



Dusit Thani

PUBLIC COMPANY LIMITED
REG.NO. 0107536000617

เลขที่ CSO/EL004/2020

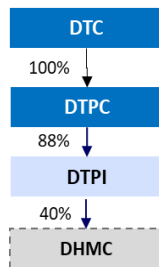
5 มีนาคม 2563

เรื่อง การขายหุ้นใน Dusit Hospitality Education Philippines, Inc.
เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

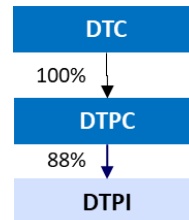
บริษัท ดุสิตธานี จำกัด (มหาชน) (“บริษัท” หรือ “DTC”) ขอรายงานว่า เมื่อวันที่ 5 มีนาคม 2563 Dusit Thani Philippines, Inc. (“DTPI”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยที่ถือหุ้นร้อยละ 88.01 โดย Dusit Thani Properties Co., Ltd. (“DTPC”) ได้ลงนามในสัญญาซื้อขายหุ้นกับ Fine Properties, Inc. ประเทศฟิลิปปินส์ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน Dusit Hospitality Education Philippines, Inc. (“DHMC”) แต่ไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัท เพื่อขายหุ้นจำนวน 3,599,997 หุ้นใน DHMC คิดเป็นร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ DHMC

รายการขายหุ้นของ DHMC ลักษณะโดยทั่วไป และประเภทของรายการ

ก่อนทำรายการ



หลังทำรายการ



DTPI จะทำการขายหุ้นใน DHMC จำนวน 3,599,997 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ DHMC ให้แก่ Fine Properties, Inc. ประเทศฟิลิปปินส์ ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นใหญ่ใน DHMC แต่ไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัท ในราคา 359,999,700 เปโซฟิลิปปินส์ (หรือคิดเป็นมูลค่าประมาณ 219.60 ล้านบาท) ราคาซื้อขายหุ้นใน DHMC เป็นราคาที่ทางคู่สัญญาได้ตกลงกัน โดยผู้ขายจะขายตามราคาหุ้นที่ตราไว้ต่อหุ้น (Par Value)

ทั้งนี้ เมื่อ DTPI ดำเนินการจำหน่ายหุ้นทั้งหมดใน DHMC แล้ว DHMC จะสิ้นสุดสภาพจากการเป็นบริษัทร่วมของบริษัท

ขนาดของรายการดังกล่าวคิดเป็นร้อยละ 2.83 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ ซึ่งเป็นขนาดรายการสูงสุดอ้างอิงจากงบการเงินรวมที่ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 สำหรับ DHMC และงบการเงินรวมล่าสุดที่ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 สำหรับ DTC

ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะเกิดกับบริษัท

การเข้าทำธุรกรรมการขายหุ้นใน DHMC เพื่อเตรียมความพร้อมในการปรับโครงสร้างธุรกิจทางการศึกษาของกลุ่มดุสิตธานี โดย DTPI จะนำเงินที่ได้จากการขายหุ้น DHMC เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนและเพื่อชำระคืนหนี้บางส่วน

การขายหุ้นใน DHMC โดย DTPI (สัดส่วนร้อยละ 40 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ DHMC) เข้าข่ายเป็นรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์”) ซึ่งมีขนาดรายการสูงสุดคิดเป็นร้อยละ 2.83 ตามเกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ และเมื่อคำนวณรวมขนาดรายการจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ที่เกิดขึ้นทั้งหมดในช่วงระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาตามเกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิแล้ว มีขนาดรายการคิดเป็นร้อยละ 19.97 อ้างอิงจากงบการเงินรวมที่ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 สำหรับ DHMC และงบการเงินรวมล่าสุดที่ผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตสิ้นสุด ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 สำหรับ DTC อย่างไรก็ตาม เนื่องจากบริษัทได้ทำการเปิดเผยสารสนเทศ (บัญชี 1) และส่งหนังสือเวียนไปยังผู้ถือหุ้นภายใน 21 วัน เมื่อมีขนาดรายการจำหน่ายไปรวมร้อยละ 17.14 ตามเกณฑ์สินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิแล้ว ดังนั้น บริษัทจึงไม่จำเป็นต้องเปิดเผยสารสนเทศเกี่ยวกับการเข้าทำรายการ (บัญชี 1) หรือส่งหนังสือเวียนไปยังผู้ถือหุ้นภายใน 21 วันนับจากวันเปิดเผยข้อมูลไปยังตลาดหลักทรัพย์ หรือขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นในการเข้าทำรายการนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ
-มัทนณี สุรกาญจน์กุล-
(นางสาวมัทนณี สุรกาญจน์กุล)
เลขานุการบริษัท