



Castle Peak

มาตรฐาน ISO 9001: 2000

บริษัท คาสเตอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

CASTLE PEAK HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

ทะเบียนเลขที่ 0107537001056

ที่ บมจ.010/2560

วันที่ 11 สิงหาคม 2560

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาส 2/2560 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ผลการดำเนินการของบริษัท คาสเตอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ไตรมาส 2/2560

เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานของไตรมาส 2/2559 โดยแยกตามลักษณะธุรกิจดังนี้

	ไตรมาส 2/2560	ไตรมาส 2/2559
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ/บาท	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ/บาท
ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป	(20,216,391.48)	(90,540,939.22)
ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(1,120,997.37)	3,489,990.37
ธุรกิจอื่น ๆ	<u>(9,966.90)</u>	<u>315.17</u>
รวม	<u>(21,347,355.75)</u>	<u>(87,050,633.68)</u>

ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป มีรายได้รวมจากการขายในไตรมาส 2/2560 จำนวน 297,095,808.50 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมในไตรมาส 2/2559 จำนวน 341,508,757.01 บาท ลดลง 44,412,948.51 บาท หรือร้อยละ 13.00 จากคำสั่งซื้อที่ลดลงในไตรมาสที่ 2 และอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทต่อดอลลาร์สหรัฐที่แข็งค่าขึ้น ด้านต้นทุนขายในไตรมาส 2/2560 มีจำนวน 286,158,692.19 บาท เปรียบเทียบกับต้นทุนขายในไตรมาส 2/2559 จำนวน 297,194,303.65 บาท ลดลง 11,035,611.46 บาท หรือร้อยละ 3.71 ทำให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปในไตรมาส 2/2560 มีผลขาดทุนจากการดำเนินงานก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีจำนวน 13,741,655.06 บาท และขาดทุนสุทธิจำนวน 20,216,391.48 บาท เปรียบเทียบกับในไตรมาส 2/2559 มีผลกำไรจากการดำเนินงานก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีจำนวน 24,748,902.44 บาท และขาดทุนสุทธิจำนวน 90,540,939.22 บาท เนื่องจากมีการบันทึกขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์จากบริษัทร่วมในไตรมาส 2/2559 จำนวน 117,189,289.96 บาท

ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

กลุ่มบริษัทธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีรายได้รวมจากการขายในไตรมาส 2/2560 จำนวน 19,458,834.00 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมในไตรมาส 2/2559 จำนวน 38,935,000.00 บาท ลดลง 19,476,166.00 บาท หรือร้อยละ 50.02 เนื่องจากคำสั่งซื้อที่ยังไม่ฟื้นตัว ทำให้ยอดขายบ้านโครงการสิวรัตน์ 9 สิวรัตน์ 10 และ สิวรัตน์ 11 ลดลง



Castle Peak

มาตรฐาน ISO 9001: 2000

บริษัท คาสเซอ์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

CASTLE PEAK HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

ด้านต้นทุนขายในไตรมาส 2/2560 มีจำนวน 12,181,455.32 บาท เปรียบเทียบกับต้นทุนขายในไตรมาส 2/2559 จำนวน 25,248,944.66 บาท ลดลง 13,067,489.34 บาท หรือร้อยละ 51.75 ทำให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในไตรมาส 2/2560 มีผลขาดทุนจากการดำเนินงานก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีจำนวน 1,033,043.41 บาท และขาดทุนสุทธิจำนวน 1,120,997.37 บาท เปรียบเทียบกับในไตรมาส 2/2559 มีผลกำไรจากการดำเนินงานก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีจำนวน 4,298,457.92 บาท และกำไรสุทธิจำนวน 3,489,990.37 บาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญชู พงษ์เฉลิม)

ประธานกรรมการ