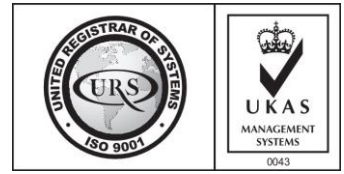




บริษัท คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)
CASTLE PEAK HOLDINGS PUBLIC CO., LTD.
 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0107537001056 สำนักงานใหญ่



ทะเบียนเลขที่ 0107537001056

เลขที่ บมจ. 011 /2564

วันที่ 11 พฤศจิกายน 2564

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาสที่ 3/2564 สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2564
 เรียน กรรมการและผู้จัดการ
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ผลการดำเนินงานของบริษัท คาสเซอร์พีคโฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ไตรมาสที่ 3/2564 เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานของ ไตรมาสที่ 3/2563 โดยแยกตามลักษณะธุรกิจดังนี้

	ไตรมาสที่ 3/2564	ไตรมาสที่ 3/2563
	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ/บาท	กำไร (ขาดทุน) สุทธิ/บาท
ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป	19,737,941.69	28,746,678.21
ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	(2,835,056.63)	385,421.45
รวม	<u>16,902,885.06</u>	<u>29,132,099.66</u>

ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป

กลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปมีรายได้รวมจากการขายในไตรมาสที่ 3/2564 จำนวน 503,423,251.27 บาท เปรียบเทียบกับรายได้รวมในไตรมาสที่ 3/2563 จำนวน 525,100,872.80 บาท ลดลง 21,677,621.53 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 4.13 จากปัญหาการขาดแคลนตู้คอนเทนเนอร์ส่งออก ด้านต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2564 มีจำนวน 439,530,110.85 บาท คิดเป็นร้อยละ 87.31 ของรายได้จากการขาย เปรียบเทียบกับต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2563 จำนวน 453,585,846.27 บาท คิดเป็นร้อยละ 86.38 ของรายได้จากการขาย สัดส่วนต้นทุนขายต่อรายได้เพิ่มขึ้นจากค่าแรงล่วงเวลาของฝ่ายผลิตที่เพิ่มขึ้น เพื่อทดแทนแรงงานบางส่วนที่ไม่สามารถมาทำงานจาก Covid-19 ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในไตรมาสที่ 3/2564 จำนวน 35,965,852.01 บาท เปรียบเทียบกับค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารในไตรมาสที่ 3/2563 จำนวน 32,231,458.58 บาท เพิ่มขึ้น 3,734,393.43 บาท หรือคิดเป็นร้อยละ 11.59 จากค่าใช้จ่ายส่งออกทางเครื่องบิน ส่งผลให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูปในไตรมาสที่ 3/2564 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 19,737,941.69 บาท เปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3/2563 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 28,746,678.21 บาท กำไรสุทธิลดลง 9,008,736.52 บาท

ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

กลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์มีรายได้รวมจากการขายในไตรมาสที่ 3/2564 จำนวน 18,960,000.00 บาท เปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3/2563 มีรายได้รวมจำนวน 41,379,000.00 บาท ลดลง 22,419,000.00 บาท หรือร้อยละ 54.18 เนื่องจากโครงการที่มีอยู่ทยอยปิดโครงการ ขณะที่โครงการใหม่บ้านอยู่ระหว่างก่อสร้าง ทำให้มีบ้านพร้อมขายจำนวนน้อย ด้านต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2564 มีจำนวน 12,495,973.62 บาท คิดเป็นร้อยละ 65.91 ของรายได้จากการขาย เปรียบเทียบกับต้นทุนขายในไตรมาสที่ 3/2563 จำนวน 29,227,690.52 บาท คิดเป็นร้อยละ 70.63 ของรายได้จากการขาย ทำให้ผลประกอบการกลุ่มธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ในไตรมาสที่ 3/2564 มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 2,835,056.63 บาท เปรียบเทียบกับในไตรมาสที่ 3/2563 มีผลกำไรสุทธิจำนวน 385,421.45 บาท ขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้น 3,220,478.08 บาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญชู พงษ์เฉลิม)

ประธานกรรมการ