



Dusit Thani

PUBLIC COMPANY LIMITED
REG. NO. 0107536000617

ที่ CSO EL 016/2019

วันที่ 18 กันยายน 2562

เรื่อง การลงทุนในบริษัท ดิ ออร์จิน ดุสิต จำกัด

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) (“ดุสิต”) ขอเรียนให้ทราบว่า ดุสิต ได้ลงทุนในบริษัทที่จัดตั้งใหม่ ชื่อ บริษัท ดิ ออร์จิน ดุสิต จำกัด ซึ่งดุสิตถือหุ้นร้อยละ 49 และบริษัท ออร์จิน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) (บริษัทซึ่งประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งไม่ใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องโยงกันของดุสิต) ถือหุ้นประมาณร้อยละ 51 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อก่อสร้างและพัฒนาคอนโดมิเนียมหนึ่งโครงการในจังหวัดชลบุรี ซึ่งมีมูลค่าโครงการ 1,396 ล้านบาท

บริษัท ดิ ออร์จิน ดุสิต จำกัด มีทุนจดทะเบียนเริ่มแรกจำนวน 1,000,000 บาท แบ่งเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 100,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 10 บาท โดย บริษัท ดิ ออร์จิน ดุสิต จำกัด จะทยอยเพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยใช้กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของดุสิตและเงินกู้ยืมบางส่วน

ทั้งนี้ รายการดังกล่าวไม่ได้เป็นรายการที่เกี่ยวข้องกัน และขนาดของรายการไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงานสารสนเทศตามหลักเกณฑ์การได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน โดยเมื่อคำนวณขนาดของรายการตามเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนแล้ว มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 1.503 และนับรวมทุกรายการที่เกิดขึ้นย้อนหลัง 6 เดือนแล้ว ขนาดของรายการทั้งหมดมีมูลค่าน้อยกว่าร้อยละ 15 ของมูลค่าสินทรัพย์รวมของบริษัท ตามงบการเงินรวมที่ผ่านการสอบทานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2562 (ตามเกณฑ์ที่คำนวณขนาดรายการที่มีมูลค่าสูงสุด) จึงถือว่ามิขนาดของรายการได้มาซึ่งทรัพย์สินที่ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่ต้องเปิดเผยการสารสนเทศการเข้าทำรายการตามหลักเกณฑ์การได้มาและจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

-*มณฑณี สุรกาญจน์กุล*-

(นางสาวมณฑณี สุรกาญจน์กุล)

เลขานุการบริษัท