

แบบแสดงรายงานประจำปี

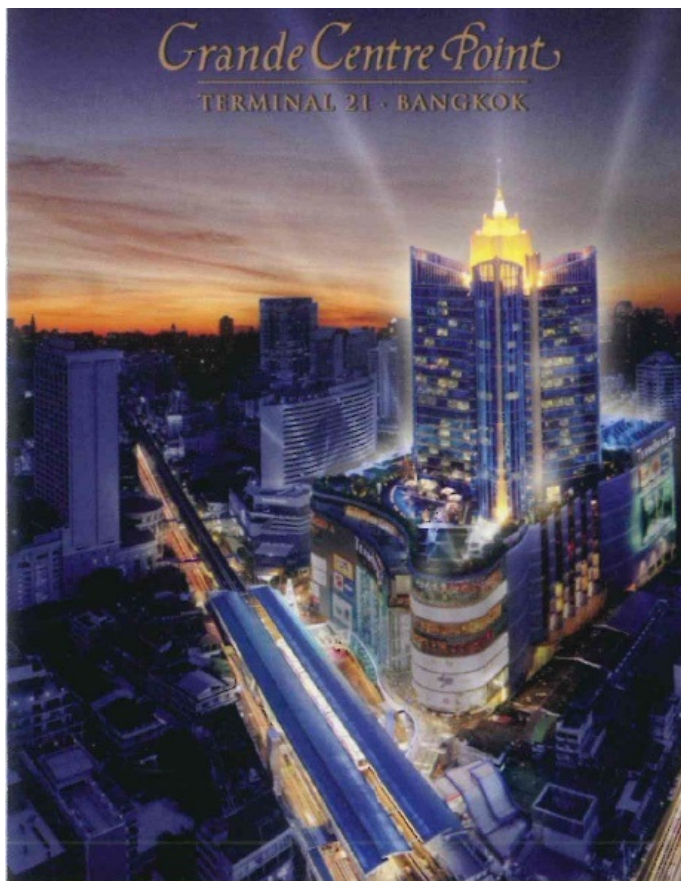
(แบบ 56-REIT)

สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2559

ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ แอล เอช โฮเทล

LH Hotel Real Estate Investment Trust

(LHHOTEL)



สารบัญ

ส่วนที่ 1 การดำเนินงานกิจการของกองทรัสต์	หน้า
1. ข้อมูลเกี่ยวกับกองทรัสต์	3
2. นโยบาย ภาพรวมการประกอบธุรกิจ และการจัดหาผลประโยชน์	4
3. ภาพรวมของภาวะอุตสาหกรรมของธุรกิจการจัดหาผลประโยชน์จากอสังหาริมทรัพย์ที่ลงทุน	12
4. ปัจจัยเสี่ยง	16
5. ข้อพิพาททางกฎหมาย	32
6. ข้อมูลสำคัญอื่น	32
ส่วนที่ 2 การจัดการและการกำกับดูแลกิจการที่ดี	
7. ข้อมูลหน่วยลงทุน หลักทรัพย์ ตราสารที่กองทรัสต์เป็นผู้ออก	33
8. โครงสร้างการจัดการ	37
9. การกำกับดูแลกิจการ	59
10. ความรับผิดชอบต่อสังคม	66
11. การควบคุมภายในและการบริหารจัดการความเสี่ยง	67
12. การป้องกันความขัดแย้งทางผลประโยชน์	69
ส่วนที่ 3 ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน	
13. ข้อมูลทางการเงินที่สำคัญ	75
14. การวิเคราะห์และคำอธิบายของผู้จัดการกองทรัสต์	78
รายงานความคิดเห็นของทรัสต์	87
ค่าใช้จ่ายที่ผู้จัดการกองทรัสต์เรียกเก็บจากผู้ถือหน่วย หรือกองทรัสต์	88
การรับรองความถูกต้องของข้อมูล	89