



Castle Peak

มาตรฐาน ISO 9001: 2000

บริษัท คาสเตอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)

CASTLE PEAK HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.

ทะเบียนเลขที่ 0107537001056

ที่ บมจ.12 /2560

วันที่ 13 พฤศจิกายน 2560

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการไตรมาส 3 ปี 2560 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ผลการดำเนินงานของบริษัท คาสเตอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ไตรมาส 3 ปี 2560 เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานของไตรมาส 3 ปี 2559 โดยแยกตามลักษณะธุรกิจดังนี้

	ไตรมาส 3 ปี 2560	ไตรมาส 3 ปี 2559
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ/บาท	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ/บาท
ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป	9,009,526.08	23,340,946.58
ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(1,416,107.45)	(218,223.21)
ธุรกิจอื่น ๆ	(10,800.00)	(10,400.00)
รวม	<u>7,582,618.63</u>	<u>23,112,323.37</u>

#### ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป มีรายได้รวมจากการขายในไตรมาสที่ 3/2560 จำนวน 453,346,120.34 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมจากการขายในไตรมาสที่ 3/2559 จำนวน 462,771,958.49 บาท ลดลง 9,425,838.15 บาท หรือร้อยละ 2.04 ซึ่งเป็นผลจากอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินบาทต่อดอลลาร์สหรัฐที่แข็งค่าขึ้นในปี 2560 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2559 ด้านต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2560 มีจำนวน 406,208,543.69 บาท เปรียบเทียบกับต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2559 จำนวน 407,680,660.35 บาท ลดลง 1,472,116.66 บาท หรือร้อยละ 0.36 ทำให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปในไตรมาสที่ 3/2560 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 9,009,526.08 บาท เมื่อเปรียบเทียบกับในไตรมาสที่ 3/2559 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 23,340,946.58 บาท กำไรสุทธิลดลง 14,331,420.50 บาท

#### ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีรายได้รวมจากการขายในไตรมาสที่ 3/2560 จำนวน 16,712,500 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมจากการขายในไตรมาสที่ 3/2559 จำนวน 21,560,000 บาท ลดลง 4,847,500 บาท หรือร้อยละ 22.48 เนื่องจากกำลังซื้อที่ยังไม่ฟื้นตัว ทำให้ยอดขายบ้านโครงการสิวรัตน์ 9 สิวรัตน์ 10 และ สิวรัตน์ 11 ลดลง ด้านต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2560 มีจำนวน 9,621,522.37 บาท เปรียบเทียบกับต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2559 จำนวน 13,899,351.40 บาท ลดลง 4,277,829.03 บาท หรือร้อยละ 30.78 ทำให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในไตรมาสที่ 3/2560 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 1,416,107.45 บาท เปรียบเทียบกับในไตรมาสที่ 3/2559 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 218,223.21 บาท ขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้น 1,197,884.24 บาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญชู พงษ์เฉลิม)

ประธานกรรมการ