



## บริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน)

สำนักงานปทุมธานี : 999 หมู่ 13 ถนนพหลโยธิน  
ต.คลองหนึ่ง อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12120  
โทร : (66) 2529 0031-5 แฟกซ์ : (66) 2529 2176  
สำนักงานนครราชสีมา : 999 หมู่ 1 ถนนมิตรภาพ  
ต.บึงกลาง อ.สูงเนิน จ.นครราชสีมา 30380  
โทร : (66) 4429 1333 แฟกซ์ : (66) 4429 1723

Website: [www.navanakorn.co.th](http://www.navanakorn.co.th)



ที่ IR 007/100/2562

วันที่ 26 กันยายน 2562

เรื่อง แจ้งมติคณะกรรมการเกี่ยวกับการได้มาซึ่งหุ้นของ บริษัท ไทชนันต์ จำกัด (กิจการร่วมค้า)

เรียน กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย สารสนเทศการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของ บริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน)

ในการประชุมคณะกรรมการบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ครั้งที่ 8/2562 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2562 ได้มีมติอนุมัติการซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท ไทชนันต์ จำกัด (“ไทชนันต์”) จำนวนทั้งสิ้น 51,000 หุ้น (มูลค่าหุ้นชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) คิดเป็นร้อยละ 51 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของไทชนันต์ ในราคาซื้อ 991,892.37 บาท (ตามมูลค่าทางบัญชีของไทชนันต์) จากบริษัท เอแอลที เทเลคอม จำกัด (มหาชน) (“เอแอลที”) ซึ่งไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยภายหลังการซื้อหุ้นดังกล่าวทำให้ ไทชนันต์ จะมีสภาพเป็นกิจการร่วมค้าระหว่าง บริษัทฯ และเอแอลที

ไทชนันต์ มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการโทรคมนาคม โดยได้รับอนุญาตการให้บริการอินเทอร์เน็ตแบบที่หนึ่ง (ให้บริการอินเทอร์เน็ตโดยไม่มีโครงข่ายเป็นของตนเอง) จากคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เป็นระยะเวลา 5 ปี เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 ซึ่งในอนาคต ไทชนันต์จะก่อสร้างสถานีฐาน (Base Station) และเสาส่งสัญญาณ (Tower Erection) ในเขตส่งเสริมอุตสาหกรรม นวนครปทุมธานี (“นวนคร”) เพื่อให้ผู้ประกอบการโทรคมนาคมเช่าพื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์รับ-ส่งสัญญาณ โทรศัพท์เคลื่อนที่ สัญญาณข้อมูล หรืออุปกรณ์สื่อสารไร้สาย นอกจากนี้ยังเป็นการจัดระเบียบการใช้โครงสร้างพื้นฐานด้านโทรคมนาคมร่วมกัน (Telecommunication Infrastructure Sharing) และเป็นแนวทางพัฒนานวนครสู่เมืองอัจฉริยะ (Smart City) ด้วย

การเข้าทำรายการดังกล่าวถือเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2547 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) โดยการเข้าทำรายการดังกล่าวของบริษัทฯ มีขนาดรายการสูงสุดซึ่งคำนวณตามเกณฑ์มูลค่าทรัพย์สินที่มีตัวตนสุทธิเท่ากับร้อยละ 0.033 โดยพิจารณาจากงบการเงินรวมที่ผ่านการสอบทานแล้ว ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2562

โดยบริษัทฯ ไม่มีรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในรอบระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมา  
ดังนั้น รายการดังกล่าวจึงเป็นการได้มาซึ่งสินทรัพย์ที่มีขนาดต่ำกว่าร้อยละ 15 ตามหลักเกณฑ์ของประกาศข้างต้น  
อย่างไรก็ตาม รายการดังกล่าวเป็นรายการได้มาซึ่งเงินลงทุนในบริษัทอื่นมากกว่าร้อยละ 50 ของทุนจดทะเบียน  
ดังนั้น บริษัทฯ จึงมีหน้าที่เปิดเผยสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามข้อบังคับตลาดหลักทรัพย์  
แห่งประเทศไทย ที่ บจ./ป. 11-0 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการเกี่ยวกับการเปิดเผยสารสนเทศและ  
การปฏิบัติการใด ๆ ของบริษัทจดทะเบียน พ.ศ. 2560

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิพัฏฐ อรุณวงษ์ ณ อยุธยา)  
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ฝ่ายนักลงทุนสัมพันธ์

โทรศัพท์ : 0 2529 0031 ต่อ 227 / 299

โทรสาร : 0 2529 2176

## สารสนเทศการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน)

### 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

คณะกรรมการบริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ครั้งที่ 8/2562 เมื่อวันที่ 26 กันยายน 2562 ได้มีมติอนุมัติการซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท ไทชนันท์ จำกัด (“ไทชนันท์”) จำนวนทั้งสิ้น 51,000 หุ้น (มูลค่าหุ้นชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) โดยบริษัทฯ จะลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นสามัญของไทชนันท์ภายในวันที่ 31 ตุลาคม 2562

### 2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

ผู้ซื้อ บริษัท นวนคร จำกัด (มหาชน)

ผู้ขาย บริษัท เอแอลที เทเลคอม จำกัด (มหาชน)

### 3. ลักษณะทั่วไปและขนาดของรายการ

#### 3.1 ลักษณะทั่วไปของรายการ

บริษัทฯ จะซื้อหุ้นสามัญเดิมของ ไทชนันท์ จำนวน 51,000 หุ้น (มูลค่าหุ้นชำระแล้ว 25 บาทต่อหุ้น) คิดเป็นร้อยละ 51 ของหุ้นสามัญทั้งหมดของไทชนันท์ จากบริษัท เอแอลที เทเลคอม จำกัด (มหาชน) (“เอแอลที”) มูลค่ารวมการซื้อขาย 991,892.37 บาท ซึ่งภายหลังการซื้อหุ้นดังกล่าวทำให้ ไทชนันท์ จะมีสภาพเป็นกิจการร่วมค้าระหว่างบริษัทฯและเอแอลที

ปัจจุบัน ไทชนันท์ ยังไม่เริ่มประกอบธุรกิจเชิงพาณิชย์ โดยไทชนันท์มีวัตถุประสงค์ในการประกอบกิจการโทรคมนาคม โดยได้รับอนุญาตการให้บริการอินเทอร์เน็ตแบบที่หนึ่ง (ให้บริการอินเทอร์เน็ตโดยไม่มีโครงข่ายเป็นของตนเอง) จากคณะกรรมการกิจการกระจายเสียง กิจการโทรทัศน์และกิจการโทรคมนาคมแห่งชาติ เป็นระยะเวลา 5 ปี เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2561 ซึ่งในอนาคตไทชนันท์จะก่อสร้างสถานีฐาน (Base Station) และเสาส่งสัญญาณ (Tower Erection) ในเขตส่งเสริมอุตสาหกรรมนวนครปทุมธานี (“นวนคร”) เพื่อให้ผู้ประกอบการโทรคมนาคมเข้าพื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์รับ-ส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ สัญญาณข้อมูล หรืออุปกรณ์สื่อสารไร้สาย นอกจากนี้ยังเป็นการจัดระเบียบการใช้โครงสร้างพื้นฐานด้านโทรคมนาคมร่วมกัน (Telecommunication Infrastructure Sharing) และเป็นแนวทางพัฒนานวนครสู่เมืองอัจฉริยะ (Smart City) ด้วย

#### 3.2 ขนาดของรายการ

การเข้าทำรายการดังกล่าวเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ตามประกาศการได้มาและจำหน่ายไป โดยมีขนาดรายการสูงสุดเท่ากับร้อยละ 0.033 ตามเกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ซึ่งคำนวณจากงบการเงินของบริษัทฯ สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน 2562 ที่ผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ไม่มีรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ในรอบระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมา ตามวิธีการคำนวณดังนี้

เกณฑ์ที่ใช้ในการ คำนวณ	สูตรการคำนวณ	ขนาดรายการ (ร้อยละ)
1.มูลค่ารวมของ สินทรัพย์สุทธิ (NTA)	$\frac{\text{สัดส่วนการถือหุ้น(เพิ่ม/ลด)} \times \text{NTA ของบริษัทที่ทำรายการ} \times 100}{\text{NTA ของบริษัทจดทะเบียน}}$	$(0.51 \times 1.95 \times 100) / 2,971.37$ = 0.033
2.กำไรสุทธิ	$\frac{\text{สัดส่วนการถือหุ้น(เพิ่ม/ลด)} \times \text{กำไรสุทธิของบริษัทที่ทำรายการ} \times 100}{\text{กำไรสุทธิของบริษัทจดทะเบียน}}$	ไม่คำนวณเนื่องจากขาดทุน
3.มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{จำนวนมูลค่าที่จ่ายหรือรับ} \times 100}{\text{สินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน}}$	$(0.99 / 4,159.28) \times 100$ = 0.024
4.มูลค่าของหุ้นที่ออกให้ เพื่อเป็นสิ่งตอบแทน	$\frac{\text{จำนวนหุ้นที่ออกเพื่อชำระค่าสินทรัพย์} \times 100}{\text{จำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้วของบริษัทจดทะเบียน}}$	ไม่มีการออกหุ้นใหม่

### 3.3 เหตุผลและที่มาของการเข้าทำรายการ

การลงทุนในไทรเน็ตเพื่อยกระดับการให้บริการและรองรับการขยายตัวของระบบโทรคมนาคมในนครตามมาตรฐานและคุณภาพที่ดี เพื่อให้ผู้ประกอบการโทรคมนาคมใช้โครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมร่วมกัน ซึ่งเป็นการลดต้นทุนการให้บริการ นอกจากนี้ยังเป็นการปรับภูมิทัศน์และเพิ่มความปลอดภัยต่อผู้อยู่อาศัยและผู้สัญจรในนคร โดยไทรเน็ตจะได้รับรายได้ค่าเช่าเป็นประจำต่อเนื่องในระยะยาว

## 4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่จะได้มา

### 4.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อบริษัท	บริษัท ไทรเน็ต จำกัด
ประเภทธุรกิจ	โทรคมนาคม วิทยุกระจายเสียงและวิทยุโทรทัศน์
วันที่จดทะเบียน	7 กรกฎาคม 2560
ทะเบียนนิติบุคคล	0125560018243
ที่ตั้งสำนักงาน	52/1 หมู่ที่ 5 ถนนบางกรวย-ไทรน้อย ตำบลบางสีทอง อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี
ทุนจดทะเบียน	10,000,000 บาท
ทุนชำระแล้ว	2,500,000 บาท (ร้อยละ 25 ของทุนจดทะเบียน)
จำนวนหุ้นสามัญ	100,000 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้	100 บาท

#### 4.2 รายชื่อผู้ถือหุ้นของ ไททนต์ ณ วันที่ 16 กันยายน 2562 และหลังการเข้าทำรายการ

ลำดับ	ผู้ถือหุ้น	(ก่อนการเข้าทำรายการ)		(หลังการเข้าทำรายการ)	
		จำนวน (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)	จำนวน (หุ้น)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1.	บมจ. นวนคร	-	-	51,000	51.000
2.	บมจ. เอแอลที เทเลคอม	99,997	99.997	48,997	48.997
3.	นางปริญาภรณ์ ตั้งเผ่าศักดิ์	1	0.001	1	0.001
4.	นส.ปรียาพรรณ ภูวกุล	1	0.001	1	0.001
5.	นายปยุต ภูวกุลวงศ์	1	0.001	1	0.001
	รวม	100,000	100.000	100,000	100.000

#### 4.3 รายชื่อคณะกรรมการของ ไททนต์ ณ วันที่ 16 กันยายน 2562 และหลังการเข้าทำรายการ

ลำดับ	(ก่อนการเข้าทำรายการ)	(หลังการเข้าทำรายการ)	
1.	นางปริญาภรณ์ ตั้งเผ่าศักดิ์	นางปริญาภรณ์ ตั้งเผ่าศักดิ์	กลุ่ม ก
2.	นส.ปรียาพรรณ ภูวกุล	นส.ปรียาพรรณ ภูวกุล	กลุ่ม ก
3.	นายปยุต ภูวกุลวงศ์	นายนิพิฐ อรุณวงษ์ ณ อยุธยา	กลุ่ม ข
4.	-	นายสุทธิพร จันทวานิช	กลุ่ม ข

ภายหลังการเข้าทำรายการ กรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นายนิพิฐ อรุณวงษ์ ณ อยุธยา หรือ นายสุทธิพร จันทวานิช ลงลายมือชื่อร่วมกับ นางปริญาภรณ์ ตั้งเผ่าศักดิ์ หรือ นส.ปรียาพรรณ ภูวกุล และประทับตราสำคัญของบริษัท

#### 4.4 ข้อตกลงที่สำคัญของผู้ถือหุ้น

มติกรรมการและสิทธิออกเสียง	<ul style="list-style-type: none"> <li>● องค์กรประชุมคณะกรรมการประกอบด้วยคณะกรรมการไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการทั้งหมดของบริษัทและต้องมีกรรมการจากกลุ่ม ก และ กลุ่ม ข อย่างน้อยกลุ่มละ 1 ท่าน</li> <li>● มติคณะกรรมการให้ใช้คะแนนเสียงข้างมากของกรรมการที่เข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียง อีกทั้งต้องประกอบด้วยคะแนนเสียงจากกรรมการกลุ่ม ก และ กลุ่ม ข อย่างน้อยกลุ่มละ 1 เสียง ยกเว้นมติพิเศษต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของกรรมการที่เข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียง</li> </ul>
มติที่ประชุมผู้ถือหุ้น	<ul style="list-style-type: none"> <li>● องค์กรประชุมของที่ประชุมผู้ถือหุ้นต้องประกอบด้วยผู้ถือหุ้น ซึ่งเข้าประชุมด้วยตนเองหรือมอบฉันทะให้บุคคลอื่นเข้าประชุมแทน ถือหุ้นรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมดของบริษัท</li> <li>● การลงมติธรรมดาใด ๆ ของผู้ถือหุ้นจะต้องได้รับคะแนนเสียงสนับสนุนมากกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนหุ้นที่เข้าร่วมประชุม ทั้งที่มาด้วยตนเองหรือมอบฉันทะให้บุคคลอื่นเข้าประชุมแทน ยกเว้นมติพิเศษต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของจำนวนหุ้นที่เข้าร่วมประชุม</li> </ul>

#### 4.5 ฐานะการเงินและผลประกอบการสำหรับงวด 7 ก.ค. - ธ.ค. 2560 ปี2561 และ ครึ่งปีแรก 2562 (หน่วย : บาท)

รายการ	7 ก.ค. – ธ.ค. 60	2561	ม.ค. - มิ.ย. 2562
สินทรัพย์	2,502,559	2,289,436	1,976,467
หนี้สิน	52,000	313,661	31,580
ส่วนของผู้ถือหุ้น	2,450,559	1,975,774	1,944,887
รายได้	2,585	8,450	1,269
ค่าใช้จ่าย	(52,026)	(483,234)	(32,157)
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	(49,441)	(474,785)	(30,888)

#### 5. มูลค่ารวมสิ่งตอบแทน

มูลค่ารวมสิ่งตอบแทนการซื้อหุ้นสามัญเดิมของไทรนันต์จำนวน 51,000 หุ้น (มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท เรียกชำระแล้วหุ้นละ 25 บาท) รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น 991,892.37 บาท โดยบริษัทจะชำระเงินค่าหุ้นทั้งจำนวนในวันทำสัญญาซื้อขาย

#### 6. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

ราคาซื้อขายเป็นราคาที่ตกลงกันระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย ซึ่งเป็นราคามูลค่าทางบัญชีของไทรนันต์ ตามงบการเงินสอบทานแล้ว ณ 30 มิถุนายน 2562

#### 7. แหล่งเงินทุนที่ใช้

บริษัท จะใช้แหล่งเงินทุนในการซื้อหุ้นจากเงินทุนหมุนเวียนของบริษัท

#### 8. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

คณะกรรมการบริษัท ได้พิจารณาการเข้าทำธุรกรรมซื้อขายดังกล่าวแล้ว เห็นว่าเป็นการเข้าทำรายการที่สมเหตุสมผลและเป็นประโยชน์ต่อบริษัท และผู้ถือหุ้นของบริษัท

#### 9. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการ

ไม่มี