



ที่ U.SET 035/2561

13 กันยายน 2561

เรื่อง การจัดตั้งบริษัทย่อยแห่งใหม่

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ยู ซิตี้ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบว่า บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทย่อยแห่งใหม่ เพื่อขยายธุรกิจของบริษัทย่อยของบริษัทฯ ในประเทศเยอรมัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

ชื่อบริษัท:	REVO München Hotelbetriebs GmbH
ที่ตั้งสำนักงาน:	Hermann & Kollegen Rechtsanwälte PartG mbB, Maximilianstraße 2, 80539 München, Germany
จดทะเบียนจัดตั้งภายใต้กฎหมาย:	เยอรมัน
ประเภทธุรกิจ:	ลงทุนในทรัพย์สิน
ทุนจดทะเบียน:	25,000 ยูโร (หรือประมาณ 960,000 บาท)
จำนวนหุ้นทั้งหมด:	25,000 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้:	หุ้นละ 1 ยูโร
ทุนชำระแล้ว:	25,000 ยูโร (หรือประมาณ 960,000 บาท)
โครงสร้างการถือหุ้น:	บริษัทที่จัดตั้งขึ้นใหม่ถือหุ้นโดย Vienna International Hotelmanagement AG (“VI”) ในสัดส่วนร้อยละ 100 ทั้งนี้ บริษัทฯ ถือหุ้นทางอ้อมใน VI ในสัดส่วนร้อยละ 100 ผ่าน Lombard Estate Holdings Limited ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ บริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100 ของหุ้นที่ออกและจำหน่ายแล้วทั้งหมด
โครงสร้างกรรมการ:	1. Mr. Daniel Ross 2. Mr. Rupert Simoner 3. Ms. Johanna Weichselbaumer
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน:	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการที่เกี่ยวข้องตามประกาศ คณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551

ทั้งนี้ การลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวขนาดรายการมีมูลค่าเท่ากับร้อยละ 0.0017 ตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน โดยอ้างอิงจากงบการเงินรวมฉบับล่าสุดของบริษัทฯ ที่ได้รับการสอบทานแล้ว สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2561 ซึ่งไม่ถึงเกณฑ์ที่จะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) และรายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่ต้องเปิดเผยข้อมูลตามประกาศของคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) โดยอ้างอิงจากอัตราแลกเปลี่ยนเงินสกุลเงินยูโรเทียบกับเงินสกุลบาทตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 12 กันยายน 2561 ซึ่ง 1 ยูโรมีมูลค่าเท่ากับ 38.40 บาท ทั้งนี้ ระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาบริษัทฯ และบริษัทย่อยมีการได้มาซึ่งทรัพย์สินอื่นๆ รวมทั้งสิ้นประมาณ 702,608,035.06 บาท คิดเป็นขนาดรายการรวมร้อยละ 1.3613 ตามที่ได้มีการแจ้งสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ แล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท ยู ซิตี้ จำกัด (มหาชน)

(นางสาวปิยพร พรรณเชษฐ์)
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร