



ที่ CMC สล. 010/2564

วันที่ 2 กันยายน 2564

เรื่อง การเข้าร่วมทุนกับ บริษัท เอ็น.ดี.เอส.34 จำกัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) มีรายละเอียดของหมายเหตุประกอบงบการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2563 โดยบริษัทมีรายการจ่ายซื้อหุ้นสามัญในบริษัทที่ไม่เกี่ยวข้องกันแห่งหนึ่ง จำนวน 78,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 2,200 บาท รวมมูลค่า 171.6 ล้านบาท เป็นร้อยละ 25 จากจำนวนหุ้นทั้งหมด ทั้งนี้ บริษัทขอชี้แจงที่มาของรายการดังกล่าว

จากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2562 เมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2562 ได้มีมติอนุมัติการเข้าซื้อหุ้นสามัญ ของ บริษัท เอ็น.ดี.เอส. 34 จำกัด จำนวน 78,000 หุ้น โดยคิดเป็นมูลค่าหุ้นตามวิธี DCF มูลค่าหุ้นละ 2,256.21 บาท โดยบริษัทฯ ตกลงราคาซื้อขายที่มูลค่าหุ้นละ 2,200 บาท คิดเป็นจำนวนเงิน 171,600,000 บาท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ชื่อบริษัทร่วมทุน	บริษัท เอ็น.ดี.เอส. 34 จำกัด
วันที่สัญญาเข้าลงทุน	27 ธันวาคม 2562
คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง	ผู้ซื้อ : บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด (มหาชน) ผู้ขาย : ผู้ถือหุ้นของบริษัท เอ็น.ดี.เอส. 34 จำกัด (โดยบริษัท รุ่งจวน โฮลดิ้ง จำกัด)
ลักษณะของธุรกิจ	ประกอบกิจการโรงพยาบาล
วัตถุประสงค์ในการลงทุน	เพื่อการเข้าลงทุนในกิจการโรงพยาบาล ป.แพทย์ 1 และ ป. แพทย์ 2 ของบริษัท เอ็น.ดี.เอส. 34 จำกัด
ทุนจดทะเบียน	312,000,000 บาท ประกอบด้วย หุ้นสามัญ 312,000 หุ้น หุ้นละ 1,000 บาท
โครงสร้างการถือหุ้น	1) บริษัท เอ็น.ดี.เอส.34 จำกัด ถือหุ้นจำนวน 234,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 75 ประกอบด้วย - กลุ่มสงวนตระกูล 41.65% - บริษัท รุ่งจวน โฮลดิ้ง จำกัด 28.92% - และอื่นๆ 4.43%



	<p>รายชื่อกรรมการ :</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. นางสาวมนฤดี สงวนตระกูล</li><li>2. นายดิศกุล สงวนตระกูล</li><li>3. นางนันทิยา เทียนไพฑูรย์</li><li>4. นางวารุณี สโครเบค</li><li>5. นางวารี เชื้อปรุง</li></ol> <p>2) บริษัท เจ้าพระยามหานคร จำกัด มหาชน ถือหุ้น 78,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 25</p>
แหล่งเงินทุนที่ใช้	เงินทุนหมุนเวียนของบริษัท
ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน	ธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการที่เกี่ยวข้องตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.21/2551 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม)
ขนาดของรายการ	<p>เมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์แล้ว ไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงานเสนอตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ.20/2551 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. เกณฑ์มูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิ (NTA) <math>(0.25 * 343.16) / 2,591.48 = 1.66 \%</math></li><li>2. เกณฑ์กำไรสุทธิจากการดำเนินงาน <math>(0.25 * 10.45) / 19 = 13.75 \%</math></li><li>3. เกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน <math>(171.6 * 100) / 2,591.48 = 6.62 \%</math></li></ol> <p>(ข้อมูลตามงบการเงิน สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2562)</p>
เงื่อนไขในการจัดทำสัญญา	<p>ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน ปี 2563 สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวจัดเป็นตราสารหนี้ เนื่องจากมีเงื่อนไขของการซื้อหุ้นคืนในราคาที่จ่ายซื้อหุ้นบวกด้วยดอกเบี้ย หักเงินปันผลที่ได้รับตลอดระยะเวลาการลงทุน หากผู้ขายไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจะซื้อจะขายหุ้นได้สำเร็จ ภายในวันที่ 31 ธันวาคม 2565 (เงื่อนไขในการจัดทำสัญญาไม่สามารถเปิดเผยได้ เนื่องจากมีการลงนามสัญญาในการรักษาความลับทางธุรกิจระหว่างกัน)</p>



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

-นายวิเชียร แพทยานันท์-

(นายวิเชียร แพทยานันท์)  
กรรมการและประธานเจ้าหน้าที่บริหาร