



BROCK : 043 / 2564

วันที่ 12 พฤศจิกายน 2564

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับไตรมาส 3 ปี 2564

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท บ้านร็อคการ์เด้น จำกัด (มหาชน) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับผลการดำเนินงาน สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางเปรียบเทียบงบกำไรขาดทุนสำหรับงวด สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 และ 2563			
(หน่วย:พันบาท)			
งบกำไรขาดทุน	งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2564	30 กันยายน 2563	เพิ่ม (ลด)%
รายได้รวม	60,435.00	80,923.00	(25.32)
รายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์	59,949.00	80,417.00	(25.45)
ต้นทุนขาย	36,169.00	48,789.00	(25.87)
กำไรขั้นต้น	23,780.00	31,628.00	(24.81)
ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร	10,553.00	13,491.00	(21.78)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	13,693.00	18,593.00	(26.35)
(ค่าใช้จ่าย)รายได้ภาษีเงินได้	4,283.00	5,456.00	(21.50)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	9,410.00	13,137.00	(28.37)
อัตรากำไรขั้นต้น(%)	39.67	39.33	0.86
อัตรากำไรสุทธิต่อรายได้รวม(%)	15.57	16.23	(4.09)



รายได้

สำหรับงบการเงินไตรมาส 3 ปี 2564 บริษัทฯ มีรายได้จากการขายอสังหาริมทรัพย์จำนวน 59.95 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 20.47 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 25.45% เป็นผลมาจากเศรษฐกิจที่ซบถั่วตามสถานการณ์

ต้นทุนขาย

สำหรับงบการเงินไตรมาส 3 ปี 2564 บริษัทฯ มีต้นทุนขายจำนวน 36.17 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อน 12.62 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 25.87% ซึ่งต้นทุนขายลดลงตามยอดขายที่ลดลงไปในทิศทางเดียวกัน

ค่าใช้จ่ายขายและบริหาร

บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายขายและบริหารสำหรับไตรมาส 3 ปี 2564 จำนวน 10.55 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อน 2.94 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 21.78%

กำไรขั้นต้น

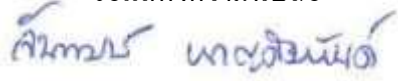
บริษัทมีกำไรขั้นต้นสำหรับไตรมาส 3 ปี 2564 จำนวน 23.78 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันในปีก่อนจำนวน 7.85 ล้านบาทหรือลดลงจำนวน 24.81%

กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด

บริษัทฯรับรู้กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับไตรมาส 3 ปี 2564 จำนวน 9.41 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนจำนวน 3.73 ล้านบาท หรือลดลงจำนวน 28.37% เนื่องจากเศรษฐกิจที่ซบถั่วตามสถานการณ์

จึงเรียนเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ


(นางสาวจันทมาศ หาญกิมหันต์)

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ