



บริษัท วีรันดา รีสอร์ท จำกัด (มหาชน)

คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ

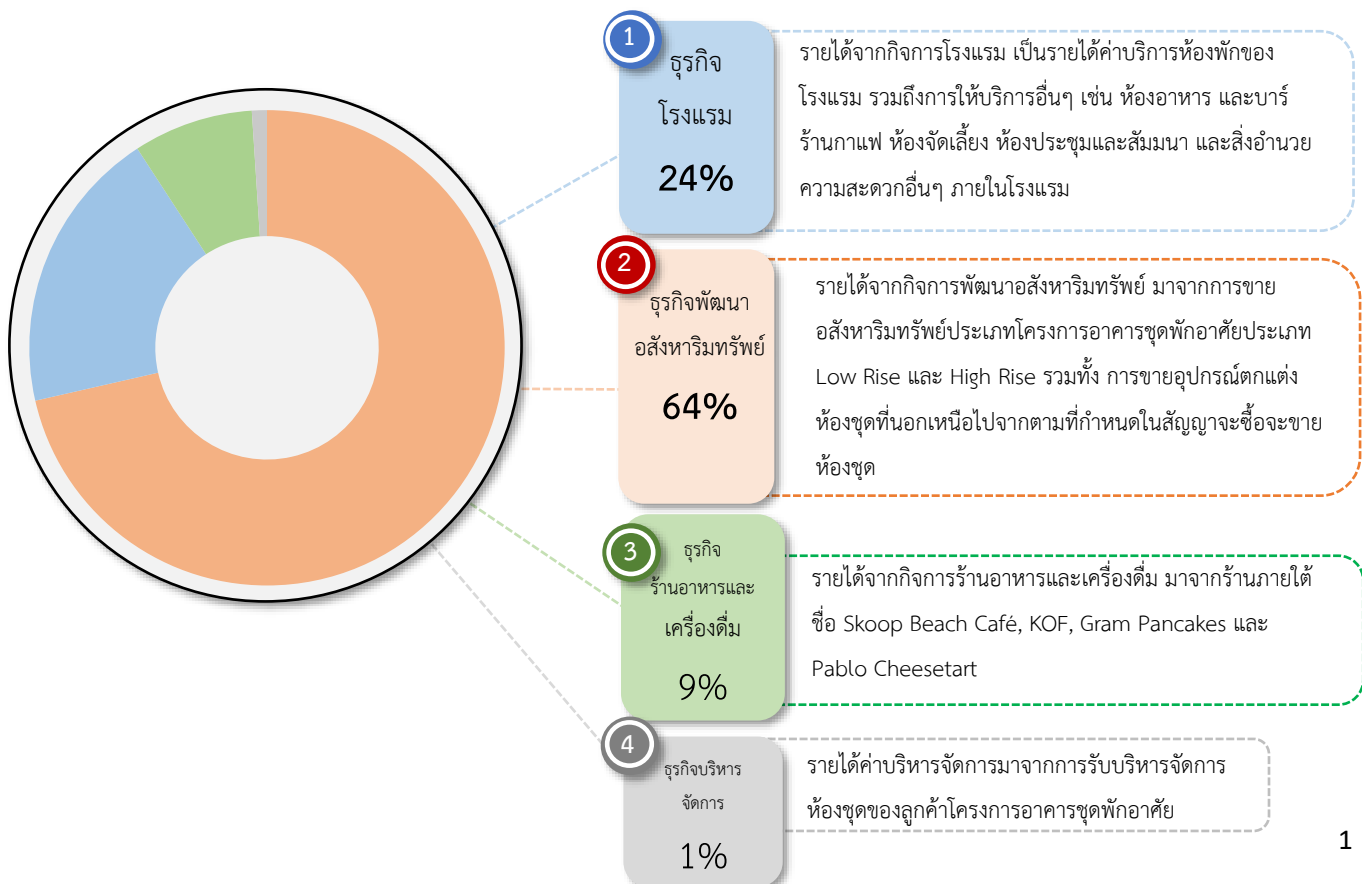
(MD&A)

ประจำไตรมาสที่ 3 ปี 2564

โครงสร้างรายได้

ในไตรมาส 3 ปี 2564 บริษัทมีรายได้รวม 240 ล้านบาท โดยมีรายได้จากธุรกิจพัฒนาอสังหาฯ เป็นสัดส่วนหลักจากการโอนกรรมสิทธิ์โครงการ วีรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน ในขณะที่รายได้จากกิจการโรงแรมได้รับผลกระทบจากการระบาดของ COVID-19 ระลอก 4 ในช่วงเดือนกรกฎาคม และสิงหาคม ทำให้ภาครัฐได้ออกมาตรการต่าง ๆ เพื่อควบคุมการแพร่ระบาด ส่งผลให้สัดส่วนรายได้จากกิจการโรงแรมลดลงจากไตรมาสก่อน โดยตารางต่อไปนี้แสดงโครงสร้างรายได้รวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวม สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

รายได้	Q3/2564	%	Q3/2563	%	YoY	Q2/2564	%	QoQ
รายได้จากกิจการโรงแรม	57	24%	123	27%	-54%	61	19%	-7%
รายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	154	64%	291	63%	-47%	220	70%	-39%
รายได้จากกิจการร้านอาหารและเครื่องดื่ม	21	9%	28	8%	-48%	22	7%	-7%
รายได้ค่าบริหารจัดการ	2	1%	5	1%	-60%	3	1%	-32%
รายได้อื่น	6	2%	7	1%	-13%	9	3%	-32%
รวมรายได้	240	100%	465	100%	-48%	315	100%	-24%



สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีรายได้รวม 240 ล้านบาท ลดลง 75 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 24 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน โดยมีสาเหตุหลักมาจากรายได้จากกิจกรรมการพัฒนา อสังหาริมทรัพย์ลดลง 66 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 39 ซึ่งมีสาเหตุหลักมาจากการลดลงของยอดโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดโครงการ วิรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน ซึ่งมียอดสะสมการโอนกรรมสิทธิ์ไปแล้วร้อยละ 72 ของโครงการ

โดยเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 บริษัทมีรายได้รวมลดลง 225 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 48 โดยมีสาเหตุหลักมาของรายได้จากกิจกรรมพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ลดลง 137 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 60 ประกอบกับรายได้กิจการโรงแรมที่ลดลง 66 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 54 จากสถานการณ์การแพร่ระบาดอย่างรุนแรงของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ระลอก 4 ในช่วงเดือนกรกฎาคม และสิงหาคม ทำให้ภาครัฐได้ออกมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมการแพร่ระบาด

รายได้และกำไรขั้นต้นจากกิจการโรงแรม

รายได้จากกิจการโรงแรม

รายละเอียดรายได้จากกิจการโรงแรมสำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 สามารถสรุปได้ดังนี้

	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
จำนวนโรงแรม*	แห่ง	6	5		6	
จำนวนห้องพัก ณ สิ้นงวด	ห้อง	675	637		675	
อัตราการเข้าพักเฉลี่ย	ร้อยละ	13%	26%	-13%	16%	-3%
อัตราค่าห้องพักเฉลี่ย	บาท/ห้อง/คืน	3,865	4,447	-13%	3,601	+7%
REVPAR	บาท/ห้อง/คืน	502	1,156	-57%	578	-13%
รายได้จากกิจการโรงแรม						
รายได้ค่าห้องพัก	ล้านบาท	37	69	-46%	37	+2%
รายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่ม	ล้านบาท	11	38	-70%	17	-31%
รายได้จากการให้บริการอื่นๆ	ล้านบาท	9	16	-45%	7	+6%
รายได้จากกิจการโรงแรม	ล้านบาท	57	123	-54%	61	-6%

*เปิดโรงแรม VERSO Hua Hin - a Veranda Collection จำนวน 38 ห้อง ในเดือนธันวาคม 2563

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีรายได้จากกิจการโรงแรมลดลง 4 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 6 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน จากนโยบายในการจำกัดการเดินทางและการปิดสถานที่ต่างๆ ซึ่งกระทบถึงอัตราการเข้าพักและรายได้ค่าอาหารและเครื่องดื่ม อย่างไรก็ตาม อัตราค่าห้องพักเฉลี่ยปรับตัวสูงขึ้นร้อยละ 7 เนื่องจากสถานการณ์ COVID ส่งผลให้ลูกค้าเลือกจองห้องพักประเภทใหญ่ขึ้นเพื่อความเป็นส่วนตัวมากขึ้น

โดยเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 บริษัทมีรายได้จากกิจการโรงแรมลดลง 66 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 54 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน ซึ่งเป็นผลมาจากในช่วงดังกล่าวในปี 2563 มีการกลับดำเนินการโรงแรมหลังจากภาครัฐได้ผ่อนคลายมาตรการ ทำให้มีจำนวนนักท่องเที่ยวที่สูงขึ้น ประกอบกับในปีปัจจุบันมีสถานการณ์การแพร่ระบาดของอย่างรุนแรงของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ระลอก 4 ในช่วงเดือนกรกฎาคม และสิงหาคม ทำให้ภาครัฐได้กลับมาออกมาตรการต่างๆ อย่างเข้มข้นเพื่อควบคุมการแพร่ระบาด

กำไรขั้นต้นของกิจการโรงแรม

ข้อมูล	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
รายได้จากกิจการโรงแรม	ล้านบาท	57	123	-54%	61	-7%
ต้นทุนของกิจการโรงแรม	ล้านบาท	42	73	-32%	47	-12%
กำไรขั้นต้นจากกิจการโรงแรม	ล้านบาท	15	50	-35%	14	+12%
อัตรากำไรขั้นต้นจากกิจการโรงแรม	ร้อยละ	27%	41%	-14%	22%	+5%
กำไรขั้นต้นจากกิจการโรงแรมหลังหักค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	ล้านบาท	-35	-2	N/A	-30	N/A

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัท มีกำไรขั้นต้นของกิจการโรงแรมลดลง 4 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 7 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน โดยมีกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้น 1 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นคิดเป็นร้อยละ 12 และอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นร้อยละ 5 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน จากบริหารจัดการต้นทุนของกิจการโรงแรมที่ดีขึ้น

โดยเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 บริษัทมีกำไรขั้นต้นของกิจการโรงแรมลดลง 35 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 35 สาเหตุหลักมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของอย่างรุนแรงของไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ระลอก 4 ทำให้ภาครัฐได้ออกมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมการแพร่ระบาด



กำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายของกิจการโรงแรม (EBITDA)

ข้อมูล	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
EBITDA	ล้านบาท	-5	15	N/A	-13	+62%
อัตรา EBITDA	ร้อยละ	N/A	12%	N/A	N/A	N/A

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีขาดทุนก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายของกิจการโรงแรม (EBITDA) 5 ล้านบาท ซึ่งขาดทุนลดลงคิดเป็นร้อยละ 62 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน จากกำไรขั้นต้นที่ปรับตัวดีขึ้น แต่ปรับตัวลดลง 20 ล้านบาทเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน

รายได้และกำไรขั้นต้นจากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

รายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

โครงการอาคารชุดพักอาศัย	มูลค่าโครงการ ล้านบาท	มูลค่าการโอน				
		สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
วีร์ริดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน	2,417	154	270	-43%	219	-29%
วีร์ริดา เรสซิเดนซ์ พัทยา	1,906	0	21	-100%	1	-100%
วีร์ริดา ไฮ เรสซิเดนซ์ เชียงใหม่	198	0	0	-	0	-
รวม	3,571	154	291	-46%	220	-30%

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีรายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 154 ล้านบาท ลดลง 66 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 30 จากไตรมาสก่อนหน้า โดยมีสาเหตุหลักมาจากการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดของโครงการวีร์ริดาเรสซิเดนซ์ หัวหิน ที่ชะงักงัน

โดยเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 บริษัทมีรายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ลดลง 137 คิดเป็นร้อยละ 46 โดยมีสาเหตุหลักมาจากการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดของโครงการวีร์ริดา เรสซิเดนซ์หัวหิน ที่โอนได้สูงในช่วงแรกของโครงการ โดย ณ ไตรมาส 3 ปี 2564 บริษัทมีรายได้จากการโอนกรรมสิทธิ์ไปแล้วร้อยละ 72 ของมูลค่าโครงการ

กำไรขั้นต้นจากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ข้อมูล	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
รายได้จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ล้านบาท	154	291	-47%	219	-30%
ต้นทุนของกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ล้านบาท	116	213	-46%	153	-24%
กำไรขั้นต้นจากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ล้านบาท	39	78	-51%	67	-42%
อัตรากำไรขั้นต้นจากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	ร้อยละ	25%	27%	-2%	30%	-5%

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีต้นทุนของกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 116 ล้านบาท ลดลง 37 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 24 จากไตรมาสก่อน โดยส่วนใหญ่เป็นต้นทุนของห้องชุดโครงการวิวัฒนา เรสซิเดนซ์ หัวหิน ซึ่งสอดคล้องกับรายได้ที่ลดลง บริษัทมีกำไรขั้นต้น 39 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นร้อยละ 25 ลดลงจากไตรมาสก่อนร้อยละ 5 และลดลงจากไตรมาสที่ 3 ปี 2563 ร้อยละ 2 เนื่องจากราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตรของห้องชุดต่ำกว่าไตรมาสที่ผ่านมา และต่ำกว่าช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนเล็กน้อย อย่างไรก็ตามราคาขายเฉลี่ยต่อตารางเมตรของทั้งโครงการยังอยู่ในระดับเดียวกับเป้าหมายที่บริษัทตั้งไว้

กำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายของกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (EBITDA)

ข้อมูล	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
EBITDA	ล้านบาท	23	55	-58%	46	-49%
อัตรา EBITDA	ร้อยละ	15%	19%	-4%	21%	-6%

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีกำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่ายของกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (EBITDA) 23 ล้านบาท ลดลงจากไตรมาสก่อน 23 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 49 โดยมีอัตรา EBITDA ร้อยละ 15 ปรับตัวลดลงจากไตรมาสก่อนร้อยละ 6 โดยมีสาเหตุหลักมาจากกำไรขั้นต้นที่ลดลง

โดยเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 บริษัทมี EBITDA จากกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ลดลง 32 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 58 ตามรายได้จากการโอนกรรมสิทธิ์ของโครงการอสังหาริมทรัพย์

ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายในการบริหาร

	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 มิถุนายน	
	2564	2563	YoY	2564	QoQ
	ล้านบาท	ล้านบาท	%	ล้านบาท	%
ค่าใช้จ่ายในการขาย	25	43	-49%	33	-23%
อัตราค่าใช้จ่ายในการขายต่อรายได้รวม (ร้อยละ)	11%	9%	+2%	11%	-
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	33	46	-15%	42	-20%
อัตราค่าใช้จ่ายในการบริหารต่อรายได้รวม (ร้อยละ)	14%	10%	+4%	13%	+1%
ค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายในการบริหาร	58	89	-34%	75	-22%
อัตราค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่ายในการบริหารต่อรายได้รวม (ร้อยละ)	25%	19%	+6%	24%	+1%

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและการตลาดลดลง 8 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 23 จากไตรมาสก่อน และลดลงร้อยละ 49 จากช่วงเดียวกันของปีก่อน โดยมีสาเหตุหลักมาจากการลดลงของค่าใช้จ่ายตามสัดส่วนของรายได้จากกิจการโรงแรมที่ลดลง เช่น ค่านายหน้าในการขายห้องพัก ค่าโฆษณาประชาสัมพันธ์ ค่าเฟรนไชส์และค่าบริหารจัดการ

โดยค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลงคิดเป็นร้อยละ 20 จากไตรมาสก่อน และลดลงคิดเป็นร้อยละ 15 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน โดยมีสาเหตุหลักมาจากการใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับพนักงานและค่าสอบบัญชีที่ลดลง

กำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมฯ และค่าตัดจำหน่าย (EBITDA)

ข้อมูล	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
EBITDA	ล้านบาท	16	69	-77%	29	-46%
อัตรา EBITDA	ร้อยละ	7%	9%	-2%	9%	-2%

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีกำไรก่อนดอกเบี้ย ภาษี ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย (EBITDA) ลดลงร้อยละ 46 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน และลดลงร้อยละ 77 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 จากผลกระทบของ COVID-19 ระลอก 4 อย่างไรก็ตาม อัตรา EBITDA ปรับลดลงเล็กน้อยเนื่องจากการที่บริษัทพยายามบริหารจัดการต้นทุนคงที่อย่างต่อเนื่อง

ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ต้นทุนทางการเงินเท่ากับ 19 ล้านบาท อยู่ในระดับเดียวกับไตรมาสก่อน โดยเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ปี 2563 ต้นทุนทางการเงิน ลดลง 3 ล้านบาท โดยสาเหตุหลักมาจากการต่อรองอัตราดอกเบี้ยในปี 2564 และการทยอยจ่ายชำระหนี้เงินกู้ยืมของโครงการวิรันดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน จนครบทั้งจำนวนในเดือนกันยายน 2564

กำไรสุทธิและอัตรากำไรสุทธิ

	หน่วย	สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 กันยายน			สำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุด 30 มิถุนายน	
		2564	2563	YoY	2564	QoQ
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	ล้านบาท	(49.8)	(8.6)	n/a	(35.4)	n/a
อัตรากำไร (ขาดทุน) สุทธิ	ร้อยละ	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีผลขาดทุนสุทธิ จำนวน 49.8 ล้านบาท ขาดทุนเพิ่มขึ้น 14.4 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อน และขาดทุนเพิ่มขึ้น 41.2 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน ซึ่งเกิดจากการระบาดของ COVID-19 ระลอกที่ 4 ในช่วงกรกฎาคม 2563 ที่ผ่านมา

ฐานะทางการเงิน

ข้อมูล	หน่วย	ณ วันที่ 30 กันยายน 2564	ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563	เปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)
สินทรัพย์รวม	ล้านบาท	4,851	5,354	-9%
หนี้สินรวม	ล้านบาท	2,933	3,285	-11%
ส่วนของผู้ถือหุ้น	ล้านบาท	1,917	2,069	-7%
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	1.53	1.59	
อัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	1.29	1.24	

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีสินทรัพย์รวม 4,851 ล้านบาท ลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 503 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 9 โดยมีสาเหตุหลักมาจาก

- อสังหาริมทรัพย์พัฒนาเพื่อขายลดลง โดยส่วนใหญ่มาจากการโอนกรรมสิทธิ์โครงการวีร์ริดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน อย่างต่อเนื่อง
- ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ลดลง สาเหตุหลักมาจากค่าเสื่อมราคาสำหรับงวด สู้ชดกับการซื้อเพิ่ม ซึ่งส่วนใหญ่เป็นการลงทุนเพิ่มในที่ดิน อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีหนี้สินรวม 2,933 ล้านบาท ลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 352 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 11 โดยมีสาเหตุหลักมาจาก

- เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินลดลงเนื่องจากการชำระหนี้สินของโครงการวีร์ริดา เรสซิเดนซ์หัวหิน จนครบทั้งจำนวน จากการทำบริษัทสามารถทยอยโอนกรรมสิทธิ์ได้อย่างต่อเนื่อง
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นลดลง เนื่องจากการชำระเจ้าหนี้ค่าก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ของโครงการวีร์ริดา เรสซิเดนซ์ หัวหิน และโครงการโรงแรมเวโอโซ หัวหิน ที่ก่อสร้างแล้วเสร็จในปีที่ผ่านมา

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 บริษัทมีส่วนของผู้ถือหุ้นรวม 1,917 ล้านบาท ลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 152 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 7 โดยมีสาเหตุหลักมาจากผลขาดทุนสุทธิในงวดเก้าเดือนของปี 2564 และการจ่ายปันผลสำหรับผลดำเนินงานประจำปี 2563

ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท (D/E ratio) เท่ากับ 1.53 เท่าและอัตราส่วนหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (IBD/E ratio) เท่ากับ 1.29 เท่า ซึ่งอยู่ในระดับเดียวกับเมื่อเปรียบเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 โดยบริษัท สามารถบริหารโครงสร้างเงินทุนที่อยู่ในระดับที่เหมาะสม ท่ามกลางสถานการณ์การแพร่ระบาดของ COVID-19