

สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

ของ

บริษัท เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)

บริษัท เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอเรียนให้ทราบว่าที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 11/2560 เมื่อวันที่ 19 ธันวาคม 2560 มีมติเห็นชอบให้เสนอที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติการเข้าทำรายการจำหน่ายทรัพย์สินเพื่อปรับโครงสร้างธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ ซึ่งคิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้นประมาณ 1,403.61 ล้านบาท

ทั้งนี้ การจำหน่ายทรัพย์สินข้างต้นจะดำเนินการโดยวิธีประกวดราคา (Bidding) ซึ่งบริษัทฯ จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาไม่เกิน 6 เดือนหลังจากที่ได้รับอนุมัติที่เกี่ยวข้องจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยบริษัทฯ จะเปิดโอกาสให้ผู้ประกอบธุรกิจและบุคคลทั่วไปที่สนใจยื่นเสนอราคาซื้อทรัพย์สินแต่ละรายการตามกระบวนการและเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนด และบริษัทฯ จะจำหน่ายทรัพย์สินให้แก่ผู้ที่ยื่นเสนอราคาสูงสุด โดยอยู่ภายใต้เงื่อนไขว่าราคาของทรัพย์สินแต่ละรายการที่บริษัทฯ จะจำหน่ายไม่ว่ากรณีใดๆ จะต้องไม่ต่ำกว่า “ราคาพื้นฐาน” ตามที่บริษัทฯ จะเสนอขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นไว้ล่วงหน้า ซึ่งคณะกรรมการได้พิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอให้กำหนดราคาพื้นฐานของการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยแต่ละแห่งในราคาที่มีส่วนลดไม่เกินร้อยละ 10 ของราคาตามมูลค่าที่ประเมินโดยที่ปรึกษาทางการเงิน (บริษัทหลักทรัพย์ เคที ซีมิโก้ จำกัด) และผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน (บริษัท โปรสเพลค แอฟเพรชัล จำกัด) ของบริษัทฯ และในส่วนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเห็นสมควรให้กำหนดราคาพื้นฐานในราคาเดียวกันกับราคาประเมินตามความเห็นของผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน

การจำหน่ายทรัพย์สินข้างต้นเข้าข่ายเป็นการขายหรือโอนกิจการของบริษัทฯ ทั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญให้แก่บุคคลอื่นตามมาตรา 107(2)(ก) แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 และเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทฯ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (“ประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) โดยหากใช้ราคาพื้นฐานเป็นมูลค่ารายการจะคำนวณขนาดรายการรวมได้เท่ากับร้อยละ 185.54 ตามเกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิซึ่งเป็นเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการได้สูงสุดจากงบการเงินรวมของบริษัทฯ ที่ได้รับการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 อนึ่ง บริษัทฯ ไม่มีรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัทฯ ที่เกิดขึ้นในระหว่าง 6 เดือนก่อนหน้านี้ การจำหน่ายทรัพย์สินข้างต้นจึงจัดเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินประเภทที่ 1 กล่าวคือเป็นรายการที่มีมูลค่าสูงกว่าร้อยละ 50

นอกจากนี้ รายการข้างต้นยังอาจเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันได้หากมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ เข้าร่วมยื่นเสนอราคาซื้อทรัพย์สินและเป็นผู้ชนะการประกวดราคา โดยในกรณีนี้การจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ ให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าวจะเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์หรือบริการ ตามประกาศคณะกรรมการตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและ

การปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้อง พ.ศ. 2546 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศ เรื่องการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้อง”) โดยเมื่อคำนวณมูลค่าของรายการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ แต่ละรายการแล้วจะพบว่าขนาดรายการเกินกว่าร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ทั้งสิ้น (มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 จำนวนได้เท่ากับ 1,403.61 ล้านบาท) ซึ่งในกรณีนี้ แม้ว่าการจำหน่ายทรัพย์สินผ่านวิธีการประกวดราคาจะถือเป็นขั้นตอนที่เป็นธรรมและไม่มีการเอื้อประโยชน์ให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ แล้วก็ตาม แต่เพื่อความโปร่งใสและเพื่อให้บริษัทฯ สามารถปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ของประกาศเรื่องการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องได้อย่างถูกต้องครบถ้วน คณะกรรมการจึงเห็นสมควรกำหนดเงื่อนไขการประกวดราคาเพิ่มเติม โดยระบุให้ผู้ที่เข้าข่ายมีความสัมพันธ์เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ จะมีสิทธิยื่นเสนอราคาซื้อทรัพย์สินรายการใดๆ ในกระบวนการประกวดราคาของบริษัทฯ ได้ก็ต่อเมื่อได้ลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคาไว้กับบริษัทฯ ล่วงหน้าภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด (บริษัทฯ จะเปิดให้ผู้ที่เข้าข่ายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคา ในช่วงวันที่ 25 ธันวาคม 2560 – 12 มกราคม 2561 ณ สำนักงานของบริษัทฯ) โดยเมื่อพ้นช่วงรับลงทะเบียนข้างต้นแล้ว บริษัทฯ จะเปิดเผยสารสนเทศเพิ่มเติมเกี่ยวกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันซึ่งแสดงความประสงค์จะเข้าร่วมประกวดราคาเพื่อซื้อทรัพย์สินของบริษัทฯ ผ่านช่องทางสื่อสารของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเพื่อให้ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ได้ทราบ รวมถึงบริษัทฯ จะปฏิบัติให้เป็นไปตามเกณฑ์ของประกาศเรื่องการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องต่อไป

ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ปฏิบัติตามประกาศเรื่องการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และประกาศเรื่องการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังต่อไปนี้

- 1) เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
- 2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อให้ความเห็นต่อการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และรายการที่เกี่ยวข้องกันให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ
- 3) ดำเนินการจัดประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อขออนุมัติการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสียกับการเข้าทำรายการข้างต้น

รายละเอียดการเข้าทำรายการจำหน่ายสินทรัพย์มีดังต่อไปนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

ภายหลังจากที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2561 ของบริษัทฯ ซึ่งจะจัดขึ้นในวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2561 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ จำหน่ายทรัพย์สินได้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จึงจะเริ่มดำเนินการประกวดราคา ซึ่งคาดว่าจะการจำหน่ายทรัพย์สินจะดำเนินการแล้วเสร็จภายในเดือนมีนาคม – เมษายน 2561

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง และความสัมพันธ์กับบริษัทฯ

2.1 รายการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท เนชั่นยู จำกัด (NU)

ผู้จะซื้อ	ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด
ผู้จะขาย	บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป (NMG) ซึ่งถือหุ้นใน NU ร้อยละ 90 โดย NU เป็นเจ้าของใบอนุญาตและดำเนินธุรกิจมหาวิทยาลัยเนชั่น
ลักษณะ ความสัมพันธ์	(1) บุคคลทั่วไปซึ่งไม่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์ใดๆ กับบริษัทฯ หรือ (2) ผู้จะซื้อเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ที่ได้ลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคาไว้กับบริษัทฯ ล่วงหน้าภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด (บริษัทฯ จะเปิดให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคา ในช่วงวันที่ 25 ธันวาคม 2560 – 12 มกราคม 2561 ณ สำนักงานของบริษัทฯ) ตามที่บริษัทฯ จะเปิดเผยสารสนเทศเพิ่มเติมต่อไป (ถ้ามี)

2.2 รายการจำหน่ายเงินลงทุนใน บริษัท แบงคอก บิสซิเนส บรอดแคสต์ติ้ง จำกัด (BBB)

ผู้จะซื้อ	ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด
ผู้จะขาย	(1) บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป (NMG) ซึ่งถือหุ้นใน BBB ร้อยละ 99.93 โดย BBB เป็นเจ้าของใบอนุญาตช่องทีวีดิจิทัล NOW 26 ประเภทหมวดหมู่ทั่วไปแบบความคมชัดปกติ นำเสนอรายการสารคดี ซีรีส์ภาพยนตร์ต่างประเทศ รายการกีฬา และรายการประเภทวาไรตี้ (2) บจก. กรุงเทพธุรกิจ มีเดีย (KTM) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ NMG ถือหุ้นร้อยละ 99.99 และ KTM ถือหุ้นใน BBB ร้อยละ 0.07
ลักษณะ ความสัมพันธ์	(1) บุคคลทั่วไปซึ่งไม่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์ใดๆ กับบริษัทฯ หรือ (2) ผู้จะซื้อเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ที่ได้ลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคาไว้กับบริษัทฯ ล่วงหน้าภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด (บริษัทฯ จะเปิดให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคา ในช่วงวันที่ 25 ธันวาคม 2560 – 12 มกราคม 2561 ณ สำนักงานของบริษัทฯ) ตามที่บริษัทฯ จะเปิดเผยสารสนเทศเพิ่มเติมต่อไป (ถ้ามี)

2.3 รายการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท ดับบลิวพีเอส (ประเทศไทย) จำกัด (WPS)

ผู้จะซื้อ	ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด
ผู้จะขาย	บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป (NMG) ซึ่งถือหุ้นใน WPS ร้อยละ 84.50 โดย WPS ดำเนินธุรกิจและบริการด้านการพิมพ์
ลักษณะ ความสัมพันธ์	(1) บุคคลทั่วไปซึ่งไม่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์ใดๆ กับบริษัทฯ หรือ (2) ผู้จะซื้อเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ที่ได้ลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคาไว้กับบริษัทฯ ล่วงหน้าภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด (บริษัทฯ จะเปิดให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคา ในช่วงวันที่ 25 ธันวาคม 2560 – 12 มกราคม 2561 ณ สำนักงานของบริษัทฯ) ตามที่บริษัทฯ จะเปิดเผยสารสนเทศเพิ่มเติมต่อไป

	(ถ้ามี)
--	---------

2.4 รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ บริษัท เอ็นเอ็มแอล จำกัด (NML)

ผู้จะซื้อ	ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด
ผู้จะขาย	บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป (NMG) ซึ่งถือหุ้นใน NML ร้อยละ 99.99 โดย NML ดำเนินธุรกิจด้านการบริการขนส่ง
ลักษณะความสัมพันธ์	(1) บุคคลทั่วไปซึ่งไม่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์ใดๆ กับบริษัทฯ หรือ (2) ผู้จะซื้อเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ที่ได้ลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคาไว้กับบริษัทฯ ล่วงหน้าภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด (บริษัทฯ จะเปิดให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกันลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคา ในช่วงวันที่ 25 ธันวาคม 2560 – 12 มกราคม 2561 ณ สำนักงานของบริษัทฯ) ตามที่บริษัทฯ จะเปิดเผยสารสนเทศเพิ่มเติมต่อไป (ถ้ามี)

2.5 รายการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของบริษัท เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (NMG)

ผู้จะซื้อ	ผู้ชนะการประกวดราคาซึ่งเป็นผู้เสนอราคาสูงสุด
ผู้จะขาย	บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป (NMG)
ลักษณะความสัมพันธ์	(1) บุคคลทั่วไปซึ่งไม่เกี่ยวข้องหรือมีความสัมพันธ์ใดๆ กับบริษัทฯ หรือ (2) ผู้จะซื้อเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ที่ได้ลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคาไว้กับบริษัทฯ ล่วงหน้าภายในช่วงระยะเวลาที่กำหนด (บริษัทฯ จะเปิดให้ผู้ที่เกี่ยวข้องกันลงทะเบียนเป็นผู้เข้าร่วมประกวดราคา ในช่วงวันที่ 25 ธันวาคม 2560 – 12 มกราคม 2561 ณ สำนักงานของบริษัทฯ) ตามที่บริษัทฯ จะเปิดเผยสารสนเทศเพิ่มเติมต่อไป (ถ้ามี)

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

3.1 รายการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท เนชั่นยู จำกัด (NU)

บริษัทฯ จะจำหน่ายหุ้นสามัญของ NU ที่บริษัทฯ ถือทั้งหมด ผ่านขั้นตอนการประกวดราคา โดยราคาจำหน่ายจะไม่ว่าต่ำกว่าราคาพื้นฐานตามที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ ภายหลังจากเสร็จสิ้นรายการจะเป็นผลให้ NU สิ้นสภาพในการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

สัดส่วนการถือหุ้นใน NU ก่อนและหลังทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
	จำนวนหุ้น	สัดส่วน	จำนวนหุ้น	สัดส่วน
1. บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป	30,599,999	90%	-	-
2. มหาวิทยาลัยเอเชียอาคเนย์	3,400,000	10%	3,400,000	10%
3. นางสาวดวงกมล โชตะนา	1	-	1	-

รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
	จำนวนหุ้น	สัดส่วน	จำนวนหุ้น	สัดส่วน
4. ผู้ถือหุ้น NU จากบริษัทฯ	-	-	30,599,999	90%
รวม	34,000,000	100.00%	34,000,000	100.00%

3.2 รายการจำหน่ายเงินลงทุนของ บริษัท แบงคอก บิสซิเนส พรอดแคสติง จำกัด (BBB)

บริษัทฯ และบริษัท กรุงเทพธุรกิจ มีเดีย จำกัด (KTM) จะจำหน่ายหุ้นสามัญของ BBB ที่ทั้งหมด ผ่านขั้นตอนการประกวดราคา โดยราคาจำหน่ายจะไม่ต่ำกว่าราคาพื้นฐานตามที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ ภายหลังจากเสร็จสิ้นรายการจะเป็นผลให้ BBB สิ้นสภาพในการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

สัดส่วนการถือหุ้นใน BBB ก่อนและหลังทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
	จำนวนหุ้น	สัดส่วน	จำนวนหุ้น	สัดส่วน
1. บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป	149,900,002	99.93%	-	-
2. บริษัท กรุงเทพธุรกิจ มีเดีย จำกัด	99,997	0.07%	-	-
3. นายพนา จันทรวโรจน์	1	-	1	-
4. ผู้ถือหุ้น BBB	-	-	149,999,999	100.00%
รวม	150,000,000	100.00%	150,000,000	100.00%

3.3 รายการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท ดับบลิวพีเอส (ประเทศไทย) จำกัด (WPS)

บริษัทฯ จะจำหน่ายหุ้นสามัญของ WPS ที่บริษัทฯ ถือทั้งหมด จำนวน 42,250,000 หุ้น (คิดเป็นร้อยละ 84.5 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของ WPS) ทั้งนี้ ภายหลังจากเสร็จสิ้นรายการจะเป็นผลให้ WPS สิ้นสภาพในการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

สัดส่วนการถือหุ้นใน WPS ก่อนและหลังทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
	จำนวนหุ้น	สัดส่วน	จำนวนหุ้น	สัดส่วน
1. บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป	42,250,000	84.50%	-	-
2. บจก.อักษรสมบัติ	5,000,000	10.00%	5,000,000	10.00%
3. บจก.กิเลน การพิมพ์	625,000	1.25%	625,000	1.25%
4. บมจ.อมรินทร์พริ้นติ้ง แอนด์ พับลิชชิ่ง	250,000	0.50%	250,000	0.50%
5. นายสุรพล เทวอักษร	1,000,000	2.00%	1,000,000	2.00%
6. นางสุภา หงษ์ทอง	625,000	1.25%	625,000	1.25%
7. นายวรสิทธิ์ เทวอักษร	250,000	0.50%	250,000	0.50%
8. ผู้ถือหุ้น WPS จากบริษัทฯ	-	-	42,250,000	84.50%
รวม	50,000,000	100.00%	50,000,000	100.00%

นอกจากนี้ WPS มีสินทรัพย์ได้แก่ที่ดิน สิ่งปลูกสร้างและเครื่องจักร ประเมินโดย บริษัท โพรสเปค แอฟเพรชัล จำกัด สรุปดังนี้

ลำดับ	รายการ	ราคาตามบัญชี ณ 30 ก.ย. 60 (ล้านบาท)	ราคามูลค่ายุติธรรม พ.ย. 60 (ล้านบาท)
1	ที่ดิน (จำนวน 2 แปลง โฉนดที่ดินเลขที่ 2182 และ 3802 เนื้อที่รวม 23 ไร่ 3 งาน 32 ตารางวา) และ อาคารสิ่งปลูกสร้าง ถนนบางนา-ตราด กม. 29.5	241.67	361.85
2	เครื่องจักร เครื่องพิมพ์	268.86	345.60
	รวมที่ดิน อาคาร และเครื่องจักร	510.53	707.45

3.4 รายการจำหน่ายเงินลงทุนใน บริษัท เอ็นเอ็มแอล จำกัด (NML)

บริษัทฯ จะจำหน่ายหุ้นสามัญของ NML ที่บริษัทฯ ถือทั้งหมด จำนวน 4,999,998 หุ้น (คิดเป็นร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้วของ NML) ทั้งนี้ ภายหลังเสร็จสิ้นรายการจะเป็นผลให้ NML สิ้นสภาพในการเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ

สัดส่วนการถือหุ้นใน NML ก่อนและหลังทำรายการ

รายชื่อผู้ถือหุ้น	ก่อนทำรายการ		หลังทำรายการ	
	จำนวนหุ้น	สัดส่วน	จำนวนหุ้น	สัดส่วน
1. บมจ.เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป	4,999,998	99.99%	-	-
2. นางจินดา มาส แดงมุล	1	0.005%	1	0.005%
3. นางเมทินี ธนวงศ์วิบูลย์	1	0.005%	1	0.005%
4. ผู้ถือหุ้น NML จากบริษัทฯ	-	-	4,999,998	99.99%
รวม	5,000,000	100.00%	5,000,000	100.00%

3.5 รายการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัท เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (NMG)

บริษัทฯ จะจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม 5 รายการซึ่งเดิมบริษัทใช้เป็นสถานที่ตั้งสำนักงานสาขา และที่ดินบางแปลงเป็นที่ดินว่างเปล่า ดังนี้

ลำดับ	สถานที่	เนื้อที่			ราคาตามบัญชี ณ 30 ก.ย. 60 (ล้านบาท)	ราคาประเมิน พ.ย. 60
		ไร่	งาน	ตรว.		
1	ที่ดิน (จำนวน 2 แปลง โฉนดเลขที่ 2058 และ 30920) และ อาคาร ถนนบางนา-ตราด กม. 29.5	28	0	32	331.13	287.69
2	ที่ดินเปล่า จำนวน 1 แปลง โฉนดเลขที่ 54556 ถนนบางนา-ตราด กม.5	5	1	14	44.68	48.62
3	ที่ดิน (จำนวน 3 แปลง โฉนดเลขที่ 9777,	2	3	54	20.47	46.16

ลำดับ	สถานที่	เนื้อที่			ราคาตามบัญชี ณ 30 ก.ย. 60 (ล้านบาท)	ราคาประเมิน พ.ย. 60
		ไร่	งาน	ตรว.		
	9778 และ 9779) และ อาคาร ต.หายยา อ. เมือง เชียงใหม่					
4	ที่ดิน (จำนวน 2 แปลง โฉนดเลขที่ 57894 และ 61777) และ อาคาร ต.เมืองเก่า อ.เมือง ขอนแก่น	0	3	9	2.50	10.82
5	ที่ดิน (จำนวน 2 แปลง โฉนดเลขที่ 8268 และ 8269) และ อาคารหาดใหญ่ จ.สงขลา	0	1	1	3.80	6.08
	รวมทั้งหมด 5 รายการ				433.47	399.37

4. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ และเกณฑ์ในการกำหนดราคา

บริษัทฯ จะดำเนินการประกวดราคาและจะจำหน่ายทรัพย์สินให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดซึ่งจะต้องเป็นราคาที่ไม่ต่ำกว่าราคาพื้นฐานของทรัพย์สินแต่ละรายการ โดยการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยแต่ละแห่งจะกำหนดราคาพื้นฐานเท่ากับราคาที่มีส่วนลดไม่เกินร้อยละ 10 ของราคาตามมูลค่าที่ประเมินโดยที่ปรึกษาทางการเงินและผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน และในส่วนของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะกำหนดราคาพื้นฐานในราคาเดียวกันกับราคาประเมินตามความเห็นของผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน ซึ่งสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	มูลค่าที่ประเมินโดย ที่ปรึกษาทางการเงิน และ/หรือผู้ ประเมินราคา (บาท)*	ราคาพื้นฐานที่จะใช้เป็นเงื่อนไข ในการประกวดราคา (บาท)
1	เงินลงทุนทั้งหมดใน NU	353,180,000	317,860,000
2	เงินลงทุนทั้งหมดใน BBB	65,670,000**	59,100,000**
3	เงินลงทุนทั้งหมดใน WPS	505,520,000	587,540,000***
4	เงินลงทุนทั้งหมดใน NML	44,150,000	39,740,000
5	ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง		
	(1) ที่ดินและอาคารบริเวณถนนบางนา- ตราด กม. 29.5	287,690,000	287,690,000
	(2) ที่ดินบริเวณถนนบาง-ตราด กม.5	48,620,000	48,620,000
	(3) ที่ดินและอาคารจังหวัดเชียงใหม่	46,160,000	46,160,000
	(4) ที่ดินและอาคารจังหวัดขอนแก่น	10,815,000	10,815,000
	(5) ที่ดินและอาคารจังหวัดสงขลา	6,080,000	6,080,000
	รวมทั้งสิ้น	1,367,885,000	1,403,605,000

หมายเหตุ * มูลค่ากิจการของเงินลงทุนในบริษัทย่อย (รายการที่ 1 -4) ที่แสดงไว้ในตารางข้างต้นเป็นมูลค่าที่คำนวณตามสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ ในแต่ละกิจการเรียบร้อยแล้ว

- **จำนวนข้างต้นไม่รวมภาระหนี้ระหว่างกันซึ่ง BBB ค้างชำระอยู่แก่บริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 จำนวน 763 ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ จะกำหนดเป็นเงื่อนไขให้ผู้ชนะการประกวดราคาต้องดำเนินการให้ BBB ชำระคืนภาระหนี้ระหว่างกันดังกล่าวให้แก่บริษัทฯ เพิ่มจำนวนด้วย**
- *** จำนวนข้างต้น ใช้ราคามูลค่าเฉลี่ยๆ ของราคาประเมินทรัพย์สิน โดยที่ปรึกษาทางการเงินและราคาประเมินทรัพย์สินบริษัทจากผู้ประเมินราคา ในส่วนลดร้อยละ 10**

นอกจากนี้ คณะกรรมการเห็นสมควรเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้คณะกรรมการบริษัทหรือบุคคลที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายเป็นผู้กำหนด แก้ไข เปลี่ยนแปลงและ/หรือเพิ่มเติมรายละเอียด เงื่อนไขและการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นหรือเกี่ยวข้องกับการประกวดราคาและ/หรือการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ ในครั้งนี้ได้ซึ่งจะต้องไม่เป็นการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือเงื่อนไขที่เป็นสาระสำคัญตามที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมถึง ในกรณีที่บริษัทฯ ได้จัดให้มีการประกวดราคาแล้ว แต่ยังคงมีทรัพย์สินบางรายการไม่สามารถจำหน่ายได้ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ให้คณะกรรมการบริษัทหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายดังกล่าวมีอำนาจพิจารณาจำหน่ายทรัพย์สินนั้นด้วยวิธีการอื่นให้แก่บุคคลใดๆ ได้ตามที่เห็นสมควรเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ ภายใต้เงื่อนไขว่าผู้ซื้อจะต้องไม่เข้าข่ายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ และราคารวมถึงเงื่อนไขการจำหน่ายทรัพย์สินในกรณีนี้จะต้องไม่ด้อยไปกว่าเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนดในการประกวดราคา

5. การคำนวณขนาดของรายการ

5.1 รายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน

รายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สินของบริษัท รวมทั้งสิ้น 5 รายการ มีขนาดรายการสูงสุดรวมทั้งสิ้นเท่ากับร้อยละ 185.54 ซึ่งคำนวณตามเกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ โดยอ้างอิงจากงบการเงินรวมฉบับสอบทานล่าสุดของบริษัทสิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 โดยแยกเป็นการคำนวณแต่ละรายการได้ดังนี้

5.1.1 ขนาดของรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ของ บริษัท เนชั่นยู จำกัด (NU)

รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ NU มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 45.04 ซึ่งคำนวณด้วยเกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ อ้างอิงงบการเงินรวมของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 มีรายละเอียดการคำนวณขนาดรายการดังนี้ (ล้านบาท)

ข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	NMG	NU
สินทรัพย์รวม	4,654.84	229.91
หัก สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	76.27	0.01
หัก สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	102.70	-
หัก หนี้สินรวม	3,979.15	42.12
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	121.48	-
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	375.24	187.78
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 9 เดือน (ม.ค.-ก.ย.) 2560	(2,341.66)	(18.52)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 3 เดือน (ก.ย.-ธ.ค.) 2559	(520.42)	(7.84)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) สำหรับงวด 12 เดือน	(2,862.08)	(26.36)

หมายเหตุ ข้อมูลจากงบการเงินบริษัท

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ สรุปดังนี้

ลำดับ	หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
1.	เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	$\frac{\text{สัดส่วนที่ลดลง (90\%)} \times \text{มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ NU (187.78)}}{\text{มูลค่าสินทรัพย์สุทธิของบริษัท (375.24)}}$	ร้อยละ 45.04
2.	เกณฑ์กำไรสุทธิ	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากบริษัทขาดทุนสุทธิ	N/A
3.	เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน (317.86 ล้านบาท)} \times 100}{\text{มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท (4,654.84)}}$	ร้อยละ 6.84
4.	เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	ไม่ได้ถือหลักทรัพย์ใหม่	N/A
	เกณฑ์สูงสุด		ร้อยละ 45.04

5.1.2 ขนาดของรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ของบริษัท แบนคอก บิสซิเนส บรอดแคสต์ติ้ง จำกัด (BBB)

รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ BBB มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 1.27 ซึ่งคำนวณด้วยเกณฑ์มูลค่าสิ่งตอบแทนอ้างอิงงบการเงินรวมของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 มีรายละเอียดการคำนวณขนาดรายการดังนี้

(ล้านบาท)

ข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	NMG	BBB
สินทรัพย์รวม	4654.84	1,558.40
หัก สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	76.27	51.79
หัก สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม	102.70	30.28
หัก หนี้สินรวม	3,979.15	2,167.57
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	121.48	-
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	375.24	(691.24)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 9 เดือน (ม.ค.-ก.ย.) 2560	(2,341.66)	(1,282.94)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 3 เดือน (ก.ย.-ธ.ค.) 2559	(520.42)	(212.69)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) สำหรับงวด 12 เดือน	(2,862.08)	(1,495.63)

หมายเหตุ ข้อมูลจากงบการเงินบริษัท

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ สรุปดังนี้

ลำดับ	หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
1.	เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจาก NTA ของ BBB ติดลบ	N/A
2.	เกณฑ์กำไรสุทธิ	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากบริษัทขาดทุนสุทธิ	N/A
3.	เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน 59.10 ล้านบาท} \times 100}{\text{มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท (4,654.84)}}$	ร้อยละ 1.27
4.	เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	ไม่ได้ถือหลักทรัพย์ใหม่	N/A
	เกณฑ์สูงสุด		ร้อยละ 1.27

5.1.3 ขนาดของรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ของบริษัท ดับบลิวพีเอส (ประเทศไทย) จำกัด (WPS)

รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ WPS มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 140.50 ซึ่งคำนวณด้วยเกณฑ์สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ อ้างอิงงบการเงินรวมของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 มีรายละเอียดการคำนวณขนาดรายการดังนี้ (ล้านบาท)

ข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	NMG	WPS
สินทรัพย์รวม	4,654.84	747.42
หัก สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	76.27	-
หัก สินทรัพย์ภายในได้รอดัดบัญชี	102.70	-
หัก หนี้สินรวม	3,979.15	123.48
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	121.48	-
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	375.24	623.94
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 9 เดือน (ม.ค.-ก.ย.) 2560	(2,341.66)	(4.42)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 3 เดือน (ต.ค.-ธ.ค.) 2559	(520.42)	6.10
รวมกำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) สำหรับงวด 12 เดือน	(2,862.08)	1.68

หมายเหตุ ข้อมูลจากงบการเงินบริษัท

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ สรุปดังนี้

ลำดับ	หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
1.	เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	$\frac{\text{สัดส่วนที่ลดลง (84.50\%)} \times \text{มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ WPS (623.94)}}{\text{มูลค่าสินทรัพย์สุทธิของบริษัท (375.24)}}$	ร้อยละ 140.50
2.	เกณฑ์กำไรสุทธิ	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากบริษัทขาดทุนสุทธิ	N/A
3.	เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน (587.54ล้านบาท)} \times 100}{\text{มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท (4,654.84)}}$	ร้อยละ 12.62
4.	เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	ไม่ได้ออกหลักทรัพย์ใหม่	N/A
	เกณฑ์สูงสุด		ร้อยละ 140.50

5.1.4 ขนาดของรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ของ บริษัท เอ็นเอ็มแอล จำกัด (NML)

รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ NML มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 0.85 ซึ่งคำนวณด้วยเกณฑ์มูลค่าสิ่งตอบแทน อ้างอิงงบการเงินรวมของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 มีรายละเอียดการคำนวณขนาดรายการดังนี้ (ล้านบาท)

ข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	NMG	NML
สินทรัพย์รวม	4,654.84	65.11
หัก สินทรัพย์ไม่มีตัวตน	76.27	0.02
หัก สินทรัพย์ภายในได้รอดัดบัญชี	102.70	1.07
หัก หนี้สินรวม	3,979.15	96.98

ข้อมูลทางการเงิน ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	NMG	NML
หัก ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	121.48	-
สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	375.24	(32.96)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 9 เดือน (ม.ค.-ก.ย.) 2560	(2,341.66)	(19.16)
กำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) งวด 3 เดือน (ต.ค.-ธ.ค.) 2559	(520.42)	(7.51)
รวมกำไรสุทธิ / (ขาดทุนสุทธิ) สำหรับงวด 12 เดือน	(2,862.08)	(26.67)

หมายเหตุ ข้อมูลจากงบการเงินบริษัท

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ สรุปดังนี้

ลำดับ	หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
1.	เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจาก NTA ของ NML ติดลบ	N/A
2.	เกณฑ์กำไรสุทธิ	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากบริษัทขาดทุนสุทธิ	N/A
3.	เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน (39.74 ล้านบาท) * 100 /มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท (4,654.84)	ร้อยละ 0.85
4.	เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	ไม่ได้ถือหลักทรัพย์ใหม่	N/A
	เกณฑ์สูงสุด		ร้อยละ 0.85

5.1.5 การคำนวณขนาดรายการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

รายการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของ NMG มีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 8.58 ซึ่งคำนวณด้วยเกณฑ์สินทรัพย์มูลค่าสิ่งตอบแทน อ้างอิงงบการเงินรวมของบริษัท ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 มีรายละเอียดการคำนวณขนาดรายการดังนี้

การคำนวณขนาดรายการตามประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปตามเกณฑ์การคำนวณทั้ง 4 เกณฑ์ สรุปดังนี้

ลำดับ	หลักเกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ
1.	เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	กรณีขายที่ดิน อาคารไม่ต้องคำนวณ	N/A
2.	เกณฑ์กำไรสุทธิ	ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากบริษัทขาดทุนสุทธิ	N/A
3.	เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน (399.365 ล้านบาท) * 100 /มูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท (4,654.84)	ร้อยละ 8.58
4.	เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	ไม่ได้ถือหลักทรัพย์ใหม่	N/A
	เกณฑ์สูงสุด		ร้อยละ 8.58

5.2 รายการที่เกี่ยวข้องกัน

ในกรณีที่ผู้ชนะการประกวดราคาและซื้อทรัพย์สินจากบริษัทฯ เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน รายการข้างต้นจะเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศเรื่องการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งสามารถคำนวณขนาดรายการโดยอ้างอิงข้อมูลจากงบการเงินรวมฉบับสอบทานล่าสุดของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 ได้ดังนี้

5.2.1 รายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ของ บริษัท เนชั่น จำกัด (NU)

เกณฑ์	สูตรการคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการที่เกี่ยวข้อง (ร้อยละ)
การคำนวณขนาดของรายการที่เข้าทำกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	มูลค่ารายการเบื้องต้น (317.86ล้านบาท) / มูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัท (375.24 ล้านบาท)	84.71

5.2.2 รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ บริษัท แวงคอก บิสซิเนส พรอดักต์ติ้ง จำกัด (BBB)

เกณฑ์	สูตรการคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการที่เกี่ยวข้อง (ร้อยละ)
การคำนวณขนาดของรายการที่เข้าทำกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	มูลค่ารายการเบื้องต้น (59.10 ล้านบาท) / มูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัท (375.24 ล้านบาท)	15.75

5.2.3 รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ บริษัท ดับบลิวพีเอส (ประเทศไทย) จำกัด (WPS)

เกณฑ์	สูตรการคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการที่เกี่ยวข้อง (ร้อยละ)
การคำนวณขนาดของรายการที่เข้าทำกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	มูลค่ารายการเบื้องต้น (587.54 ล้านบาท) / มูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัท (375.24 ล้านบาท)	156.58

5.2.4 รายการจำหน่ายหุ้นสามัญของ บริษัท เอ็นเอ็มแอล จำกัด (NML)

เกณฑ์	สูตรการคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการที่เกี่ยวข้อง (ร้อยละ)
การคำนวณขนาดของรายการที่เข้าทำกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	มูลค่ารายการเบื้องต้น (39.74 ล้านบาท) / มูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัท (375.24 ล้านบาท)	10.59

5.2.5 รายการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของบริษัท เนชั่น มัลติมีเดีย กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) (NMG)

เกณฑ์	สูตรการคำนวณ (ล้านบาท)	ขนาดรายการที่เกี่ยวข้อง (ร้อยละ)
การคำนวณขนาดของรายการที่เข้าทำกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน	มูลค่ารายการเบื้องต้น (399.37 ล้านบาท) / มูลค่าสินทรัพย์มีตัวตนสุทธิของบริษัท (375.24 ล้านบาท)	106.43

ในการเข้าทำรายการจำหน่ายทรัพย์สินและรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามเกณฑ์ที่คำนวณข้างต้น บริษัทฯ มีหน้าที่ต้องเปิดเผยสารสนเทศการทำรายการต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ และดำเนินการต่างๆ ดังต่อไปนี้

1. เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
2. แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อให้ความเห็นต่อการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน ให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ ซึ่งที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ในครั้งนี้ได้มีมติแต่งตั้ง บริษัท แคปปิตอล ลิงค์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ให้ความเห็นต่อการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว
3. ดำเนินการจัดประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อขออนุมัติการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสียกับการเข้าทำรายการข้างต้น

อนึ่งในรอบระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมา บริษัทฯ ไม่ได้ทำรายการอื่นใด ที่จัดเป็นการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์และรายการที่เกี่ยวข้องกัน

6. สาเหตุและผลประโยชน์ที่บริษัทคาดว่าจะได้รับ

การจำหน่ายทรัพย์สินในครั้งนี้เป็นส่วนหนึ่งของการปรับโครงสร้างธุรกิจของกลุ่มบริษัทฯ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อรับมือกับผลกระทบที่เกิดขึ้นจากภาวะปัจจุบันของอุตสาหกรรมสื่อสิ่งพิมพ์ และขณะเดียวกันยังเป็นการดำเนินการตามกลยุทธ์และนโยบายของบริษัทฯ ที่จะมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจหลักที่บริษัทฯ มีความเชี่ยวชาญ กล่าวคือ ธุรกิจผลิตสื่อและเนื้อหาข่าวสาร (contents)

ทั้งนี้ การจำหน่ายเงินลงทุนใน NU, BBB, WPS และ NML ข้างต้นจะไม่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจต่อไปในภายหน้าของกลุ่มบริษัทฯ เนื่องจากธุรกิจของ NU, WPS และ NML มิใช่ธุรกิจหลักในด้านการผลิตสื่อและเนื้อหาข่าวสาร (contents) ที่บริษัทฯ มุ่งเน้น ในขณะที่การจำหน่ายเงินลงทุนใน BBB เป็นไปเพื่อลดภาระด้านเงินทุนและรายจ่ายของบริษัทฯ ให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมและมีความพร้อมสำหรับการดำเนินธุรกิจหลักที่มีความแข็งแกร่งเพื่อสร้างฐานการเติบโตในอนาคตต่อไป โดยภายหลังจากที่บริษัทฯ จำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อยต่างๆ ข้างต้นไปแล้ว บริษัทฯ จะมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจหลักอันประกอบด้วย สื่อสิ่งพิมพ์ (หนังสือพิมพ์กรุงเทพธุรกิจ เดอะเนชั่น คมชัดลึก) การจัดกิจกรรมที่เกี่ยวข้อง และการผลิตเนื้อหารายการ (contents) และธุรกิจสื่อโทรทัศน์ (สถานีดิจิทัลทีวีช่องข่าว Nation 22) ของกลุ่ม NBC และธุรกิจของกลุ่ม NINE) และการผลิตเนื้อหารายการ (contents) ซึ่งล้วนแต่เป็นธุรกิจที่บริษัทฯ มีประสบการณ์และความเชี่ยวชาญที่เป็นจุดแข็งของกลุ่มเนชั่นอย่างแท้จริง

การจำหน่ายทรัพย์สินต่างๆ ออกไปจะเป็นประโยชน์ต่อสถานะทางการเงินของบริษัทฯ ช่วยลดภาระหนี้สิน และส่งผลให้บริษัทฯ มีสภาพคล่องทางการเงินและกระแสเงินสดของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นด้วย

7. แผนการใช้เงินที่ได้จากการสินทรัพย์

ใช้ชำระหนี้สินเพื่อลดค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย และเป็นเงินทุนหมุนเวียน

8. ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่าการเข้าทำรายการในครั้งนี้ มีความเหมาะสม เป็นไปตามนโยบายและกลยุทธ์ของบริษัทฯ ที่ต้องการจะปรับโครงสร้างการดำเนินงานธุรกิจของทั้งกลุ่มบริษัทฯ ให้มีความคล่องตัว เน้นการดำเนินธุรกิจตามความเชี่ยวชาญในการประกอบธุรกิจหลักของบริษัทฯ และนำเงินที่ได้รับจากการจำหน่ายทรัพย์สินไปใช้เป็นแหล่งเงินทุนสำหรับค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน การลงทุน รวมถึงเพื่อลดภาระหนี้สิน เพื่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ

9. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

- ไม่มี -

บริษัทฯ ขอรับรองว่าข้อมูลสารสนเทศในแบบรายงานนี้มีความถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ

ลงชื่อ

(นายเทพชัย แซ่หย่อง)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร