

ที่ AC 21/020

วันที่ 12 พฤศจิกายน 2564

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงานประจำไตรมาส 3 ปี 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) และรวมของบริษัทย่อย มีบทสรุปเศรษฐกิจไทย เศรษฐกิจโลก และภาพรวมธุรกิจของบริษัท รวมถึงผลการดำเนินงานของกิจการสำหรับไตรมาส 3 ปี 2564 ดังนี้

โดยภาพรวมของเศรษฐกิจในประเทศไทยเริ่มฟื้นตัวจากการผ่อนคลายมาตรการป้องกันและควบคุมการระบาดของโรค สถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ที่มีแนวโน้มดีขึ้น ความเชื่อมั่นของภาคเอกชนที่เริ่มฟื้นตัวจากการทยอยผ่อนคลาย มาตรการควบคุม ภาครัฐมีการฉีดวัคซีนให้กับประชาชนต่อเนื่อง รวมถึงมาตรการภาครัฐที่ช่วยพยุงกำลังซื้อ ส่งผลให้ดัชนีการบริโภคภาคเอกชนและดัชนีการลงทุนปรับตัวเพิ่มขึ้นจากไตรมาสก่อนทั้งจากประเทศคู่ค้าประกอบการผลิตภายในประเทศที่กลับมาดำเนินการได้มากขึ้น นอกจากนี้ ทางด้านการส่งออกของไทยก็เติบโตดีขึ้นตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจ การส่งออกของไทยขยายตัวได้อย่างต่อเนื่อง โดยมีปัจจัยขับเคลื่อนสำคัญมาจากปริมาณการส่งออกที่สูงขึ้น บ่งชี้ถึงภาคการผลิตของไทยยังมีสัญญาณเชิงบวก โดยศูนย์วิจัยต่างๆ ยังมองว่าการส่งออกของไทยในเชิงปริมาณจะยังคงเติบโตได้ตามการฟื้นตัวของอุปสงค์โลกจากการคลี่คลายของปัญหา Supply chain disruption ในอาเซียน และการทยอยเปิดกิจกรรมทางเศรษฐกิจในหลายประเทศ ล่าสุด WTO ปรับเพิ่มคาดการณ์ปริมาณการค้าโลกในปีนี้เป็นและปีหน้าขยายตัว 10.8% และ 4.7% ตามลำดับ การส่งออกจึงนับเป็นแรงขับเคลื่อนการเติบโตที่สำคัญของเศรษฐกิจไทย

สำหรับสถานการณ์เศรษฐกิจโลก ในส่วนของเศรษฐกิจเอเชียในปีนี้เป็น กองทุนการเงินระหว่างประเทศ (IMF) ประกาศปรับลดตัวเลขคาดการณ์การเติบโตของเศรษฐกิจจากเดิมที่ 7.6% คงเหลือที่ 6.5% แต่สำหรับปี 2565 ที่เคยคาดการณ์ไว้ 5.3% จะปรับเพิ่มสูงขึ้นเป็น 5.7% โดย IMF เตือนว่าการแพร่ระบาดของโควิด-19 จะมีระลอกใหม่ รวมทั้งปัญหาห่วงโซ่อุปทานและแรงกดดันจากเงินเฟ้อจะมีความเสี่ยงในช่วงกลางต่อแนวโน้มการขยายตัวทางเศรษฐกิจของอาเซียน สำหรับเศรษฐกิจโลก IMF ได้มีการปรับลดประมาณการเติบโตเศรษฐกิจโลก (World Economic Outlook) สำหรับปี 2564 ที่ระดับ 5.9% ใกล้เคียงกับการประเมินครั้งก่อนที่ 6.0% โดยมีปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อปรับตัวของเศรษฐกิจโลก เช่น การเติบโตชะลอตัวของเศรษฐกิจกลุ่มประเทศพัฒนาแล้ว ซึ่งได้รับผลจาก Supply disruption, เศรษฐกิจโลกเริ่มชะลอตัวลงจากสถานการณ์แพร่ระบาดโควิด-19 ที่แพร่หลายอย่างมากโดยเฉพาะกลุ่มประเทศที่มีรายได้น้อยขณะที่ระดับการฟื้นตัวของเศรษฐกิจยังคงแตกต่างกันไปในแต่ละกลุ่มประเทศ ถึงแม้ว่าการค้าโลกเติบโตอย่างมีนัยสำคัญตามการฟื้นตัวของเศรษฐกิจแต่ยังคงเผชิญกับผลกระทบจาก Supply disruption, การจ้างงานมีแนวโน้มฟื้นตัวได้อย่างช้าเนื่องจากความกังวลของแรงงานต่อการติดเชื้อโควิด-19 และการถูกทดแทนด้วยระบบอัตโนมัติแทนการจ้างแรงงาน อัตราเงินเฟ้อทั่วไปยังมีแนวโน้มเร่งตัวขึ้นแต่ระดับสูงในช่วงที่เหลือของปีนี้ การสิ้นสุดของมาตรการช่วยเหลือค่าใช้จ่ายของภาครัฐในหลายประเทศ การเพิ่มขึ้นของราคาน้ำมันโลกปรับสูงขึ้น เป็นต้น ซึ่งปัจจัยต่างๆ ดังกล่าวมีความสำคัญต่อการปรับตัวของเศรษฐกิจโลก สำหรับปี 2565 IMF คาดว่าเศรษฐกิจโลกจะมีการขยายตัวที่ 4.9%

สำหรับธุรกิจนิคมอุตสาหกรรมของบริษัท ที่ผ่านมามีการชะลอตัวลง เนื่องจากมาตรการจำกัดการเดินทางระหว่างประเทศจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิด-19 ทำให้ยอดขายที่ดินและการรับรู้รายได้จากการขายที่ดินของบริษัทมีการปรับตัวลดลง สำหรับปัจจุบันบริษัทเห็นนโยบายของภาครัฐในขณะนี้ เช่น การเปิดประเทศเพื่อให้ชาวต่างชาติสามารถเดินทางเข้าประเทศได้ ภาครัฐสามารถควบคุมการแพร่ระบาดของโควิด-19 ดีขึ้น ส่งผลให้มีผู้ติดเชื้อลดลง รวมทั้งแผนการพัฒนาของประเทศมุ่งเน้นให้เกิดการลงทุนในประเทศอย่างต่อเนื่อง ซึ่งปัจจัยเหล่านี้จะช่วยผลักดันให้ธุรกิจของบริษัทปรับตัวดีขึ้น

ซึ่งปัจจุบันมีนักลงทุนที่สนใจที่จะเข้ามาลงทุนทั้งในประเทศไทยและประเทศเวียดนามอย่างต่อเนื่อง สำหรับรายได้ค่าเช่าและการให้บริการระบบสาธารณูปโภคของบริษัทมีการปรับตัวดีขึ้นมาตั้งแต่ไตรมาสก่อน ทั้งนี้เพราะลูกค้าของบริษัทมีกำลังการผลิตเพื่อการส่งออกเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง

สรุปผลการดำเนินงาน สำหรับไตรมาส 3 สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

ผลการดำเนินงานไตรมาส 3 ปี 2564 เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานไตรมาส 3 ปี 2563

- รายได้รวมจำนวน 1,041.4 ล้านบาท ปรับตัวเพิ่มขึ้น ร้อยละ 0.1
- ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า จำนวน 59.4 ล้านบาท ปรับตัวลดลง ร้อยละ 50.7
- กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จำนวน 228.7 ล้านบาท ปรับตัวลดลง ร้อยละ 15.0

	ไตรมาส 3	ไตรมาส 3	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้รวม	1,041.4	1,039.9	1.5	0.1
ค่าใช้จ่ายรวม	618.4	656.7	(38.3)	(5.8)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า	59.4	120.4	(61.0)	(50.7)
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	228.7	268.9	(40.2)	(15.0)
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท/หุ้น)	0.20	0.25		

• **การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของธุรกิจหลัก**

	ไตรมาส 3	ไตรมาส 3	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	181.0	294.0	(113.0)	(38.4)
อัตรากำไรขั้นต้น	71%	71%		
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	493.7	446.1	47.6	10.7
อัตรากำไรขั้นต้น	33%	34%		
รายได้จากการให้เช่า	239.4	209.2	30.2	14.4
อัตรากำไรขั้นต้น	76%	71%		

ธุรกิจพัฒนาที่ดินนิคมอุตสาหกรรม

ในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 (3Q/2564) บริษัทมีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 181.0 ล้านบาท ลดลง 113.0 ล้านบาท หรือร้อยละ 38.4 จากงวดเดียวกันของปีก่อน (3Q/2563) บริษัทมีการโอนที่ดิน จำนวนทั้งสิ้น 20 ไร่ (ไทย: 20 ไร่) ในช่วงไตรมาส 3 ของปี 2564 (3Q/2564) ซึ่งน้อยกว่าการโอนที่ดินในช่วงเดียวกันของปี 2563 (3Q/2563) โดยมีการโอน 70 ไร่ (ไทย: 70 ไร่) สาเหตุของการโอนที่ดินให้กับลูกค้าปรับลดลงสาเหตุหลักมาจากลูกค้าไม่สามารถเดินทาง

ระหว่างประเทศเพื่อดำเนินการรับมือกับโรคระบาดที่ติดในสถานการณ์การระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) จึงเป็นผลทำให้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนปรับตัวลดลง ขณะที่อัตรากำไรขั้นต้นคงที่ที่ร้อยละ 71 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน (3Q/2563)

ธุรกิจให้บริการสาธารณูปโภค

รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 (3Q/2564) จำนวน 493.7 ล้านบาท โดยมีการเติบโตเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า (3Q/2563) ที่มีรายได้ 446.1 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 10.7 เนื่องจากการการใช้บริการสาธารณูปโภคของลูกค้าภายในนิคมฯ ที่เพิ่มขึ้น อัตรากำไรขั้นต้นลดลงเล็กน้อยร้อยละ 1 มาอยู่ที่ร้อยละ 33 ในไตรมาส 3 ปี 2564 (3Q/2564) เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ของปี 2563 (3Q/2563)

ธุรกิจโรงงานให้เช่าสำเร็จรูป

รายได้จากการให้เช่าจำนวน 239.4 ล้านบาท ในช่วงไตรมาสที่ 3 ของปี 2564 (3Q/2564) ปรับตัวเพิ่มขึ้น 30.2 ล้านบาท หรือร้อยละ 14.4 เปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2563 (3Q/2563) ที่มีรายได้จากการให้เช่าจำนวน 209.2 ล้านบาท อัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 71 มาอยู่ที่ร้อยละ 76 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ 3 ของปี 2563 (3Q/2563)

- รายได้อื่น

	ไตรมาส 3	ไตรมาส 3	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้ทางการเงิน	11.7	2.9	8.8	306.7
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	109.8	46.6	63.2	135.5
รายได้อื่น	17.6	44.0	(26.5)	(60.1)

บริษัทมีรายได้ทางการเงิน 11.7 ล้านบาทในไตรมาสที่ 3 ปี 2564 (3Q/2564) เพิ่มขึ้น 8.8 ล้านบาท หรือร้อยละ 306.7 จากปีก่อนหน้า (3Q/2563) และมีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน 109.8 ล้านบาท ในไตรมาสที่ 3 ปี 2564 (3Q/2564) ในส่วนของรายได้อื่นลดลง 26.5 ล้านบาท หรือร้อยละ 60.1 จาก 44.0 ล้านบาทในไตรมาสที่ 3 ปี 2563 (3Q/2563) มาอยู่ที่ 17.6 ล้านบาท ในไตรมาสที่ 3 ปี 2564 (3Q/2564)

• ค่าใช้จ่าย

	ไตรมาส 3 2564	ไตรมาส 3 2563	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
			ล้านบาท	ร้อยละ
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	25.2	20.4	4.8	23.5
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	151.2	196.2	(45.0)	(22.9)
ต้นทุนทางการเงิน	97.7	105.1	(7.4)	(7.0)
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	80.5	55.6	24.9	44.9

บริษัทมีค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย ปรับตัวเพิ่มขึ้น 4.8 ล้านบาท หรือร้อยละ 23.5 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2563 (3Q/2563) จาก 20.4 ล้านบาท มาอยู่ที่ 25.2 ล้านบาท ในไตรมาส 3 ของปี 2564 (3Q/2564) โดยสาเหตุหลักมาจากค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมการขายเพิ่มขึ้น ค่าใช้จ่ายในการบริหารในไตรมาส 3 ปี 2564 (3Q/2564) จำนวน 151.2 ล้านบาท ปรับตัวลดลง 45.0 ล้านบาท หรือร้อยละ 22.9 ต้นทุนทางการเงินปรับตัวลดลง 7.4 ล้านบาท หรือร้อยละ 7.0 และค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ปรับตัวเพิ่มขึ้น 24.9 ล้านบาท หรือร้อยละ 44.9

• ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

บริษัทมีกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าในไตรมาส 3 ปี 2564 (3Q/2564) จำนวน 59.4 ล้านบาท ลดลง 61.0 ล้านบาท หรือร้อยละ 50.7 เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า (3Q/2563) โดยการรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าที่ลดลงมาจากกลุ่มธุรกิจโรงไฟฟ้า

• กำไรสุทธิ

ในไตรมาส 3 ปี 2564 (3Q/2564) บริษัทมีกำไรสุทธิจำนวน 315.8 ล้านบาท ลดลงจำนวน 29.9 ล้านบาท หรือเท่ากับร้อยละ 8.6 จากไตรมาส 3 ปี 2563 (3Q/2563) เป็นผลมาจากการรับรู้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ที่ลดลง

สรุปผลการดำเนินงาน สำหรับงวดเก้าเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564

งวดเก้าเดือนของปี 2564 เปรียบเทียบกับงวดเก้าเดือนของปี 2563

- รายได้รวมจำนวน 2,902.3 ล้านบาท ปรับตัวลดลง ร้อยละ 10.2
- ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า จำนวน 338.5 ล้านบาท ปรับตัวเพิ่มขึ้น ร้อยละ 3.1
- กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ จำนวน 661.5 ล้านบาท ปรับตัวลดลง ร้อยละ 6.4

	9 เดือน	9 เดือน	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้รวม	2,902.3	3,233.6	(331.3)	(10.2)
ค่าใช้จ่ายรวม	1,862.1	2,182.6	(320.5)	(14.7)
ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า	338.5	328.2	10.3	3.1
กำไรส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	661.5	706.8	(45.3)	(6.4)
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท/หุ้น)	0.58	0.66		

• **การวิเคราะห์ผลการดำเนินงานของธุรกิจหลัก**

	9 เดือน	9 เดือน	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	442.5	1,096.5	(654.0)	(59.6)
อัตรากำไรขั้นต้น	64%	59%		
รายได้ค่าสาธารณูปโภค	1,482.0	1,371.3	110.7	8.1
อัตรากำไรขั้นต้น	33%	32%		
รายได้จากการให้เช่า	676.9	619.9	57.0	9.2
อัตรากำไรขั้นต้น	74%	72%		

ธุรกิจพัฒนาที่ดินนิคมอุตสาหกรรม

ในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) บริษัทมีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 442.5 ล้านบาท ลดลง 654.0 ล้านบาท หรือร้อยละ 59.6 จากงวดเดียวกันของปีก่อน (9M/2563) เนื่องจากบริษัทมีการโอนที่ดินในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) จำนวนทั้งสิ้น 88 ไร่ (ไทย: 88 ไร่) ซึ่งน้อยกว่าการโอนที่ดินในช่วงเก้าเดือนของปี 2563 (9M/2563) ที่มีการโอนที่ดินจำนวน 258 ไร่ (ไทย: 258 ไร่) อัตรากำไรขั้นต้นในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) อยู่ที่ร้อยละ 64 เพิ่มขึ้นจากช่วงจากเดียวกันในปี 2563 (9M/2563) อยู่ที่ร้อยละ 59

ธุรกิจให้บริการสาธารณูปโภค

รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคของบริษัท สำหรับเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) จำนวน 1,482.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 110.7 ล้านบาท หรือร้อยละ 8.1 จากงวดเดียวกันของปี 2563 (9M/2563) อัตรากำไรขั้นต้นของธุรกิจให้บริการสาธารณูปโภค ปรับตัวเพิ่มขึ้นร้อยละ 1 จากร้อยละ 32 ในช่วงเก้าเดือนของปี 2563 (9M/2563) เป็นร้อยละ 33 ในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564)

ธุรกิจโรงงานให้เช่าสำเร็จรูป

บริษัทมีรายได้จากการให้เช่าจำนวน 676.9 ล้านบาทในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) เพิ่มขึ้นจำนวน 57.0 ล้านบาท หรือร้อยละ 9.2 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2563 (9M/2563) อัตรากำไรขั้นต้นของธุรกิจโรงงานให้เช่าสำเร็จรูป ปรับตัวเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 72 ในช่วงเก้าเดือนของปี 2563 (9M/2563) เป็นร้อยละ 74 ในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564)

● รายได้อื่น

	9 เดือน	9 เดือน	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
รายได้ทางการเงิน	31.0	30.1	0.9	3.1
กำไรจากอัตราแลกเปลี่ยน	225.9	69.2	156.7	226.3
รายได้อื่น	75.0	76.6	(1.6)	(2.2)

บริษัทมีรายได้อื่นรวมทั้งสิ้น 331.9 ล้านบาท ในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) โดยเพิ่มขึ้น 155.9 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 88.6 เนื่องจากบริษัทมีกำไรจากอัตราแลกเปลี่ยนเพิ่มขึ้นจำนวน 156.7 ล้านบาท และรายได้ทางการเงินเพิ่มขึ้นจำนวน 0.9 ล้านบาท ขณะเดียวกันรายได้อื่นลดลงจำนวน 1.6 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2563 (9M/2563)

● ค่าใช้จ่าย

	9 เดือน	9 เดือน	เพิ่มขึ้น/(ลดลง)	
	2564	2563	ล้านบาท	ร้อยละ
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	56.5	89.7	(33.2)	(37.0)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	481.6	551.5	(69.9)	(12.7)
ต้นทุนทางการเงิน	345.8	318.9	26.9	8.4
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	149.2	126.6	22.6	17.8

ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่ายในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) จำนวน 56.5 ล้านบาท ลดลง 33.2 ล้านบาท หรือร้อยละ 37.0 จากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า (9M/2563) ส่วนค่าใช้จ่ายในการบริหารลดลง 69.9 ล้านบาท หรือร้อยละ 12.7 เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปี 2563 (9M/2563) เนื่องมาจากนโยบายการบริหารจัดการค่าใช้จ่ายในช่วงที่เศรษฐกิจชะลอตัว และสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19)

● ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้า

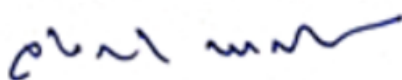
บริษัทมีกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าในช่วงเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) จำนวน 338.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 10.3 ล้านบาท หรือร้อยละ 3.1 เมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนหน้า (9M/2563) โดยการรับรู้ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วมและการร่วมค้าที่เพิ่มขึ้นมาจากกลุ่มธุรกิจจัดจำหน่ายก๊าซธรรมชาติ

- กำไรสุทธิ

กำไรสุทธิสำหรับเก้าเดือนของปี 2564 (9M/2564) จำนวน 914.7 ล้านบาท ลดลงจำนวน 48.9 ล้านบาท หรือร้อยละ 5.1 จากช่วงเดียวกันของปี 2563 (9M/2563) กำไรสุทธิที่ลดลงเป็นผลมาจากการรับรู้รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์ลดลง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท อมตะ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



(นาย จักกัชชัย พานิชพัฒน์)

กรรมการ