



วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2563

เรื่องชี้แจงผลประกอบการสำหรับงบการเงินประจำปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทฯ ขอชี้แจงผลประกอบการเพิ่มเติมจากงบการเงินสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 ดังนี้

ผลประกอบการสำหรับปี สิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562

บริษัทฯ มีรายได้รวม 1,065.4 ล้านบาท ลดลงจาก 1,132.2 ล้านบาทของปีก่อน โดยมีรายได้จากการขายลดลงร้อยละ 8.6 จาก 994.2 ล้านบาท เป็น 908.5 ล้านบาท และรายได้อื่นที่ลดลงร้อยละ 30.6 จาก 28.5 ล้านบาท เป็น 19.7 ล้านบาท ขณะที่รายได้จากการให้เช่าและบริการเพิ่มขึ้นร้อยละ 21.2 จาก 109.5 ล้านบาท เป็น 132.8 ล้านบาท เนื่องจากมีการปรับอัตราค่าบริการที่จอดรถ และค่าสาธารณูปโภค และในปี 2562 มีผู้เช่าเพิ่มเติมที่คลังสินค้าบางนา นอกจากนี้ มีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนสุทธิ 4.4 ล้านบาท

อัตรากำไรขั้นต้นจากการขาย และการให้เช่าและบริการ เพิ่มขึ้นจากร้อยละ 25.0 เป็นร้อยละ 29.4 เนื่องจากกำไรขั้นต้นจากการให้เช่าและบริการเพิ่มขึ้นร้อยละ 61.8 จาก 53.4 ล้านบาท เป็น 86.4 ล้านบาท ขณะที่กำไรขั้นต้นจากการขายลดลงร้อยละ 1.4 จาก 222.4 ล้านบาท เป็น 219.4 ล้านบาท

กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้เพิ่มขึ้นร้อยละ 27.1 จาก 165.6 ล้านบาท เป็น 210.4 ล้านบาท สาเหตุหลักมาจากกำไรขั้นต้นที่เพิ่มขึ้น และการควบคุมค่าใช้จ่ายที่ดีขึ้น

กำไรสำหรับปี เพิ่มขึ้นร้อยละ 29.2 จาก 130.4 ล้านบาทของปีก่อน เป็น 168.5 ล้านบาท เนื่องจากเหตุผลที่กล่าวไว้ข้างต้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท ไวท์กรุป จำกัด (มหาชน)

นันทน์หทัย ธนชัยหิรัญศิริ

อัศวิน เตชะเจริญวิกุล

กรรมการ

กรรมการ