

เอกสารแนบ 4

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

รายละเอียดเกี่ยวกับรายการประเมินราคาทรัพย์สิน

การซื้อขายทรัพย์สิน

ประเภท	รายละเอียด
วัตถุประสงค์ในการประเมิน	เพื่อใช้เป็นราคาอ้างอิงในการซื้อที่ดินจากบริษัท บีกริม อัลมา ลิงค์ บิลดิ้ง จำกัด.
รายละเอียดทรัพย์สิน	ที่ดินตั้งอยู่ที่ถนนพื่นเงิน แยกจากถนนสุวินทวงศ์ (ทล. 304) ตำบลคลองหลวง แพ่ง อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา
วันที่ทำการประเมิน	19 มิถุนายน 2560
ผู้ประเมิน	บริษัท โมเดอร์น พร็อพเพอร์ตี้ คอนซัลแตนท์ จำกัด
หลักเกณฑ์ของมูลค่า	กำหนดมูลค่าตลาด
วิธีการประเมินมูลค่า	วิธีการเปรียบเทียบราคาตลาด (Market Approach)
มูลค่าทรัพย์สิน	36,000,000 บาท (สามสิบล้านบาท)