

## รายละเอียดการประเมินราคาทรัพย์สิน

ที่ตั้งทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา	ตั้งอยู่หาดบางรัก ตำบลบ่อผุด หมู่ 4 เกาะสมุย สุราษฎร์ธานี
รายละเอียดทรัพย์สิน	ที่ดิน เอกสารสิทธิ์โฉนดที่ดิน จำนวน 47 แปลง โฉนดติดต่อกัน เนื้อที่ 352-2-11 ไร่ ลักษณะรูปแปลงที่ดินเป็นที่ดินราบและผืนติดกัน เชื่อมต่อกับถนนและติดกับ
ราคาประเมินทรัพย์สิน	มูลค่าตลาดของทรัพย์สิน (Market Value) 2,536,000,000 บาท
บริษัทผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน	บริษัท เอเจนซี ฟอว์ เรียวเอสเตท แอฟเฟร์ส จำกัด
ผู้ประเมินหลักและผู้ลงนามในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	นายจันทน์ บัวไชย
วัตถุประสงค์การประเมินราคา	เพื่อให้ทราบราคาตลาด
วันที่ในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	19 กันยายน พ.ศ. 2560

ที่ตั้งทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา	ถนนพหลโยธิน ทางหลวงหมายเลข 1 กิโลเมตรที่ 36+550 แขวงคลองหนึ่ง เขตคลองหลวง ปทุมธานี
รายละเอียดทรัพย์สิน	ที่ดิน จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 142-2-97 ไร่
ราคาประเมินทรัพย์สิน	มูลค่าตลาดของทรัพย์สิน 2,477.07 ล้านบาท
บริษัทผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน	บริษัท ฟาสท์ แอนด์ แฟร์ แวลูเอชัน จำกัด
ผู้ประเมินหลักและผู้ลงนามในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	นายสุจินต์ ผลสด กรรมการผู้จัดการ นบ.มธ/สปท.ศ.42-1523/วฒ.064
วัตถุประสงค์การประเมินราคา	เพื่อให้ทราบราคาตลาด
วันที่ในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	1 มีนาคม 2560

ที่ตั้งทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา	ศูนย์การค้า SOHO Variety Mall 611 และ 613 ถนนบำรุงเมือง แขวงคลองมหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดทรัพย์สิน	สิทธิการเช่าที่ดิน จำนวน 2 แปลง เนื้อที่ประมาณ 5-1-33 ไร่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างจำนวน 2 รายการ
ราคาประเมินทรัพย์สิน	มูลค่าตลาดของทรัพย์สิน 2,707.51 ล้านบาท
บริษัทผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน	บริษัท ฟาสท์ แอนด์ แฟร์ แวลูเอชัน จำกัด
ผู้ประเมินหลักและผู้ลงนามในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	นายสุจินต์ ผลสด กรรมการผู้จัดการ นบ.มธ/สปท.ส.42-1523/วฒ.064
วัตถุประสงค์การประเมินราคา	เพื่อให้ทราบราคาตลาด
วันที่ในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	3 กรกฎาคม 2560

ที่ตั้งทรัพย์สินที่มีการประเมินราคา	ศูนย์การค้า SOHO Variety Mall 611 และ 613 ถนนบำรุงเมือง แขวงคลองมหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร
รายละเอียดทรัพย์สิน	สิทธิการเช่าที่ดิน จำนวน 2 แปลง เนื้อที่ประมาณ 5-1-33 ไร่ พร้อมสิ่งปลูกสร้างจำนวน 2 รายการ
ราคาประเมินทรัพย์สิน	มูลค่าตลาดของทรัพย์สิน 2,400.00 ล้านบาท
บริษัทผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด
ผู้ประเมินหลักและผู้ลงนามในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	นายจันทัก บัวไชย
วัตถุประสงค์การประเมินราคา	เพื่อให้ทราบราคาตลาด
วันที่ในรายงานการประเมินราคาทรัพย์สิน	12 มิถุนายน 2560