

15 พฤษภาคม 2561

เรื่อง ชี้แจงผลกำไรในไตรมาส 1 ปี 2561 เปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ในไตรมาส 1 ปี 2561 บริษัท ลลิสมิโพรเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) มีกำไรสุทธิทั้งสิ้น 182.16 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส 1 ปี 2560 ซึ่งมีกำไรสุทธิ 114.00 ล้านบาท คิดเป็นการเปลี่ยนแปลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 59.80 ทั้งนี้บริษัทขอชี้แจงสาเหตุการเปลี่ยนแปลงของกำไรสุทธิในไตรมาส 1 ปี 2561 ที่เกินกว่าร้อยละ 20 ดังนี้

1. รายได้จากการขาย

ในไตรมาส 1 ปี 2561 บริษัทมีรายได้จากการขายเท่ากับ 962.08 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อนจำนวน 299.97 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 45.30 การเพิ่มขึ้นดังกล่าวเป็นไปตามกลยุทธ์การขายธุรกิจและบริหารงานของบริษัท ทำให้มียอดขายรายได้ที่ขยายตัวสูงกว่าภาพรวมของอุตสาหกรรม

2. ค่าใช้จ่ายในการขาย และบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารปรับเพิ่มขึ้นตามยอดขายที่เพิ่มขึ้น โดยในไตรมาส 1 ปี 2561 นี้มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารเท่ากับ 116.11 ล้านบาท ปรับเพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 93.53 ล้านบาท หรือคิดเป็นการเพิ่มขึ้นร้อยละ 24.14 ซึ่งเป็นไปตามยอดขาย และกิจกรรมต่างๆ ในบริษัทที่ขยายตัวเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร มีการปรับเพิ่มขึ้นที่น้อยกว่าการเพิ่มขึ้นของรายได้ จึงส่งผลให้อัตรารส่วนค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารต่อรายได้จากการขาย (SG&A/Sales) ปรับลดลงจากร้อยละ 14.13 ในไตรมาส 1 ปี 2560 เหลือร้อยละ 12.07 ในไตรมาส 1 ปี 2561

3. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายทางการเงินในไตรมาส 1 ปี 2561 เท่ากับ 5.66 ล้านบาท ปรับเพิ่มขึ้นจากช่วงเดียวกันของปีก่อนซึ่งอยู่ที่ 1.99 ล้านบาท ซึ่งไม่เปลี่ยนแปลงมากนักเมื่อเทียบกับยอดรับรายได้ โดยในไตรมาส 1 ปี 2561 อยู่ที่ร้อยละ 0.59 ในขณะที่ช่วงเดียวกันของปีก่อนอยู่ที่ร้อยละ 0.30

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายไชยยันต์ ชาติกรกุล
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ลลิสมิโพรเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)