



วันที่ 11 สิงหาคม 2564

ที่ บพ/2564-018
เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาสที่ 2 ปี 2564
เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท ลีซ อิท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 9/2564 เมื่อวันที่ 11 สิงหาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติรับรองงบการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 ซึ่งผ่านการตรวจสอบของผู้สอบบัญชีของบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

ทิศทางของภาวะเศรษฐกิจไทยในไตรมาส 2 ปี 2564 ยังคงเผชิญกับผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 ระลอกใหม่อย่างต่อเนื่องจากปลายปี 2563 ซึ่งส่งผลกระทบต่อในวงกว้างกับทั้งภาคธุรกิจ และภาคประชาชน และทำให้การฟื้นตัวของกิจกรรมทางเศรษฐกิจต่างๆ ขาดความต่อเนื่อง สำหรับบริษัท ลีซ อิท จำกัด (มหาชน) ซึ่งมีพันธกิจเป็นแหล่งเงินทุนทางเลือกนอกภาคสถาบันการเงิน (non-bank) ที่สร้างโอกาสให้กับธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ที่ทำงานให้กับภาครัฐ และเอกชนขนาดใหญ่ ให้เข้าถึงแหล่งเงินทุนทางธุรกิจ ยังคงมุ่งตอบโจทย์ทางธุรกิจของลูกค้าอย่างต่อเนื่องผ่านการนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงินที่ครบวงจร อีกทั้งยังให้ความช่วยเหลือลูกค้าที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์โควิด-19 เชิงรุกเพื่อให้ลูกค้าสามารถอยู่รอดได้ในระยะยาว โดยในครึ่งปีแรกของปีนี้ บริษัทฯ ยังคงรักษาความสามารถทำรายได้ท่ามกลางสถานการณ์การระบาดของโรคโควิด-19 แต่อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ ยังคงต้องตั้งค่าเผื่อผลการขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินเชื่อยุติภาพที่มีผลกระทบจากสภาวะเศรษฐกิจปัจจุบัน ทั้งนี้เพื่อเป็นไปตามนโยบายการดำเนินธุรกิจอย่างรอบคอบและระมัดระวัง และยังคงได้ปรับกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจสำหรับปี 2564 นี้ เพื่อรองรับผลกระทบจากสถานการณ์ดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ภาวะอุตสาหกรรมและกลยุทธ์

แนวโน้มการแข่งขันในอุตสาหกรรมธนาคารและสถาบันการเงินประเภท non-bank ยังคงได้รับแรงกดดันจากสถานการณ์การระบาดของโรคโควิด-19 ระลอกใหม่อย่างต่อเนื่อง และแนวโน้มทางเศรษฐกิจยังคงขึ้นอยู่กับความคืบหน้าในการเร่งจัดหาและฉีดวัคซีนให้กับประชาชน ท่ามกลางความท้าทายดังกล่าวทำให้บริษัทฯ ต้องปรับเปลี่ยนกลยุทธ์การแข่งขันเพื่อให้ทันสอดรับกับสถานการณ์และระดมทิศทางผลประกอบการให้เหมาะสมกับแนวโน้มอุตสาหกรรมทั้งในปัจจุบันและเพื่อความยั่งยืนในอนาคต โดยบริษัทฯ ยังคงดำเนินการตามเป้าหมายในการสร้างรายได้เพื่อสร้างความมั่นคงองค์กร สร้างความพึงพอใจแก่ลูกค้า ยกระดับกระบวนการทำงาน และ สร้างความน่าเชื่อถือและภาพลักษณ์องค์กร ดังนี้

- 1) ยกระดับการตลาดด้วยดิจิทัลแพลตฟอร์ม (Digital Platform) เพื่อตอบโจทย์กลุ่มลูกค้ารุ่นใหม่และตอบรับการเติบโตของตลาดดิจิทัลในอนาคต บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญกับการพัฒนาระบบสารสนเทศและใช้เครื่องมือทางการตลาดแบบดิจิทัลเพื่อให้เข้าถึงกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัทฯ เพื่อให้ได้ลูกค้าที่ตรงกลุ่มมากยิ่งขึ้นและนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงินของบริษัทฯ ได้แม่นยำขึ้น อีกทั้งสร้างแบรนด์ภาพลักษณ์ให้น่าเชื่อถือและเป็นที่รู้จักในกลุ่มผู้ให้บริการ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท ยูไลท์ ดิจิตอล จำกัด เพื่อดำเนินธุรกิจขายสินค้าแบบผ่อนชำระผ่านโมบายแอปพลิเคชัน (Mobile Application) เพื่อตอบโจทย์ลูกค้ากลุ่มคนรุ่นใหม่เพื่อรองรับการเติบโตของตลาดกลุ่มนี้ในอนาคตด้วย

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อิท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353



- 2) เน้นให้สินเชื่อกับลูกค้าที่เป็นคู่ค้าภาครัฐ เพื่อลดความเสี่ยงของการเกิดหนี้ด้วยคุณภาพภายใต้สถานการณ์ปัจจุบัน บริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นให้บริการสินเชื่อกับคู่ค้าภาครัฐและรัฐวิสาหกิจ เนื่องจากเป็นกลุ่มที่มีความมั่นคงน่าเชื่อถือและมีความสามารถในการชำระหนี้และมีความเสี่ยงต่ำกว่าการให้สินเชื่อไปยังไปยังธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ที่มีคู่ค้าเป็นภาคเอกชน
- 3) มุ่งเน้นให้สินเชื่อในผลิตภัณฑ์ทางการเงินที่มีความเสี่ยงต่ำ ได้แก่ สินเชื่อสัญญารับซื้อหนี้การค้า สินเชื่อสัญญาเช่าซื้อ และสินเชื่อสัญญาเช่าทางการเงิน เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs)

ความเสี่ยงด้านเครดิต (Credit Risk)

ท่ามกลางความไม่แน่นอนในช่วงการแพร่ระบาดของโควิด-19 สภาวะเศรษฐกิจที่ส่งผลกระทบต่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เป็นความท้าทายของบริษัทฯ ที่จะบริหารความเสี่ยงอย่างระมัดระวังพร้อมกับต้องประคองผลการดำเนินงานให้เหมาะสม ภายใต้การคัดกรองลูกค้า ติดตามและช่วยเหลือลูกหนี้บางรายของของบริษัทฯ ที่ต้องเจอกับภาวะขาดสภาพคล่อง ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ให้ความช่วยเหลือลูกค้าในเชิงรุกในช่วงวิกฤตนี้ โดยนำลูกค้าเข้าสู่แผนการปรับปรุงโครงสร้างหนี้แบบเบ็ดเสร็จเพื่อให้ลูกค้าสามารถอยู่รอดในธุรกิจได้ในระยะยาวและมีความสามารถในการชำระหนี้คืนให้แก่บริษัทฯ ได้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการยกระดับปรับปรุงคุณภาพด้านเครดิต ดังนี้

- 1) บริษัทฯ ได้ทำการยกระดับการคัดกรองลูกค้า และลูกหนี้เพื่อให้มีศักยภาพอย่างแท้จริงและมีความสามารถในการชำระหนี้ที่แข็งแกร่ง และปรับเพิ่มความถี่ในการทบทวนความสามารถในการก่อหนี้ของลูกค้าและลูกหนี้ ตลอดจนทบทวนกระบวนการในการโอนสิทธิและการจัดเก็บหนี้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 และยังเฝ้าระวังและติดตามพฤติกรรมของลูกค้าย่างใกล้ชิดขึ้น เพื่อควบคุมและป้องกันการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต
- 2) บริษัทฯ ได้เสริมทีมจัดเก็บและติดตามหนี้ เพื่อเร่งรัดการชำระหนี้จากลูกหนี้ด้วยคุณภาพที่เกิดขึ้นอย่างใกล้ชิด โดยมีเป้าหมายในการเพิ่มความสามารถในการจัดเก็บหนี้ (Recovery Rate) ให้สูงขึ้น
- 3) บริษัทฯ ได้บริหารจัดการกระจายของพอร์ตสินเชื่อในแต่ละอุตสาหกรรมต่าง ๆ ให้ไม่เกิน 25% เพื่อให้เป็นไปตามแผนบริหารความเสี่ยงภาคอุตสาหกรรม (Industry Risk) ที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- 4) บริษัทฯ ยังคงควบคุมการปล่อยสินเชื่อกลุ่มธุรกิจก่อสร้างให้กับลูกค้ารายใหม่ เนื่องจากเป็นกลุ่มธุรกิจที่มีการชะลอตัวและมีความเสี่ยงสูง และมุ่งเน้นการให้สินเชื่อกับกลุ่มธุรกิจที่มีความเสี่ยงน้อยและเป็นธุรกิจที่มีการเติบโตในสถานการณ์นี้ เช่น กลุ่มธุรกิจทางการแพทย์ เป็นต้น

ความสามารถในการทำกำไร

- 1) บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารต้นทุนทางการเงินซึ่งเป็นต้นทุนหลักให้มีความเหมาะสม และเน้นการบริหารกระแสเงินสดให้สามารถลดต้นทุนทางการเงินให้ได้มากที่สุด ทั้งนี้ยังคงเน้นการบริหารแหล่งเงินทุนของบริษัทให้ เป็นไปตามกระแสเงินสดรับของบริษัทฯ

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 28TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 28 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353



- 2) บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการพอร์ตสินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) โดยมุ่งเน้นให้ลูกค้าสามารถชำระคืนหนี้ได้อย่างเหมาะสมสอดคล้องกับสภาพคล่องของลูกค้า เพื่อลดภาระของบริษัทฯ ในการตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินเชื่อด้วยคุณภาพ เพื่อเป็นไปตามนโยบายของบริษัทฯ เพื่อให้มีผลการดำเนินงานสูงสุดภายใต้ความเสี่ยงที่ยอมรับได้
- 3) บริษัทฯ มีนโยบายมุ่งเน้นการควบคุมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานที่ไม่จำเป็น ตลอดจนความพยายามในการพัฒนาปรับปรุงระบบสารสนเทศเพื่อลดต้นทุน และควบคุมกระบวนการให้บริการสินเชื่อที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 29TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 010755000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 010755000353



โดยผลการดำเนินงานรวมของบริษัทฯ สำหรับงวด 3 เดือนและ 6 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันปีก่อนหน้าสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2563

| (หน่วย: ล้านบาท) | งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับสิ้นสุด 30 มิถุนายน | | | | | |
|---|---|----------|--------------|-------------|----------|--------------|
| | งวด 3 เดือน | | | งวด 6 เดือน | | |
| | 2564 | 2563 | %เปลี่ยนแปลง | 2564 | 2563 | %เปลี่ยนแปลง |
| รายได้ดอกเบี้ย | 53,998 | 66,290 | -19% | 114,933 | 125,911 | -9% |
| รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ | 19,855 | 30,302 | -34% | 48,048 | 59,361 | -19% |
| รายได้อื่น | 7,380 | 2,246 | 229% | 12,207 | 17,388 | -30% |
| รวมรายได้ | 81,233 | 98,838 | -18% | 175,188 | 202,660 | -14% |
| ค่าใช้จ่ายในการบริการ | 9,318 | 8,125 | 15% | 19,996 | 20,148 | -1% |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร | 20,356 | 22,598 | -10% | 38,901 | 45,959 | -15% |
| ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น | 27,158 | 27,458 | -1% | 68,605 | 45,083 | 52% |
| รวมค่าใช้จ่าย | 56,832 | 58,181 | -2% | 127,502 | 111,190 | 15% |
| กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและภาษีเงินได้นิติบุคคล | 24,401 | 40,657 | -40% | 47,686 | 91,470 | -48% |
| ค่าใช้จ่ายทางการเงิน | (22,680) | (20,453) | 11% | (43,271) | (46,694) | -7% |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล | 1,721 | 20,204 | -91% | 4,415 | 44,776 | -90% |
| ภาษีเงินได้นิติบุคคล | (788) | (4,045) | -81% | (1,671) | (9,259) | -82% |
| กำไรสุทธิสำหรับงวด | 933 | 16,159 | -94% | 2,744 | 35,517 | -92% |

1. รายได้

รายได้รวมของบริษัทฯ ปี 2564 ประกอบไปด้วย รายได้ดอกเบี้ย รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ และรายได้อื่น ซึ่งคิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 66 ร้อยละ 27 และ ร้อยละ 7 ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่า รายได้ดอกเบี้ยและรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการเป็นรายได้หลักของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นการให้สินเชื่อแก่ลูกค้าภาครัฐและให้สินเชื่อในผลิตภัณฑ์ที่มีความเสี่ยงต่ำภายใต้สภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวจากสถานการณ์โควิด-19 เพื่อควบคุมการและป้องกันก่อนหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต จึงเป็นผลให้รายได้รวมสำหรับครึ่งปีแรกของปี 2564 ลดลงประมาณ 27 ล้านบาท

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 28TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 28 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353



รายได้ดอกเบี้ย

| รายได้ดอกเบี้ย (หน่วย: พันบาท) | งวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน | | | | ส่วนเปลี่ยนแปลง | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--------|--------|--------|-----------------|--------|
| | 2564 | ร้อยละ | 2563 | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ขายผ่อนชำระ | 88 | 0.2% | 0 | 0.0% | 88 | -0.7% |
| - สัญญากู้ยืมเงิน | 22,631 | 41.9% | 34,895 | 52.6% | (12,264) | -35.1% |
| - การซื้อสิทธิเรียกร้อง | 25,985 | 48.1% | 26,518 | 40.0% | (533) | -2.0% |
| - สัญญาเช่าการเงิน | 3,265 | 6.0% | 2,432 | 3.7% | 833 | 34.3% |
| - สัญญาเช่าซื้อ | 2,029 | 3.8% | 2,445 | 3.7% | (416) | -17.0% |
| รวม | 53,998 | 100.0% | 66,290 | 100.0% | (12,292) | -18.5% |

สำหรับไตรมาส 2 ปี 2564 บริษัทฯมีรายได้ดอกเบี้ยรับลดลง 12 ล้านบาท หรือร้อยละ 18 โดยสาเหตุหลักมาจากการลดลงของดอกเบี้ยรับจากสัญญากู้ยืมเงินลดลง 12 ล้านบาท หรือร้อยละ 35 ซึ่งเป็นผลมาจากลูกหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินในช่วงอายุยังไม่ถึงกำหนดชำระสิ้นสุด ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 ลดลงเมื่อเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ประมาณ 188 ล้านบาท หรือร้อยละ 27 ส่วนลูกหนี้กลุ่มดังกล่าว ในขณะที่ช่วงค้างชำระเกิน 3-12 เดือนกลับเพิ่มสูงขึ้นประมาณ 304 ล้านบาท เนื่องจากลูกหนี้อยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมก่อสร้างให้แก่ภาครัฐซึ่งได้ผลกระทบจากการระบาดของโควิด-19 ตั้งแต่ระลอกเดือนมกราคม 2564 และตามมาด้วยการล็อกดาวน์ในพื้นที่เสี่ยงและเขตการก่อสร้างตั้งแต่ช่วงพฤษภาคม 2564 ที่ทำให้เกิดข้อจำกัดในการเข้าทำงานในบางพื้นที่ที่ลดจนการส่งมอบงานที่ล่าช้า

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯมีการพิจารณาตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินประมาณ 245 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 18 ของลูกหนี้คงเหลือตามความเสี่ยงและคุณภาพของลูกหนี้

| รายได้ดอกเบี้ย (หน่วย: พันบาท) | งวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน | | | | ส่วนเปลี่ยนแปลง | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--------|---------|--------|-----------------|--------|
| | 2564 | ร้อยละ | 2563 | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ขายผ่อนชำระ | 88 | 0.1% | 0 | 0.0% | 88 | 100.0% |
| - สัญญากู้ยืมเงิน | 50,227 | 43.7% | 59,658 | 47.4% | (9,431) | -15.8% |
| - การซื้อสิทธิเรียกร้อง | 53,882 | 46.9% | 56,580 | 44.9% | (2,698) | -4.8% |
| - สัญญาเช่าการเงิน | 6,295 | 5.5% | 3,970 | 3.2% | 2,325 | 58.6% |
| - สัญญาเช่าซื้อ | 4,441 | 3.9% | 5,703 | 4.5% | (1,262) | -22.1% |
| รวม | 114,933 | 100.0% | 125,911 | 100.0% | (10,978) | -8.7% |

สำหรับครึ่งปีแรกของปี 2564 บริษัทฯมีรายได้ดอกเบี้ยรวมอยู่ที่ 115 ล้านบาท ลดลง 11 ล้านบาท หรือร้อยละ 9 โดยสาเหตุหลักมาจากแรงกดดันทางเศรษฐกิจที่หัตถ์หลากหลายอุตสาหกรรม ทำให้ปริมาณรายการค้าธุรกิจลดลง รวมไปถึงการยกระดับการคัดกรองการลูกค้าและลูกหนี้เพื่อลดการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต ส่งผลให้รายได้ดอกเบี้ยลดลง

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อี จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ฮาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353



| รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ (หน่วย: พันบาท) | งวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน | | | | ส่วนเปลี่ยนแปลง | |
|--|---------------------------------------|--------|--------|--------|-----------------|--------|
| | พันบาท | ร้อยละ | พันบาท | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ขายผ่อนชำระ | 272 | 1.4% | - | 0.0% | 272 | 100.0% |
| - สัญญากู้ยืมเงิน | 9,638 | 48.5% | 16,548 | 54.6% | (6,910) | -41.8% |
| - การซื้อสิทธิเรียกห้อง | 8,595 | 43.3% | 11,394 | 37.6% | (2,799) | -24.6% |
| - สัญญาเช่าการเงิน | 20 | 0.1% | 20 | 0.1% | 0 | 0.0% |
| - สัญญาเช่าซื้อ | 13 | 0.1% | 10 | 0.0% | 3 | 30.0% |
| - การออกหนังสือค้ำประกันของ | 1,311 | 6.6% | 2,322 | 7.7% | (1,011) | -43.5% |
| - อื่นๆ | 6 | 0.0% | 8 | 0.0% | (2) | -25.0% |
| รวม | 19,855 | 100.0% | 30,302 | 100.0% | (10,447) | -34.5% |

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการในไตรมาสที่ 2 ปี 2564 ลดลงประมาณ 10 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 34 โดยมาจากชะลอการปล่อยสินเชื่อสัญญากู้ยืมเงินในบางอุตสาหกรรมและปรับปริมาณการปล่อยสินเชื่อให้เหมาะสมกับคุณภาพของลูกค้าและลูกหนี้ เนื่องจากปัจจัยแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสถานการณ์โควิด-19 เริ่มมีผลต่อลูกค้าที่ขอสินเชื่อประเภทสินเชื่อเงินกู้ยืมเงินไม่สามารถส่งมอบสินค้าและบริการได้กำหนดระยะเวลา นอกจากนี้บริษัทฯยังมุ่งเน้นการปล่อยสินเชื่อประเภทการซื้อสิทธิเรียกห้องเนื่องจากมีความเสี่ยงน้อยกว่า แต่อย่างไรก็ตามรายการค้าทางธุรกิจที่ลดลงจากเศรษฐกิจที่ส่งผลกระทบต่อวงกว้างแทบทุกภาคส่วนมีส่งผลให้ค่าธรรมเนียมการเปิดวงใช้วงเงินลดลงด้วย

| รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ (หน่วย: พันบาท) | งวด 6 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน | | | | ส่วนเปลี่ยนแปลง | |
|---|---------------------------------------|--------|--------|--------|-----------------|--------|
| | พันบาท | ร้อยละ | พันบาท | ร้อยละ | จำนวน | ร้อยละ |
| - ขายผ่อนชำระ | 272 | 0.6% | - | 0.0% | 272 | 100.0% |
| - สัญญากู้ยืมเงิน | 22,541 | 46.9% | 29,326 | 49.4% | (6,785) | -23.1% |
| - การซื้อสิทธิเรียกห้อง | 21,659 | 45.1% | 25,614 | 43.1% | (3,955) | -15.4% |
| - สัญญาเช่าการเงิน | 113 | 0.2% | 48 | 0.1% | 65 | 135.4% |
| - สัญญาเช่าซื้อ | 24 | 0.0% | 24 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| - การออกหนังสือค้ำประกันของ | 3,432 | 7.1% | 4,334 | 7.3% | (902) | -20.8% |
| - อื่นๆ | 7 | 0.0% | 15 | 0.0% | (8) | -53.3% |
| รวม | 48,048 | 100.0% | 59,361 | 100.0% | (11,313) | -19.1% |

สำหรับครึ่งปีแรกของปี 2564 บริษัทฯมีรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการรวมอยู่ที่ 48 ล้านบาท ลดลง 11 ล้านบาท หรือร้อยละ 19 โดยสาเหตุตามที่กล่าวข้างต้น

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1834280 FAX : 02-1834281-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107558000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ฮาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1834280 โทรสาร 02-1834281-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107558000353



รายได้อื่น

รายได้อื่นมาจากรายได้ดอกเบี้ยจ่ายชำระล่าช้าคิดเป็นร้อยละ 90 ของยอดรายได้อื่นรวม ซึ่งมาจากการจ่ายชำระเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญา โดยในครั้งแรก รายได้ดอกเบี้ยจ่ายชำระล่าช้าลดลงประมาณ 3 ล้านบาท หรือร้อยละ 20

2. ค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหาร

บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหาร 30 ล้านบาท ลดลง 1 ล้านบาทหรือร้อยละ 3 โดยค่านายหน้าการขายลดลงประมาณ 4 ล้านบาทตามการลดลงของรายได้ แต่อย่างไรก็ตามค่าใช้จ่ายทางการตลาดเพิ่มขึ้นประมาณ 3 ล้านบาท จากการพัฒนาระบบสารสนเทศและใช้เครื่องมือทางการตลาดเพื่อให้ได้ลูกค้าที่ตรงกลุ่มมากขึ้น อีกทั้งสร้างแบรนด์ภาพลักษณ์ให้หน้าเชื่อถือและเป็นที่ยอมรับในกลุ่มผู้ใช้บริการสำหรับการดำเนินธุรกิจของกลุ่มบริษัท

สำหรับครั้งแรกของปี 2564 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหารลดลง 7 ล้านบาท หรือร้อยละ 11 จากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับพนักงานและควบคุมค่าใช้จ่ายอื่นที่ไม่จำเป็น

3. ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ไตรมาสที่ 2 ปี 2564 บริษัทฯประเมินผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น 27 ล้านบาท ซึ่งไม่แตกต่างอย่างมีนัยสำคัญเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันปีก่อนหน้า

ในครั้งแรกของปี 2564 ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเพิ่มขึ้น 24 ล้านบาท หรือร้อยละ 52 เมื่อเปรียบเทียบกับครั้งแรกของปีก่อน ซึ่งพิจารณาประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9

4. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ค่าใช้จ่ายทางการเงิน 23 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2 ล้านบาทหรือร้อยละ 10 เนื่องจากมีค่าใช้จ่ายทางการเงินในการออกหุ้นกู้ในเดือนมีนาคม 2564

แต่อย่างไรก็ตามในครั้งแรกของปี 2564 ค่าใช้จ่ายทางการเงินลดลงประมาณ 3 ล้านบาท หรือร้อยละ 7 เนื่องจากยอดคงเหลือหุ้นกู้เฉลี่ยที่ลดลง

5. ค่าใช้ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ลดลง 3 ล้านบาท หรือร้อยละ 80 คิดเป็นอัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริงร้อยละ 45 เนื่องจากกำไรจากผลการดำเนินงานที่ลดลง รวมถึงบริษัทย่อยแห่งใหม่มีผลขาดทุนจากการดำเนินงาน

สำหรับครั้งแรกของปี 2564 ค่าใช้จ่ายภาษีนิติบุคคลลดลง 8 ล้านบาท หรือร้อยละ 82 อัตราภาษีเงินได้ที่แท้จริงร้อยละ 37 ด้วยเหตุผลเดียวกันกับที่กล่าวข้างต้น

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อี จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353



6. กำไรสุทธิ

บริษัทฯ มีกำไรสุทธิในไตรมาสที่ 2 ปี 2564 จำนวน 1 ล้านบาท ลดลงจากปีก่อน ซึ่งมีกำไรสุทธิ 16 ล้านบาท คิดเป็นอัตราที่ลดลงร้อยละ 94 เนื่องจากรายได้รวมที่ลดลงจากเหตุผลที่กล่าวข้างต้น

สำหรับครึ่งปีแรกของปี 2564 บริษัทมีกำไรลดลง 33 ล้านบาท หรือร้อยละ 92 สาเหตุหลักมาจากรายได้รวมที่ลดลงและผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามการเพิ่มขึ้นของหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้

ฐานะทางการเงินรวมของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 เมื่อเทียบกับสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

สินทรัพย์

สินทรัพย์รวม ณ สิ้นไตรมาสที่ 2 ปี 2564 อยู่ที่ 2,731 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 86 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2563 ซึ่งมีสินทรัพย์รวมอยู่ที่ 2,645 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจาก เงินสดและเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค่าเพิ่มขึ้นประมาณ 98 ล้านบาท และ 70 ล้านบาท ตามลำดับ ในขณะที่ลูกหนี้รวมลดลงเล็กน้อยประมาณ 39 ล้านบาท

หนี้สินรวม

หนี้สินรวม ณ สิ้นไตรมาสที่ 2 ปี 2564 อยู่ที่ 1,693 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 123 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2563 ซึ่งมีหนี้สินรวมอยู่ที่ 1,570 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจาก หนี้กู้ยืมเพิ่มขึ้น 193 ล้านบาทจากการออกหุ้นกู้ใหม่ในไตรมาสที่ 1 ในขณะที่เงินกู้ยืมระยะสั้นลดลง 50 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นางชลธิชา ศุภลักษณ์เมธา)
รองกรรมการผู้จัดการ
บริษัท ลีซ อีท จำกัด (มหาชน)

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20TH FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353