

ที่ SET-2560-025

วันที่ 14 ธันวาคม 2560

เรื่อง รายการได้มาซึ่งสิทธิซื้อแฟรนไชส์ “วุฒิศักดิ์” 25 สาขาจากทั้งหมด 113 สาขา (แก้ไข#2)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่ คณะกรรมการบริษัท ฟิลเตอร์ วิชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ” หรือ “FVC”) เมื่อวันที่ 14 ธันวาคม 2560 ได้มีมติอนุมัติการลงนามของบริษัท ไฮ เซลธ์แคร์ เซ็นเตอร์ จำกัด (“HHC”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ในหนังสือแสดงเจตจำนง (Letter of Intention) ซึ่งสิทธิซื้อแฟรนไชส์ 25 สาขา จากทั้งหมด 113 สาขาของบริษัท วุฒิสักดิ์คลินิก อินเตอร์ กรุ๊ป จำกัด (“WCIG”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยทางอ้อมในสัดส่วนการถือหุ้น 100% โดยบริษัท ดับบลิวซีไอ โฮลดิ้ง จำกัด (“WCIH”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยถือหุ้นในสัดส่วน 50.17% โดยบริษัท อี ฟอร์ แอล เอ็ม จำกัด (มหาชน) (“EFORL”) และถือหุ้นในสัดส่วน 49.83% โดยนักลงทุนรายย่อย ในวงเงินไม่เกิน 50 ล้านบาท และมีมติอนุมัติการลงทุนของ HHC ในธุรกิจสาขาแฟรนไชส์ของ WCIG ภายใต้เครื่องหมายการค้า “วุฒิศักดิ์ คลินิก” เพื่อลงทุนในธุรกิจคลินิกเสริมความงาม ภายใต้เครื่องหมายการค้า วุฒิสักดิ์ คลินิก ในวงเงินไม่เกิน 200 ล้านบาท รวมเป็นวงเงินไม่เกิน 250 ล้านบาท เพื่อขยายการลงทุนไปยังธุรกิจเกี่ยวกับการแพทย์เพื่อสุขภาพ ความงาม และจำหน่ายเครื่องสำอาง อันเป็นธุรกิจบริการทางการแพทย์ที่ให้ความสำคัญต่อสุขอนามัยเป็นพิเศษ (Hygienic) ซึ่งเกี่ยวเนื่องกับธุรกิจบริการทางการแพทย์ด้านศุนย์ไอดีเทียมอันเป็นหนึ่งในธุรกิจหลักของบริษัทฯ โดยคาดว่าจะสามารถสร้างรายได้และผลกำไรให้บริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ มีฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานที่ดีขึ้น อันนำไปสู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น นั้น

รายการลงทุนดังกล่าวเมื่อคำนวณขนาดรายการรวมกับรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์อื่นๆ ในรอบระยะเวลา 6 เดือน มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ถือเป็นรายการได้มาจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.20/2551 เรื่อง “หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์” รวมถึงประกาศที่แก้ไขเพิ่มเติม และ ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง “การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547” บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศขั้นต่ำตามบัญชี 1 ท้ายประกาศเรื่อง “การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์” และจัดส่งหนังสือแจ้งสารสนเทศขั้นต่ำตามบัญชี 2 ท้ายประกาศเรื่อง “การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์” ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ภายใน 21 วันนับแต่วันที่เปิดเผยรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เลขานุการบริษัท

โทร.02-518-2722 ต่อ 649

โทรสาร 02-518-2723

ขอแสดงความนับถือ

-วิจิตร เตชะเกษม-

(ดร.วิจิตร เตชะเกษม)

กรรมการผู้จัดการ

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ

## สารสนเทศเกี่ยวกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์

ของ

บริษัท ฟิลเตอร์ วิชั่น จำกัด (มหาชน)

### 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

ภายในธันวาคม 2560

### 2. คู่สัญญาที่ทำรายการและความสัมพันธ์

ผู้แสดงเจตจำนงซื้อสิทธิแฟรนไชส์: บริษัท ไฮ เฮลธ์แคร์ เซ็นเตอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

ผู้แสดงเจตจำนงขายสิทธิแฟรนไชส์: บริษัท วุฒิสักดิ์ คลินิก อินเตอร์ กรุ๊ป จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยโดยทางอ้อม ในสัดส่วนการถือหุ้น 100% โดยบริษัท ดับบลิวซีไอ โฮลดิ้ง จำกัด ("WCIH") ซึ่งเป็นบริษัทย่อยถือหุ้นในสัดส่วน 50.17% โดยบริษัท อี ฟอร์ แอล เอ็ม จำกัด (มหาชน) ("EFORL") และผู้ถือหุ้นรายย่อยอีก 49.83%

ความสัมพันธ์: ไม่มี

### 3. ลักษณะโดยทั่วไป ประเภท และขนาดของรายการ

บริษัท ไฮ เฮลธ์แคร์ เซ็นเตอร์ จำกัด ("HHC") จัดตั้งเมื่อวันที่ 25 กันยายน 2560 ด้วยทุนจดทะเบียน 100 ล้านบาท ด้วยวัตถุประสงค์เพื่อประกอบกิจการคลินิกเวชกรรมด้านสุขภาพ ความงาม และจำหน่ายเครื่องสำอาง โดยบริษัท ฟิลเตอร์ วิชั่น จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ" หรือ "FVC") ถือหุ้นร้อยละ 99.998 ของทุนจดทะเบียนของ HHC โดยเข้าถือหุ้นสามัญจำนวน 999,998 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท คิดเป็นมูลค่าทั้งสิ้น 99,999,800 บาท เพื่อให้บริษัทฯ เพิ่มโอกาสและช่องทางในการสร้างมูลค่าเพิ่มในธุรกิจบริการทางการแพทย์ จากเดิมที่บริษัทฯ เป็นเพียงผู้สนับสนุนทางวิศวกรรมทางการแพทย์สำหรับศูนย์ไต่เทียม และดำเนินธุรกิจศูนย์ไต่เทียมโดยบริษัท เคที เมดิคอล เซอร์วิส จำกัด "KTMS" ซึ่งเป็นบริษัทย่อยอีกแห่งหนึ่งของบริษัทฯ เป็นการขยายการประกอบธุรกิจไปยังคลินิกเวชกรรมด้านสุขภาพ ความงาม และจำหน่ายเครื่องสำอางที่ดำเนินการโดย HHC ซึ่งเป็นธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัท โดยคาดว่าจะสามารถสร้างรายได้และผลกำไรให้บริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ มีฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานที่ดีขึ้น อันนำไปสู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น

ขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนของงบการเงินรวม ณ 30 กันยายน 2560	=	269.96*100
ในรอบระยะเวลา 6 เดือน		729.08
	=	37.03%

ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. การทำสัญญาซื้อกลุ่มทรัพย์สินกิจการให้บริการฟอกเลือดจากบริษัทตรีเวชชก จำกัด ณ 29 ต.ค. 2560

ขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนของงบการเงินรวม ณ 30 ก.ย. 2560	=	10*100
		729.08
	=	1.37%

2. การซื้อที่ดินที่จังหวัดเชียงใหม่เพื่อก่อสร้างอาคารสำนักงานและคลังสินค้า ณ 20 พ.ย. 2560		
ขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนของงบการเงินรวม ณ 30 ก.ย. 2560	=	$\frac{9.96 \times 100}{729.08}$
	=	1.37%
3. การซื้อสิทธิแฟรนไชส์ “ดูดีคักดี” 25 สาขาจากทั้งหมด 113 สาขา ภายใน ธ.ค. 2560		
ขนาดรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนของงบการเงินรวม ณ 30 ก.ย. 2560	=	$\frac{250 \times 100}{729.08}$
	=	34.29%

ซึ่งขนาดรายการเมื่อคำนวณรวมกับรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์อื่นๆในรอบระยะเวลา 6 เดือน มีมูลค่ามากกว่าร้อยละ 15 แต่ไม่เกินร้อยละ 50 ของมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ บริษัทฯ มีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศขั้นต่ำตามบัญชี 1 ทำயประกาศเรื่อง “การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์” และจัดส่งหนังสือแจ้งสารสนเทศขั้นต่ำตามบัญชี 2 ทำยประกาศเรื่อง “การได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์” ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ภายใน 21 วันนับแต่วันที่เปิดเผยรายการต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

#### 4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ได้มา

สิทธิแฟรนไชส์แบบพัฒนาเขตพื้นที่ (Area Development Franchise) แต่เพียงผู้เดียว ภายใต้เครื่องหมายการค้า “ดูดีคักดี คลินิก” ในเขตพื้นที่ภาคตะวันออกและสาขาที่สนใจเป็นพิเศษในเขตกรุงเทพฯ โดย HHC ได้รับอนุญาตให้ใช้สิทธิแฟรนไชส์เป็นระยะเวลา 10 ปี จำนวนสาขาที่ได้รับสิทธิคือ 25 สาขา ระยะเวลาสัญญาของแต่ละสาขาเมื่อ HHC เข้าไปดำเนินการคือ 12 ปี (สัญญา 8 ปี ต่ออัตโนมัติอีก 4 ปีนับตั้งแต่วันที่ HHC ใช้สิทธิ (Exercise) แฟรนไชส์ด้วยการเข้าไปพัฒนาสาขานั้นๆ)

#### 5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน

รวมเป็นมูลค่าทั้งสิ้นไม่เกิน 250 ล้านบาท

#### 6. มูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้มา

รวมเป็นมูลค่าทั้งสิ้นไม่เกิน 250 ล้านบาท

#### 7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

พิจารณาจากการคำนวณตามหลักเกณฑ์การประเมินมูลค่าทรัพย์สินด้วยวิธีมูลค่าต้นทุนทดแทน (Replacement Cost) จากการประเมินร่วมกันโดยฝ่ายจัดการของ WCIG และ HHC

#### 8. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

บริษัทฯ คาดว่าการซื้อสิทธิแฟรนไชส์และการลงทุนในธุรกิจดังกล่าวจะสามารถสร้างรายได้และผลกำไรให้บริษัทฯ ซึ่งทำให้บริษัทฯ จะมีฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานที่ดีขึ้น

9. แหล่งเงินทุนที่ใช้ในการทำรายการ

- เงินลงทุนที่ได้จากการจัดตั้ง HHC 100 ล้านบาท
- เงินเพิ่มทุนจาก FVC ไปที่ HHC อีก 150 ล้านบาท

ทั้งนี้ แหล่งเงินทุนดังกล่าวข้างต้น ได้มาจากการเพิ่มทุนของ FVC โดยการเสนอขายหุ้นสามัญให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ตามที่ได้รับอนุมัติโดยผู้ถือหุ้นในการประชุมสามัญ ประจำปี 2560

10. เงื่อนไขการเข้าทำรายการ

เมื่อ HHC ได้รับอนุญาตให้ใช้สิทธิแฟรนไชส์จาก WCIG WCIG, WCIH และ EFORL ต้องไม่ประกอบธุรกิจ อันเป็นการแข่งขันกับ HHC ในเขตการค้า (Territory) ที่ HHC ประกอบธุรกิจอยู่ ทั้งนี้ รายการดังกล่าวจะเกิดขึ้นก็ต่อเมื่อมีการลงนามในหนังสือแสดงเจตจำนง (LOI) ระหว่าง HHC กับ WCIG เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งหากมีความคืบหน้าจะแจ้งให้ตลาดหลักทรัพย์ทราบต่อไป

11. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทต่อการทำรายการ

คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าการเข้าทำรายการในครั้งนี้ มีความเหมาะสมและเป็นประโยชน์ต่อบริษัทและผู้ถือหุ้น เนื่องจากการขยายธุรกิจไปยังธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจหลักของบริษัท ซึ่งคาดว่าจะสามารถสร้างรายได้และผลกำไรให้บริษัทฯ ทำให้บริษัทฯ มีฐานะทางการเงินและผลการดำเนินงานที่ดีขึ้น อันนำไปสู่การสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่ผู้ถือหุ้น

12. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท / คณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทตามข้อ 11.

-ไม่มี-