

บริษัท โอเอชทีแอล จำกัด (มหาชน) และ บริษัทย่อย
คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

(หน่วย: ล้านบาท)	Q3 2564	Q3 2563	เพิ่มขึ้น (ลดลง)
รายได้จากห้องพัก	12,469	20,892	(40.3%)
รายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่ม	56,838	126,000	(54.9%)
รายได้จากร้านค้าภายนอกโรงแรม	13,349	34,470	(61.3%)
รายได้อื่นๆ	23,893	28,856	(17.2%)
รายได้จากการประกอบกิจการโรงแรม	106,549	210,218	(49.3%)
ต้นทุนขายและบริการ	176,104	247,302	(28.8%)
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน	64,052	67,903	(5.7%)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	28,394	26,107	8.8%
ขาดทุนสุทธิ	(174,236)	(150,341)	15.9%

บริษัทมีรายได้จากการประกอบกิจการ โรงแรมสำหรับไตรมาสที่ 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ลดลง 103.7 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 49.3 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อน โดยมีรายได้จากห้องพักลดลง 8.4 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 40.3 มีรายได้จากการขายอาหารและเครื่องดื่มลดลง 69.2 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 54.9 และมีรายได้จากร้านค้าภายนอกโรงแรมลดลง 21.1 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 61.3 ซึ่งเป็นผลมาจากการปิดห้องอาหารภายในโรงแรมบางส่วน ไม่อนุญาตให้มีการจำหน่ายเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ การจำกัดจำนวนผู้เข้าร่วมงานจัดเลี้ยงและประชุม รวมถึงการปิดการให้บริการสปาและสถานที่ออกกำลังกาย และการปิดร้านค้าในห้างสรรพสินค้าเป็นการชั่วคราวตามมาตรการของภาครัฐเพื่อลดการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ทำให้รายได้ในภาพรวมของโรงแรมลดลงเป็น 106.5 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับรายได้ในไตรมาสเดียวกันของปีก่อนที่มีรายได้ 210.2 ล้านบาท

บริษัทมีต้นทุนขายและบริการจำนวน 176.1 ล้านบาท ลดลง 71.2 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 28.8 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ของปี 2563 โดยต้นทุนขายและบริการดังกล่าวลดลงตามรายได้ที่ลดลง ในขณะที่ค่าเสื่อมราคาเพิ่มขึ้น 35.6 ล้านบาทจากการบันทึกต้นทุนอาคารและอุปกรณ์หลังจากเสร็จสิ้นการปรับปรุงอาคารริเวอร์ วิง ในขณะที่เดียวกันค่าใช้จ่ายจากการดำเนินงานก็ลดลง 3.9 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 5.7 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน ซึ่งเป็นผลมาจากการควบคุมต้นทุนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ในไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 บริษัทมีต้นทุนทางการเงินเพิ่มขึ้นจำนวน 2.3 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 8.8 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากดอกเบี้ยเงินกู้ยืมระยะสั้นและระยะยาวที่บริษัทได้กู้ยืมมาเพิ่มเติมเพื่อใช้ในการดำเนินงานและปรับปรุงอาคารริเวอร์ วิง

ณ สิ้นเดือนกันยายน 2564 สถานการณ์การแพร่ระบาดของ Covid-19 ยังคงส่งผลกระทบต่อการดำเนินกิจการของโรงแรมอย่างต่อเนื่อง ทำให้ผลการดำเนินงานของบริษัทในไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 ขาดทุนสุทธิ 174.2 ล้านบาท โดยขาดทุนสุทธิเพิ่มขึ้น 23.9 ล้านบาทหรือคิดเป็นร้อยละ 15.9 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีก่อน

น.ส. อุบลวดี มณีสาย
 ผู้ควบคุมทางการเงิน