

ที่ M06/001/19

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2562

เรื่องชี้แจงผลประกอบการประจำปี 2561

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ใคร่ขออธิบายถึงสาเหตุของการเปลี่ยนแปลงของผลประกอบการและประเด็นที่สำคัญอื่นในงบการเงินเบ็ดเสร็จรวมของบริษัทและบริษัทย่อย ประจำปี 2561 ดังต่อไปนี้

- ในปี 2561 บริษัทมีรายได้จากการขายที่ดิน 137.76 ล้านบาท จากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินประมาณ 41 ไร่ ในขณะที่มีในปี 2560 มีการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน 15 ไร่ คิดเป็นรายได้ 45.06 ล้านบาท
- ต้นทุนการให้บริการระบบสาธารณสุขปโภคในปี 2561 ที่เพิ่มขึ้นในสัดส่วนที่สูงกว่าการเพิ่มขึ้นของรายได้ค่าบริการสาธารณสุขปโภค เกิดจากค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมถนนและการเปิดบ่อฝังกลบขยะบ่อใหม่
- ในปี 2561 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งมีการบันทึกผลกำไรจากการจำหน่ายเงินลงทุนในโครงการน้ำดื่ม 3 เป็นจำนวน 14.56 ล้านบาท เทียบกับจำนวน 95.15 ล้านบาทในปี 2560
- ในปี 2561 มีรายการโอนกลับหนี้สงสัยจะสูญเป็นจำนวน 83.64 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่มาจากการที่บริษัทย่อย 2 บริษัทได้รับชำระหนี้ที่ได้ตั้งสำรองไว้ทั้งจำนวนคืนจากบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท จำกัด จำนวนรวม 70.85 ล้านบาทและนอกจากนั้น บริษัทก็ได้รับการชำระหนี้คืนตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัท เกตเวย์ เอสเตท จำกัด เป็นจำนวน 10.07 ล้านบาท อีกด้วย
- ส่วนแบ่งกำไรจากการลงทุนในบริษัทร่วมและกิจการร่วมค้าในปี 2561 เพิ่มขึ้นสูงกว่าปี 2560 เนื่องจากปริมาณน้ำที่เพิ่มสูงขึ้น ทำให้กระแสไฟฟ้าที่ผลิตและนำส่งเข้าระบบมีจำนวนเพิ่มขึ้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชญพงศ์ ฌ บางช้าง)

กรรมการผู้จัดการ

Clarification on Y2018 Company Performance

MDX Public Company Limited (“MDX”) would like to explain major factors that affect Y2018 consolidated operating results as follows:

- MDX has THB 137.76 million of land-sale revenue in 2018 from about 41 rai of land title deed transfer while it had only THB 45.06 million of revenue from about 15 rai of land transfer in 2017.
- The higher increasing rate of the cost of infrastructure service in 2018 than those of infrastructure service income comes from the road maintenance expense and the new sanitary landfill expense.
- In 2018, the company recognizes the gain on disposal of investment in Ngam-Ngum 3 project for THB14.56 million compared to THB 95.15 million in 2017.
- The THB83.64 million of reversal of doubtful debt recorded in 2018 comes mainly from repayment of fully amortized debt from MDX Asset to our subsidiary and associate company for THB70.85 million and also repayment under the rehabilitation plan of Gateway Estate Co., Ltd. to MDX for THB10.07 million.
- An increasing participating profit from investment in associated companies and the joint venture in 2018, compared to the same period last year, comes mainly from the increase in electricity generating to the EGAT’s system of hydro-power project due to the more amount of water.

Please be informed accordingly.