

บริษัท บี-52 แคปปิตอล จำกัด (มหาชน)

973 อาคารเพรซิเด้นท์ทาวเวอร์ ห้อง 7B, 7C, 7D, 7I ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน  
กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 02 656 0189

ที่ B52-201905/002

วันที่ 10 พฤษภาคม 2562

เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2562

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท บี-52 แคปปิตอล จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2562 ซึ่งมีขาดทุนสุทธิเป็นจำนวน 15.55 ล้านบาท ลดลง 24.05 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 61 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานในงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 39.6 ล้านบาท โดยผลการดำเนินงานเปลี่ยนแปลงเกินร้อยละ 20 เนื่องจากสาเหตุหลักดังนี้

- รายได้จากการขายและให้บริการลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 4.29 ล้านบาท หรือลดลงคิดเป็นร้อยละ 52.1 เนื่องจากสาเหตุดังนี้

คำอธิบาย	ไตรมาส 1/2562 ล้านบาท	ไตรมาส 1/2561 ล้านบาท	เพิ่มขึ้น (ลดลง) ล้านบาท	เปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)
รายได้ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-
รายได้ส่วนงานธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์	1.26	2.19	(0.93)	(42.5%)
รายได้ส่วนงานธุรกิจให้เช่าและบริการพื้นที่เช่า	2.69	6.05	(3.36)	(55.5%)
รวม	3.95	8.24	(4.29)	(52.1%)

ส่วนงานธุรกิจพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์

รายได้ที่ลดลงเกิดจากมูลค่าการใช้บริการชำระเงินทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Payment) ลดลง เนื่องจากการแข่งขันทางธุรกิจสูง โดยเฉพาะเมื่อธนาคารพาณิชย์เริ่มเข้ามามีบทบาทในการเป็นผู้เสนอบริการชำระเงินให้แก่ร้านค้า รวมถึงผู้ประกอบการรายอื่นซึ่งเริ่มเสนออัตราค่าบริการที่ต่ำลง ทำให้ลูกค้าผู้ใช้บริการบางส่วนพิจารณาย้ายไปใช้บริการ e-Payment กับผู้ให้บริการรายอื่น

ส่วนงานธุรกิจให้เช่าและบริการพื้นที่เช่า

บริษัทฯ มีรายได้จากส่วนงานธุรกิจนี้ลดลง เนื่องจากการยกเลิกสัญญาเช่าที่ดินและอาคาร โครงการ ABC World ซึ่งมีผลสิ้นสุดของสัญญาในเดือนมกราคม 2562 ทำให้บริษัทฯ รับรู้รายได้จากส่วนงานธุรกิจดังกล่าวเพียงหนึ่งเดือนสำหรับงวดปัจจุบัน

บริษัท บี-52 แอปปีทอล จำกัด (มหาชน)

973 อาคารเพรซิเด้นท์ทาวเวอร์ ห้อง 7B, 7C, 7D, 7I ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน  
กรุงเทพมหานคร 10330 โทรศัพท์ 02 656 0189

2. ต้นทุนขายและต้นทุนการให้บริการลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 15.65 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 78.2  
ขาดทุนขั้นต้นลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 11.36 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 11.3

คำอธิบาย	ไตรมาส 1/2562	ไตรมาส 1/2561	เพิ่มขึ้น (ลดลง)	เปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)
รายได้รวม (ล้านบาท)	3.95	8.24	(4.29)	(52.1%)
ต้นทุนขายและต้นทุนบริการรวม (ล้านบาท)	4.35	20.00	(15.65)	(78.2%)
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น (ล้านบาท)	(0.40)	(11.76)	(11.36)	(96.6%)
อัตรากำไรขั้นต้น (ร้อยละ)	(10.1%)	(21.4%)	+11.3%	

ผลจากการหยุดดำเนินการธุรกิจสังหาริมทรัพย์ให้เช่าโครงการ ABC World ซึ่งมีผลยกเลิกสัญญาเช่าในเดือนมกราคม 2562 ทำให้บริษัทมีขาดทุนจากการดำเนินการธุรกิจดังกล่าวลดลงจำนวน 12.1 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ส่งผลให้บริษัทมีขาดทุนขั้นต้นจากการดำเนินงานลดลงจำนวน 11.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นที่เพิ่มขึ้นร้อยละ 11.3 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน

3. ค่าใช้จ่ายในการบริหารสำหรับไตรมาส 1/2562 จำนวน 14.7 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 4.51 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 44.3 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายส่วนกลางเพื่อรองรับการขยายตัวทางธุรกิจในปีปัจจุบัน อันประกอบด้วย ค่าตอบแทนพนักงานและค่าเช่าสำนักงานใหญ่แห่งใหม่ รวมถึงค่าที่ปรึกษาทางการเงินอิสระในการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (Tender Offer) ซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่ไม่เกิดขึ้นเป็นประจำสำหรับไตรมาสที่ 1 ของงวดปัจจุบัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอมฤต สุขะวณิช)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร