

ที่ บง.07/2562

วันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562

เรื่อง รายงานเกี่ยวโยงกันประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน  
อนุมัติการต่ออายุกู้ยืมเงิน จำนวน 100 ล้านบาท กับ นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท แพนเอเชียฟุตแวร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “PAF”) ครั้งที่ 1/2562 เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2562 มีมติอนุมัติทำรายการเกี่ยวโยงกัน ประเภทการรับความช่วยเหลือทางการเงิน จากนายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา ตามที่บริษัทฯ ได้ขออนุมัติกู้ยืมเงินจาก นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา จำนวน 100 ล้านบาท ระยะเวลาตั้งแต่ เดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม 2555 และกำหนดชำระคืนเงินต้นให้เสร็จสิ้นภายใน 1 ปีนั้น เนื่องจาก บริษัทฯ ยังมีความจำเป็นต้องใช้เงินกู้ เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินการ จึงขออนุมัติต่ออายุเงินกู้ยืม จำนวน 100 ล้านบาท มีรายละเอียด ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : 1 มกราคม - 31 ธันวาคม 2562
2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง

ผู้กู้ : บริษัท แพนเอเชียฟุตแวร์ จำกัด (มหาชน) [PAF]

ผู้ให้กู้ : นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา

บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน : นายบุญยสิทธิ์ โชควัฒนา

เป็นที่ชายของนายบุญเกียรติ โชควัฒนา

รายชื่อคณะกรรมการ บริษัท แพนเอเชียฟุตแวร์ จำกัด (มหาชน)

1.นายบุญเกียรติ	โชควัฒนา	5.นายสุรัตน์	วงศ์รัตนภัทร
2.นายสมมาต	ขุนเสษฐ	6.นายศิริพงษ์	สมบัติศิริ
3.นายพนนต์	พันธ์ศรี	7.นายสุจริต	ปัจฉิมนันท์
4.นายวิจิต	ประยูรวิวัฒน์	8.พล.ต.ต. ภาณุรัตน์	มีเพียร

3. ลักษณะทั่วไปของรายการ : การรับความช่วยเหลือทางการเงิน

#### 4. รายละเอียดของรายการ

- มูลค่าของรายการ : กู้ยืมเงิน จำนวน 100 ล้านบาท  
ดอกเบี้ยจ่ายที่จะเกิดขึ้นภายในปี 2562 : 4,900,000.- บาท  
อัตราดอกเบี้ย : ร้อยละ 4.9 ต่อปี  
กำหนดการคืนเงินต้นและดอกเบี้ย : กำหนดชำระเงินต้นเมื่อทวงถามหรือชำระคืนก่อนกำหนดได้ และ กำหนดชำระดอกเบี้ยเป็นรายเดือน  
หลักทรัพย์ค้ำประกัน :

บริษัทฯ นำที่ดินจดจำนองเป็นประกันจำนวน 35 แปลง คือ ที่ดินโฉนดเลขที่ 1790,1807,1810,1814,1815,18147,18149,18151,18152,18165,44,448,37,38,39,50,52,54, 139,141,142,143-149,157-159,163-166 เลขที่ดิน 81,74,74/164,79,80,395,1072,1074, 1075,1077,63,44,61/289,61,62,17,2,16,105,120,102,101,100,11,94,97,96/218,144,96, 96/217,92,91,90,89,71 (ตามลำดับ) ตำบลบางระกำ, บางพระครู อำเภอนครหลวง จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เนื้อที่รวม 262-1-71 ไร่ (หักส่วนอุทิสเป็นทางสาธารณประโยชน์ จำนวน 0-2-50 ไร่แล้ว คงเหลือเนื้อที่ประเมินมูลค่า จำนวน 261-3-21 ไร่ หรือ 104,721 ตารางวา และยังไม่ได้แบ่งแยกโฉนด) ประเมินทรัพย์สินโดย บริษัท โกร เอสทีเมชั่น จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ประเมินมูลค่า ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2555 รวมจำนวน 149,300,000 บาท จดจำนองเพื่อค้ำประกันการกู้ยืมดังกล่าว

5. วัตถุประสงค์ในการรับความช่วยเหลือทางการเงิน : เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินการ  
6. กรรมการที่มีส่วนได้เสียไม่เข้าร่วมประชุมและงดออกเสียง : นายบุญเกียรติ โชควัฒนา  
7. ความเห็นของกรรมการบริษัท : เห็นสมควรอนุมัติการทำรายการ การทำรายการดังกล่าวมีความเหมาะสมและเป็นประโยชน์แก่บริษัท เพื่อใช้เป็นทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานของบริษัท ซึ่งอัตราดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 4.9 ต่อปี ต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยปกติในตลาดที่บริษัท กู้ยืมเงินกับสถาบันการเงินอื่น  
8. ความเห็นของกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของกรรมการบริษัท : - ไม่มี -

## 9. ลักษณะและมูลค่าของรายการ :

รายการดังกล่าวเข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ.21/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และ ประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ.2546 ประเภทรายการรับความช่วยเหลือทางการเงิน ซึ่งมีมูลค่าของรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่า 0.03% แต่น้อยกว่า 3% ของ NTA (3% ของ NTA = 13.28 ล้านบาท)\* แล้วแต่จำนวนใดจะต่ำกว่า ซึ่งต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

\*ใช้ข้อมูลงบการเงินรวม สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 ที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

( นายสมมาต ขุนเศรษฐ )

กรรมการผู้จัดการ