



**บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน  
สำหรับงวดไตรมาสที่ 1 สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2561**

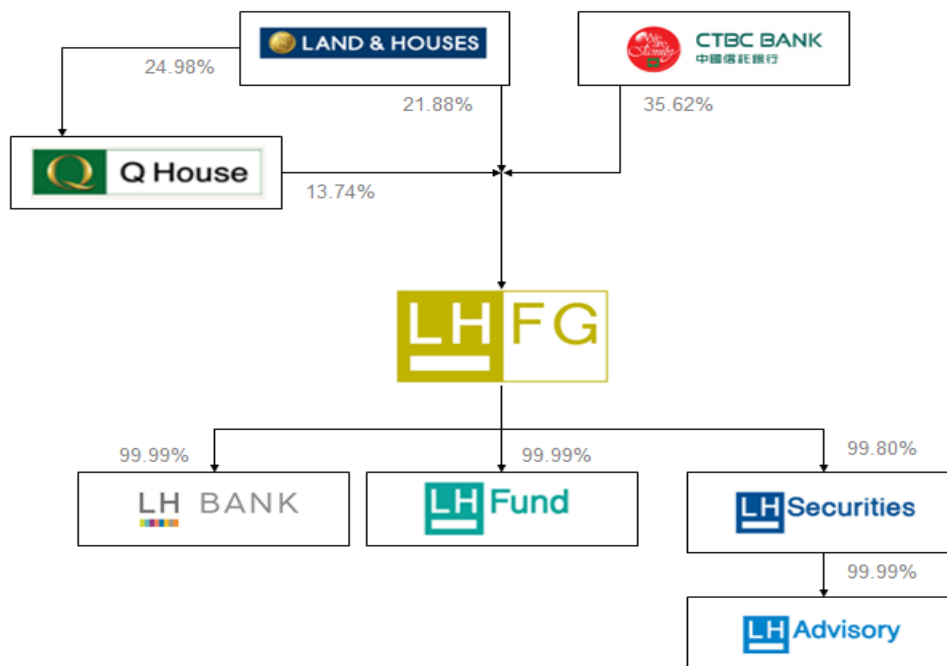
(รายงานฉบับนี้เป็นคำอธิบายการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญในงบการเงินรวมที่สอบทานโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต)

### ภาพรวมการประกอบธุรกิจ

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) เป็นบริษัทแม่ของกลุ่มธุรกิจทางการเงิน ประกอบธุรกิจการถือหุ้นในบริษัทอื่นโดยไม่ได้ทำธุรกิจของตนเอง (Non-Operating Holding Company) ปัจจุบันกลุ่มธุรกิจทางการเงิน ประกอบด้วย

- บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)
- ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
- บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
- บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
- บริษัท แลนด์ แอนด์ เฮาส์ แอควิซิชั่น จำกัด

ทั้งนี้เมื่อวันที่ 27 กรกฎาคม 2560 CTBC Bank Company Limited (“CTBC Bank”) ได้เข้ามาเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท จำนวน 7,544,961,342 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 35.6169 ของทุนจดทะเบียนชำระแล้ว ทำให้โครงสร้างผู้ถือหุ้นปัจจุบันเป็นดังนี้



### การรับรองเป็นสมาชิกแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ได้รับการรับรองเป็นสมาชิกแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริตจากคณะกรรมการแนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต สำหรับบริษัทหลักทรัพย์แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ได้เข้าร่วมลงนามประกาศเจตนารมณ์แนวร่วมปฏิบัติของภาคเอกชนไทยในการต่อต้านการทุจริต

## การรับประกาศนียบัตรด้านการดำเนินธุรกิจด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และ ธรรมชาติ

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้รับการคัดเลือกจากสถาบันไทยพัฒน์ ให้เป็น 1 ใน 100 บริษัทจดทะเบียนที่มีความโดดเด่นในการดำเนินธุรกิจด้านสิ่งแวดล้อม สังคม และ ธรรมชาติ ประจำปี 2560 (Environmental, Social and Governance: ESG) หรือที่เรียกว่ากลุ่มหลักทรัพย์ ESG100 ซึ่งบริษัทได้รับการคัดเลือกต่อเนื่องเป็นปีที่ 3

รวมทั้ง หลักทรัพย์ของบริษัทได้รับคัดเลือกโดยตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยให้เข้าอยู่ใน SET High Dividend 30 Index หรือ SETHD ซึ่งเป็นดัชนีที่อ้างอิงราคาของกลุ่มหุ้น 30 ตัว ในดัชนี SET100 ที่มีมูลค่าตามราคาตลาดสูง (Market Capitalization) และเป็นหุ้นที่มีอัตราผลตอบแทนจากเงินปันผลสูงและต่อเนื่อง (Dividend Yield) ย้อนหลัง 3 ปี

## ผลการประเมินตามโครงการประเมินคุณภาพการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้รับการประเมินคุณภาพการจัดประชุมสามัญผู้ถือหุ้น โดยสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย บริษัทได้รับผลคะแนนการประเมินเต็ม 100 คะแนน ต่อเนื่องเป็นปีที่ 4

## ผลการประเมินการกำกับดูแลกิจการที่ดี

บริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) ได้รับการประเมินด้านการกำกับดูแลกิจการที่ดีของบริษัทจดทะเบียน ประจำปี 2560 โดยสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย ซึ่งผลการประเมินบริษัทจัดอยู่ในเกณฑ์ “ดีเลิศ” จำนวนตราสัญลักษณ์ 5 ดวง ต่อเนื่องเป็นปีที่ 3

## ภาพรวมเศรษฐกิจและภาวะการแข่งขันของธนาคารพาณิชย์

ไตรมาสที่ 1 ปี 2561 เศรษฐกิจไทยขยายตัวต่อเนื่องโดยมีแรงส่งจากการเติบโตของภาคต่างประเทศ รวมทั้งอุปสงค์ในประเทศที่ทยอยฟื้นตัว โดยการส่งออกปรับตัวดีขึ้นทั้งปริมาณการส่งออก และราคาส่งออกที่เพิ่มขึ้นตามราคาน้ำมันดิบในตลาดโลก ส่วนภาคการท่องเที่ยวเติบโต การบริโภคภาคเอกชนขยายตัวอย่างค่อยเป็นค่อยไป ส่วนหนึ่งเป็นผลจากกำลังซื้อโดยรวมของภาคครัวเรือนยังไม่เข้มแข็งประกอบกับมีภาระหนี้ที่อยู่ในระดับสูง สำหรับการลงทุนภาคเอกชนปรับตัวดีขึ้นสอดคล้องกับทิศทางเศรษฐกิจที่ฟื้นตัวและมีแรงสนับสนุนจากโครงการลงทุนของรัฐบาล ซึ่งการใช้จ่ายของภาครัฐยังคงเป็นแรงสนับสนุนที่สำคัญของเศรษฐกิจไทย แม้ว่าในไตรมาสนี้จะชะลอลงบ้างเนื่องการเบิกจ่ายงบประมาณที่ล่าช้า จากแรงส่งของปัจจัยต่างๆ ข้างต้นคาดว่าเศรษฐกิจไทยในปี 2561 มีแนวโน้มขยายตัวต่อเนื่อง โดยธนาคารแห่งประเทศไทยประมาณการเติบโตไว้ที่ร้อยละ 4.1 (ณ เดือนมีนาคม 2561) อย่างไรก็ตาม

แนวโน้มเศรษฐกิจไทยในระยะต่อไป ยังมีความท้าทายจากความไม่แน่นอนของปัจจัยภายนอก โดยเฉพาะผลกระทบจากนโยบายการค้าระหว่างประเทศของสหรัฐฯ มาตรการตอบโต้จากประเทศคู่ค้าของสหรัฐฯ

ภาคการธนาคารไตรมาสที่ 1 ปี 2561 ภาพรวมเงินให้สินเชื่อขยายตัวเร่งขึ้นและเพิ่มขึ้นในหลายประเภทธุรกิจรวมทั้งกระจายตัวในหลายพื้นที่ ในขณะที่สินเชื่ออุปโภคบริโภคขยายตัวทุกประเภท โดยเฉพาะสินเชื่อรถยนต์ อย่างไรก็ตาม ธนาคารพาณิชย์ยังคงระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อเนื่องจากยังกังวลต่อความสามารถในการชำระหนี้ของภาคครัวเรือนและธุรกิจ SMEs ถึงแม้คุณภาพสินเชื่อที่ปล่อยลงจะกระทบต่อความสามารถในการทำกำไร แต่ระบบธนาคารพาณิชย์ไทยยังมีความแข็งแกร่ง เนื่องจากธนาคารมีการติดตามคุณภาพสินเชื่ออย่างใกล้ชิด มีเงินสำรองและเงินกองทุนอยู่ในระดับสูง สามารถรองรับการขยายตัวของสินเชื่อในระยะต่อไปได้

### การจัดอันดับเครดิต

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับการจัดอันดับเครดิตองค์กรโดยบริษัท ทริสเรทติ้ง จำกัด อยู่ที่ระดับ “A-” (Single A Minus) แนวโน้มอันดับเครดิต “Positive” หรือ “บวก” และอันดับเครดิตตราสารหนี้ประเภทหุ้นกู้ด้อยสิทธิลักษณะคล้ายหุ้นที่นับเป็นเงินกองทุนชั้นที่ 2 ที่ระดับ “BBB” (Triple B Straight)

### เครือข่ายสาขา

ณ สิ้นไตรมาสที่ 1 ปี 2561 ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) มีสาขาทั้งสิ้น 133 สาขา มีจำนวนสาขา เท่าเดิมเมื่อเทียบกับปี 2560

### ผลิตภัณฑ์และบริการ

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) พัฒนาผลิตภัณฑ์และบริการทางการเงินอย่างต่อเนื่องเพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้า โดยผลิตภัณฑ์และบริการของธนาคารสามารถแบ่งออกเป็น 4 ประเภทใหญ่ๆ ดังนี้

#### 1. บริการด้านเงินฝาก

ธนาคารได้ออกแบบผลิตภัณฑ์เงินฝากใหม่ๆ อย่างต่อเนื่อง โดยเน้นความหลากหลายเหมาะสมกับลูกค้ากลุ่มต่างๆ โดยให้ผลตอบแทนในอัตราที่จูงใจควบคู่กับสิทธิประโยชน์ด้านต่างๆ ซึ่งเป็นการเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขัน รวมทั้ง การจัดกิจกรรมสัมมนาการต่างๆ เพื่อตอบสนองลูกค้าและเป็นการรักษาฐานลูกค้าเงินฝากซึ่งได้รับการตอบรับจากลูกค้าเป็นอย่างดี

ธนาคารมีบัญชีเงินฝากประเภทต่างๆ ให้บริการ อาทิ เงินฝากออมทรัพย์คุ้มครองชีวิต ที่ผู้ฝากเงินได้รับความคุ้มครองโดยไม่ต้องจ่ายค่าเบี้ยประกัน เงินฝากออมทรัพย์ เงินฝากไม่ประจำ เงินฝาก กระแสรายวัน เงินฝากประจำ และเงินฝากปลอดภาษี เป็นต้น

## 2. บริการด้านสินเชื่อ

ธนาคารได้แบ่งลูกค้าออกเป็นกลุ่มเพื่อให้สามารถเข้าถึงความต้องการ โดยมุ่งเน้น การพัฒนาความสัมพันธ์อันดีกับลูกค้าทุกกลุ่ม และนำเสนอผลิตภัณฑ์และบริการทางการเงินที่ครบวงจร เพื่อตอบสนองความต้องการของลูกค้าในแต่ละกลุ่มได้อย่างชัดเจน โดยจะพิจารณาจัดรูปแบบสินเชื่อ อัตราดอกเบี้ย ประเภทวงเงิน ระยะเวลาการชำระคืนที่เหมาะสมกับประเภทธุรกิจของลูกค้าแต่ละราย และมีกระบวนการพิจารณาสินเชื่อที่รวดเร็ว ธนาคารจำแนกบริการด้านสินเชื่อ ออกเป็น 3 ภาคธุรกิจ ได้แก่ สินเชื่อเพื่อธุรกิจขนาดใหญ่ (Big Corporate & Corporate) สินเชื่อเพื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs & SSME) และสินเชื่อเพื่อรายย่อย (Retail)

## 3. บริการด้านอิเล็กทรอนิกส์

ปัจจุบันประเทศไทยกำลังขับเคลื่อนสู่การปฏิรูปเชิงดิจิทัล (Digital Transformation) และ นโยบายรัฐบาลในการดำเนินแผนงานสู่ Digital Economy ดังนั้นธนาคารได้ให้ความสำคัญต่อการพัฒนา นวัตกรรมของผลิตภัณฑ์และบริการทางการเงินในรูปแบบดิจิทัล เพื่อให้ลูกค้าประหยัดเวลา ในการเดินทาง ลดค่าใช้จ่าย และสะดวกต่อการใช้บริการ อาทิเช่น

**3.1 บริการ LH Bank M Choice** เป็นบริการทำธุรกรรมทางการเงินบนสมาร์ตโฟน ไอแพด มีความปลอดภัย มีมาตรฐานเทียบเท่าระดับสากล ด้วยเมนูที่ใช้งานง่าย ตอบสนองการใช้งานที่หลากหลาย และ ที่สำคัญคือ ความสะดวกและรวดเร็ว อยู่ที่ไหนก็สามารถทำธุรกรรมทางการเงินได้แบบไม่มีขีดจำกัด LH Bank M Choice มีบริการต่างๆ ที่ครบครัน เช่น บริการเช็คยอดเงิน โอนเงิน ชำระค่าสินค้าและบริการ ดูข้อมูลกองทุน ประกัน เป็นต้น ภายใต้สโลแกน **“LH Bank M Choice ทำธุรกรรมการเงินได้ในแอปเดียว”**

**3.2 บริการธนาคารทางอินเทอร์เน็ต (LH Bank Speedy)** เป็นบริการที่เพิ่มความสะดวก ในการทำธุรกรรมทางการเงินที่สามารถทำได้ทุกวัน ทุกที่ ทุกเวลา ด้วยระบบรักษาความปลอดภัยแบบสองชั้น (Double Security) ที่ทำให้การทำธุรกรรมทางการเงินมีความมั่นใจ มีเมนูการใช้งานง่าย สามารถทำรายการ โอนเงินภายในธนาคาร โอนเงินต่างธนาคาร ชำระค่าสินค้าและบริการ ชำระสินเชื่อ ตรวจสอบสถานะเช็ค หรืออัปเดตเช็ค ตรวจสอบสถานะบัญชี ดูข้อมูลกองทุน ประกัน

**3.3 บริการ LH Bank PromptPay (พร้อมเพย์)** เป็นบริการรับ - โอนเงินรูปแบบใหม่ เพื่อ ลดการพกพาเงินสด โดยการผูกบัญชีเงินฝากของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ กับหมายเลขบัตรประชาชน

หรือหมายเลขโทรศัพท์มือถือก็สามารถรับ-โอนเงินได้ง่ายๆ เพียงใช้หมายเลขบัตรประชาชน หรือหมายเลขโทรศัพท์มือถือ

**3.4 บริการตู้ ATM** บริการถอนเงินสด โอนเงินภายในธนาคาร โอนเงินต่างธนาคาร ชำระค่าสินค้าและบริการ ตู้ ATM ของธนาคารสามารถรับบัตรเอทีเอ็มทุกธนาคาร รวมถึงบัตร JCB (Japan Credit Bureau) และบัตร UPI (UnionPay International) เพื่อให้บริการแก่นักธุรกิจ นักท่องเที่ยวให้สามารถถอนเงินสดเป็นสกุลเงินบาทได้ ซึ่ง ณ สิ้นไตรมาสที่ 1 ปี 2561 ธนาคารมีตู้เอทีเอ็ม จำนวน 204 เครื่อง

**3.5 บริการบัตร ATM Chip Card และบัตร Debit Chip Card** เป็นบัตรที่มีความปลอดภัยด้วย Chip Card ในการบันทึกข้อมูล เพิ่มความมั่นใจในการทำธุรกรรมทางการเงิน และช่วยอำนวยความสะดวกในการทำธุรกรรมทางการเงินที่สามารถทำธุรกรรมได้ทุกวันตลอด 24 ชั่วโมง โดยบริการของบัตรสามารถถอนเงิน โอนเงิน ชำระสินค้า เชื้อ ชำระค่าสินค้าและบริการ รวมทั้งธนาคารได้ร่วมกับ UnionPay International ทำให้สามารถนำบัตรไปใช้ในต่างประเทศได้ที่ตู้ ATM และร้านค้าสมาชิก UnionPay International ที่ให้บริการในหลายประเทศทั่วโลก

#### 4. บริการด้านอื่นๆ

**4.1 บริการ Cash Management** เป็นบริการที่ช่วยบริหารจัดการด้านการเงินสำหรับธุรกิจที่สะดวก รวดเร็ว ลดงานเอกสาร ลดต้นทุนการบริหาร เพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการธุรกิจอย่างลงตัว เช่น บริการจ่ายเงินเดือนพนักงาน บริการโอนเงินรายย่อยต่างธนาคาร บริการตัวแทนรับชำระค่าสินค้าและบริการผ่านธนาคาร บริการตัดบัญชี/โอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากอัตโนมัติ

**4.2 บริการด้านประกัน** ธนาคารให้บริการเป็นนายหน้าประกันชีวิตและประกันวินาศภัย โดยมีผลิตภัณฑ์ประกันให้เลือกหลายแบบตามความต้องการของลูกค้า

**4.3 บริการซื้อขายหน่วยลงทุน** ธนาคารเป็นผู้สนับสนุนการขายและรับซื้อคืนหน่วยลงทุนให้กับบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนต่างๆ ซึ่งมีกองทุนประเภทต่างๆ ทั้งตราสารหนี้และตราสารทุน กองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ (Retirement Mutual Fund หรือ RMF) และกองทุนรวมหุ้นระยะยาว (Long Term Equity Fund หรือ LTF)

**4.4 บริการแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ (Currency Exchange)** โดยสกุลเงินที่รับแลกเปลี่ยนได้แก่ USD (ดอลลาร์สหรัฐอเมริกา) EUR (ยูโร) GBP (ปอนด์สเตอร์ลิง) AUD (ดอลลาร์ออสเตรเลีย) JPY (เยน) SGD (ดอลลาร์สิงคโปร์) HKD (ดอลลาร์ฮ่องกง) CNY (หยวน) และ KRW (วอน)

**4.5 บริการรับคำขอตรวจเครดิตบูโร** เป็นบริการที่อำนวยความสะดวกให้แก่ลูกค้าและประชาชนทั่วไปที่ต้องการตรวจสอบข้อมูลเครดิตของตนเอง โดยสามารถใช้บริการได้ทุกสาขาทั่วประเทศ

**4.6 บริการรับชำระค่าสินค้าและบริการ** อาทิ ค่าสาธารณูปโภค ค่าบัตรเครดิต ค่าเบี้ยประกันชีวิตและค่าใช้จ่ายต่างๆ รวมถึงระบบหักบัญชีอัตโนมัติ ซึ่งธนาคารเป็นตัวแทนของเคาน์เตอร์ เซอร์วิส (Counter Service) และทรูมันนี่ (True Money) ในการเป็นจุดรับชำระค่าสินค้าและบริการมากกว่า 500 บริการ

**4.7 บริการรับชำระภาษี** เพื่ออำนวยความสะดวกและเพิ่มช่องทางการให้บริการแก่ลูกค้าและประชาชนทั่วไป ในการชำระภาษีผ่านช่องทางต่างๆ ของธนาคาร อาทิ ผ่านเครือข่ายสาขาของธนาคารผ่านตู้ ATM LH Bank ผ่านบริการธนาคารทางอินเทอร์เน็ต (LH Bank Speedy) และผ่านบริการธนาคารบนสมาร์ตโฟน (LH Bank M Choice) ที่จะทำให้ลูกค้าและประชาชนทั่วไปสามารถชำระภาษีได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

### การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

บทวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เซียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย เป็นการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 กับผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2560

### ตารางแสดงผลการดำเนินงาน

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2561	1/2560	จำนวนเงิน	(%YoY)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	1,209.7	1,195.5	14.2	1.2
รายได้ที่มีโชดดอกเบี้ยสุทธิ	732.6	345.3	387.3	112.2
รายได้จากการดำเนินงาน	1,942.3	1,540.8	401.5	26.1
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานอื่น	686.4	673.2	13.2	2.0
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการซื้อขาย	330.0	155.0	175.0	112.9
ภาษีเงินได้	154.8	126.0	28.8	22.9
กำไรจากการดำเนินงานก่อนหักสำรองและภาษีเงินได้	1,255.9	867.6	388.3	44.8
กำไรจากการดำเนินงานก่อนภาษีเงินได้	925.9	712.6	213.3	29.9
กำไรสุทธิ	771.1	586.6	184.5	31.5
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.036	0.043	(0.007)	(16.3)

ผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 มีกำไรสุทธิจำนวน 771.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 31.5 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 เป็นผลจากรายได้ที่มีโชดดอกเบี้ยสุทธิเพิ่มขึ้นร้อยละ 112.2 และการตั้งสำรองหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญเพิ่มขึ้นร้อยละ 112.9

กำไรต่อหุ้น สำหรับงวดไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 เท่ากับ 0.036 บาทต่อหุ้น ลดลงจำนวน 0.007 บาทต่อหุ้น หรือลดลงร้อยละ 16.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560

#### รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ

รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ มีจำนวน 1,209.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 1.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ตามการขยายตัวอย่างต่อเนื่องของเงินให้สินเชื่อ

#### รายได้ที่มีไม่ดอกเบี้ยสุทธิ

รายได้ที่มีไม่ดอกเบี้ยสุทธิประกอบด้วย รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ กำไรจากธุรกรรมเพื่อค้าและปริวรรตเงินตราต่างประเทศ กำไรจากเงินลงทุน รายได้เงินปันผล และรายได้จากการดำเนินงานอื่น

รายได้ที่มีไม่ดอกเบี้ยสุทธิ มีจำนวน 732.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 112.2 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ส่วนใหญ่มาจากกำไรจากเงินลงทุนและรายได้เงินปันผล

#### ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่นมีจำนวน 686.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 2.0 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ส่วนใหญ่เป็นการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงานที่มีจำนวนเพิ่มขึ้นตามการขยายตัวของธุรกิจ ซึ่งอัตราส่วนค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานต่อรายได้จากการดำเนินงานอยู่ที่ร้อยละ 35.3 ปรับตัวลดลงเมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ที่อยู่ที่ร้อยละ 43.7

#### ตารางแสดงค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2561	1/2560	จำนวนเงิน	(%YoY)
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	360.6	351.6	9.0	2.6
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่และอุปกรณ์	184.0	182.3	1.7	0.9
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	141.8	139.3	2.5	1.8
<b>รวม</b>	<b>686.4</b>	<b>673.2</b>	<b>13.2</b>	<b>2.0</b>

#### กำไรก่อนหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรก่อนหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญและค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 จำนวน 1,255.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 44.8 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560



## การวิเคราะห์ฐานะการเงิน

การวิเคราะห์ฐานะการเงินของบริษัท แอล เอช ไฟแนนซ์เชียล กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย เป็นการเปรียบเทียบฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 กับฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

## สินทรัพย์รวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีสินทรัพย์รวม 234,045.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 934.2 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.4 สินทรัพย์หลักประกอบด้วย เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 61.8 ของสินทรัพย์รวม รองลงมาได้แก่ เงินลงทุน - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 26.1 ของสินทรัพย์รวม

## ตารางแสดงสินทรัพย์

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	24,121.9	19,084.6	5,037.3	26.4
เงินลงทุน - สุทธิ	61,101.1	59,622.7	1,478.4	2.5
เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ	144,751.3	150,523.9	(5,772.6)	(3.8)
เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดักบัญชี	148,158.8	153,684.4	(5,525.6)	(3.6)
สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	4,071.4	3,880.3	191.1	4.9
<b>สินทรัพย์รวม</b>	<b>234,045.7</b>	<b>233,111.5</b>	<b>934.2</b>	<b>0.4</b>

## หนี้สินรวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีหนี้สินรวม จำนวน 194,767.3 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 210.8 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.1 โดยหนี้สินรวมส่วนใหญ่เป็นเงินรับฝาก คิดเป็นร้อยละ 78.2 ของหนี้สินรวม

## ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 ส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวน 39,278.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 723.4 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.9

## ตารางแสดงหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
เงินรับฝาก	152,383.7	143,730.7	8,653.0	6.0
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	9,820.6	15,346.1	(5,525.5)	(36.0)
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ	30,153.1	32,895.6	(2,742.5)	(8.3)
หนี้สินอื่น	2,409.9	2,584.1	(174.2)	(6.7)
<b>หนี้สินรวม</b>	<b>194,767.3</b>	<b>194,556.5</b>	<b>210.8</b>	<b>0.1</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม</b>	<b>39,278.4</b>	<b>38,555.0</b>	<b>723.4</b>	<b>1.9</b>

## จำนวนพนักงาน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 บริษัทและบริษัทย่อยมีพนักงานจำนวน 1,690 ราย ลดลง 59 ราย เมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

## การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของบริษัทย่อย

## 1. ธุรกิจธนาคารพาณิชย์

## ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

## การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

บทวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เป็นการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 กับผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2560

**ตารางแสดงผลการดำเนินงาน**

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	ไตรมาส		เปลี่ยนแปลง	
	1/2561	1/2560	จำนวนเงิน	(%YoY)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	1,220.0	1,196.0	24.0	2.0
รายได้ที่มีค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยสุทธิ	368.9	205.4	163.5	79.6
รายได้จากการดำเนินงาน	1,588.9	1,401.4	187.5	13.4
ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงาน	582.5	594.1	(11.6)	(2.0)
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า	330.0	155.0	175.0	112.9
ภาษีเงินได้	114.0	120.0	(6.0)	(5.0)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนหักสำรองและภาษีเงินได้	1,006.4	807.3	199.1	24.7
กำไรจากการดำเนินงานก่อนภาษีเงินได้	676.4	652.3	24.1	3.7
กำไรสุทธิ	562.4	532.3	30.1	5.7
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.28	0.38	(0.1)	(26.3)

ผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 มีกำไรสุทธิจำนวน 562.4 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 5.7 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 เป็นผลจากการเพิ่มขึ้นของรายได้ที่มีค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยสุทธิร้อยละ 79.6 และการตั้งสำรองหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญเพิ่มขึ้นร้อยละ 112.9

**หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า**

ธนาคารได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของธนาคารแห่งประเทศไทย และจากการประเมินฐานะลูกหนี้จากประสบการณ์ โดยได้ตั้งสำรองหนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญ และขาดทุนจากการด้อยค่า ไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 จำนวน 330.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 112.9 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 โดยสัดส่วนเงินสำรองที่มีต่อเงินสำรองทั้งหมดอยู่ในสัดส่วนที่สูงที่ร้อยละ 184.76

กำไรต่อหุ้น ไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 เท่ากับ 0.28 บาทต่อหุ้น ลดลงร้อยละ 26.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560

**การวิเคราะห์ฐานะการเงิน**

การวิเคราะห์ฐานะการเงินของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) เป็นการเปรียบเทียบฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 กับฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560

## สินทรัพย์รวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีสินทรัพย์รวม 230,288.9 ล้านบาท ลดลงจำนวน 107.4 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 สินทรัพย์หลักประกอบด้วย เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 63.1 ของสินทรัพย์รวม รองลงมาได้แก่ เงินลงทุน - สุทธิ คิดเป็นร้อยละ 23.7 ของสินทรัพย์รวม

## ตารางแสดงสินทรัพย์รวม

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	26,784.7	20,928.1	5,856.6	28.0
เงินลงทุน - สุทธิ	54,686.1	55,236.6	(550.5)	(1.0)
เงินให้สินเชื่อ - สุทธิ	145,346.5	150,874.6	(5,528.1)	(3.7)
เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอตัดบัญชี	148,730.7	154,020.3	(5,289.6)	(3.4)
สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	3,471.6	3,357.0	114.6	3.4
<b>สินทรัพย์รวม</b>	<b>230,288.9</b>	<b>230,396.3</b>	<b>(107.4)</b>	<b>0.0</b>

## เงินให้สินเชื่อ

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามภาคธุรกิจ สามารถแบ่งออกเป็น เงินให้สินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่ (Big Corporate & Corporate) เงินให้สินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs & SSME) และเงินให้สินเชื่อเพื่อรายย่อย (Retail)

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีเงินให้สินเชื่อ (ไม่รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน) จำนวน 148,730.7 ล้านบาท ลดลงจำนวน 5,289.6 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 3.4 ส่วนใหญ่เป็นสินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่ คิดเป็นร้อยละ 65.5 รองลงมาเป็นสินเชื่อเพื่อรายย่อย คิดเป็นร้อยละ 18.8 และสินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม คิดเป็นร้อยละ 15.7 ของเงินให้สินเชื่อทั้งหมด

หากจำแนกตามประเภทเงินให้สินเชื่อ ส่วนใหญ่เป็นสินเชื่อภาคการสาธารณสุข โภคและบริการ คิดเป็นร้อยละ 26.8 รองลงมาเป็นสินเชื่อภาคอุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์ คิดเป็นร้อยละ 22.2 และสินเชื่อตัวกลางทางการเงิน คิดเป็นร้อยละ 17.8 ของเงินให้สินเชื่อทั้งหมด

## สินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีสินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่จำนวน 97,408.1 ล้านบาท ลดลงจำนวน 3,412.2 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 3.4

### สินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีสินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อมจำนวน 23,322.3 ล้านบาท ลดลงจำนวน 679.0 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 2.8

### สินเชื่อเพื่อรายย่อย

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีสินเชื่อเพื่อรายย่อยจำนวน 28,000.3 ล้านบาท ลดลงจำนวน 1,198.4 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 4.1

### ตารางแสดงเงินให้สินเชื่อจำแนกตามภาคธุรกิจ

(หน่วย: ล้านบาท)

เงินให้สินเชื่อจำแนกตามภาคธุรกิจ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
สินเชื่อธุรกิจขนาดใหญ่ (Big Corporate & Corporate)	97,408.1	100,820.3	(3,412.2)	(3.4)
สินเชื่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs & SSME)	23,322.3	24,001.3	(679.0)	(2.8)
สินเชื่อเพื่อรายย่อย (Retail)	28,000.3	29,198.7	(1,198.4)	(4.1)
<b>รวมเงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดัดบัญชี *</b>	<b>148,730.7</b>	<b>154,020.3</b>	<b>(5,289.6)</b>	<b>(3.4)</b>

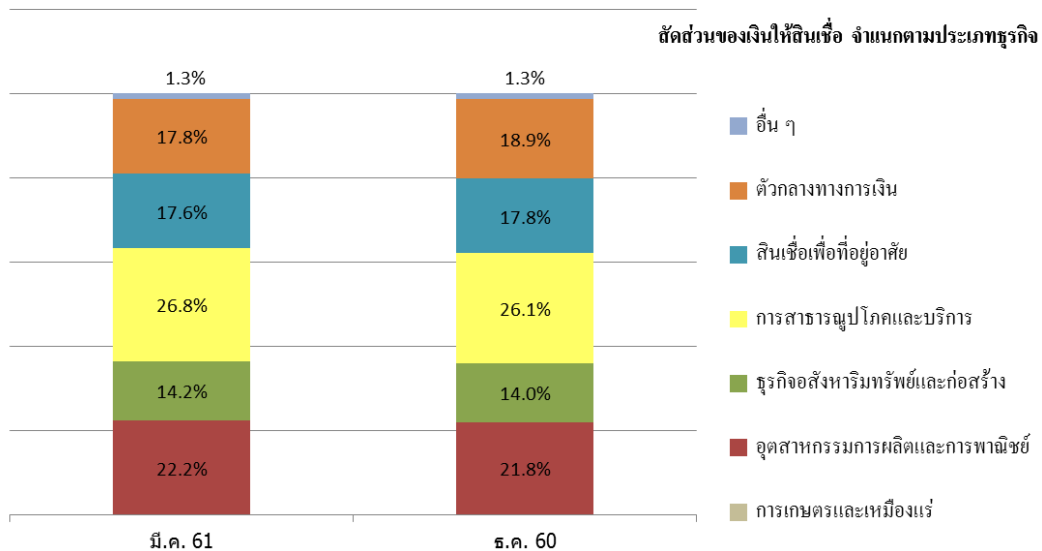
หมายเหตุ \*หมายถึง ยอดเงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดัดบัญชี ไม่รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน

### ตารางแสดงเงินให้สินเชื่อจำแนกตามประเภทธุรกิจ

(หน่วย: ล้านบาท)

เงินให้สินเชื่อตามประเภทธุรกิจ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
การเกษตรและเหมืองแร่	173.0	183.3	(10.3)	(5.6)
อุตสาหกรรมการผลิตและการพาณิชย์	33,056.5	33,602.2	(545.7)	(1.6)
ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และก่อสร้าง	21,057.0	21,590.0	(533.0)	(2.5)
การสาธารณสุขและบริการ	39,820.8	40,245.3	(424.5)	(1.1)
สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย	26,215.5	27,342.4	(1,126.9)	(4.1)
ตัวกลางทางการเงิน	26,522.0	29,106.2	(2,584.2)	(8.9)
อื่น ๆ	1,885.9	1,950.9	(65.0)	(3.3)
<b>เงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดัดบัญชี *</b>	<b>148,730.7</b>	<b>154,020.3</b>	<b>(5,289.6)</b>	<b>(3.4)</b>

หมายเหตุ \*หมายถึง ยอดเงินให้สินเชื่อสุทธิจากรายได้รอดัดบัญชี ไม่รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน



### สินเชื่อด้อยคุณภาพ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีสินเชื่อด้อยคุณภาพ (Gross) จำนวน 3,361.9 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 98.1 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.0 อัตราสินเชื่อด้อยคุณภาพต่อสินเชื่อรวมคิดเป็นร้อยละ 1.93 ของเงินให้สินเชื่อรวม (รวมรายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน)

สินเชื่อด้อยคุณภาพ (Net) จำนวน 2,455.0 ล้านบาท ลดลงจำนวน 16.8 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 0.7 อัตราส่วนสินเชื่อด้อยคุณภาพ (Net) คิดเป็นร้อยละ 1.42 ของเงินให้สินเชื่อรวม หลังหักสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญของสินเชื่อด้อยคุณภาพ

### การตั้งสำรองค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญจำนวน 3,625.6 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 236.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 7.0

### เงินลงทุนในหลักทรัพย์

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีเงินลงทุนในหลักทรัพย์สุทธิแสดงด้วยมูลค่าตามบัญชี จำนวน 54,686.1 ล้านบาท ลดลงจำนวน 550.5 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 1.0

### หนี้สินรวม

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีหนี้สินรวม จำนวน 194,541.1 ล้านบาท ลดลงจำนวน 732.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 0.4 หนี้สินรวมส่วนใหญ่เป็นเงินรับฝาก คิดเป็นร้อยละ 78.3 ของหนี้สินรวม

### เงินรับฝาก

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีเงินรับฝากจำนวน 152,391.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 8,649.2 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 6.0

#### ตารางแสดงเงินรับฝากจำแนกตามประเภทเงินรับฝาก

(หน่วย: ล้านบาท)

เงินรับฝากจำแนกตามประเภทเงินรับฝาก	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
จ่ายคืนเมื่อทวงถาม	5,432.0	3,623.0	1,809.0	49.9
ออมทรัพย์	71,584.7	72,563.3	(978.6)	(1.3)
เงินรับฝากประเภทจ่ายคืนเมื่อสิ้นระยะเวลา	53,370.7	49,775.1	3,595.6	7.2
ใบรับเงินฝากประจำ	22,003.7	17,780.5	4,223.2	23.8
<b>รวมเงินรับฝาก</b>	<b>152,391.1</b>	<b>143,741.9</b>	<b>8,649.2</b>	<b>6.0</b>

### ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 ส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวน 35,747.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 625.5 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1.8

#### ตารางแสดงหนี้สินรวมและส่วนของผู้ถือหุ้น

(หน่วย: ล้านบาท)

รายการ	มีนาคม	ธันวาคม	เปลี่ยนแปลง	
	2561	2560	จำนวนเงิน	(%YTD)
เงินรับฝาก	152,391.1	143,741.9	8,649.2	6.0
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	9,943.9	15,416.0	(5,472.1)	(35.5)
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ	30,236.7	32,979.1	(2,742.4)	(8.3)
หนี้สินอื่น	1,969.4	3,137.0	(1,167.6)	(37.2)
<b>หนี้สินรวม</b>	<b>194,541.1</b>	<b>195,274.0</b>	<b>(732.9)</b>	<b>(0.4)</b>
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม</b>	<b>35,747.8</b>	<b>35,122.3</b>	<b>625.5</b>	<b>1.8</b>

### ความเสี่ยงของเงินกองทุนและการดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีอัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยงเท่ากับร้อยละ 22.754 สูงกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของธนาคารแห่งประเทศไทยที่กำหนดไว้ที่ร้อยละ 10.375 และเพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560 ที่มีอัตราส่วนเงินกองทุนทั้งสิ้นต่อสินทรัพย์เสี่ยงที่อยู่ที่ร้อยละ 21.857

อัตราส่วนเงินกองทุนชั้นที่ 1 ต่อสินทรัพย์เสี่ยงเท่ากับร้อยละ 19.482 สูงกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำของธนาคารแห่งประเทศไทยที่กำหนดไว้ที่ร้อยละ 7.875

## ตารางแสดงอัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง

อัตราส่วนเงินกองทุนต่อสินทรัพย์เสี่ยง	ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561		ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560	
	ล้านบาท	ร้อยละ	ล้านบาท	ร้อยละ
<b>เงินกองทุนชั้นที่ 1 ที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ธนาคาร	34,673.7	19.482	34,101.4	18.673
อัตราขั้นต่ำตามกฎหมาย*		6.375		5.750
ส่วนต่าง		13.107		12.923
<b>เงินกองทุนชั้นที่ 1</b>				
ธนาคาร	34,673.7	19.482	34,101.4	18.673
อัตราขั้นต่ำตามกฎหมาย*		7.875		7.250
ส่วนต่าง		11.607		11.423
<b>เงินกองทุนทั้งสิ้น</b>				
ธนาคาร	40,496.8	22.754	39,915.6	21.857
อัตราขั้นต่ำตามกฎหมาย*		10.375		9.750
ส่วนต่าง		12.379		12.107

หมายเหตุ \* หมายถึง ธนาคารพาณิชย์ทยอยดำรงอัตราส่วนเงินกองทุนส่วนเพิ่มอีกร้อยละ 0.625 ต่อปี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2559 เป็นต้นไป จนครบอัตราร้อยละ 2.50 ในปี 2562

## 2. ธุรกิจหลักที่บริหารจัดการกองทุน

## บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ประกอบธุรกิจจัดการกองทุนรวม กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และกองทุนส่วนบุคคล

## ภาพรวมภาวะธุรกิจหลักที่บริหารจัดการกองทุน

ไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 ธุรกิจหลักที่บริหารจัดการกองทุนมีมูลค่าทรัพย์สินสุทธิทั้งสิ้นจำนวน 5.04 ล้านล้านบาท เติบโตประมาณร้อยละ 0.26 จากสิ้นปี 2560 ซึ่งในไตรมาสแรก กองประเภทตราสารทุนมีมูลค่าเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 ประมาณ 97,000 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 7 กองทุนประเภทผสมมีมูลค่าเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 ประมาณ 22,000 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 6 กองทุนประเภทตราสารหนี้มีมูลค่าลดลงประมาณ 54,000 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 2 และกองทุนรวม



อสังหาริมทรัพย์มีมูลค่าลดลงประมาณ 57,000 ล้านบาท เมื่อเทียบกับสิ้นปี 2560 หรือลดลงร้อยละ 28 สาเหตุหลักๆ มาจากการปิดกองของกองอสังหาริมทรัพย์

### การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด เป็นการเปรียบเทียบผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 ดังนี้

ผลการดำเนินงานไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 มีกำไรสุทธิ จำนวน 31.1 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 5.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 23.4 เป็นผลจากรายได้ค่าธรรมเนียมจากจำนวนกองทุนและประเภทของกองทุนรวมภายใต้การบริหารจัดการเพิ่มขึ้น

#### รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการจำนวน 109.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 36.9 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 50.6 โดยค่าธรรมเนียมส่วนใหญ่มาจากการจัดการกองทุนรวม คิดเป็นร้อยละ 78.8 ของรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ

#### มูลค่าสินทรัพย์สุทธิภายใต้การบริหารจัดการ

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 มีกองทุนรวมภายใต้การบริหารจัดการทั้งสิ้นจำนวน 58 กองทุน เพิ่มขึ้นจำนวน 5 กองทุน เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน และมีมูลค่าสินทรัพย์สุทธิทั้งสิ้น 54,582.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 2,007.9 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.8 เมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน บริษัทมีส่วนแบ่งการตลาดอยู่ที่ร้อยละ 1.08 อยู่อันดับที่ 12 จาก 23 บริษัท และมีกองทุนรวมภายใต้การบริหารจัดการประกอบด้วย

- กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์และทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์	31,275.7	ล้านบาท
- กองทุนรวมตราสารหนี้	10,033.3	ล้านบาท
- กองทุนรวมตราสารทุน	6,599.1	ล้านบาท
- กองทุนแบบผสม	2,618.1	ล้านบาท
- กองทุน Fund of Property Fund	4,055.8	ล้านบาท

ทั้งนี้ หากรวมกองทุนส่วนบุคคล และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ บริษัทมีมูลค่าทรัพย์สินสุทธิทั้งสิ้น ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 เท่ากับ 63,576.7 ล้านบาท โดยมาจากกองทุนส่วนบุคคล 6,301.3 ล้านบาท และกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ 2,693.4 ล้านบาท

### 3. ธุรกิจหลักทรัพย์

#### บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)

บริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) เป็นสมาชิกตลาดหลักทรัพย์ หมายเลข 5 บริษัทให้บริการทางการเงิน ดังนี้

- ธุรกิจนายหน้าซื้อขายหลักทรัพย์
- ธุรกิจจัดจำหน่ายและรับประกันการจัดจำหน่ายหลักทรัพย์
- ธุรกิจการเป็นตัวแทนสัญญาซื้อขายล่วงหน้า
- ธุรกิจการยืมและให้ยืมหลักทรัพย์
- ธุรกิจการเป็นตัวแทนสนับสนุนการขายและรับซื้อคืนหน่วยลงทุน

#### ภาพรวมภาวะตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

SET Index ไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 ปรับตัวขึ้น 22.55 จุด หรือเพิ่มขึ้น 1.29% มาปิดที่ 1,753.71 จุด ตลาดหุ้นไทยยังคงผันผวนจากความกังวลเกี่ยวกับสงครามการค้าที่มีมากขึ้น ในขณะที่ปัจจัยภายในประเทศส่งผลต่อบรรยากาศการลงทุน ทั้งการประกาศยกเลิกการเก็บค่าธรรมเนียมการทำธุรกรรมผ่านช่องทางดิจิทัลของธนาคารขนาดใหญ่ สร้างความกังวลต่อผลประกอบการของกลุ่มธนาคาร และสนช. มีมติส่งร่างพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการเลือกตั้งให้ศาลรัฐธรรมนูญตีความ ส่งผลให้มีความเสี่ยงที่การจัดการเลือกตั้งจะไม่เป็นไปตามโรดแมพ

#### การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานของบริษัทหลักทรัพย์ แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ไตรมาสที่ 1 ของปี 2561 มีกำไรสุทธิ จำนวน 147.73 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 134.05 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 979.90

#### รายได้รวม

รายได้รวม มีจำนวน 263.47 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 191.04 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 263.76 รายได้รวมประกอบด้วย รายได้ค่านายหน้า รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมเพื่อซื้อหลักทรัพย์ กำไรและผลตอบแทนจากเครื่องมือทางการเงิน และรายได้อื่น

**รายได้ค่านายหน้า**

รายได้ค่านายหน้าจากการซื้อขายหลักทรัพย์และสัญญาซื้อขายล่วงหน้า มีจำนวน 51.24 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 19.69 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 62.41

**รายได้ที่นอกเหนือจากรายได้ค่านายหน้า**

รายได้หลักนอกเหนือจากรายได้ค่านายหน้า ได้แก่ รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ ดอกเบี้ยเงินให้กู้ยืมเพื่อซื้อหลักทรัพย์ กำไรและผลตอบแทนจากเครื่องมือทางการเงิน และรายได้อื่น มีจำนวน 0.35, 12.43, 199.26 และ 0.18 ล้านบาท ตามลำดับ

**ค่าใช้จ่ายรวม**

ค่าใช้จ่ายรวม มีจำนวน 81.59 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 23.30 ล้านบาท เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ 1 ของปี 2560 หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 39.97 ค่าใช้จ่ายรวมประกอบด้วย ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน ค่าธรรมเนียมและบริการจ่าย ต้นทุนทางการเงิน และค่าใช้จ่ายอื่น