



วันที่ 10 พฤศจิกายน 2564

ที่ บพ/2564-030  
เรื่องชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาสที่ 3 ปี 2564  
เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ บริษัท ลีช อิท จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 12/2564 เมื่อวันที่ 10 พฤศจิกายน 2564 ได้มีมติอนุมัติรับรองงบการเงินและผลการดำเนินงานของบริษัท สำหรับไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ซึ่งผ่านการสอบทานของผู้สอบบัญชีของบริษัท สำนักงาน อีวาย จำกัด

ทิศทางของภาวะเศรษฐกิจไทยตลอดระยะเวลา 3 ไตรมาสในปี 2564 ยังคงเผชิญกับผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 ระลอกใหม่อย่างต่อเนื่องจากปลายปี 2563 ซึ่งส่งผลกระทบต่อในวงกว้างกับทั้งภาคธุรกิจ และภาคประชาชน และทำให้การฟื้นตัวของกิจกรรมทางเศรษฐกิจต่างๆ ขาดความต่อเนื่อง สำหรับบริษัท ลีช อิท จำกัด (มหาชน) ซึ่งมีพันธกิจเป็นแหล่งเงินทุนทางเลือกนอกภาคสถาบันการเงิน (non-bank) ที่สร้างโอกาสให้กับธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ที่ทำงานให้กับภาครัฐ และเอกชนขนาดใหญ่ ให้เข้าถึงแหล่งเงินทุนทางธุรกิจ ยังคงมุ่งตอบโจทย์ทางธุรกิจของลูกค้าอย่างต่อเนื่องผ่านการนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงินที่ครบวงจร อีกทั้งยังให้ความช่วยเหลือลูกค้าที่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์โควิด-19 เชิงรุกเพื่อให้ลูกค้าสามารถอยู่รอดได้ในระยะยาว โดยในเก้าเดือนแรกของปีนี้ บริษัทฯ มีความสามารถในการทำรายได้ท่ามกลางสถานการณ์การระบาดของโรคโควิด-19 ลดลง 15.7% ทั้งนี้เนื่องจากการประกาศสถานการณ์ฉุกเฉิน และการสั่งห้ามประกอบกิจการบางประเภทในช่วงสถานการณ์ ส่งผลให้ลูกค้าของบริษัทฯ ไม่สามารถดำเนินธุรกิจและส่งมอบงานได้ เป็นเหตุให้ในช่วงเวลาดังกล่าว บริษัทฯ มีปริมาณการให้สินเชื่อที่ลดลงส่งผลกระทบต่อรายได้ของบริษัทฯ และบริษัทฯ ยังคงต้องตั้งค่าเผื่อผลการขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากสินเชื่อด้วยคุณภาพที่มีผลกระทบจากภาวะเศรษฐกิจปัจจุบัน ทั้งนี้เพื่อเป็นไปตามนโยบายการดำเนินธุรกิจอย่างรอบคอบและระมัดระวังและยังได้ปรับกลยุทธ์ในการดำเนินธุรกิจสำหรับปี 2564 นี้ เพื่อรองรับผลกระทบจากสถานการณ์ดังกล่าว ดังต่อไปนี้

#### ภาวะอุตสาหกรรมและกลยุทธ์

แนวโน้มการแข่งขันในอุตสาหกรรมธนาคารและสถาบันการเงินประเภท non-bank ยังคงได้รับแรงกดดันจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคโควิด-19 ระลอกใหม่อย่างต่อเนื่อง และแนวโน้มทางเศรษฐกิจยังคงขึ้นอยู่กับความคืบหน้าในการเร่งจัดหาและฉีดวัคซีนให้กับประชาชน ท่ามกลางความท้าทายดังกล่าวทำให้บริษัทฯ ต้องปรับเปลี่ยนกลยุทธ์การแข่งขันเพื่อให้ทันสอดคล้องกับสถานการณ์และประกอบทิศทางผลประกอบการให้เหมาะสมกับแนวโน้มอุตสาหกรรมทั้งในปัจจุบันและเพื่อความยั่งยืนในอนาคต โดยบริษัทฯ ยังคงดำเนินการตามเป้าหมายในการสร้างรายได้เพื่อสร้างความมั่นคงองค์กร สร้างความพึงพอใจแก่ลูกค้า ยกกระดับกระบวนการทำงาน และ สร้างความน่าเชื่อถือและภาพลักษณ์องค์กร ดังนี้

- 1) ยกกระดับการตลาดด้วยดิจิทัลแพลตฟอร์ม (Digital Platform) เพื่อตอบโจทย์กลุ่มลูกค้ารุ่นใหม่และตอบรับการเติบโตของตลาดดิจิทัลในอนาคต บริษัทฯ ได้ให้ความสำคัญกับการพัฒนาระบบสารสนเทศและใช้เครื่องมือทางการตลาดแบบดิจิทัลเพื่อให้เข้าถึงกลุ่มลูกค้าเป้าหมายของบริษัทฯ เพื่อให้ได้ลูกค้าที่ตรงกลุ่มมากยิ่งขึ้นและนำเสนอผลิตภัณฑ์ทางการเงินของบริษัทฯ ได้แม่นยำขึ้น อีกทั้งสร้างแบรนด์ภาพลักษณ์ให้น่าเชื่อถือและเป็นที่รู้จักในกลุ่มผู้ใช้บริการ นอกจากนี้ บริษัทฯ ยังได้จัดตั้งบริษัทย่อย คือ บริษัท ยูไลท์ ดิจิตอล จำกัด เพื่อดำเนินธุรกิจขายสินค้าแบบ

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีช อิท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353



ผ่านชำระผ่านโมบายแอปพลิเคชัน (Mobile Application) เพื่อตอบโจทก์ลูกค้ากลุ่มคนรุ่นใหม่เพื่อรองรับการเติบโตของตลาดกลุ่มนี้ในอนาคตด้วย

- 2) เน้นให้สินเชื่อกับลูกค้าที่เป็นคู่ค้าภาครัฐ เพื่อลดความเสี่ยงของการเกิดหนี้ด้วยคุณภาพภายใต้สถานการณ์ปัจจุบัน บริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นให้บริการสินเชื่อกับคู่ค้าภาครัฐและรัฐวิสาหกิจ เนื่องจากเป็นกลุ่มที่มีความมั่นคงน่าเชื่อถือและมีความสามารถในการชำระหนี้และมีความเสี่ยงต่ำกว่าการให้สินเชื่อไปยังไปยังธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) ที่มีคู่ค้าเป็นภาคเอกชน
- 3) มุ่งเน้นให้สินเชื่อในผลิตภัณฑ์ทางการเงินที่มีความเสี่ยงต่ำ ได้แก่ สินเชื่อสัญญาซื้อขายหนี้การค้า สินเชื่อสัญญาเช่าซื้อ และสินเชื่อสัญญาเช่าทางการเงิน เพื่อลดความเสี่ยงในการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs)

### ความเสี่ยงด้านเครดิต (Credit Risk)

ท่ามกลางความไม่แน่นอนช่วงการแพร่ระบาดของโควิด-19 สภาวะเศรษฐกิจที่ส่งผลกระทบต่อธุรกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เป็นความท้าทายของบริษัทฯ ที่จะบริหารความเสี่ยงอย่างระมัดระวังพร้อมกับต้องประคองผลการดำเนินงานให้เหมาะสม ภายใต้การคัดกรองลูกค้า ติดตามและช่วยเหลือลูกค้าบางรายของของบริษัทฯ ที่ต้องเจอกับภาวะขาดสภาพคล่อง ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ให้ความช่วยเหลือลูกค้าในเชิงรุกในช่วงวิกฤตนี้ โดยนำลูกค้าเข้าสู่แผนการปรับปรุงโครงสร้างหนี้แบบเบ็ดเสร็จเพื่อให้ลูกค้าสามารถอยู่รอดในธุรกิจได้ในระยะยาวและมีความสามารถในการชำระหนี้คืนให้แก่บริษัทฯ ได้ ทั้งนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการยกระดับปรับปรุงคุณภาพด้านเครดิต ดังนี้

- 1) บริษัทฯ ได้ทำการยกระดับการคัดกรองลูกค้า และลูกค้าเพื่อให้มีศักยภาพอย่างแท้จริงและมีความสามารถในการชำระหนี้ที่แข็งแกร่ง และปรับเพิ่มความถี่ในการทบทวนความสามารถในการก่อหนี้ของลูกค้าและลูกค้า ตลอดจนทบทวนกระบวนการในการโอนสิทธิและการจัดเก็บหนี้ให้เหมาะสมกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด-19 และยังคงเฝ้าระวังและติดตามพฤติกรรมของลูกค้าอย่างใกล้ชิดขึ้น เพื่อควบคุมและป้องกันการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต
- 2) บริษัทฯ ได้เสริมทีมจัดเก็บและติดตามหนี้ เพื่อเร่งรัดการชำระหนี้จากลูกค้าที่เกินขึ้นอย่างใกล้ชิด โดยมีเป้าหมายในการเพิ่มความสามารถในการจัดเก็บหนี้ (Recovery Rate) ให้สูงขึ้น
- 3) บริษัทฯ ได้บริหารจัดการกระจายของพอร์ตสินเชื่อในแต่ละอุตสาหกรรมต่าง ๆ ให้ไม่เกิน 25% เพื่อให้เป็นไปตามแผนบริหารความเสี่ยงภาคอุตสาหกรรม (Industry Risk) ที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น
- 4) บริษัทฯ ยังคงควบคุมการปล่อยสินเชื่อกลุ่มธุรกิจก่อสร้างให้กับลูกค้ารายใหม่ เนื่องจากเป็นกลุ่มธุรกิจที่มีการชะลอตัวและมีความเสี่ยงสูง และมุ่งเน้นการให้สินเชื่อกับกลุ่มธุรกิจที่มีความเสี่ยงน้อยและเป็นธุรกิจที่มีการเติบโตในสถานการณ์นี้ เช่น กลุ่มธุรกิจทางการแพทย์ เป็นต้น

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 29<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034291-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107558000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034291-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107558000353





### ความสามารถในการทำกำไร

- 1) บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารต้นทุนทางการเงินซึ่งเป็นต้นทุนหลักให้มีความเหมาะสม และเน้นการบริหารกระแสเงินสดให้สามารถลดต้นทุนทางการเงินให้ได้มากที่สุด ทั้งนี้ยังคงเน้นการบริหารแหล่งเงินทุนของบริษัทให้เป็นไปตามกระแสเงินสดรับของบริษัทฯ และบริหารจัดการอัตราดอกเบี้ยที่เหมาะสมกับสถานการณ์ปัจจุบัน
- 2) บริษัทฯ ให้ความสำคัญกับการบริหารจัดการพอร์ตสินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) โดยมุ่งเน้นให้ลูกค้าสามารถชำระคืนหนี้ได้อย่างเหมาะสมสอดคล้องกับสภาพคล่องของลูกค้า เพื่อลดภาระของบริษัทฯ ในการตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อสินเชื่อด้วยคุณภาพ เพื่อเป็นไปตามนโยบายของบริษัทฯ เพื่อให้มีผลการดำเนินงานสูงสุดภายใต้ความเสี่ยงที่ยอมรับได้
- 3) บริษัทฯ มีนโยบายมุ่งเน้นการควบคุมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานที่ไม่จำเป็น ตลอดจนความพยายามในการพัฒนาปรับปรุงระบบสารสนเทศเพื่อลดต้นทุน และควบคุมกระบวนการให้บริการสินเชื่อที่มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1834280 FAX : 02-1834291-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107558000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1834280 โทรสาร 02-1834291-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107558000353



โดยผลการดำเนินงานรวมของบริษัทฯ สำหรับงวด 3 เดือนและ 9 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันปีก่อนหน้าสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2563

(หน่วย: ล้านบาท)	งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ สำหรับสิ้นสุด 30 กันยายน					
	งวด 3 เดือน			งวด 9 เดือน		
	2564	2563	% เปลี่ยนแปลง	2564	2563	% เปลี่ยนแปลง
รายได้ดอกเบี้ย	54,767	64,995	(16%)	169,700	190,906	(11%)
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	22,059	31,158	(29%)	70,107	90,519	(23%)
รายได้อื่น	4,014	6,630	(39%)	16,221	24,018	(32%)
<b>รวมรายได้</b>	<b>80,840</b>	<b>102,783</b>	<b>(21%)</b>	<b>256,028</b>	<b>305,443</b>	<b>(16%)</b>
ค่าใช้จ่ายในการบริการ	10,590	7,032	51%	30,586	27,180	13%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	19,926	24,169	(18%)	58,827	70,128	(16%)
ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	27,583	2,342	1078%	96,188	47,425	103%
<b>รวมค่าใช้จ่าย</b>	<b>58,099</b>	<b>33,543</b>	<b>73%</b>	<b>185,601</b>	<b>144,733</b>	<b>28%</b>
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายทางการเงินและ ภาษีเงินได้นิติบุคคล	22,741	69,240	(67%)	70,427	160,710	(56%)
ค่าใช้จ่ายทางการเงิน	(22,759)	(20,207)	13%	(66,030)	(66,901)	(1%)
กำไรก่อนภาษีเงินได้นิติบุคคล	(18)	49,033	(100%)	4,397	93,809	(95%)
ภาษีเงินได้นิติบุคคล	(1,353)	(32,673)	(96%)	(3,024)	(41,932)	(93%)
<b>กำไรสุทธิสำหรับงวด</b>	<b>(1,371)</b>	<b>16,360</b>	<b>(108%)</b>	<b>1,373</b>	<b>51,877</b>	<b>(97%)</b>

## 1. รายได้

รายได้รวมของบริษัทฯ สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ประกอบไปด้วย รายได้ดอกเบี้ย รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ และรายได้อื่น ซึ่งคิดเป็นสัดส่วน ร้อยละ 66 ร้อยละ 27 และ ร้อยละ 7 ตามลำดับ ซึ่งจะเห็นได้ว่า รายได้ดอกเบี้ยและรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการเป็นรายได้หลักของบริษัทฯ โดยบริษัทฯ ยังคงมุ่งเน้นการให้สินเชื่อแก่ลูกค้าภาครัฐและให้สินเชื่อในผลิตภัณฑ์ที่มีความเสี่ยงต่ำภายใต้สภาวะเศรษฐกิจที่ชะลอตัวจากสถานการณ์โควิด-19 เพื่อควบคุมและป้องกันการก่อหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต จึงเป็นผลให้รายได้รวมสำหรับไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 ลดลงประมาณ 49.4 ล้านบาท

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 29<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1834280 FAX : 02-1834281-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107558000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1834280 โทรสาร 02-1834281-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107558000353



รายได้ดอกเบี้ย

รายได้ดอกเบี้ย (หน่วย: พันบาท)	งวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				ส่วนเปลี่ยนแปลง	
	2564	ร้อยละ	2563	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
- ขายผ่อนชำระ	423	0.8%	-	0.0%	423	(4.1%)
- สัญญากู้ยืมเงิน	25,770	47.1%	33,721	51.9%	(7,951)	(23.6%)
- การซื้อสิทธิเรียกร้อง	23,850	43.5%	26,987	41.5%	(3,137)	(11.6%)
- สัญญาเช่าการเงิน	3,059	5.6%	2,195	3.4%	864	39.4%
- สัญญาเช่าซื้อ	1,665	3.0%	2,092	3.2%	(427)	(20.4%)
รวม	54,767	100.0%	64,995	100.0%	(10,228)	(15.7%)

สำหรับไตรมาส 3 ปี 2564 บริษัท มีรายได้ดอกเบี้ยรับลดลง 10.2 ล้านบาท หรือร้อยละ 15.7 โดยสาเหตุหลักมาจากการลดลงของดอกเบี้ยรับจากสัญญากู้ยืมเงินลดลง จำนวน 7.9 ล้านบาท หรือร้อยละ 23.6 และสัญญาการซื้อสิทธิเรียกร้องลดลง จำนวน 3.1 ล้านบาท หรือร้อยละ 11.6 สาเหตุหลักเกิดจาก บริษัทฯ ชะลอการปล่อยสินเชื่อใหม่ตามนโยบายเพิ่มความเข้มงวดการให้สินเชื่อ รวมถึงความกดดันภาพรวมเศรษฐกิจในหลากหลายอุตสาหกรรม ทำให้ส่งผลกระทบต่อสภาพคล่องของตัวลูกค้าลดลง โดยเห็นได้จากลูกหนี้ที่ค้างชำระเกิน 3-12 เดือนสูงขึ้นจำนวน 439.1 ล้านบาท จากลูกหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินจำนวน 302.3 ล้านบาท และลูกหนี้จากการรับซื้อสิทธิเรียกร้องจำนวน 136.8 ล้านบาท สาเหตุเกิดจากลูกหนี้อยู่ในกลุ่มอุตสาหกรรมก่อสร้างให้แก่ภาครัฐซึ่งได้ผลกระทบจากการระบาดของโควิด-19 ตั้งแต่ระลอกเดือนมกราคม 2564 และตามมาด้วยการล็อกดาวน์ในพื้นที่เสี่ยงและเขตการก่อสร้างตั้งแต่ช่วง พฤษภาคม 2564 ที่ทำให้เกิดข้อจำกัดในการเข้าทำงานในบางพื้นที่ตลอดจนเกิดการส่งมอบงานที่ล่าช้า

อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีการพิจารณาตั้งค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้ตามสัญญากู้ยืมเงินและลูกหนี้การซื้อสิทธิเรียกร้องประมาณ 259.8 ล้านบาท และ 127.9 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้ดอกเบี้ย (หน่วย: พันบาท)	งวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				ส่วนเปลี่ยนแปลง	
	2564	ร้อยละ	2563	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
- ขายผ่อนชำระ	511	0.3%	0	0.0%	511	100.0%
- สัญญากู้ยืมเงิน	75,997	44.8%	93,379	48.9%	(17,382)	(18.6%)
- การซื้อสิทธิเรียกร้อง	77,732	45.8%	83,567	43.8%	(5,835)	(7.0%)
- สัญญาเช่าการเงิน	9,354	5.5%	6,165	3.2%	3,189	51.7%
- สัญญาเช่าซื้อ	6,106	3.6%	7,795	4.1%	(1,689)	(21.7%)
รวม	169,700	100.0%	190,906	100.0%	(21,206)	(11.1%)

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 29<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
 TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034291-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
 โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034291-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353





สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 บริษัทฯมีรายได้ดอกเบี้ยรวมอยู่ที่ 169.7 ล้านบาท ลดลง 21.2 ล้านบาท หรือร้อยละ 11.1 โดยสาเหตุหลักมาจากแรงกดดันทางเศรษฐกิจที่หดตัวหลากหลายอุตสาหกรรม ทำให้ปริมาณรายการค้าธุรกิจลดลง รวมไปถึงการยกระดับการคัดกรองการลูกค้าและลูกหนี้เพื่อลดการเกิดหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ (NPLs) ในอนาคต ส่งผลให้รายได้ดอกเบี้ยลดลง

**รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ**

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ (หน่วย: พันบาท)	งวด 3 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				ส่วนเปลี่ยนแปลง	
	2564	ร้อยละ	2563	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
- ขายผ่อนชำระ	1,161	5.3%	-	0.0%	1,161	100.0%
- สัญญากู้ยืมเงิน	8,810	39.9%	16,008	51.4%	(7,198)	(45.0%)
- การซื้อสิทธิเรียกร้อง	9,635	43.7%	12,305	39.5%	(2,670)	(21.7%)
- สัญญาเช่าการเงิน	19	0.1%	256	0.8%	(237)	(92.6%)
- สัญญาเช่าซื้อ	13	0.1%	10	0.0%	3	30.0%
- การออกหนังสือค้ำประกันของ	2,419	11.0%	2,575	8.3%	(156)	(6.1%)
- อื่นๆ	2	0.0%	4	0.0%	(2)	(50.0%)
<b>รวม</b>	<b>22,059</b>	<b>100.0%</b>	<b>31,158</b>	<b>100.0%</b>	<b>(9,099)</b>	<b>(29.2%)</b>

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการในไตรมาสที่ 3 ปี 2564 ลดลงจำนวน 9.1 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 29.2 โดยมาจากชะลอการปล่อยสินเชื่อสัญญากู้ยืมเงินในบางอุตสาหกรรมและปรับปริมาณการปล่อยสินเชื่อให้เหมาะสมกับคุณภาพของลูกค้ำและลูกหนี้ เนื่องจากปัจจัยแวดล้อมด้านเศรษฐกิจและสถานการณ์โควิด-19 เริ่มมีผลต่อลูกค้ำที่ขอสินเชื่อประเภทสินเชื่อเงินกู้ยืมเงินไม่สามารถส่งมอบสินค้าและบริการได้กำหนดระยะเวลา นอกจากนี้บริษัทฯ ยังมุ่งเน้นการปล่อยสินเชื่อประเภทการซื้อสิทธิเรียกร้องเนื่องจากมีความเสี่ยงน้อยกว่า แต่อย่างไรก็ตามรายการค้าทางธุรกิจที่ลดลงจากเศรษฐกิจที่ส่งผลกระทบต่อวงกว้างแทบทุกภาคส่วนมีส่งผลให้ค่าธรรมเนียมการเปิดวงใช้วงเงินลดลงด้วย

รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ (หน่วย: พันบาท)	งวด 9 เดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน				ส่วนเปลี่ยนแปลง	
	2564	ร้อยละ	2563	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
- ขายผ่อนชำระ	1,433	2.0%	-	0.0%	1,433	100.0%
- สัญญากู้ยืมเงิน	31,351	44.7%	45,334	50.1%	(13,983)	(30.8%)
- การซื้อสิทธิเรียกร้อง	31,294	44.6%	37,919	41.9%	(6,625)	(17.5%)
- สัญญาเช่าการเงิน	132	0.2%	304	0.3%	(172)	(56.6%)
- สัญญาเช่าซื้อ	37	0.1%	34	0.0%	3	8.8%
- การออกหนังสือค้ำประกันของ	5,851	8.3%	6,909	7.6%	(1,058)	(15.3%)
- อื่นๆ	9	0.0%	19	0.0%	(10)	(52.6%)
<b>รวม</b>	<b>70,107</b>	<b>100.0%</b>	<b>90,519</b>	<b>100.0%</b>	<b>(20,412)</b>	<b>(22.5%)</b>

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034201-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107558000353

บริษัท ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ฮาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034201-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107558000353



สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 บริษัทฯ มีรายได้ค่าธรรมเนียมและบริการรวมอยู่ที่ 70.1 ล้านบาท ลดลง 20.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 22.5 โดยสาเหตุตามที่กล่าวข้างต้น

#### รายได้อื่น

รายได้อื่นมาจากรายได้ดอกเบี้ยจ่ายชำระล่าช้าคิดเป็นร้อยละ 90 ของยอดรายได้อื่นรวม ซึ่งมาจากการจ่ายชำระเกินกว่าระยะเวลาที่กำหนดตามสัญญา โดยในงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 บริษัทฯ มีรายได้ดอกเบี้ยจ่ายชำระล่าช้าจำนวน 14.1 ล้านบาท ลดลงจำนวน 5.8 ล้านบาท หรือร้อยละ 29.1 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันในปีก่อน

#### 2. ค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหาร

สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการบริการและบริหารลดลง 7.9 ล้านบาท หรือร้อยละ 8.1 จากค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับพนักงานและการควบคุมค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่ไม่จำเป็นรวมไปถึงค่าคอมมิชชั่นของพนักงานขายที่ลดลงตามยอดรายได้

#### 3. ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเพิ่มขึ้น 48.76 ล้านบาท หรือร้อยละ 102.8 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน ซึ่งพิจารณาประมาณการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามความเสี่ยงที่เพิ่มขึ้นอย่างมีนัยสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 โดยการเพิ่มขึ้นดังกล่าวเกิดจากผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ที่ทำให้กิจกรรมทางการค้าในหลายธุรกิจหยุดชะงัก ส่งผลให้ลูกค้าขาดสภาพคล่องในการดำเนินธุรกิจ ทำให้ไม่สามารถชำระหนี้ได้ตามกำหนด

#### 4. ค่าใช้จ่ายทางการเงิน

ในไตรมาสที่ 3 ปี 2564 บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายทางการเงิน 22.8 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 2.5 ล้านบาทหรือร้อยละ 12.6 เนื่องจากมีค่าใช้จ่ายทางการเงินในการออกหุ้นกู้ในเดือนมีนาคม 2564

แต่อย่างไรก็ตามในงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 ค่าใช้จ่ายทางการเงินไม่มีการเปลี่ยนแปลงอย่างมีสาระสำคัญ

#### 5. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ลดลง 31.3 ล้านบาท หรือร้อยละ 95.9 เนื่องจากกำไรจากผลการดำเนินงานที่ลดลง รวมถึงบริษัทย่อยแห่งใหม่มีผลขาดทุนจากการดำเนินงาน

สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 ค่าใช้จ่ายภาษีนิติบุคคลลดลง 38.9 ล้านบาท หรือร้อยละ 92.8 ด้วยเหตุผลเดียวกันกับที่กล่าวข้างต้น

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 29<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1034200 FAX : 02-1034291-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107558000353

บริษัทฯ ลีซ อีท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 29 ถนนพระราม 3 แขวงช่องแคบ เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1034200 โทรสาร 02-1034291-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107558000353





## 6. กำไรสุทธิ

บริษัทฯ มีผลขาดทุนในไตรมาสที่ 3 ปี 2564 จำนวน 1.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 108.4 ลดลงจากปีก่อน ซึ่งมีกำไรสุทธิ 16.4 ล้านบาท เนื่องจากรายได้รวมที่ลดลงจากเหตุผลที่กล่าวข้างต้น

สำหรับงวด 9 เดือนสิ้นสุด 30 กันยายน 2564 บริษัทมีกำไรลดลง 50.5 ล้านบาท หรือร้อยละ 97.4 สาเหตุหลักมาจากรายได้รวมที่ลดลงและการเพิ่มขึ้นของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตามการเพิ่มขึ้นของหนี้ที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้

ฐานะทางการเงินรวมของบริษัทฯ สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 เมื่อเทียบกับสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

### สินทรัพย์

สินทรัพย์รวม ณ สิ้นไตรมาสที่ 3 ปี 2564 อยู่ที่ 2,684 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 39 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2563 ซึ่งมีสินทรัพย์รวมอยู่ที่ 2,645 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจาก เงินสดและเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อค้าเพิ่มขึ้นประมาณ 103 ล้านบาท และ 270 ล้านบาทตามลำดับ เนื่องจากปริมาณการปล่อยสินเชื่อที่น้อยลงตามสภาวะเศรษฐกิจ ซึ่งส่งผลให้ลูกหนี้รวมลดลงประมาณ 369 ล้านบาท

### หนี้สินรวม

หนี้สินรวม ณ สิ้นไตรมาสที่ 3 ปี 2564 อยู่ที่ 1,647.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 77.7 ล้านบาท เมื่อเทียบกับ ณ สิ้นปี 2563 ซึ่งมีหนี้สินรวมอยู่ที่ 1,569.8 ล้านบาท โดยมีสาเหตุหลักมาจาก หนี้กู้ยืมเพิ่มขึ้น 193 ล้านบาทจากการออกหุ้นกู้ใหม่ในไตรมาสที่ 1 ในขณะที่เงินกู้ยืมระยะสั้นลดลง 108 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



ขอแสดงความนับถือ

(นางชลธิชา ศุภลักษณ์เมธา)  
รองกรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ลีซ อิท จำกัด (มหาชน)

LEASE IT PUBLIC COMPANY LIMITED

1023, MS SIAM TOWER, 20<sup>TH</sup> FLOOR, RAMA 3 Rd., CHONG NONSI YANAWA, BANGKOK 10120  
TEL : 02-1834280 FAX : 02-1834281-4 www.leaseit.co.th Tax ID : 0107550000353

บริษัท ลีซ อิท จำกัด(มหาชน)

1023 อาคารเอ็มเอส สยาม ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 3 แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร 10120  
โทรศัพท์ 02-1834280 โทรสาร 02-1834281-4 www.leaseit.co.th เลขประจำตัวผู้เสียภาษี : 0107550000353