

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย

คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564

(หน่วย: ล้านบาท)	Q2 2564	Q2 2563	เพิ่มขึ้น (ลดลง)
รายได้จากห้องพัก	13,991	337	4,051.6%
รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม	34,923	2,769	1,161.2%
รายได้อื่น ๆ	35,224	25,474	38.3%
รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม	84,138	28,580	194.4%
ต้นทุนขายและบริการ	183,836	167,972	9.4%
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	68,963	78,858	(12.5%)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	27,457	21,365	28.5%
ขาดทุนสุทธิ	(167,678)	(185,535)	(9.6%)

บริษัทมีรายได้จากการประกอบกิจการ โรงแรมสำหรับไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 เพิ่มขึ้น 55.6 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 194.4 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน โดยมีรายได้จากห้องพักเพิ่มขึ้น 13.7 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 4,051.6 และมีรายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่มเพิ่มขึ้น 32.2 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 1,161.2 แม้ว่าโรงแรมจะได้รับผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ Covid-19 อย่างต่อเนื่อง รายได้จากห้องพักและรายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่มในไตรมาสที่ 2 ของปีนี้สูงขึ้นจากไตรมาสเดียวกันของปีก่อน มีสาเหตุหลักมาจากในไตรมาสที่ 2 ของปี 2563 โรงแรมได้ปิดการให้บริการห้องพัก ร้านอาหาร ห้องจัดเลี้ยงและห้องประชุมเป็นระยะเวลา 2 เดือน เพื่อปฏิบัติตามมาตรการของกระทรวงสาธารณสุขและภาครัฐที่ได้สั่งปิดสถานที่บางแห่งเป็นการชั่วคราวเพื่อลดการแพร่ระบาดของ Covid-19 ทำให้รายได้ในภาพรวมของโรงแรมลดลง ในขณะที่ไตรมาสที่ 2 ของปี 2564 โรงแรมสามารถเปิดให้บริการแก่ลูกค้าได้ภายใต้ข้อจำกัดตามมาตรการควบคุมของภาครัฐที่เกี่ยวข้องกับการลดการแพร่ระบาดของเชื้อ Covid-19 ทำให้รายได้ของโรงแรมส่วนใหญ่มาจากลูกค้าภายในประเทศและ staycation package

บริษัทมีต้นทุนขายและบริการจำนวน 183.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 15.9 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 9.4 โดยต้นทุนขายและบริการดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากค่าเสื่อมราคา 38.2 ล้านบาท จากการบันทึกต้นทุนอาคารและอุปกรณ์หลังจากเสร็จสิ้นการปรับปรุงอาคาร ริเวอร์ วิง ในขณะที่ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานลดลง 9.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 12.5 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากค่าใช้จ่ายในการเดินทางของแขก ค่าโฆษณาและประชาสัมพันธ์ และค่าบำรุงรักษาทรัพย์สินซึ่งเป็นผลมาจากการควบคุมการใช้จ่ายต่าง ๆ

บริษัทมีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้นจำนวน 6.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 28.5 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน จากดอกเบี้ยเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาวที่บริษัทได้กู้ยืมมาเพิ่มเติมเพื่อใช้ในการดำเนินงานและปรับปรุงอาคารริเวอร์ วิง

ในขณะที่สถานการณ์การแพร่ระบาดของ Covid-19 ยังคงส่งผลกระทบกับการดำเนินกิจการของโรงแรมอย่างต่อเนื่อง ผลการดำเนินงานของบริษัทในไตรมาสที่ 2 ของปี 2564 ขาดทุนสุทธิ 167.7 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม ขาดทุนสุทธิลดลง 17.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 9.6 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน

น.ส. อุบลวดี มณีสาย
ผู้ควบคุมทางการเงิน