

ที่ JKNGB-003-02/2562

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562

เรื่อง การเพิ่มทุนในบริษัทย่อย และสารสนเทศรายการเกี่ยวโยงกันเรื่องสินทรัพย์และบริการของบริษัท
เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. สารสนเทศรายการเกี่ยวโยงกันของบริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562 เวลา 10:30 น. ณ สำนักงานของบริษัทฯ เลขที่ 45/14 หมู่ 1 ตำบลทรงคนอง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210 ได้พิจารณาและมีมติอนุมัติให้บริษัทย่อยของบริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียน โดยไม่มีการเปลี่ยนแปลงสัดส่วนผู้ถือหุ้น และการเข้าทำรายการกับบุคคลที่เข้าข่ายเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) อนุมัติให้บริษัทฯ ลงทุนในบริษัทย่อย ภายในเดือนมีนาคม 2562 ดังนี้

1.1) บริษัท เจเคเอ็น นิวส์ จำกัด ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99% จากทุนจดทะเบียนปัจจุบันจำนวน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาท) เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 60,000,000 บาท (หกสิบล้านบาท) เพื่อเป็นเงินทุนหมุนเวียน และตกแต่งสตูดิโอตามวัตถุประสงค์ของบริษัทย่อย

1.2) บริษัท เจเคเอ็น ไอเอ็มซี จำกัด ซึ่งบริษัทฯ ถือหุ้น 99.99% จากทุนจดทะเบียนปัจจุบันจำนวน 1,000,000 บาท (หนึ่งล้านบาท) เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 10,000,000 บาท (สิบล้านบาท) เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียน ในบริษัทย่อย

อนึ่ง ผู้กรรมาดังกล่าวเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมทั้งที่แก้ไขเพิ่มเติม) (รวมเรียกว่า “ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไป”) ซึ่งเมื่อคำนวณผู้กรรมาดังกล่าวรวมเข้ากับรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์อื่นของบริษัทฯ ในรอบหกเดือนที่ผ่านมา มีมูลค่ารวมต่ำกว่าร้อยละ 15 ดังนั้น ผู้กรรมาดังกล่าวจึงไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่ต้องเปิดเผยข้อมูลหรือดำเนินการใด ๆ ตามประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไป

2) มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ และบริษัทย่อยเช่าอาคารสำนักงาน และรับบริการภายใต้สัญญาบริการ จากบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด และการเข้าทำธุรกรรมเช่ารถยนต์สำหรับผู้บริหารของบริษัทฯ กับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด โดยคณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลอื่นใดที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจ

ในการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับเรื่องดังกล่าวแทนบริษัทฯ จนเสร็จการ ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง การเจรจา การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในร่างสัญญา และการลงนามในสัญญา

ทั้งนี้ การเข้าทำรายงานดังกล่าวของบริษัทฯ กับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด ซึ่งถือเป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันนั้น เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการสินทรัพย์หรือบริการ โดยมีขนาดรวมทั้งหมดของรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงต้องได้รับการอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทฯ และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (รายละเอียดตามเอกสารแนบ 1)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดี)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ

**สารสนเทศรายการเกี่ยวโยงกันเรื่องสินทรัพย์และบริการ
ของบริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย**

1) สัญญาเช่า และบริการพื้นที่อาคาร 2 (เพิ่มเติม)

วันที่ทำรายการ	:	วันที่ 1 เมษายน 2562
คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง	:	ผู้เช่า/ผู้รับบริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ผู้ให้เช่า/ผู้บริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด (“ผู้ให้เช่า”)
ความสัมพันธ์ระหว่างกัน	:	1) นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดี 1.1. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ กรรมการ และผู้บริหารของบริษัทฯ 1.2. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ และกรรมการของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70 2) นางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบดี (น้องสาวของนายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดี) 2.1. เป็นกรรมการ และผู้บริหารของบริษัทฯ 2.1. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 30
ลักษณะของการทำรายการ	:	บริษัทฯ เช่าอสังหาริมทรัพย์ระยะสั้นและบริการ มีรายละเอียด ดังนี้ 1) รายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี 2) ที่ตั้งทรัพย์สิน : อาคารสำนักงานเลขที่ 45/14 หมู่ที่ 1 อาคารเจเคเอ็นแกลเลอรี ศาลายา (อาคาร 2) ตำบลทรงคนอง อำเภอสามพราน จังหวัด นครปฐม 73210 3) ขนาดพื้นที่เช่า : 273.85 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นสำนักงานและสถานประกอบธุรกิจของบริษัทฯ 4) อัตราค่าเช่าและ : ค่าเช่า 400 บาท/ ตรม./ เดือน ค่าส่วนกลาง ค่าส่วนกลางและระบบสาธารณูปโภค 277 บาท/ ตรม./ เดือน รวม 677 บาท/ ตรม./ เดือน (ค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภค ได้แก่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟท์โดยสาร ภายในอาคาร) 5) ระยะเวลาสัญญา : 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2662 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2565 (และสามารถต่ออายุสัญญาได้คราวละ 3 ปี)

	<p>โดยคณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลอื่นใดที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับการเข้าทำสัญญาเพื่อเข้าทำรายการดังกล่าวตามที่เห็นสมควร และให้อำนาจดำเนินการต่างๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับเรื่องดังกล่าวแทนบริษัทฯ จนเสร็จการซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการเจรจา การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในร่างสัญญาและการลงนามในสัญญา</p>
<p>ประเภทและมูลค่ารวมของรายการ</p>	<p>: เป็นรายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี เมื่อคำนวณขนาดรายการเกี่ยวโยงกันตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ จะจ่ายค่าตอบแทนการเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าแล้วมีมูลค่า 6,674,272 บาท (หกล้านหกแสนเจ็ดหมื่นสี่พันสองร้อยเจ็ดสิบสองบาท) โดยมีมูลค่ารายการระหว่างบริษัทกับผู้ให้เช่าในรอบระยะเวลาเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาประมาณ 30,188,376 บาท (สามสิบล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันสามร้อยเจ็ดสิบหกบาท) ซึ่งเมื่อนับมูลค่ารวมกันทั้งสิ้นมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 53,763,424 บาท (ห้าสิบล้านเจ็ดแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบสี่บาท) ทั้งนี้ มูลค่ารวมทั้งหมดของรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>
<p>เหตุผลและความจำเป็นในการทำรายการ</p>	<p>: เนื่องจากบริษัทฯ มีแผนการในการขยายธุรกิจ ซึ่งทำให้บริษัทฯ มีความจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่เพิ่มเติมเพื่อรองรับการขยายตัวของกิจการ รวมทั้งบุคลากรของบริษัทฯ ที่มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้น จึงต้องทำการเช่าพื้นที่สำนักงานเพิ่มเติม</p>
<p>กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย</p>	<p>: นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ และนางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบัติ ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่ได้มีความเห็นใดในวาระนี้</p>
<p>ความเห็นคณะกรรมการบริษัทฯ</p>	<p>: คณะกรรมการบริษัทฯ มีความเห็นว่าการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องดังกล่าวกับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์อาคารสำนักงานเลขที่ 45/14 หมู่ที่ 1 อาคารเจเคเอ็น แกลเลอรี ศาลายา (อาคาร 2) ตำบลทรงคะนอง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210 เพื่อใช้เป็นสำนักงานและสถานประกอบการของบริษัทฯ มีความสมเหตุสมผล เนื่องจากบริษัทฯ อยู่ในระหว่างการขยายธุรกิจ จึงมีความจำเป็นในการขยายพื้นที่ เพื่อรองรับอัตราการเติบโตของกิจการและรองรับจำนวนพนักงานของบริษัทฯ ที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ การเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นการเช่าขนาดพื้นที่ซึ่งมีความจำเป็นในการใช้งานจริง รวมทั้งพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในบริเวณเดียวกับสำนักงานปัจจุบันของบริษัทฯ ซึ่งทำให้มีความสะดวกและคล่องตัวในการบริหารจัดการทำให้สามารถดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง ไม่ต้องลงทุนในการโยกย้าย รื้อถอน นอกจากนี้ พนักงานของบริษัทฯ มีความคุ้นเคยกับพื้นที่และบริเวณดังกล่าว ซึ่งในบริเวณใกล้เคียงกันไม่มีอาคารสำนักงานอื่นใดมีพื้นที่เพียงพอต่อการใช้งานและรองรับกิจการของบริษัทฯ นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ เห็นว่าลักษณะของอาคารสามารถเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่บริษัทฯ เนื่องจากมีความสะดวกในเรื่องของทำเลที่ตั้ง และเมื่อพิจารณาถึงอัตราค่าเช่าราคา 400 บาท/ตารางเมตร ต่อเดือนนั้น ถือว่า</p>

	เป็นอัตราค่าเช่าตามปกติทั่วไป และค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภคในอัตรา 277 บาท/ตารางเมตร ต่อเดือนนั้นซึ่งอัตราค่าส่วนกลางดังกล่าวนี้รวมถึงค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟท์โดยสายภายในอาคารเป็นอัตราเดียวกับพื้นที่ที่บริษัทฯ ได้เช่าจากบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด ในปัจจุบัน ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบและรับทราบจากมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2561 เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2561 จึงเห็นว่ามีเหมาะสม
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	: มีความเห็นเหมือนกับคณะกรรมการบริษัท

2) สัญญาเช่า และบริการพื้นที่อาคารใหม่

วันที่ทำรายการ	: วันที่ 1 พฤษภาคม 2562
คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง	: ผู้เช่า/ผู้รับบริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ผู้ให้เช่า/ผู้บริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด (“ผู้ให้เช่า”)
ความสัมพันธ์ระหว่างกัน	: 1) นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ 1.1. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ กรรมการ และผู้บริหารของบริษัทฯ 1.2. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ และกรรมการของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70 2) นางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบัติ (น้องสาวของนายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ) 2.1. เป็นกรรมการ และผู้บริหารของบริษัทฯ 2.2. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 30
ลักษณะของการทำรายการ	: บริษัทฯ เช่าอสังหาริมทรัพย์ระยะสั้นและบริการ มีรายละเอียด ดังนี้ 1) รายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี 2) ที่ตั้งทรัพย์สิน : อาคารสำนักงานเลขที่ 45/14 หมู่ที่ 1 อาคารเจเคเอ็นแกลเลอรี ศาลายา (อาคาร 2) ตำบลทรงคนอง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210 3) ขนาดพื้นที่เช่า : 254.00 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นสำนักงานและสถานประกอบธุรกิจของบริษัทฯ

	<p>4) อัตราค่าเช่าและ : ค่าเช่า 400 บาท/ ตรม./ เดือน ค่าส่วนกลาง ค่าส่วนกลางและระบบสาธารณูปโภค 277 บาท/ ตรม./ เดือน รวม 677 บาท/ ตรม./ เดือน (ค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภค ได้แก่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟท์โดยสารภายในอาคาร)</p> <p>5) ระยะเวลาสัญญา : 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2662 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565 (และสามารถต่ออายุสัญญาได้คราวละ 3 ปี)</p> <p>โดยคณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลอื่นใดที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับการเช่าทำสัญญาเพื่อเช่าทำรายการดังกล่าวตามที่เห็นสมควร และให้อำนาจดำเนินการต่างๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับเรื่องดังกล่าวแทนบริษัทฯ จนเสร็จการซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการเจรจา การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในร่างสัญญาและการลงนามในสัญญา</p>
ประเภทและมูลค่ารวมของรายการ	<p>: เป็นรายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี เมื่อคำนวณขนาดรายการเกี่ยวโยงกันตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ จะจ่ายค่าตอบแทนการเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าแล้วมีมูลค่า 6,190,488 บาท (หกล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่ร้อยแปดสิบแปด) โดยมีมูลค่ารายการระหว่างบริษัทฯ กับผู้ให้เช่าในรอบระยะเวลาเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาประมาณ 30,188,376 บาท (สามสิบล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันสามร้อยเจ็ดสิบหกบาท) ซึ่งเมื่อนับมูลค่ารวมกันทั้งสิ้นมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 53,763,424 บาท (ห้าสิบล้านเจ็ดแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบสี่บาท) ทั้งนี้มูลค่ารวมทั้งหมดของรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>
เหตุผลและความจำเป็นในการทำรายการ	<p>: เนื่องจากบริษัทฯ มีการขยายธุรกิจอย่างต่อเนื่อง ซึ่งทำให้บริษัทฯ มีความจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่เพิ่มเติมเพื่อรองรับการขยายตัวของกิจการ รวมทั้งบุคลากรของบริษัทฯ ที่มีเพิ่มมากขึ้น ซึ่งมีความจำเป็นในการขยายพื้นที่เพิ่มเติม</p>
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	<p>: นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดี และนางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบดี ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่ได้มีความเห็นใดในวาระนี้</p>
ความเห็นคณะกรรมการบริษัท	<p>: คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าการเช่าทำรายการที่เกี่ยวข้องดังกล่าวกับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด เพื่อใช้เป็นห้องประชุมบริษัทฯ มีความสมเหตุสมผล เนื่องจากบริษัทฯ อยู่ในระหว่างการขยายธุรกิจ จึงมีความจำเป็นในการขยายพื้นที่ เพื่อบริการต้อนรับอัตราการเติบโตของกิจการและรองรับจำนวนพนักงานของบริษัทฯ ที่เพิ่มขึ้น ทั้งนี้ การเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นการเช่าขนาดพื้นที่ซึ่งมีความจำเป็นในการใช้งานจริง รวมทั้งพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในบริเวณเดียวกับสำนักงานปัจจุบันของบริษัทฯ ซึ่งทำให้มีความสะดวกและคล่องตัวใน</p>

	<p>การบริหารจัดการทำให้สามารถดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง ไม่ต้องลงทุนในการโยกย้ายหรือถอน นอกจากนี้ พนักงานของบริษัทฯ มีความคุ้นเคยกับพื้นที่และบริเวณดังกล่าว ซึ่งในบริเวณใกล้เคียงกันไม่มีอาคารสำนักงานอื่นใดมีพื้นที่เพียงพอต่อการใช้งานและรองรับกิจการของบริษัทฯ นอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ เห็นว่าลักษณะของอาคารสามารถเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่บริษัทฯ เนื่องจากมีความสะดวกในเรื่องของทำเลที่ตั้ง และเมื่อพิจารณาถึงอัตราค่าเช่าราคา 400 บาท/ตารางเมตร ต่อเดือนนั้น ถือว่าเป็นอัตราค่าเช่าตามปกติทั่วไป และค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภคในอัตรา 277 บาท/ตารางเมตร ต่อเดือนนั้นซึ่งอัตราค่าส่วนกลางดังกล่าวนี้รวมถึงค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟท์โดยสารภายในอาคารเป็นอัตราเดียวกับพื้นที่ที่บริษัทฯ ได้เช่าจากบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด ในปัจจุบัน ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบและรับทราบจากมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทฯ ครั้งที่ 3/2561 เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2561 จึงเห็นว่ามีความเหมาะสม</p>
<p>ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัทฯ</p>	<p>: มีความเห็นเหมือนกับคณะกรรมการบริษัทฯ</p>

3) สัญญาเช่าและบริการ พื้นที่อาคาร 2 (เพื่อสร้างสตูดิโอ)

<p>วันที่ทำรายการ</p>	<p>: วันที่ 1 เมษายน 2562</p>
<p>คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>: ผู้เช่า/ผู้รับบริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น นิวส์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ผู้ให้เช่า/ผู้บริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด (“ผู้ให้เช่า”)</p>
<p>ความสัมพันธ์ระหว่างกัน</p>	<p>: 1) บริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) 1.1. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัทย่อย 2) นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดี 2.1 เป็นกรรมการของบริษัทย่อย 2.2 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ และกรรมการของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70 3) นางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบดี (น้องสาวของนายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดี) 3.1 เป็นกรรมการของผู้ให้เช่า 3.2 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 30</p>
<p>ลักษณะของการทำรายการ</p>	<p>: บริษัทย่อยเช่าอสังหาริมทรัพย์ระยะสั้นและบริการ มีรายละเอียด ดังนี้ 1) รายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี 2) ที่ตั้งทรัพย์สิน : อาคารสำนักงานเลขที่ 45/14 หมู่ที่ 1 อาคารเจเคเอ็นแกลเลอรี ศาลายา (อาคาร 2) ตำบลทรงคนอง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210</p>

	<p>3) ขนาดพื้นที่เช่า : 150 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นสำนักงานและสถานประกอบธุรกิจของบริษัทย่อย</p> <p>4) อัตราค่าเช่าและ : ค่าเช่า 400 บาท/ ตรม./ เดือน ค่าส่วนกลาง ค่าส่วนกลางและระบบสาธารณูปโภค 277 บาท/ ตรม./ เดือน รวม 677 บาท/ ตรม./ เดือน (ค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภค ได้แก่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟท์โดยสารภายในอาคาร)</p> <p>5) ระยะเวลาสัญญา : 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2662 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2565 (และสามารถต่ออายุสัญญาได้คราวละ 3 ปี)</p> <p>โดยคณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลอื่นใดที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับการเช่าทำสัญญาเพื่อเช่าทำรายการดังกล่าวตามที่เห็นสมควร และให้อำนาจดำเนินการต่างๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับเรื่องดังกล่าวแทนบริษัทฯ จนเสร็จการซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการเจรจา การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในร่างสัญญาและการลงนามในสัญญา</p>
ประเภทและมูลค่ารวมของรายการ	<p>เป็นรายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี เมื่อคำนวณขนาดรายการเกี่ยวโยงกันตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ จะจ่ายค่าตอบแทนการเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าแล้วมีมูลค่า 3,655,800 บาท (สามล้านหกแสนห้าพันแปดร้อย) โดยมีมูลค่ารายการระหว่างบริษัทฯ กับผู้ให้เช่าในรอบระยะเวลาเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาประมาณ 30,188,376 บาท (สามสิบล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันสามร้อยเจ็ดสิบบาท) ซึ่งเมื่อนับมูลค่ารวมกันทั้งสิ้นมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 53,763,424 บาท (ห้าสิบล้านเจ็ดแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบสี่บาท) ทั้งนี้ มูลค่ารวมทั้งหมดของรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>
เหตุผลและความจำเป็นในการทำรายการ	<p>เพื่อสร้างและตกแต่งสตูดิโอ สำหรับการออกอากาศรายการข่าวภายใต้ชื่อ JKN CNBC ซึ่งจะเริ่มออกอากาศในปี 2562</p>
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	<p>นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ และนางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบัติ ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่ได้มีความเห็นใดในวาระนี้</p>
ความเห็นคณะกรรมการบริษัทฯ	<p>คณะกรรมการบริษัทมีความเห็นว่าการเช่าทำรายการที่เกี่ยวข้องดังกล่าวกับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด มีความสมเหตุสมผล เนื่องจาก การเช่าพื้นที่ดังกล่าวเป็นการเช่าในบริเวณเดียวกับสำนักงานใหญ่ซึ่งทำให้ง่ายต่อการบริหารจัดการ นอกจากนี้ สำหรับการเช่าพื้นที่สตูดิโอนั้นไม่สามารถเช่าเป็นคราวๆ ได้ เนื่องจากจำเป็นต้องสร้างสตูดิโอตามมาตรฐานของสถานีข่าว CNBC ซึ่งเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์รายการข่าว ซึ่งการที่สตูดิโอดังกล่าวตั้งอยู่ในบริเวณเดียวกับสำนักงานของบริษัทย่อย จะทำให้การควบคุมการทำงานต่างๆ มีความคล่องตัว และเป็นไปได้ดีกว่าการสร้างในพื้นที่เช่าแห่งอื่น และเมื่อพิจารณาอัตราค่าเช่า 400 บาทต่อตารางเมตรต่อเดือนแล้วถือว่าเป็นอัตราค่าเช่าตามปกติ</p>

	<p>ทั่วไป ในส่วนของค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภค 277 บาทต่อตารางเมตรต่อเดือนนั้น รวมค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟต์โดยสาร ภายในอาคาร แล้ว ซึ่งเป็นอัตราเดียวกับพื้นที่บางส่วนที่บริษัทฯ เช่ากับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์คในปัจจุบัน ซึ่งได้ผ่านความเห็นและรับทราบจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 6/2560 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2560 และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2561 เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2561 จึงเห็นว่ามีเหมาะสมนอกจากนี้ คณะกรรมการบริษัทเห็นว่าลักษณะของอาคารสามารถเสริมสร้างภาพลักษณ์ที่ดีให้แก่ บริษัทฯ เนื่องจากมีความสะดวกในเรื่องของทำเลที่ตั้ง และเมื่อพิจารณาถึงอัตราค่าเช่า ราคา 400 บาท/ตารางเมตร ต่อเดือนนั้น ถือว่าเป็นอัตราค่าเช่าตามปกติทั่วไป และค่า ส่วนกลางและสาธารณูปโภคในอัตรา 277 บาท/ตารางเมตร ต่อเดือนนั้นซึ่งอัตราค่า ส่วนกลางดังกล่าวนี้รวมถึงค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟต์โดยสารภายในอาคารเป็นอัตราเดียวกับพื้นที่ที่บริษัทฯ ได้เช่าจากบริษัท เจเค เอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด ในปัจจุบัน ซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบและรับทราบจากมติที่ประชุม คณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 3/2561 เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2561 จึงเห็นว่ามีเหมาะสม</p>
<p>ความเห็นของคณะกรรมการ ตรวจสอบและ/หรือกรรมการ ที่แตกต่างจากความเห็นของ คณะกรรมการบริษัทฯ</p>	<p>: มีความเห็นเหมือนกับคณะกรรมการบริษัทฯ</p>

4) สัญญาเช่า และบริการพื้นที่อาคารใหม่

<p>วันที่ทำรายการ</p>	<p>: วันที่ 1 พฤษภาคม 2562</p>
<p>คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง</p>	<p>: ผู้เช่า/ผู้รับบริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น นิวส์ จำกัด (“บริษัทย่อย”) ผู้ให้เช่า/ผู้บริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด (“ผู้ให้เช่า”)</p>
<p>ความสัมพันธ์ระหว่างกัน</p>	<p>: 1) บริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) 1.1. เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ในบริษัทย่อย 2) นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดิ์ 2.1 เป็นกรรมการของบริษัทย่อย 2.2 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ และกรรมการของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70 3) นางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบดิ์ (น้องสาวของนายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบดิ์) 3.1 เป็นกรรมการของผู้ให้เช่า 3.2 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของผู้ให้เช่า โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 30</p>
<p>ลักษณะของการทำรายการ</p>	<p>: บริษัทฯ เช่าอสังหาริมทรัพย์ระยะสั้นและบริการ มีรายละเอียด ดังนี้ 1) รายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี 2) ที่ตั้งทรัพย์สิน : อาคารสำนักงานเลขที่ 45/14 หมู่ที่ 1 อาคารเจเคเอ็นแกลเลอรี</p>

	<p>ศาลายา (อาคาร 2) ตำบลทรงคนอง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210</p> <p>3) ขนาดพื้นที่เช่า : 254.00 ตารางเมตร เพื่อใช้เป็นที่ตั้งสำนักงานของของบริษัทย่อย</p> <p>4) อัตราค่าเช่าและ : ค่าเช่า 400 บาท/ ตรม./ เดือน ค่าส่วนกลาง ค่าส่วนกลางและระบบสาธารณูปโภค 277 บาท/ ตรม./ เดือน รวม 677 บาท/ ตรม./ เดือน (ค่าส่วนกลางและสาธารณูปโภค ได้แก่ ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟท์โดยสารภายในอาคาร)</p> <p>5) ระยะเวลาสัญญา : 3 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2662 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2565 (และสามารถต่ออายุสัญญาได้คราวละ 3 ปี)</p> <p>โดยคณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลอื่นใดที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจในการดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับการเช่าทำสัญญาเพื่อเช่าทำรายการดังกล่าวตามที่เห็นสมควร และให้อำนาจดำเนินการต่างๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับเรื่องดังกล่าวแทนบริษัทฯ จนเสร็จการซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการเจรจา การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในร่างสัญญาและการลงนามในสัญญา</p>
<p>ประเภทและมูลค่ารวมของรายการ</p>	<p>: เป็นรายการเช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี เมื่อคำนวณขนาดรายการเกี่ยวโยงกันตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ จะจ่ายค่าตอบแทนการเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าแล้วมีมูลค่า 6,190,488 บาท (หกล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นสี่ร้อยแปดสิบแปดบาท) โดยมีมูลค่ารายการระหว่างบริษัทฯ กับผู้ให้เช่าในรอบระยะเวลาเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาประมาณ 30,188,376 บาท (สามสิบล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันสามร้อยเจ็ดสิบบาท) ซึ่งเมื่อนับมูลค่ารวมกันทั้งสิ้นมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 53,763,424 บาท (ห้าสิบล้านสามหมื่นเจ็ดแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบสี่บาท) ทั้งนี้ มูลค่ารวมทั้งหมดของรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย</p>
<p>เหตุผลและความจำเป็นในการทำรายการ</p>	<p>: เพื่อประกอบกิจการเป็นสำนักงานของบริษัทย่อย ซึ่งจะเริ่มดำเนินการในปี 2562</p>
<p>กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย</p>	<p>: นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ และนางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบัติ ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่ได้มีความเห็นใดในวาระนี้</p>
<p>ความเห็นคณะกรรมการบริษัทฯ</p>	<p>: คณะกรรมการบริษัทฯ มีความเห็นว่าการเช่าทำรายการที่เกี่ยวข้องดังกล่าวกับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด เพื่อใช้เป็นสำนักงานของบริษัทย่อย มีความสมเหตุสมผลเนื่องจากการเนื่องจากบริษัทฯ มีแผนการในการขยายธุรกิจ ซึ่งทำให้บริษัทฯ มีความจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่เพิ่มเติมเพื่อรองรับการขยายตัวของกิจการ รวมทั้งบุคลากรของบริษัทฯ ที่มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้น จึงมีความจำเป็นในการเช่าพื้นที่เพิ่มเติม และเมื่อพิจารณาอัตราค่าเช่า 400 บาทต่อตารางเมตรต่อเดือนแล้วถือว่าเป็นอัตราค่าเช่าตามปกติทั่วไป ในส่วนของค่า</p>

	<p>ส่วนกลางและสาธารณูปโภค 277 บาทต่อตารางเมตรต่อเดือนนั้น รวมค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าระบบรักษาความปลอดภัย ค่าที่จอดรถ ค่าลิฟต์โดยสารภายในอาคาร แล้ว ซึ่งเป็นอัตราเดียวกับพื้นที่บางส่วนของบริษัท เช่ากับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์คในปัจจุบัน ซึ่งได้ผ่านความเห็นและรับทราบจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 6/2560 เมื่อวันที่ 12 พฤษภาคม 2560 และที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 3/2561 เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2561 จึงเห็นว่ามีเหมาะสม</p>
<p>ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท</p>	<p>: มีความเห็นเหมือนกับคณะกรรมการบริษัท</p>

5) สัญญาบริการรถยนต์ (1 ปี)

วันที่ทำรายการ	: วันที่ 1 เมษายน 2562
คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง	: ผู้รับบริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น โกลบอล มีเดีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ผู้ให้บริการ คือ บริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด (“ผู้ให้บริการ”)
ความสัมพันธ์ระหว่างกัน	: <ol style="list-style-type: none"> 1) นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ <ol style="list-style-type: none"> 1.1 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ กรรมการ และผู้บริหารของบริษัท 1.2 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ และกรรมการของผู้ให้บริการ โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 70 2) นางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบัติ (น้องสาวของนายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ) <ol style="list-style-type: none"> 2.1 เป็นกรรมการ และผู้บริหารของบริษัท 2.2 เป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ของผู้ให้บริการ โดยถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 30
ลักษณะของการทำรายการ	: <p>บริษัท รับบริการใช้รถยนต์สำหรับผู้บริหารของบริษัท มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) รายการบริการเช่าทรัพย์สิน 2) ประเภททรัพย์สิน : รถยนต์จำนวน 3 คัน 3) รายละเอียดของทรัพย์สิน : <ol style="list-style-type: none"> 1. รถยนต์ผู้บริหาร BENZ: VITO 115 – CDI ปี 2017 2. รถยนต์ผู้บริหาร BENZ: E200 CDI Sedan ปี 2012 3. รถยนต์ผู้บริหาร TOYOTA: CAMRY ปี 2014 <p>เพื่อใช้เป็นรถยนต์ประจำตำแหน่งสำหรับผู้บริหาร</p> 4) อัตราค่าบริการ : <ol style="list-style-type: none"> 1. BENZ: VITO 115 – CDI ปี 2017: 17,000 บาทต่อเดือน 2. BENZ: E200 CDI Sedan ปี 2012: 38,000 บาทต่อเดือน 3. TOYOTA: CAMRY ปี 2014: 17,000 บาทต่อเดือน 5) ระยะเวลาสัญญา : 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2662 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2563 <p>โดยคณะกรรมการบริหาร หรือบุคคลอื่นใดที่คณะกรรมการมอบหมายเป็นผู้มีอำนาจในการ</p>

	ดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับการเข้าทำสัญญาเพื่อเข้าทำรายการดังกล่าวตามที่เห็นสมควร และให้อำนาจดำเนินการต่างๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวเนื่องกับเรื่องดังกล่าวแทนบริษัทฯ จนเสร็จการซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการเจรจา การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความในร่างสัญญาและการลงนามในสัญญา
ประเภทและมูลค่ารวมของรายการ	: เป็นรายการเช่าทรัพย์สิน โดยเมื่อคำนวณขนาดรายการเกี่ยวโยงกันตลอดระยะเวลาที่บริษัทฯ จะจ่ายค่าตอบแทนการเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าแล้วมีมูลค่า 864,000 บาท (แปดแสนหกหมื่นสี่พันบาท) โดยมีมูลค่ารายการระหว่างบริษัทฯ กับผู้ให้เช่าในรอบระยะเวลาเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาประมาณ 30,188,376 บาท (สามสิบล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นแปดพันสามร้อยเจ็ดสิบบาท) ซึ่งเมื่อนับมูลค่ารวมกันทั้งสิ้นมีมูลค่ารวมทั้งสิ้น 53,763,424 บาท (ห้าสิบล้านเจ็ดแสนหกหมื่นสามพันสี่ร้อยยี่สิบสี่บาท) ทั้งนี้ มูลค่ารวมทั้งหมดของรายการเกินกว่าร้อยละ 0.03 แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัทฯ จึงมีหน้าที่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
เหตุผลและความจำเป็นในการทำรายการ	: เนื่องจากบริษัทฯ มีการเพิ่มจำนวนพนักงานและผู้บริหาร เพื่อภาพลักษณ์ที่ดีของบริษัทฯ จึงมีการจัดหารถประจำตำแหน่งเพิ่มเติมเพื่อให้สอดคล้องกับจำนวนผู้บริหาร
กรรมการผู้มีส่วนได้เสีย	: นายจักรพงษ์ จักรจุฑาธิบัติ และนางสาวพิมพ์อุมา จักรจุฑาธิบัติ ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและไม่ได้มีความเห็นใดในวาระนี้
ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	: คณะกรรมการบริษัท มีความเห็นว่าการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องดังกล่าวกับบริษัท เจเคเอ็น แลนด์มาร์ค จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์รถยนต์โดยสารทั้ง 3 คัน เพื่อใช้เป็นรถยนต์โดยสารสำหรับผู้บริหารนั้นมีความสมเหตุสมผล เนื่องจากพิจารณาแล้วค่างานค่าเช่านั้นคุ้มค่ากว่าการซื้อ สามารถหักค่าใช้จ่ายได้ และไม่ต้องมีภาระในเรื่องการบำรุงรักษาตลอดจน การทำประกันภัย การต่อทะเบียนรถยนต์ นอกจากนี้ราคาเช่าที่ได้รับจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง ถือว่าต่ำกว่าราคาค่าเช่าในท้องตลาด
ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท	: มีความเห็นเหมือนกับคณะกรรมการบริษัท