหุ้น	472,053	73.53	449,364	72.11	492,355	80.37

3. งบแสดงผลประกอบการ

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 – 2562 (หน่วยต่อพันบาท)

	2560		2561		2562	
	จำนวน	%	จำนวน	%	จำนวน	%
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ						
รายได้จากการขาย	307,260	100.00	365,072	100.00	465,520	100.00
ต้นทุนขาย ค่าใช้จ่ายและต้นทุนทางการเงิน	382,442	124.47	389,490	106.69	428,246	91.99
กำไร / ขาดทุนก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	-73,962	-24.07	-23,180	-6.35	38,575	8.29
กำไร / ขาดทุนสำหรับปี	-74,176	-24.14	-22,932	-6.28	44,235	9.50
กำไร / ขาดทุน ก่อน ต้นทุนทางการเงิน ค่าเสื่อมราคา และภาษีเงินได้ [EBITDA]	-27,826	-9.06	23,842	6.53	87,973	18.90

4. งบกระแสเงินสด

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 – 2562 (หน่วยต่อพันบาท)

	2560	2561	2562
เงินสดที่ได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน	8,984	15,678	69,238
เงินสดที่ใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	-7,154	-15,647	-15,040
เงินสดที่ใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน	-1,728	-255	-54,688
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น สุทธิ- (ลดลง)	102	-224	-490
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	6,229	6,331	6,107
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	6,331	6,107	5,617

5. อัตราส่วนทางการเงิน

สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 - 2562 / ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561-2562

		2560	2561	2562
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(Liquidity Ratio)			
อัตราส่วนสภาพคล่อง	(เท่า)	0.46	0.50	0.91
อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	(เท่า)	0.32	0.38	0.70
อัตราส่วนสภาพคล่องกระแสเงินสด	(เท่า)	0.06	0.09	0.49
อัตราส่วนหมุนเวียนลูกหนี้การค้า	(เท่า)	6.63	6.69	7.62
ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	(วัน)	54.32	53.83	47.25
อัตราส่วนหมุนเวียนสินค้าคงเหลือ	(เท่า)	20.98	26.23	32.77
ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	(วัน)	17.16	13.72	10.99
อัตราส่วนหมุนเวียนเจ้าหนี้	(เท่า)	5.20	5.11	6.18
ระยะเวลาชำระหนี้	(วัน)	69.29	70.42	58.26
Cash Cycle	(วัน)	2.19	-2.86	-0.03
อัตราส่วนแสดงความสามารถในการหากำไร	(Profitability Ratio)			
อัตรากำไรขั้นต้น	%	-4.79	5.72	18.88
กำไรจากการดำเนินงาน	%	-15.68	-4.91	9.19
อัตราส่วนเงินสดต่อการทำกำไร	%	-12.87	-87.55	161.81
อัตรากำไรสุทธิ	%	-24.05	-6.26	9.48
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	-14.58	-4.98	9.39
อัตราส่วนแสดงประสิทธิภาพในการดำเนินงาน	(Efficiency Ratio)			
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	%	-11.26	-3.63	7.16
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร	%	-5.50	3.41	17.04
อัตราหมุนของสินทรัพย์	(เท่า)	0.47	0.58	0.76
อัตราส่วนวิเคราะห์นโยบายทางการเงิน	(Financial Policy Ratio)			
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	(เท่า)	0.36	0.39	0.24
อัตราส่วนความสามารถชำระดอกเบี้ย	(เท่า)	3.22	3.93	16.08
อัตราส่วนความสามารถชำระภาระผูกพัน	(เท่า)	1.18	1.00	4.95
อัตราการจ่ายเงินปันผล	%	-	-	72.10 ^{1/}

หมายเหตุ : /1 – คำนวณจากเงินปันผลจ่ายประจำปี 2562 (คณะกรรมการบริษัทเสนอขออนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2563) หาดด้วย กำไรสุทธิปี 2562 หลังหักขาดทุนสะสมยกมาต้นงวดและหักทุนสำรองตามกฎหมายประจำปี 2562

6. โครงสร้างรายได้
สำหรับงวด 12 เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560 – 2562 (หน่วยต่อพันบาท)

	ปี 2560		ปี 2561		ปี 2562	
	รายได้	%	รายได้	%	รายได้	%
รายได้จากการขาย- อิฐมวลเบา	304,469	98.70	360,067	98.30	446,688	95.69
รายได้จากการขาย- คานทับหลังสำเร็จรูป (Lintel)	1,181	0.38	265	0.07	498	0.11
รายได้จากการขาย- บล็อกอื่น ๆ	1,610	0.52	4,740	1.29	18,334	3.93
รายได้อื่น ๆ	1,220	0.40	1,238	0.34	1,301	0.27
รวม	308,480	100.00	366,310	100.00	466,821	100.00