

ที่ UPA 016-2564

วันที่ 13 สิงหาคม 2564

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาสที่ 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 (แก้ไข)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ยูไนเต็ท เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอรายงานผลการดำเนินงานของ บริษัทฯและบริษัทย่อย สำหรับงวด เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2564 โดยมีรายละเอียดดังนี้

รายได้จากการขายอาคารชุด / ต้นทุนจากการขายอาคารชุด

ไตรมาสที่ 2 ยังไม่มีรายได้ และต้นทุนจากการขายอาคารชุด ของบริษัทย่อย (บริษัท โดมแลนด์ เอสเตท จำกัด) จากโครงการเดอะ พินี เขาใหญ่ เช่นเดียวกับปีก่อนในไตรมาสเดียวกัน

รายได้จากการขายไฟฟ้า / ต้นทุนการขายไฟฟ้า

ไตรมาสที่ 2 ปี 2564 มีรายได้ และต้นทุนจากการขายไฟฟ้า บริษัท ยูไนเต็ท เพาเวอร์ ออฟ เอเชีย จำกัด (มหาชน) จากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ 1 โครงการกับ สหกรณ์การเกษตรกระแสดินธุ์ จำกัด 5.00 MW มีรายได้จำนวน 8.09 ล้านบาท ต้นทุนขายจำนวน 4.29 ล้านบาท โดยมีกำไรขั้นต้น 3.79 ล้านบาท

และบริษัทย่อยของบริษัทย่อย (บริษัท พาราโบลิก โซลาร์ พาวเวอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของ บริษัท อันดามัน เพาเวอร์ แอนด์ ยูทิลิตี้ จำกัด) จากการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ 4 โครงการ กับ สหกรณ์การเกษตรกะทูน จำกัด 1.20 MW มีรายได้จำนวน 1.74 ล้านบาท ต้นทุนขาย 0.98 ล้านบาท กำไรขั้นต้น 0.76 ล้านบาท สหกรณ์การเกษตรวิเชียรบุรี จำกัด 1.75 MW มีรายได้จำนวน 2.78 ล้านบาท ต้นทุนขาย 1.48 ล้านบาท มีกำไรขั้นต้น 1.30 ล้านบาท จากสหกรณ์โคนมศรีธาตุ จำกัด 5 MW มีรายได้ 9.22 ล้านบาท ต้นทุนขาย 3.47 ล้านบาท กำไรขั้นต้น 5.76 ล้านบาท และรายได้จากโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในประเทศเวียดนาม B Solar (Song Luy) 46.78 MW จำนวน 56.29 ล้านบาท ต้นทุนขาย 18.28 ล้านบาท โดยมีกำไรขั้นต้น 38.01 ล้านบาท

รายได้อื่น / การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าสิทธิธรรมของเงินลงทุนในหลักทรัพย์เมื่อขาย/ส่วนแบ่งกำไร (ขาดทุน)
จากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

รายได้อื่นๆ ของบริษัทและบริษัทย่อยในไตรมาสที่ 2 ปี 2564 เป็นรายได้ดอกเบี้ยรับมีจำนวน 0.36 ล้านบาท หลักๆเป็นของ B Solar (Song Luy)

ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าจำนวน (0.72) ล้านบาท.ในโครงการน้ำประปา
แผ่นดิน จำนวน 0.22 ล้านบาท, โครงการอสังหาริมทรัพย์ วัน เซ็นทรัล จำนวน (0.94) ล้านบาท

รายได้รวมของกลุ่มบริษัทฯ ในไตรมาสที่ 2 ปี 2564 มีจำนวน 78.11 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตรมาส
เดียวกันของปีก่อน 65.31 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 510.23%

ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายบริหารไตรมาสที่ 2 ปี 2564 จำนวน 31.91 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากไตร
มาสเดียวกันกับปีก่อน 13.87 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 77% เป็นค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นของ UPA จำนวน 5.65 ล้านบาท
(หักค่าเผื่อการด้อยค่าหลักทรัพย์ที่ดิน และอาคารสำนักงานชอย อารีย์ เพื่อขาย) ค่าใช้จ่ายในการขายที่คาดว่าจะ
เกิดขึ้นจำนวน 1.57 ล้านบาท (ค่าธรรมเนียม ค่าภาษีเงินได้นิติบุคคล ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ) รวมเป็นจำนวน 7.22
ล้านบาท, บจก.แคนนาแคร์ จำนวน 2.73 ล้านบาท (ค่าที่ปรึกษาทางการเงิน, ค่าจดทะเบียนจัดตั้งบริษัท), B
Solar (Song Luy) 3.91 ล้านบาท (ค่าบริหารงานทั่วไป) โดยในไตรมาสที่ 2 ของปีก่อนยังไม่มีกรรวมงบการเงิน
ของ Song Luy เข้ามา

กำไรสุทธิ

กำไรขั้นต้นไตรมาสที่ 2 ปี 2564 กลุ่มบริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นจำนวน 50.40 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้น
64.52% ของยอดขาย เกิดจากรายได้จากการขายไฟฟ้าของบริษัทและบริษัทย่อยในประเทศรวม 4 โครงการ
และในต่างประเทศ 1 โครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันในปีก่อนกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น จำนวน 43.46
ล้านบาท หรือมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 626.22%

หลังจากหัก ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร ต้นทุนทางการเงิน และภาษีเงินได้แล้ว มีกำไรสุทธิ จำนวน
4.10 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันในปีก่อนที่มีผลขาดทุน (17.07) ล้านบาท มีผลกำไรเพิ่มขึ้น
21.17 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 124.02% เนื่องจากมีรายได้จากการขายกระแสไฟฟ้าเพิ่มมา 2 โครงการจาก
สหกรณ์โคนมศรีธาตุ จังหวัดอุดรธานี, ในต่างประเทศโครงการ B Solar (Song Luy) Vietnam

ประเด็นอื่นๆ

เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม พ.ศ. 2564 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท มีมติอนุมัติเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 5,065,171,462.50 บาท เป็นจำนวน 13,470,544,918 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวน 16,810,746,911 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เสนอขายให้แก่บุคคลในวงจำกัดและผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นในราคา 0.33 บาทต่อหุ้น

เมื่อวันที่ 16 กรกฎาคม พ.ศ. 2564 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท มีมติอนุมัติให้บริษัทเข้าซื้อหุ้นสามัญของ บริษัท โกลเด้น ไทรแองเกิ้ล กรุ๊ป จำกัด จำนวน 9,684,987 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้ หุ้นละ 10 บาท คิดเป็นร้อยละ 96.49 ของจำนวนหุ้นที่ออกจำหน่ายแล้วทั้งหมด ซึ่งคิดเป็นมูลค่าการลงทุนทั้งสิ้น 2,788.41 ล้านบาท จากบริษัทจำกัดจำนวน 4 บริษัทซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นเดิม ตามเงื่อนไขของกระบวนการทำงานโอนกิจการทั้งหมด (Entire Business Transfer)

บริษัทตกลงจ่ายค่าเงินลงทุนโดยจะจัดสรรหุ้นสามัญที่ได้รับจากการเพิ่มทุนของบริษัท จำนวน 8,449,719,031 หุ้น มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท ให้แก่บริษัทจำนวน 4 บริษัทดังกล่าว เพื่อให้ได้มาซึ่งหุ้นสามัญของบริษัท โกลเด้น ไทรแองเกิ้ล กรุ๊ป จำกัด คิดเป็นสัดส่วนจำนวน 872.46 หุ้น ต่อ 1 หุ้นสามัญของบริษัท โกลเด้น ไทรแองเกิ้ล กรุ๊ป จำกัด โดยจะเสนอเรื่องดังกล่าวต่อที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณาและอนุมัติการเข้าลงทุนภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2564

เงินมัดจำเพื่อการลงทุน 300.31 ล้านบาท

1. เงินมัดจำที่จ่ายให้แก่บริษัทแห่งหนึ่งในสาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว (“สปป.ลาว”) จำนวน 420 ล้านบาท เพื่อให้บริษัทได้รับสิทธิในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการน้ำประปาและโรงไฟฟ้าพลังงานน้ำในสปป.ลาว โดยบริษัทจะได้รับเงินมัดจำคืน ภายในเดือนเมษายน 2562 หากผลการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการเหล่านั้นไม่เป็นที่น่าพอใจ ทั้งนี้บริษัทผู้รับเงินมัดจำได้วางหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารจำนวน 420 ล้านบาท ไว้เพื่อเป็นหลักประกันแก่บริษัท

เมื่อวันที่ 31 ตุลาคม 2562 บริษัทร่วมลงทุนในโครงการน้ำประปาแสดดินในสปป.ลาว และชำระค่าเงินลงทุน โดยหักจากเงินมัดจำเพื่อการลงทุนดังกล่าว จำนวน 79.23 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2563 บริษัทและบริษัทคู่สัญญาได้ตกลงขยายระยะเวลาการศึกษาโครงการอื่นและการรับคืนเงินมัดจำที่เหลือออกไป เป็นวันที่ 29 กันยายน 2564

ต่อมาเมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2564 บริษัทย่อยแห่งหนึ่งได้ตกลงลงทุนในโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในประเทศเวียดนาม และชำระค่าเงินลงทุนส่วนหนึ่ง จำนวน 73.38 ล้านบาท โดยการหักจากเงินมัดจำดังกล่าว

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 เงินมัดจำนี้มียอดคงเหลือ จำนวน 267.39 ล้านบาท

2. เงินมัดจำที่จ่ายให้แก่บริษัทแห่งหนึ่งในประเทศไทย จำนวน 20 ล้านบาท เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ของการลงทุนในโครงการกังหันลมเติมอากาศ พลังงานแสงอาทิตย์ บริษัทมีสิทธิที่จะได้รับเงินมัดจำคืนเต็มจำนวน พร้อมทั้งดอกเบี้ยตามที่ตกลงภายในวันที่ 10 มกราคม พ.ศ. 2565 หากบริษัทตัดสินใจไม่ลงทุน

3. เงินมัดจำที่จ่ายให้แก่บริษัทแห่งหนึ่งในสปป.ลาว จำนวน 300 ล้านบาท เพื่อให้บริษัทได้รับสิทธิในการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการโรงไฟฟ้าถ่านหินในสปป.ลาว โดยบริษัทมีสิทธิที่จะได้รับเงินมัดจำคืนเต็มจำนวนตามที่ตกลงภายในวันที่ 14 พฤษภาคม 2564 หากผลการศึกษาโครงการเป็นที่น่าพอใจ ทั้งนี้บริษัทผู้รับเงินมัดจำได้วางหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารจำนวน 300 ล้านบาท ไว้เพื่อเป็นหลักประกันแก่บริษัท

วันที่ 30 พฤศจิกายน 2563 บริษัทตัดสินใจไม่ลงทุนและขอเงินมัดจำคืน โดยบริษัทได้รับเงินมัดจำคืนในวันที่ 1 ธันวาคม 2563 จำนวน 47.56 ล้านบาท และเมื่อวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2564 บริษัทได้รับเงินมัดจำคืนอีกจำนวน 239.52 ล้านบาท

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2564 เงินมัดจำนี้มียอดคงเหลือ จำนวน 12.92 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายกวิน เฉลิมโรจน์)

ผู้ช่วยประธานเจ้าหน้าที่บริหาร