

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563

ประเภททรัพย์สิน	อาคารสำนักงาน 5 ชั้น ชื่อ “ไวส์ เฟลส” พร้อมที่ดินเนื้อที่ 170.2 ตารางวา
ที่ตั้ง	เลขที่ 88/8 ถนนนนทบุรี แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร
ลักษณะทรัพย์สิน	อาคารสำนักงาน 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่จำนวนทั้งสิ้น 1,881.80 ตารางเมตร
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	9,736,619.76 บาท
ราคาประเมิน	70,140,000 บาท
วันที่ประเมิน	23 เมษายน 2561
บริษัทผู้ประเมิน	บริษัท เอเจนซี่ ฟอร์ รีเอสเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
สิทธิ/การครอบครอง	กรรมสิทธิ์
ภาระผูกพัน	ภาระผูกพันที่มีจดทะเบียนไว้ที่สำนักงานที่ดิน คือ เช่ามีกำหนด 20 ปี

ประเภททรัพย์สิน	อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 2 คูหา เนื้อที่ดินรวม 42 ตารางวา
ที่ตั้ง	อาคารเลขที่ 999/30-31 ติดถนนทางหลวงพิเศษ สายกรุงเทพฯ – เมืองพัทยา (ทล.7) ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอสรรพยา จังหวัดชัยภูมิ
ลักษณะทรัพย์สิน	อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น จำนวน 2 คูหา มีพื้นที่จำนวนทั้งสิ้น 428 ตารางเมตร
มูลค่าสุทธิตามบัญชี	6,621,836.78 บาท
ราคาประเมิน	8,050,000 บาท
วันที่ประเมิน	25 เมษายน 2561
บริษัทผู้ประเมิน	บริษัท เอเจนซี่ ฟอร์ รีเอสเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
สิทธิ/การครอบครอง	กรรมสิทธิ์
ภาระผูกพัน	ไม่มี