



แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี (แบบ 56-1) ประจำปี 2561 สิ้นสุด 31 ธันวาคม 2561
บริษัท เจ.เอส.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(มหาชน)

บริษัท เจ.เอส.พี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

แบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี 2561

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2561

สารบัญ

	หน้า
ส่วนที่ 1 การประกอบธุรกิจ	
1. นโยบายและภาพรวมการประกอบธุรกิจ	1
2. ลักษณะการประกอบธุรกิจ	8
3. ปัจจัยความเสี่ยง	53
4. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ	59
5. ข้อมูลทั่วไปและข้อมูลสำคัญอื่น	80
6. ข้อพิพาททางกฎหมาย	82
ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการ	
7. ข้อมูลหลักทรัพย์และผู้ถือหุ้น	83
8. โครงสร้างการจัดการ	85
9. การกำกับดูแลกิจการ	99
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม	181
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	199
12. รายการระหว่างกัน	202
ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน	
13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	238
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของฝ่ายจัดการ	239
การรับรองความถูกต้องของข้อมูล	
เอกสารแนบ	
เอกสารแนบ 1	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการ ผู้บริหาร และเลขานุการบริษัท
เอกสารแนบ 2	รายละเอียดเกี่ยวกับกรรมการของบริษัทย่อย
เอกสารแนบ 3	รายละเอียดเกี่ยวกับหัวหน้างานผู้ตรวจสอบภายใน และหัวหน้างานกำกับดูแลการปฏิบัติงานของบริษัท (Compliance)
เอกสารแนบ 4	รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน
เอกสารแนบ 5	รายงานคณะกรรมการตรวจสอบ