

เลขที่ OCMSET/6201/006

30 มกราคม 2562

เรื่อง การจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อมน้ำ ซึ่งที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2561 ได้มีมติให้หยุดประกอบธุรกิจผลิต ให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้อง

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สารสนเทศ เรื่อง การจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อมน้ำ ซึ่งที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2561 มีมติให้หยุดประกอบธุรกิจผลิต ให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องของบริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด (มหาชน)

บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอเรียนให้ทราบว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 เวลา 10.00 น. ได้มีมติที่สำคัญสรุปได้ดังนี้

1. บริษัทมีมติอนุมัติให้เสนอต่อที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2562 เพื่อพิจารณาอนุมัติการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่ไม่ใช้ในการดำเนินงานทั้งหมดซึ่งได้แก่

ลำดับ	สถานที่	เนื้อที่
1	ที่ดิน (จำนวน 5 แปลง โฉนดเลขที่ 5560, 5566, 7701, 12700, และ 13486) รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	51 ไร่ 1 งาน 45 ตารางวา
2	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 16 หลัง ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดิน โฉนดเลขที่ 12700 และ 13486 รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	6,336 ตารางเมตร
3	เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในธุรกิจผลิต จำนวน 76 รายการ รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	-

เพื่อเพิ่มสภาพคล่องทางการเงินและกระแสเงินสดของบริษัทฯ โดยขายให้กับ บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ โดย บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด ได้ชดเชยประจวดราคาในราคา 78,000,000 บาท (เจ็ดสิบล้านแปดแสนบาทถ้วน) ซึ่งต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี แต่สูงกว่าราคาประเมิน

บริษัทฯ ได้ว่าจ้างผู้ประเมินราคาทรัพย์สินให้จัดทำรายงานการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ซึ่งคณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้ว เห็นสมควรเสนอให้กำหนดราคาพื้นฐานของการจำหน่ายทรัพย์สิน (“ราคาพื้นฐาน”) เป็นราคาแบบเหมา ในราคาเดียวกันกับราคาประเมินตามความเห็นของผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน จากบริษัท โกลบอล แอสเซ็ท แวลูเออร์ จำกัด และบริษัท เอเจนซี ฟอร์ รีเอลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทประเมินที่ได้รับอนุญาตจากสำนักงาน ก.ล.ต. โดยคณะกรรมการบริษัทกำหนดราคาพื้นฐานจากราคาประเมินของทรัพย์สินเพื่อให้มีกรอบราคาที่ชัดเจน และเนื่องจากการจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์ซึ่งมีความคล่องตัวและอยู่ในความสนใจของผู้ซื้อและนักลงทุนทั่วไป ดังนั้น คณะกรรมการบริษัทจึงมิได้กำหนดราคาพื้นฐานโดยมีส่วนลด โดยสรุปรายละเอียดได้ดังนี้

	บริษัท โกลบอล แอสเซ็ท แวลูเออร์ จำกัด (ณ วันที่ 28 พฤศจิกายน 2561)	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ รีเอลเอสเตท แอฟแฟร์ส จำกัด (ณ วันที่ 28 ธันวาคม 2561)
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	62,020,000 บาท	62,600,000 บาท
เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในธุรกิจผลิต รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	12,400,000 บาท	14,164,702 บาท
รวม	74,420,000 บาท	76,764,702 บาท

นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทเห็นสมควรเสนอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติมอบอำนาจให้คณะกรรมการบริษัทหรือบุคคลที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมายเป็นผู้กำหนด แก้ไข เปลี่ยนแปลง และ/หรือ เพิ่มเติมรายละเอียดเงื่อนไข รวมถึง จัดทำ เจรจา ตกลง ลงนาม และแก้ไขเพิ่มเติมสัญญา คำขอ หลักฐาน เอกสารใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ รวมทั้งการติดต่อ การยื่นเอกสารต่าง ๆ ดังกล่าว รวมทั้งเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ และการกระทำอื่นใดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และการดำเนินการใด ๆ ที่จำเป็นหรือเกี่ยวข้องกับการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ ในครั้งนี้ได้ ภายใต้กรอบซึ่งได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น รวมถึงในกรณีที่บริษัทฯ ยังคงมีทรัพย์สินบางรายการ เช่น อุปกรณ์สำนักงาน , เครื่องมือเครื่องใช้ และยานพาหนะ ไม่สามารถจำหน่ายได้ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ให้คณะกรรมการบริษัทหรือบุคคลที่ได้รับมอบหมายดังกล่าวมีอำนาจพิจารณาจำหน่ายทรัพย์สินนั้นด้วยวิธีการอื่นให้แก่บุคคลใด ๆ ได้ตามที่เห็นสมควรเพื่อประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ และเป็นไปตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ราคารวมถึงเงื่อนไขการจำหน่ายทรัพย์สินในครั้งนี้จะต้องไม่ด้อยไปกว่าเงื่อนไขที่บริษัทฯ กำหนดในการประกวดราคา

การจำหน่ายทรัพย์สินดังกล่าว เข้าข่ายเป็นการ โอนธุรกิจบางส่วนที่สำคัญตามมาตรา 107 (2) (ก) แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด”) และเข้าข่ายเป็น

การเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) ทั้งนี้ หากใช้ราคาพื้นฐานในการคำนวณมูลค่ารายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเปรียบเทียบกับมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมของบริษัทฯ ที่ได้รับการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2561 จะมีมูลค่ารวมของรายการทั้งหมดดังกล่าวสูงสุดเท่ากับร้อยละ 14.72 ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์อื่นใดที่เกิดขึ้นในหกเดือนก่อนวันที่มีการตกลงเข้าทำรายการจำหน่ายทรัพย์สินในครั้งนี้ เป็นผลให้มีมูลค่าของรายการสูงสุดตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเท่ากับร้อยละ 14.72 ซึ่งมีมูลค่าน้อยกว่าร้อยละ 15 บริษัทฯ จึงไม่มีหน้าที่ต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยรายการเข้าทำรายการและไม่ต้องขอความเห็นชอบจากผู้ถือหุ้น ตามประกาศเรื่องได้มาหรือจำหน่ายไป

นอกจากนี้ รายการจำหน่ายทรัพย์สินข้างต้น ยังเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”) โดยเมื่อคำนวณมูลค่าของรายการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ แล้วจะพบว่ามิขนาดรายการเกินกว่า 20 ล้านบาท ซึ่งตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกันกรณีที่มีมูลค่าของรายการไม่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือไม่น้อยกว่า ร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมของบริษัทฯ ที่ได้รับการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2561 ซึ่งคำนวณได้เท่ากับ 11.03 ล้านบาท (แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า) บริษัทจดทะเบียนจะต้องดำเนินการเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์ และขออนุมัติการเข้าทำรายการจากคณะกรรมการและผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ

รายละเอียดเพิ่มเติมปรากฏตามสารสนเทศ เรื่อง การจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด (มหาชน) (สิ่งที่ส่งมาด้วย) ทั้งนี้ กรรมการที่มีส่วนได้เสีย ได้แก่ นายอุษัย วิลเลิสโกภา ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในวาระนี้

ทั้งนี้ บริษัทฯ จะแจ้งกำหนดวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2562 และวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2562 (Record Date) เพื่อพิจารณาอนุมัติการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์กึ่งสำเร็จรูป ซึ่งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 9/2561 มีมติให้หยุดประกอบธุรกิจผลิตให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันให้ทราบต่อไป

2. มีมติอนุมัติแต่งตั้ง บริษัท ดิสคัฟเวอร์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่อยู่ในบัญชีรายชื่อที่สำนักงาน ก.ล.ต. ให้ความเห็นชอบ เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อให้ความเห็นในเรื่องการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



นายอุทัย วิไลเลิศโกคา

กรรมการผู้จัดการ

สารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ
ซึ่งมติที่ประชุมคณะกรรมการครั้งที่ 9/2561 มีมติให้หยุดประกอบธุรกิจผลิตให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของ
บริษัท โอเซียน คอมเมิร์ซ จำกัด (มหาชน)

ตามที่ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2562 ของบริษัท โอเซียน คอมเมิร์ซ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 มีมติอนุมัติการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ ซึ่งมติที่ประชุมฯมีมติให้หยุดประกอบธุรกิจผลิตให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ

ทั้งนี้ การจำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าวเข้าข่ายเป็นการโอนธุรกิจบางส่วนที่สำคัญตามมาตรา 107 (2) (ก) แห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“พระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด”) และเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”)

นอกจากนี้ รายการจำหน่ายสินทรัพย์สินข้างต้นยังเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2551 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2546 (และที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน”)

ดังนั้น บริษัทฯ จึงประสงค์ที่จะเปิดเผยรายละเอียดที่สำคัญที่เกี่ยวข้องกับธุรกรรมดังกล่าวตามกฎเกณฑ์และประกาศที่เกี่ยวข้องต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ โดยมีรายละเอียดของดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

บริษัทฯ จะเข้าทำรายการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ (“ธุรกิจผลิต”) ภายหลังจากได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2562 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	สถานที่	เนื้อที่
1	ที่ดิน (จำนวน 5 แปลง โฉนดเลขที่ 5560, 5566, 7701, 12700, และ 13486) รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	51 ไร่ 1 งาน 45 ตารางวา
2	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 16 หลัง ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 12700 และ 13486 รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	6,336 ตารางเมตร
3	เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในธุรกิจผลิต จำนวน 76 รายการ รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	-

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง และลักษณะความสัมพันธ์กับบริษัทฯ

2.1 รายการจำหน่ายที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของบริษัทฯ

ผู้จะขาย	บริษัท โอเชียน คอมเมิร์ซ จำกัด (มหาชน)
ผู้จะซื้อ	บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด
ลักษณะความสัมพันธ์	บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และตามประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 กล่าวคือนายรัตนชัย วิไลเลิศโกคา ซึ่งเป็นกรรมการผู้มีอำนาจควบคุมของบริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด เป็นบุตรของนายอุทัย วิไลเลิศโกคา ซึ่งเป็นกรรมการผู้จัดการ –ธุรกิจกึ่งอสังหาริมทรัพย์และอุปกรณ์ประปา/ กรรมการของบริษัทฯ

บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด มีรายละเอียดที่สำคัญ ดังนี้

(1) ข้อมูลทั่วไปของบริษัท

ชื่อบริษัท	บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด
ประเภทธุรกิจ	จำหน่าย และ ผลิต อุปกรณ์ประปา สุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับสุขภัณฑ์ทุกชนิด
ที่ตั้ง	6 ซอยรามอินทรา 22 แขวงท่าแร้ง เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร 10220
เลขที่ทะเบียนนิติบุคคล	0105561193979
วันจดทะเบียนบริษัท	13 พฤศจิกายน 2561
ทุนจดทะเบียน	5,000,000 บาท
ทุนที่ออกและเรียกชำระแล้ว	5,000,000 บาท

(2) ความสัมพันธ์กับบริษัทฯ

บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด มีผู้ถือหุ้นซึ่งเป็นบุตรและน้องสาวของกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ โดยในปัจจุบันไม่มีรายการทางการค้าที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ ทั้งนี้ หากบริษัทฯ มีการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกับบริษัทดังกล่าว บริษัทฯ จะปฏิบัติตามกฎเกณฑ์และข้อบังคับที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงาน ก.ล.ต.

(3) รายชื่อผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 13 พฤศจิกายน 2561

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ความสัมพันธ์ กับนายอุทัย วิไลเลิศโกคา	จำนวนหุ้น	ร้อยละของจำนวนหุ้น ทั้งหมด
1	นาย รัตนชัย วิไลเลิศโกคา	บุตร	49,998	99.996

2	นาย ชัยรัตน์ วิไลเลิศโกคา	บุตร	1	0.002
3	นางสาว รัชนี วิไลเลิศโกคา	น้องสาว	1	0.002
รวม			50,000	100.000

(4) รายชื่อคณะกรรมการ ณ วันที่ 13 พฤศจิกายน 2561

ลำดับ	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง
1	นาย รัตน์ชัย วิไลเลิศโกคา	กรรมการ

(5) ข้อมูลทางการเงิน

ยังไม่มีข้อมูลทางการเงิน เนื่องจากบริษัท โอเชียน พีดดิ้ง จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทเมื่อวันที่ 13 พฤศจิกายน 2561

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ และขนาดของรายการ

3.1 ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 ที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัทฯ ครั้งที่ 1/2562 มีมติอนุมัติการจำหน่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช้ในการดำเนินงาน และ/หรือ สินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกร้ำน้ำ เนื่องจากรายได้จากธุรกิจดังกล่าวมีแนวโน้มลดลงอย่างต่อเนื่อง ในขณะที่บริษัทฯ ต้องรับภาระค่าใช้จ่ายที่ไม่แปรผันต่อไป ซึ่งจะส่งผลให้ธุรกิจดังกล่าวมีผลขาดทุน ดังนั้น บริษัทฯ เล็งเห็นว่าการดำเนินธุรกิจผลิตต่อไปเป็นการไม่คุ้มค่า ประกอบกับสัดส่วนรายได้ของธุรกิจผลิตเท่ากับร้อยละ 4.4 – 9.6 ของรายได้รวม และกำไรขั้นต้นจากการดำเนินการของธุรกิจผลิตเท่ากับร้อยละ 1 – 5 ของกำไรขั้นต้นรวมจากการดำเนินงาน ซึ่งการหยุดธุรกิจผลิตจะไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานในภาพรวม ทั้งนี้ บริษัทฯ จะยังคงมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกร้ำน้ำตามเดิม ประกอบกับบริษัทฯ ได้เริ่มดำเนินธุรกิจซื้อขายน้ำมันปาล์มดิบชนิด A (Crude Palm Oil type A หรือ CPOA) ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2561 และมีแผนที่จะขยายขอบเขตการดำเนินธุรกิจน้ำมันปาล์มดิบเพิ่มเติม ซึ่งจะเป็นส่วนช่วยเพิ่มรายได้และผลประกอบการที่มั่นคงของบริษัทฯ ต่อไป

3.2 การคำนวณขนาดรายการ

3.2.1 การคำนวณขนาดของรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์

ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 มีมติอนุมัติการจำหน่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช้ในการดำเนินงาน และ/หรือ สินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกร้ำน้ำให้แก่ บริษัท โอเชียน พีดดิ้ง จำกัด ซึ่งได้เสนอราคาซื้อสินทรัพย์ดังกล่าว จำนวน 78,000,000 บาท (เจ็ดสิบบแปดล้านบาทถ้วน) โดยการคำนวณขนาดรายการด้วยมูลค่ารายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเปรียบเทียบกับมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมของบริษัทฯ ที่ได้รับการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2561 จะมีมูลค่ารวมของรายการทั้งหมดดังกล่าวสูงสุดเท่ากับร้อยละ 14.72 โดยมีรายละเอียดการคำนวณตามตารางด้านล่างนี้

เกณฑ์	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ (ร้อยละ)
1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	(ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากการจำหน่ายสินทรัพย์)	n/a
2. เกณฑ์กำไรสุทธิ	(ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจากการจำหน่ายสินทรัพย์)	n/a
3. เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน	มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน / สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ 78.00 ล้านบาท / 529.94 ล้านบาท	14.72
4. เกณฑ์มูลค่าของหลักทรัพย์	(ไม่สามารถคำนวณได้เนื่องจาก บริษัทฯ ไม่มีการออกหลักทรัพย์เพื่อชำระราคา)	n/a

ทั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์อื่นใดที่เกิดขึ้นในหกเดือนก่อนวันที่มีการตกลงเข้าทำรายการจำหน่ายทรัพย์สินในครั้งนี้ เป็นผลให้มีมูลค่าของรายการสูงสุดตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนเท่ากับร้อยละ 14.72 ซึ่งมีมูลค่าน้อยกว่าร้อยละ 15 บริษัทฯ จึงไม่มีหน้าที่ต้องจัดทำรายงานและเปิดเผยรายการเข้าทำรายการและไม่ต้องขอความเห็นชอบจากผู้ถือหุ้น ตามประกาศเรื่องได้มาหรือจำหน่ายไป

3.2.2 การคำนวณขนาดของรายการที่เกี่ยวข้องกัน

เนื่องจาก บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ เป็นผู้ชนะการประกวดราคาและซื้อทรัพย์สินจากบริษัทฯ ดังนั้น รายการจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ ข้างต้น จะเข้าข่ายเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียนตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยอ้างอิงจากงบการเงินรวมของบริษัทฯ ที่ได้รับการสอบทานจากผู้สอบบัญชีรับอนุญาต สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2561 โดยมีรายละเอียดดังนี้

$$\begin{aligned}
 &= \frac{\text{ราคาของผู้ชนะการประมูล} \times 100}{\text{มูลค่าสินทรัพย์สุทธิ (NTA)}} \\
 &= \frac{78.00 \times 100}{367.78} \\
 &= \text{ร้อยละ } 21.21
 \end{aligned}$$

มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) ของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2561 ปรากฏดังนี้

งบการเงินรวม	ณ วันที่ 30 กันยายน 2561 (ล้านบาท)
สินทรัพย์รวม	529.94
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน (สินทรัพย์ภายในเงินได้รอการตัดบัญชี)	18.86
หนี้สินรวม	143.30
ส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-

สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA)	367.78
--------------------------------	--------

ดังนั้น ในการเข้าทำรายการจำหน่ายทรัพย์สิน บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด และประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งกำหนดให้บริษัทฯ มีหน้าที่ต้อง

- (1) จัดทำรายงานและเปิดเผยสารสนเทศเกี่ยวกับการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ต่อตลาดหลักทรัพย์ฯ ทันที โดยมีสารสนเทศอย่างน้อยตามประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน
- (2) แต่งตั้งที่ปรึกษาทางการเงินอิสระเพื่อทำหน้าที่ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการให้ความเห็นตามที่กำหนดในประกาศรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยจัดส่งรายงานความเห็นของที่ปรึกษาทางการเงินอิสระให้แก่ผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาพร้อมกับจัดส่งหนังสือเชิญประชุมผู้ถือหุ้น ในการนี้ บริษัทฯ ได้แต่งตั้งให้ บริษัท ดิสคัฟเวอรี แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นที่ปรึกษาทางการเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ด. เป็นที่ปรึกษาทางการเงินอิสระในการให้ความเห็นต่อผู้ถือหุ้นในการเข้าทำรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน
- (3) จัดให้มีการประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เพื่ออนุมัติรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ซึ่งเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันดังกล่าว โดยจัดส่งหนังสือนัดประชุมผู้ถือหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบสี่วันก่อนวันประชุมผู้ถือหุ้น และต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับส่วนของผู้ถือหุ้นที่มีส่วนได้เสีย โดยต้องระบุชื่อและจำนวนหุ้นของผู้ถือหุ้นที่ไม่มีสิทธิออกเสียงลงคะแนนไว้ในหนังสือนัดประชุมด้วย

4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จำหน่าย

บริษัทฯ จะจำหน่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช้ในการดำเนินงาน และ/หรือ สินทรัพย์ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรวม 3 รายการ ซึ่งบริษัทฯ ใช้เป็นสถานที่ตั้งโรงงานเพื่อดำเนินธุรกิจผลิต และมีที่ดินบางแปลงเป็นที่ดินว่างเปล่า โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ลำดับ	สถานที่	เนื้อที่
1	ที่ดิน (จำนวน 5 แปลง โฉนดเลขที่ 5560, 5566, 7701,12700, และ 13486*) รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง หมายเหตุ * ที่ดิน โฉนดเลขที่ 13486 มีภาระผูกพันกับธนาคารพาณิชย์แห่งหนึ่ง ซึ่งบริษัทฯ อยู่ระหว่างการประสานงานเพื่อปลดภาระดังกล่าวให้แล้วเสร็จก่อนวันประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2562 ทั้งนี้ เงื่อนไขการปลดภาระดังกล่าวจะขึ้นอยู่กับมติของที่ประชุมผู้ถือหุ้น	51 ไร่ 1 งาน 45 ตารางวา
2	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 16 หลัง ซึ่งตั้งอยู่บนที่ดินโฉนดเลขที่ 12700 และ 13486 รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	6,336 ตารางเมตร
3	เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในธุรกิจผลิต จำนวน 76 รายการ รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	-

5. มูลค่าสินทรัพย์และมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ และเกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

บริษัทฯ ได้แต่งตั้งผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) 2 ราย โดยมีรายละเอียด ดังนี้

	บริษัท โกลบอล แอสเซท แวลูเออร์ จำกัด (ณ วันที่ 28 พฤศจิกายน 2561)	บริษัท เอเจนซี ฟอร์ เรียลเอสเตท แอฟเฟร์ส จำกัด (ณ วันที่ 28 ธันวาคม 2561)
ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	62,020,000 บาท	62,600,000 บาท
เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในธุรกิจผลิต รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	12,400,000 บาท	14,164,702 บาท
รวม	74,420,000 บาท	76,764,702 บาท

บริษัทฯ ได้ดำเนินการประกวดราคา (Bidding) เพื่อสำรวจความต้องการและราคาของสินทรัพย์ รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้องดังกล่าวแบบเหมาราคา โดยให้ยื่นประกวดราคาได้ตั้งแต่วันที่ 3 ธันวาคม 2561 – 11 มกราคม 2562 สำหรับบุคคลทั่วไป และตั้งแต่วันที่ 7 มกราคม 2562 – 11 มกราคม 2562 สำหรับผู้ที่เข้าข่ายมีความสัมพันธ์เป็นบุคคลเกี่ยวโยงกันของบริษัทฯ บริษัทฯ ได้พิจารณาสรุปผลผู้ชนะการประกวดราคาแล้วเมื่อวันที่ 30 มกราคม 2562 ซึ่งผู้ชนะการประกวดราคา ได้แก่ บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ ซึ่งยื่นมูลค่าประกวดราคา เท่ากับ 78,000,000 บาท (เจ็ดสิบบแปดล้านบาทถ้วน) ซึ่งมีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าคงเหลือทางบัญชี (Book Value) โดยเป็นมูลค่าที่สูงกว่ามูลค่าที่ประเมินโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน โดยมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการทรัพย์สิน	มูลค่าคงเหลือทางบัญชี (Book Value) ตามงบการเงินรวม ณ 30 กันยายน 2561 (ล้านบาท)	มูลค่าที่ประเมินโดยผู้ประเมินราคาทรัพย์สิน (ล้านบาท)	ราคาของบริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด เสนอประกวดราคา (ล้านบาท)
1	ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	83.71	62.02 – 62.60	78.00
2	เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในธุรกิจผลิต รวมถึงใบอนุญาตที่เกี่ยวข้อง	15.60	12.40 – 14.16	
รวม		99.31	74.42 - 76.76	78.00

ทั้งนี้ ผู้ชนะการประกวดราคาจะต้องดำเนินการชำระเงินการซื้อสินทรัพย์ดังกล่าว โดยจะต้องวางเงินมัดจำจำนวนร้อยละ 10 ของราคาที่ยื่นเสนอ เท่ากับ 7,800,000 (เจ็ดล้านแปดแสน) บาท ภายใน 30 วันนับจากนับจากคณะกรรมการ

บริษัทฯ มีมติอนุมัติ และจะต้องชำระส่วนที่เหลือภายใน 15 วันนับจากวันที่ที่ผู้ประชุมผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติการจำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าว และต้องชำระทั้งหมดก่อนการยื่นคำขอเปลี่ยนแปลงกรรมสิทธิ์ในสินทรัพย์ดังกล่าวกับหน่วยงานราชการ

6. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดกับบริษัทจดทะเบียนจากผลของการขายการนั้น

การจำหน่ายทรัพย์สินในครั้งนี้เป็นส่วนหนึ่งของการปรับโครงสร้างธุรกิจในส่วนที่เกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ในกลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ เพื่อรับมือกับผลกระทบที่เกิดขึ้นจากภาวะปัจจุบันของธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ ซึ่งการจำหน่ายทรัพย์สินดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ในปัจจุบัน ได้แก่ ธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ และธุรกิจซื้อขายน้ำมันปาล์มดิบ (CPOA) สำหรับผลิตไบโอดีเซล เนื่องจากสัดส่วนรายได้ของธุรกิจผลิตเท่ากับร้อยละ 4.4 – 9.6 ของรายได้รวม และกำไรขั้นต้นจากการดำเนินการของธุรกิจผลิตเท่ากับร้อยละ 1 – 5 ของกำไรขั้นต้นรวมจากการดำเนินงาน ซึ่งการหยุดธุรกิจผลิตจะไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานในภาพรวม ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นการดำเนินธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำตามเดิม ประกอบกับบริษัทฯ ได้เริ่มดำเนินธุรกิจซื้อขายน้ำมันปาล์มดิบชนิด A (CPOA) ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2561 และมีแผนที่จะขยายขอบเขตการดำเนินธุรกิจน้ำมันปาล์มดิบเพิ่มเติม ซึ่งจะเป็นส่วนช่วยเพิ่มรายได้และผลประกอบการที่มั่นคงของบริษัทฯ ต่อไป อีกทั้ง การหยุดการประกอบธุรกิจผลิตผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ และจำหน่ายทรัพย์สินของบริษัทฯ ที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจดังกล่าวจะเป็นประโยชน์กับบริษัทฯ เนื่องจากการจำหน่ายทรัพย์สินดังกล่าวออกไปจะเป็นประโยชน์ต่อสถานะทางการเงินของบริษัทฯ ช่วยลดภาระหนี้สิน และส่งผลให้บริษัทฯ มีสภาพคล่องทางการเงินและกระแสเงินสดของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นด้วย

7. แผนการใช้เงินที่ได้จากการจำหน่ายสินทรัพย์

เงินจากการจำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าวจำนวน 78,000,000 บาท จะนำไปใช้สำหรับเป็นเงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ สำหรับรองรับธุรกิจน้ำมันปาล์มดิบ และธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ ดังนี้

ประเภทธุรกิจ	แผนการใช้เงินที่ได้จากการจำหน่ายสินทรัพย์*	
	สัดส่วนการใช้เงิน	ประมาณการการใช้เงิน
ธุรกิจซื้อขายน้ำมันปาล์มดิบ	ร้อยละ 95	74,100,000 บาท
ธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ	ร้อยละ 5	3,900,000 บาท
รวม	ร้อยละ 100	78,000,000 บาท

หมายเหตุ * เงินที่ได้จากการจำหน่ายสินทรัพย์สุทธิตั้งกับค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง เช่น ภาษีที่เกี่ยวข้อง เป็นต้น

8. ความเห็นของคณะกรรมการของบริษัทฯ เกี่ยวกับรายการ

คณะกรรมการบริษัทพิจารณาแล้วเห็นว่า การเข้าทำรายการในครั้งนี้ เป็นราคาที่เหมาะสม เป็นไปตามนโยบายและกลยุทธ์ของบริษัทฯ ที่ต้องการจะปรับโครงสร้างการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้มีความคล่องตัว ภายหลังจากการหยุดประกอบธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ และการจำหน่ายทรัพย์สินที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจดังกล่าว บริษัทฯ จะประกอบธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อคน้ำ และธุรกิจน้ำมันปาล์มดิบเป็นหลัก และนำเงินที่ได้รับจากการจำหน่ายทรัพย์สินไปใช้เป็นแหล่งเงินทุนสำหรับค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน การลงทุนในธุรกิจหลักที่คงอยู่หลังทำรายการ รวมถึงเพื่อลดภาระหนี้สิน เพื่อประโยชน์สูงสุดต่อบริษัทฯ

ทั้งนี้ เพื่อความ โปร่งใสและยุติธรรม ในการจำหน่ายสินทรัพย์ดังกล่าว บริษัทฯ ได้แต่งตั้งผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. 2 ราย เพื่อประเมินราคาสินทรัพย์ดังกล่าว เพื่อกำหนดเป็นราคาพื้นฐาน ประกอบกับบริษัทฯ ได้ดำเนินการประกวดราคา (Bidding) เพื่อหาผู้ที่สนใจและมีศักยภาพในการซื้อสินทรัพย์ดังกล่าว โดยมีผู้ร่วมประกวดราคาจำนวน 3 ราย เป็นบุคคลภายนอก 2 ราย และ เป็นบุคคลที่เป็นรายการเกี่ยวโยง 1 ราย โดยผู้ชนะการ ประกวดราคา ได้แก่ บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด ซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับบริษัทฯ เนื่องจากยื่นข้อเสนอที่ดีที่สุดจากผู้ ร่วมประกวดราคาทุกราย และราคาที่เสนอสูงกว่าราคาพื้นฐาน ซึ่งประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงาน ก.ล.ต. อย่างไรก็ตาม คณะกรรมการได้เชิญกรรมการที่มีส่วนได้เสีย ได้แก่ นายอุษัย วิไลเลิศ โภคา ออกจากที่ ประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียงในวาระดังกล่าวและได้พิจารณาโดยเปรียบเทียบข้อเสนอของผู้ประเมินอย่างรอบคอบเพื่อ ประโยชน์สูงสุดของบริษัทฯ และผู้ถือหุ้น

คณะกรรมการมีความเห็นว่า การหยุดประกอบธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรุ่น และ การจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่ไม่ใช้ในการดำเนินงานทั้งหมดดังกล่าว จะไม่ส่งผลกระทบต่อผลการดำเนินงานของ บริษัทฯ ในภาพรวม เนื่องจากธุรกิจเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ในกลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรุ่นและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับ ประปาและสุขภัณฑ์ ที่บริษัทฯ ทำในปัจจุบันนั้น แบ่งออกเป็น 2 กลุ่ม ได้แก่

1. **ธุรกิจผลิต** บริษัทฯ รับจ้างผลิตผลิตภัณฑ์ในกลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรุ่นและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง กับประปาและสุขภัณฑ์ ให้แก่กลุ่มลูกค้าอุตสาหกรรม
2. **ธุรกิจซื้อขาย** บริษัทฯ นำเข้าผลิตภัณฑ์ในกลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรุ่นและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับ ประปาและสุขภัณฑ์จากต่างประเทศ ด้วยต้นทุนต่ำและขายให้แก่กลุ่มลูกค้าห้างสรรพสินค้า ผู้ค้าปลีก และผู้ค้าส่ง

ทั้งนี้ ภายหลังจากจำหน่ายธุรกิจดังกล่าวให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ บริษัทฯ จะยังคงมุ่งเน้นการดำเนิน ธุรกิจซื้อขายผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรุ่นตามเดิม โดยฐานลูกค้าสำหรับธุรกิจซื้อขายดังกล่าวจะมุ่งเน้นที่ กลุ่มลูกค้าซึ่ง เป็นหน่วยงานภาครัฐและ/หรือเอกชน ซึ่งดำเนิน โครงการขนาดใหญ่เป็นหลัก โดยจะตกลงทำสัญญา back to back เพื่อลดความเสี่ยงสินค้าคงค้าง ซึ่งแนวทางในการดำเนินธุรกิจดังกล่าวจะไม่แข่งขันกันกับธุรกิจผลิตที่บริษัทฯ จำหน่ายออกไปให้แก่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน เนื่องจากการเข้าถึงกลุ่มลูกค้าดังกล่าวจำเป็นต้องอาศัยชื่อเสียงทางธุรกิจ (track record) และความเชื่อมั่นในตัวบริษัทด้วย ในขณะที่บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด เพิ่งดำเนินการจัดตั้งเมื่อปี 2561 ที่ผ่าน มาเพื่อรับโอนธุรกิจผลิตดังกล่าวจึงไม่อาจแข่งขันกับบริษัทฯ ได้ทั้งในแง่ของชื่อเสียง ประสิทธิภาพ และความน่าเชื่อถือ อีกทั้ง ภายหลังจากรับโอนธุรกิจผลิตดังกล่าว บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด จะรับจ้างผลิตผลิตภัณฑ์ในกลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ ก๊อกรุ่นและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับประปาและสุขภัณฑ์ให้กับกลุ่มลูกค้าอุตสาหกรรม ดังนั้นการจำหน่ายธุรกิจผลิตของ บริษัทฯ จะไม่ก่อให้เกิดการแข่งขันทางธุรกิจระหว่างบริษัทฯ และผู้รับ โอนธุรกิจซึ่งเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ

สำหรับกรณีการเข้าทำธุรกรรมระหว่างกันของบริษัทฯ และบริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด ภายหลังจากจำหน่าย ธุรกิจผลิตในส่วนของผลิตภัณฑ์กลุ่มชิ้นส่วนและผลิตภัณฑ์ก๊อกรุ่นนั้น บริษัทฯ ไม่มีแผนที่จะเข้าทำธุรกรรมใดๆ กับบริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด อย่างไรก็ดี หากในอนาคต บริษัทฯ จะเข้าทำรายการใดๆ บริษัท โอเชียน ฟิตติ้ง จำกัด มีกรรมการซึ่งเป็นบุตรและน้องสาวของกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ จะถือเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และบริษัทฯ จะ ปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับที่เกี่ยวข้องของตลาดหลักทรัพย์ฯ และสำนักงาน ก.ล.ต. ต่อไป

9. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือกรรมการของบริษัทฯ ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการของบริษัทฯ ตามข้อ 8. ข้างต้น

-ไม่มี-