

2 ตุลาคม 2560

เรื่อง แจ้งสารสนเทศรายการที่เกี่ยวข้องกันเรื่องการซื้อขายหุ้นและรับโอนสิทธิเรียกร้องเงินกู้
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท ดับบลิวเอชเอ ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ครั้งที่ 8/2560 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2560 มีมติอนุมัติให้บริษัทรับสิทธิตามสัญญาพันธบัตรทางธุรกิจระหว่าง บริษัท และ บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน) (“เหมราช”) ในการประกอบธุรกิจการจัดจำหน่ายและค้าปลีกก๊าซธรรมชาติ ในการรับสิทธิดังกล่าว บริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัทจะซื้อหุ้นทั้งหมดของเหมราช ในบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที จำกัด ก๊าซธรรมชาติ จำกัด (“บริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที”) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมทุนระหว่างเหมราช และ บริษัท กอล์ฟ เอ็นเนอร์จี ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) พร้อมรับโอนสิทธิเรียกร้องในหนี้เงินกู้ที่บริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มทียืมจากเหมราชทั้งจำนวน การซื้อหุ้นและรับโอนสิทธิเรียกร้องดังกล่าวเป็นรายการเกี่ยวโยง ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 (“ประกาศเรื่องรายการเกี่ยวโยง”) โดยมีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 0.19 ของทรัพย์สินที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท โดยคำนวณจากงบการเงินรวมของบริษัทสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2560 ขนาดรายการดังกล่าวเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท ดังนั้น บริษัทจึงประสงค์ที่จะเปิดเผยรายละเอียดที่สำคัญเกี่ยวกับธุรกรรมดังกล่าวตามประกาศเรื่องรายการเกี่ยวโยง ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

หลังจากที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 8/2560 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2560

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์

ผู้ชาย บริษัท เหมราชพัฒนาที่ดิน จำกัด (มหาชน)

ผู้ซื้อ บริษัท ดับบลิวเอชเอ ยูทิลิตี้ส์ แอนด์ พาวเวอร์ จำกัด (มหาชน) หรือบริษัทย่อยของบริษัท

ความสัมพันธ์ของคู่สัญญา คือ กลุ่มเหมราช ถือหุ้นอยู่ในบริษัทในสัดส่วนร้อยละ 70 เหมราชจึงมีสถานะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัทและเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทตามประกาศรายการเกี่ยวโยง รายการซื้อหุ้นบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มทีและรายการรับโอนสิทธิเรียกร้องในหนี้เงินกู้ที่บริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มทียืมจากเหมราช ระหว่างบริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัทและเหมราชจึงเป็นรายการเกี่ยวโยง

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทจะรับสิทธิจากเหมราชตามสัญญาพันธมิตรทางธุรกิจระหว่าง บริษัท และ เหมราช ในการประกอบธุรกิจการจัดจำหน่ายและค้าปลีกก๊าซธรรมชาติ ในการรับสิทธิดังกล่าว บริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัทจะซื้อหุ้นบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที จากเหมราช จำนวน 2,499,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 51 ของหุ้นทั้งหมดของบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที โดยซื้อในราคาหุ้นละ 2.50 บาท คิดเป็นเงินจำนวน 6,247,500 บาท และรับโอนสิทธิเรียกร้องในหนี้เงินกู้จำนวน 6,885,000 บาท ที่บริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มทียืมจากเหมราชในราคา 6,885,000 บาท รวมเป็นเงินที่บริษัทหรือบริษัทย่อยของบริษัทจะชำระให้แก่เหมราชทั้งสิ้น 13,132,500 บาท หลังจากการซื้อหุ้นบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มทีจากเหมราชดังกล่าวแล้ว บริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที จะมีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท

ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที

ทุนจดทะเบียน	:	49,000,000 บาท (ราคาพาร์หุ้นละ 10 บาท)
ทุนจดทะเบียนแล้ว	:	12,250,000 บาท (ราคาหุ้นละ 2.5 บาท)
จำนวนหุ้นทั้งหมดที่ออกจำหน่ายแล้ว	:	4,900,000 หุ้น
วันที่จัดตั้งบริษัท	:	27 พฤษภาคม 2558
ลักษณะการประกอบธุรกิจ	:	วางท่อและจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ ปัจจุบันบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที มีโครงการมีอยู่ในระหว่างดำเนินการ 2 โครงการ ตั้งอยู่ในนิคมอุตสาหกรรมเหมราชอีสเทิร์นซีบอร์ด 2 และ นิคมอุตสาหกรรมเหมราชอีสเทิร์นซีบอร์ด 4 โดยลงทุนโดยการจัดตั้งบริษัทเฉพาะกิจขึ้นสำหรับแต่ละโครงการ ในอนาคตบริษัท กอล์ฟ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที ยังมีแผนการลงทุนอีก 4 โครงการ ซึ่งมีเป้าหมายการลงทุนในนิคมอุตสาหกรรมหรือเขตอุตสาหกรรม
รายชื่อผู้ถือหุ้น	:	<ol style="list-style-type: none"> 1. เหมราช ถือหุ้นจำนวน 2,499,000 หุ้น 2. บริษัท กอล์ฟ เอ็นเนอร์จี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ถือหุ้นจำนวน 2,400,997 หุ้น 3. นางพรทิพา ชินเวชกิจวานิชย์ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น 4. นายบุญชัย ธีรชาติ ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น 5. นายทวี ภูมระโรหิต ถือหุ้นจำนวน 1 หุ้น
รายชื่อคณะกรรมการ	:	<ol style="list-style-type: none"> 1. นางพรทิพา ชินเวชกิจวานิชย์ 2. นายบุญชัย ธีรชาติ

3. นายสมยศ อนันตประยูร
4. นางสาวจรีพร จารุกรสกุล
5. นายเดวิด ริชาร์ด นาร์โดน
6. นางสาวยุพาพิน วงวิวัฒน์

สรุปข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 31	สินทรัพย์รวม	11,852,821.04 บาท
สิงหาคม 2560*	หนี้สินรวม	20,351.79 บาท**
	กำไร (ขาดทุน) สะสม	(417,530.75) บาท**
	ส่วนของผู้ถือหุ้น	11,832,469.25บาท

*ตามข้อมูลงบบัญชีของบริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที ณ 31 สิงหาคม 2560 ซึ่งยังไม่ได้รับการสอบทานหรือตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี

**จำนวนดังกล่าวยังไม่ได้รวมเงินกู้ที่บริษัทจะรับโอนที่ระบุไว้ในหนังสือฉบับนี้ เนื่องจากกรมราชให้กู้เงินแก่ บริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที เมื่อวันที่ 28 กันยายน 2560

4. เกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่าของรายการ

จากการประเมินมูลค่าบริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มทีด้วยมูลค่าทางบัญชี (บวก carrying cost) และราคาเทียบเคียงซึ่งระบุในข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมพัฒนาโครงการฯกับผู้ถือหุ้นปัจจุบันของบริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที ทั้งสองรายการ จะทำการขายหุ้นของตนบางส่วนให้กับผู้พัฒนาโครงการฯอีกรายหนึ่งเพื่อเข้ามาเป็นผู้ถือหุ้นรายที่สามในบริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที ในอนาคตที่ราคาพาร์ เมื่อถึงเวลาที่เหมาะสม ทั้งนี้การประเมินมูลค่าบริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที ทั้งสองวิธี จะได้ผลลัพธ์เท่ากันคือ ในส่วนของมูลค่าหุ้น คิดเป็นมูลค่าหุ้นละ 2.50 บาท และในส่วนของเงินกู้ มีมูลค่าเท่ากับ 6,885,000 บาท ดังนั้น เกณฑ์การกำหนดมูลค่าหุ้นและการรับโอนสิทธิเรียกร้องในเงินกู้จึงเป็นทั้งเกณฑ์ตามมูลค่าบัญชี (บวก carrying cost) และราคาเทียบเคียงดังที่ได้กล่าวมา

สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท ตามงบการเงินของบริษัท สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2560 มีมูลค่า 6,796,960,000 บาท ดังนั้น รายการซื้อหุ้นและรับโอนสิทธิเรียกร้องในเงินกู้ดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 0.19 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท

5. แหล่งเงินทุนของการเข้าซื้อสินทรัพย์

เงินทุนหมุนเวียนของบริษัท ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจหลักของบริษัท

6. บุคคลที่เป็นผู้มีส่วนได้เสียและไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนสำหรับวาระนี้ในการประชุมคณะกรรมการบริษัทในครั้งนี้

นายสมยศ อนันตประยูร* นางสาวจรีพร จาตุศรีพิทักษ์ นายเดวิด ริชาร์ด นาร์โตน นายวิวัฒน์ จิรัฐติกาลสกุล ทั้ง 4 ท่าน เป็นกรรมการในเหมาราช

*นายสมยศ อนันตประยูร ไม่ได้เข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 8/2560

7. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 8/2560 เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2560 เห็นว่าราคาซื้อหุ้นและรับโอนสิทธิเรียกร้อง จำนวนรวมทั้งสิ้น 13,132,500 บาท มีความเหมาะสมเนื่องจากราคาดังกล่าวเป็นราคายุติธรรม (Fair Value) ตามวิธีการประเมินมูลค่าด้วยวิธีมูลค่าทางบัญชีและราคาตลาดของบริษัท กัลฟ์ ดับบลิวเอชเอ เอ็มที และการลงทุนในธุรกิจการจัดจำหน่ายและค้าปลีกก๊าซธรรมชาติดังกล่าวนี้จะช่วยสร้างความเจริญเติบโตให้แก่บริษัท และสอดคล้องกับความตั้งใจของบริษัทในการที่จะเป็นผู้ให้บริการด้านพลังงานและสาธารณูปโภคสำหรับภาคอุตสาหกรรมแบบครบวงจร

ทั้งนี้ ในการพิจารณาดังกล่าว นายสมยศ อนันตประยูร* นางสาวจรีพร จาตุศรีพิทักษ์ นายเดวิด ริชาร์ด นาร์โตน นายวิวัฒน์ จิรัฐติกาลสกุล ทั้ง 4 ท่านเป็นกรรมการในเหมาราช ซึ่งมีส่วนได้เสีย ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

*นายสมยศ อนันตประยูรไม่ได้เข้าประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 8/2560

8. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือกรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบพิจารณาแล้วมีความเห็นไม่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิเศษ จรุงวัฒนา)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

สำนักเลขานุการบริษัท 02-719-9559 ต่อ 971

ฝ่ายพัฒนาธุรกิจพลังงาน 02-719-9559 ต่อ 960