



บพ. ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์  
LEE FEED MILL PCL.

ลผ.บพ. 06/2563

วันที่ 14 พฤษภาคม 2563

เรื่อง การลงทุนในบริษัท พัฒนาเกษตรล่วงหน้า จำกัด (เพิ่มเติม)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอเรียนให้ทราบว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 4/2563 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 14 พฤษภาคม 2563 ได้มีมติอนุมัติให้ซื้อหุ้นสามัญในบริษัทร่วมทุน คือ บริษัท พัฒนาเกษตรล่วงหน้า จำกัด (“PAF”) (ซึ่งปัจจุบันบริษัทถือหุ้นอยู่ในจำนวนร้อยละ 44.50) จากผู้ถือหุ้นเดิม จำนวน 3 ราย รวมจำนวนหุ้น 1,375,000 หุ้น หรือคิดเป็นร้อยละ 55 ในราคาหุ้นละ 8.355 บาท ซึ่งเท่ากับราคามูลค่าตามบัญชี (Book Value) ของ PAF ตามงบการเงินล่าสุดที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2562 คิดเป็นมูลค่ารวมทั้งสิ้น 11,488,125 บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งเป็นมูลค่าที่ตกลงร่วมกันระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย ภายหลังจากการซื้อหุ้นสามัญมาแล้วจะทำให้ PAF มีสถานะเป็นบริษัทย่อยของบริษัท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 99.50 ของหุ้นทั้งหมดใน PAF โดยมีรายละเอียดการเข้าทำรายการ ดังต่อไปนี้

1. วันเดือนปีที่เข้าทำรายการ : ภายในเดือนมิถุนายน 2563
2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้องและความสัมพันธ์กับบริษัท

ผู้ซื้อ : บริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”)

ผู้ขาย ลำดับที่ (1) : (1) บริษัท ศรีตรัง แอโกรอินดัสทรี จำกัด (มหาชน)

ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (1) : ไม่มี

ลักษณะรายการ : ซื้อหุ้นสามัญของ PAF จำนวน 1,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 40.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ PAF ในราคาหุ้นละ 8.355 บาท คิดเป็นมูลค่ารวม 8,355,000 บาท (แปดล้านสามแสนห้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

มูลค่าตามบัญชี (31/12/62) : 8,354,814 บาท (แปดล้านสามแสนห้าหมื่นสี่พันแปดร้อยยี่สิบสี่บาทถ้วน)



- ผู้ขาย ลำดับที่ (2) : (2) นายปรีชา ลีละศิริ
- ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (2) : - เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท จำนวน 140,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 15.18 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัท (ข้อมูล ณ วันที่ 20 เมษายน 2563)  
- เป็นญาติสนิทของกรรมการของบริษัท (นายวิสิทธิ์ ลีละศิริ และนายนิพนธ์ ลีละศิริ)
- ลักษณะรายการ : ซื้อหุ้นสามัญของ PAF จำนวนหุ้น 218,750 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 8.75 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ PAF ในราคาหุ้นละ 8.355 บาท คิดเป็นมูลค่ารวม 1,827,656.25 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสองหมื่นเจ็ดพันหกร้อยห้าสิบบาท ยี่สิบบาทสตางค์)
- มูลค่าตามบัญชี (31/12/62) : 1,827,615.56 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสองหมื่นเจ็ดพันหกร้อยสิบบาทห้าสิบบาทสตางค์)
- ผู้ขาย ลำดับที่ (3) : (3) บริษัท วอลล์สตรีททาวเวอร์ จำกัด
- ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย (3) : - เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่จำนวน 35,000,000 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 3.80 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัท (ข้อมูล ณ วันที่ 20 เมษายน 2563)  
- เป็นบริษัทที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นกิจการที่มีกรรมการและผู้ถือหุ้นร่วมกัน ดังนี้
1. นายวิสิทธิ์ ลีละศิริ เป็นกรรมการและถือหุ้นในบริษัท วอลล์สตรีททาวเวอร์ จำกัด คิดเป็นร้อยละ 22.50 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด
  2. นายนิพนธ์ ลีละศิริ เป็นกรรมการและถือหุ้นในบริษัท วอลล์สตรีททาวเวอร์ จำกัด คิดเป็นร้อยละ 23.00 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด
- ลักษณะรายการ : ซื้อหุ้นสามัญของ PAF จำนวนหุ้น 156,250 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 6.25 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ PAF ในราคาหุ้นละ 8.355 บาท คิดเป็นมูลค่ารวม 1,305,468.75 บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าพันสี่ร้อยหกสิบบาทเจ็ดสิบบาทสตางค์)
- มูลค่าตามบัญชี (31/12/62) : 1,305,439.69 บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าพันสี่ร้อยสามสิบบาทหกสิบบาทสตางค์)
- รวมจำนวนหุ้นทั้งหมดที่ผู้ซื้อ : หุ้นสามัญจำนวน 1,375,000 หุ้น หรือร้อยละ 55 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของ PAF
- รวมมูลค่าของรายการทั้งหมด : จำนวนเงิน 11,488,125 บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนแปดหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน)



บพ. ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์  
LEE FEED MILL PCL.

รวมมูลค่าตามบัญชีที่ซื้อขาย (31/12/62) : จำนวนเงิน 11,487,869.25 บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนแปดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยหกสิบเก้าบาทยี่สิบห้าสตางค์)

- เหตุผลในการซื้อหุ้น : เนื่องจากบริษัท พัฒนาเกษตรล่วงหน้า จำกัด ได้ยกเลิกธุรกิจหลักในการเป็นตัวแทนซื้อขายสินค้าเกษตรล่วงหน้า ตั้งแต่วันที่ 26 พฤษภาคม 2559 บริษัทจึงต้องซื้อหุ้นจากผู้ร่วมทุน เพื่อนำบริษัทร่วมไปใช้ในการขยายธุรกิจที่เกี่ยวข้องของบริษัทในอนาคตต่อไป
- แหล่งที่มาของเงินทุน : กระแสเงินสดจากการดำเนินงานของบริษัท
- ทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้ว : 25,000,000 บาท (ยี่สิบล้านบาท) แบ่งเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 2,500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท

โครงสร้างของบริษัท พัฒนาเกษตรล่วงหน้า จำกัด ก่อนและหลังทำรายการ

| รายชื่อผู้ถือหุ้น                              | ก่อนทำรายการ          |                      | หลังทำรายการ          |                      |
|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|  | จำนวนหุ้นที่ถือ       | สัดส่วนถือหุ้นร้อยละ | จำนวนหุ้นที่ถือ       | สัดส่วนถือหุ้นร้อยละ |
| 1. บริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)       | 1,112,500 หุ้น        | 44.50                | 2,487,500 หุ้น        | 99.50                |
| 2. บริษัท ศรีตรัง แอโกรอินดัสทรี จำกัด (มหาชน) | 1,000,000 หุ้น        | 40.00                | -                     | -                    |
| 3. นายปรีชา ลีละศิธร                           | 218,750 หุ้น          | 8.75                 | -                     | -                    |
| 4. บริษัท วอลล์สตรีท ทาวเวอร์ จำกัด            | 156,250 หุ้น          | 6.25                 | -                     | -                    |
| 5. นายนิพนธ์ ลีละศิธร                          | 12,500 หุ้น           | 0.50                 | 12,500 หุ้น           | 0.50                 |
| <b>รวม</b>                                     | <b>2,500,000 หุ้น</b> | <b>100.00</b>        | <b>2,500,000 หุ้น</b> | <b>100.00</b>        |

โครงสร้างกรรมการ

#### ก่อนทำรายการ

- นายวิสิทธิ์ ลีละศิธร ตัวแทนจากบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)
- นายนิพนธ์ ลีละศิธร ตัวแทนจากบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)
- นางสุภาพร จงวิไลวรรณ ตัวแทนจากบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)
- นายไวยวุฒิ สินเจริญกุล ตัวแทนจากบริษัท ศรีตรัง แอโกรอินดัสทรี จำกัด (มหาชน)
- นายกิตติชัย สินเจริญกุล ตัวแทนจากบริษัท ศรีตรัง แอโกรอินดัสทรี จำกัด (มหาชน)
- นายประสิทธิ์ เตชะจงจินตนา ตัวแทนจากบริษัท วอลล์สตรีททาวเวอร์ จำกัด



#### หลังทำรายการ

1. นายนิพนธ์ ลีละศิธร ตัวแทนจากบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)
2. นางสุภาพร จงวิสัยวรรณ ตัวแทนจากบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)
3. นายสมศักดิ์ เร็ยศรียุกต์ ตัวแทนจากบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน)

#### 6. มูลค่ารวมของรายการและเกณฑ์ที่กำหนดมูลค่ารวมของรายการ

รายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายต้องพิจารณาตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.20/2551 เรื่อง หลักเกณฑ์ที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 เนื่องจากคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์ได้ค่าสูงสุดเท่ากับร้อยละ 0.43 ตามวิธีการคำนวณตามมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิหรือ NTA (Net Tangible Asset) ของบริษัท ตามงบการเงินบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2563 ที่ผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชี ซึ่งต่ำกว่าร้อยละ 15 และบริษัทไม่มีการเข้าทำรายการได้มาและจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ในระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมา

รายการซื้อขายในลำดับที่ 1 ไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 เนื่องจากเป็นการทำรายการเกี่ยวกับบุคคล/นิติบุคคล ซึ่งมีไม่ใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน นอกจากรายการซื้อขายในลำดับที่ 2 และ 3 ที่มีมูลค่ารวม 3,133,125 บาท (สามล้านหนึ่งแสนสามพันหนึ่งร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) เข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวข้องตามประกาศของคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 ซึ่งขนาดรายการมีมูลค่ามากกว่า 0.03% ของ NTA แต่ไม่เกิน 3% ของ NTA เนื่องจากคำนวณขนาดรายการตามเกณฑ์ได้ค่าสูงสุดเท่ากับร้อยละ 0.12 ตามวิธีการคำนวณตามมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิหรือ NTA (Net Tangible Asset) ของบริษัท ตามงบการเงินบริษัทและบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2563 ที่ผ่านการสอบทานจากผู้สอบบัญชี ถือเป็นรายการขนาดกลาง บริษัทจึงต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

#### 7. กรรมการซึ่งเป็นบุคคลที่มีส่วนได้เสีย

กรรมการของบริษัท วอลล์สตรีททาวเวอร์ จำกัด คือ นายวิสิทธิ์ ลีละศิธร และนายนิพนธ์ ลีละศิธร ซึ่งดำรงตำแหน่งกรรมการของบริษัท ลีพัฒนาผลิตภัณฑ์ จำกัด (มหาชน) ไม่ได้เข้าร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนนในที่ประชุมวาระนี้



8. ความเห็นของกรรมการบริษัทเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ

คณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบได้พิจารณาข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับรายการที่เกี่ยวข้องกันโดยมีการพิจารณาประกอบกับราคาซื้อขายแล้ว มีความเห็นว่าการเข้าทำรายการดังกล่าวข้างต้นมีความเหมาะสมเทียบกับราคามูลค่าตามบัญชี (Book Value) คณะกรรมการบริษัท จึงเห็นสมควรอนุมัติให้บริษัทเข้าทำรายการซื้อขายหุ้นสามัญ PAF กับ นายปรีชา ลีละศิธร และบริษัท วอลด์สตรีททาวเวอร์ จำกัด

9. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ ที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท ตามข้อ 8

- ไม่มี -

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิพนธ์ ลีละศิธร)  
ประธานกรรมการบริหาร  
และกรรมการผู้จัดการ