

AC 20/04

วันที่ 11 พฤษภาคม 2563

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และรวมของบริษัทย่อย มีผลการดำเนินงานของกิจการงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 ดังนี้

รายได้และกำไรขั้นต้น

บริษัทมีรายได้รวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 จำนวน 248.35 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้รวมในงวดเดียวกันของปี 2562 จำนวน 130.88 ล้านบาท รายได้รวมของบริษัทเพิ่มขึ้นจำนวน 117.47 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 89.75 โดยมีรายละเอียดดังนี้

หน่วย: ล้านบาท	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2562	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563	เปลี่ยนแปลง	เปลี่ยนแปลง ร้อยละ
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-
รายได้จากการให้เช่า	63.86	61.29	(2.57)	(4.02)
รายได้จากการบริการสาธารณูปโภค	55.23	56.67	1.44	2.61
กำไรจากการขายอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	-	-	-
ดอกเบี้ยรับ	7.02	19.34	12.32	175.50
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	-	108.19	108.19	100.00
รายได้อื่น	4.77	2.86	(1.91)	(40.04)
รายได้รวม	130.88	248.35	117.47	89.75

รายได้ที่เพิ่มขึ้นมีสาเหตุหลักจากกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน เนื่องจากอัตราแลกเปลี่ยนไทยอ่อนค่าลงเมื่อเทียบกับเวียดนามต่ง ทำให้บริษัทมีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนเพิ่มขึ้น 108.19 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 100 อีกทั้งรายได้จากดอกเบี้ยรับเพิ่มขึ้น 12.32 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 175.5 โดยหาก พิจารณากำไรขั้นต้นในแต่ละส่วนงาน สามารถแสดงตามรายละเอียดในตาราง :

NK

หน่วย: ล้านบาท	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2562	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563	เปลี่ยนแปลง	เปลี่ยนแปลง ร้อยละ
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-
ต้นทุนขายอสังหาริมทรัพย์	-	-	-	-
กำไรขั้นต้น	-	-	-	-
อัตรากำไรขั้นต้น	-	-	-	-
รายได้จากการให้เช่าทรัพย์สิน	63.86	61.29	(2.57)	(4.02)
ต้นทุนการให้เช่า	18.85	19.13	0.28	1.49
กำไรขั้นต้น	45.01	42.16	(2.85)	(6.33)
อัตรากำไรขั้นต้น	70.48	68.79		
รายได้จากการบริการสาธารณูปโภค	55.23	56.67	4.22	2.61
ต้นทุนการบริการ	39.48	39.27	1.55	(0.53)
กำไรขั้นต้น	15.75	17.40	2.67	10.48
อัตรากำไรขั้นต้น	28.51	30.70		

ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร และค่าใช้จ่ายอื่น

บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร และค่าใช้จ่ายอื่นสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 จำนวน 30.42 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 40.42 ล้านบาท หรือร้อยละ 56.86 ทั้งนี้สาเหตุหลักมาจาก ไนโตร มาสที่ 1 ของปี 2563 อัตราแลกเปลี่ยนไทยอ่อนค่าลงเมื่อเทียบกับเวียดนามด่ง ทำให้ไม่มีมีผลขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน นอกจากนี้ ค่าใช้จ่ายจากการขายและบริหารก็ลดลง 4.56 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 20.86 เนื่องจากการบริหารค่าใช้จ่ายที่ดีขึ้น ทำให้โดยรวม บริษัทจึงมีค่าใช้จ่ายลดลงจากปี 2562

หน่วย: ล้านบาท	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2562	งวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563	เปลี่ยนแปลง	เปลี่ยนแปลงร้อยละ
ค่าใช้จ่ายในการขาย	2.67	2.47	(0.20)	(7.49)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	32.61	28.25	(4.36)	(13.37)
ขาดทุนจากอัตราแลกเปลี่ยน	35.86	-	(35.86)	(100)
รวม	71.14	30.42	(40.42)	(56.82)

กำไรสุทธิ

บริษัทมีกำไรสุทธิตามงบการเงินรวมสำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2563 จำนวน 113.03 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับผลประกอบการงวดเดียวกันของปี 2562 ซึ่งมียอดขาดทุนสุทธิ 17.09 ล้านบาท บริษัทมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นจำนวน 130.12 ล้านบาท กำไรสุทธิที่เพิ่มขึ้น เนื่องจากอัตราแลกเปลี่ยนไทยที่อ่อนค่าลงเมื่อเทียบกับเวียดนามคง ในขณะที่ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลงจากการบริหารค่าใช้จ่ายที่ดีขึ้น แม้ออกเบี่ยงจ่ายเพิ่มสูงขึ้นจากงวดเดียวกันของปีก่อนเนื่องจากบริษัทมีการกู้ยืมเงินเพื่อลงทุนในบริษัทย่อยเพิ่มมากขึ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท อมตะ วิเอ็น จำกัด (มหาชน)



(นาย นัทธร กิจสำเร็จ)
ผู้อำนวยการฝ่ายการเงินและบัญชี