

ที่ GUNKUL\_LT-OUT\_64-154

17 ธันวาคม 2564

เรื่อง สารสนเทศการเข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มใน บริษัท กันกุล อินฟินิต กรุ๊ป จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการของบริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ” หรือ “GUNKUL”) ครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติให้เข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มใน บริษัท กันกุล อินฟินิต กรุ๊ป จำกัด (“GIG”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ จาก บริษัท อินฟินิต พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ผู้ถือหุ้นปัจจุบัน เป็นจำนวน 785,000 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 25 ของทุนจดทะเบียนปัจจุบัน ในมูลค่าการจ่ายซื้อ 120,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท) ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ มีสัดส่วนการถือครองหุ้นที่เพิ่มขึ้นจากเดิม 2,354,997 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 74.999904 ของจำนวนหุ้นทั้งหมด เป็น 3,139,997 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 99.999904 ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัทดังกล่าว โดยปัจจุบัน GIG มีทุนจดทะเบียน 314,000,000.00 บาท (สามร้อยสิบสี่ล้านบาท) และมีหุ้นจดทะเบียนทั้งหมด 3,140,000 หุ้น (สามล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นหุ้น) มูลค่าหุ้นละ 100.00 บาท (หนึ่งร้อยบาท)

ทั้งนี้ รายการดังกล่าวไม่เข้าข่ายเป็นรายการเกี่ยวโยงของบริษัทฯ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 21/2551 และเมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์แล้ว ไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงานสารสนเทศตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551 แต่รายการดังกล่าวเป็นกรณีที่บริษัทฯ ได้มาซึ่งหุ้นสามัญเพิ่มซึ่งทำให้มีสัดส่วนการถือครองหุ้นเพิ่มในบริษัทย่อยดังกล่าว ดังนั้นบริษัทฯ ในฐานะบริษัทจดทะเบียนจึงต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการเกี่ยวกับการเปิดเผยสารสนเทศและการปฏิบัติการต่างๆ ของบริษัทจดทะเบียน พ.ศ. 2560

## 1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ

ภายหลังจากที่ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท โดยจะเข้าทำรายการให้แล้วเสร็จภายในเดือน มกราคม 2565

## 2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

ผู้ขาย: บริษัท อินฟินิต พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด (ไม่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง)

ผู้ซื้อ: บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ” หรือ “GUNKUL”)

### 3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการและมูลค่ารวมของรายการ

บริษัทฯ มีความประสงค์จะเข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มใน บริษัท กันกุล อินฟินิต กรุ๊ป จำกัด (“GIG”) โดยซื้อหุ้นสามัญของ GIG จาก บริษัท อินฟินิต พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด ผู้ถือหุ้นปัจจุบัน ในสัดส่วนร้อยละ 25 ในมูลค่ารวมการจ่ายซื้อรวม 120,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท) ซึ่งรายการดังกล่าวถือเป็นรายการการได้มา โดยมีรายละเอียดของการคิดคำนวณของขนาดรายการดังนี้

- รายการการได้มา: คิดเป็นขนาดของรายการคำนวณตามหลักเกณฑ์ของประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามวิธีการคำนวณในเรื่องการเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน พ.ศ. 2547 เท่ากับร้อยละ 0.282 ของสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมฉบับล่าสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 โดยผ่านการสอบถามจากผู้สอบบัญชีแล้ว ซึ่งจัดเป็นรายการตามวิธีการคำนวณขนาดรายการโดยใช้มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่ชำระเปรียบเทียบกับสินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน ทั้งนี้หากคำนวณผลรวมของสิ่งตอบแทนที่ชำระในรอบระยะเวลา 6 เดือน (นับรวมถึงรายการข้างต้นนี้) ถือเป็นอัตราร้อยละ 2.961 ตามวิธีการคำนวณขนาดรายการโดยใช้มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทนที่ชำระเปรียบเทียบกับสินทรัพย์รวมของบริษัทจดทะเบียน

รายการดังกล่าวข้างต้นต้องได้รับอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท โดยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2564 เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติการเข้าทำรายการซื้อหุ้นสามัญเพิ่มใน GIG เพื่อให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของประกาศการได้มาหรือจำหน่ายไปฯ

อย่างไรก็ตาม ขนาดรายการที่คำนวณได้สำหรับกรได้มาซึ่งสินทรัพย์ไม่เข้าข่ายที่ต้องรายงานสารสนเทศต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย แต่รายการดังกล่าวเป็นกรณีที่บริษัทฯ ได้มาซึ่งหุ้นสามัญเพิ่มซึ่งทำให้มีสัดส่วนการถือครองหุ้นเพิ่มในบริษัทย่อยดังกล่าว ดังนั้นบริษัทฯ ในฐานะบริษัทจดทะเบียนจึงต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามที่กล่าวข้างต้น

### 4. รายละเอียดของสินทรัพย์ที่ได้มา

#### ก. ลักษณะของกิจการ

- ชื่อ : บริษัท กันกุล อินฟินิต กรุ๊ป จำกัด
- ที่ตั้ง : 1177 อาคารเพิร์ล แวงค์ค็อก ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ
- ลักษณะธุรกิจ : 1. ประกอบกิจการให้เช่า ให้เช่าช่วง และจัดการซึ่งทรัพย์สิน
2. ประกอบกิจการผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน หรือพลังงานอื่นทุกประเภท

#### ข. คณะกรรมการของ GIG

- รายชื่อคณะกรรมการก่อนเข้าทำรายการ: ณ วันที่ 17 สิงหาคม 2564

1. นายสมบุญ อธิ์อัครมาสัย
2. นายพงษ์สกร ดำเนิน
3. นางสาวศุภษา ดำรงปิยวุฒิ
4. นางสาวนฤชล ดำรงปิยวุฒิ
5. นายธีรภาพ ปัญญาสาคร
6. นายณัฐกร สิทธิมหาชัยกุล
7. นายพิณณวัฒน์ ชัยคุณผล
8. นายเจนพล งามอรุณโชติ

- รายชื่อคณะกรรมการหลังเข้าทำรายการ: ภายในเดือนมกราคม 2565

1. นายพงษ์สกร ดำเนิน
2. นางสาวนฤชด ดำรงปิยวุฒิ
3. นายเจนพล งามอรุณโชติ

### ค. โครงสร้างผู้ถือหุ้น

- รายชื่อผู้ถือหุ้นก่อนเข้าทำรายการ: ณ วันที่ 17 สิงหาคม 2564

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1. บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด	2,354,997	74.999904
2. บริษัท อินฟินิท พร็อพเพอร์ตี้ กรุ๊ป จำกัด	785,000	25.000000
3. นายสมบุญรณ์ เตืออัชฌาสัย	1	0.000032
4. นายพงษ์สกร ดำเนิน	1	0.000032
5. นายเจนพล งามอรุณโชติ	1	0.000032
รวม	3,140,000	100.000000

- รายชื่อผู้ถือหุ้นภายหลังเข้าทำรายการ: ภายในเดือนมกราคม 2565

รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	ร้อยละ
1. บริษัท กันกุลเอ็นจิเนียริง จำกัด	3,139,997	99.999904
2. นายสมบุญรณ์ เตืออัชฌาสัย	1	0.000032
3. นายพงษ์สกร ดำเนิน	1	0.000032
4. นายเจนพล งามอรุณโชติ	1	0.000032
รวม	3,140,000	100.000000

### ง. สรุปฐานะทางการเงิน

ฐานะทางการเงิน และผลการดำเนินงานของ GIG สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2564 ตามงบการเงิน ตรวจสอบจากผู้สอบบัญชี มีรายละเอียดดังนี้

หน่วย : พันบาท

ฐานะทางการเงิน (บาท)	ณ วันที่ 30 กันยายน 2564
สินทรัพย์รวม	1,249,620
หนี้สินรวม	854,041
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	314,000
ส่วนของผู้ถือหุ้น	395,579
ผลประกอบการ (บาท)	สำหรับงวดสิ้นสุด 30 กันยายน 2564
รายได้	529,848
ค่าใช้จ่าย	483,964
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จสำหรับงวด	29,108

## 5. มูลค่ารวมของรายการ

มูลค่ารวมของขนาดรายการสำหรับการได้มาซึ่งสินทรัพย์จำนวน 120,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท) มีรายละเอียดของการคำนวณขนาดรายการดังนี้

- มูลค่าการได้มาซึ่งหุ้นสามัญของ GIG จากผู้ถือหุ้นปัจจุบันในสัดส่วนร้อยละ 25 ของทุนจดทะเบียน รวมเป็นจำนวนเงินในการจ่ายซื้อ 120,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท) คิดเป็นขนาดของรายการคำนวณตามหลักเกณฑ์ของประกาศตลาดหลักทรัพย์ฯ เท่ากับร้อยละ 0.282 ของสินทรัพย์รวมของบริษัทฯ ตามงบการเงินรวมฉบับล่าสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2564 ที่ผู้สอบบัญชีได้สอบทานแล้ว

## 6. มูลค่าของสินทรัพย์ที่ได้มา

สินทรัพย์ที่บริษัทฯ จะได้มา ได้แก่

- หุ้นสามัญของ GIG ในสัดส่วนร้อยละ 25 ของจำนวนหุ้นที่ออกและจำหน่ายได้แล้วทั้งหมด มีมูลค่าสินทรัพย์หุ้นสามัญที่ได้มาเท่ากับ 120,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท)

## 7. เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าสิ่งตอบแทน

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนดมูลค่าของสิ่งตอบแทนสำหรับการซื้อขายหุ้นสามัญรวม 120,000,000.00 บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบล้านบาท) เป็นราคาของผู้ถือหุ้นทั้งสองฝ่ายตกลงกัน

## 8. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- 8.1 บริษัทฯ ได้เข้าซื้อหุ้น GIG จาก ผู้ถือหุ้นปัจจุบัน ซึ่งส่งผลให้บริษัทฯ มีสัดส่วนการถือครองหุ้นที่มากขึ้นในสัดส่วนร้อยละ 99.99 โดยบริษัทดังกล่าวเป็นบริษัทที่ตั้งขึ้นเพื่อสนับสนุนและรองรับการขยายตัวในธุรกิจให้เข้าให้เข้าช่วง การจัดการทรัพย์สิน และ ธุรกิจผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานทดแทน ซึ่งจะส่งผลให้บริษัทฯ มีการขยายอัตราการเติบโตทางด้านธุรกิจและผลกำไรอย่างต่อเนื่องในอนาคต
- 8.2 โดยคาดว่าจะการซื้อสัดส่วนเพิ่มดังกล่าว จะได้รับค่าตอบแทนในรูปแบบ EIRR ไม่น้อยกว่าร้อยละ 12 ต่อปี

## 9. แหล่งเงินทุนที่ใช้

เงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ

## 10. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาเกี่ยวกับการตกลงเข้าทำรายการ และมีความเห็นว่าการได้มาซึ่งหุ้นของ GIG ดังกล่าว มีความเหมาะสมและเป็นประโยชน์ต่อบริษัทฯ ดังนี้

- 10.1 การเข้าซื้อหุ้น GIG ถือเป็น การปฏิบัติตามนโยบายส่งเสริมและสนับสนุนให้บริษัทฯ ขยายการเติบโตในธุรกิจหลักของบริษัทอย่างต่อเนื่อง
- 10.2 คณะกรรมการบริษัทได้ประเมินว่าธุรกิจของบริษัทดังกล่าวสามารถสร้างผลตอบแทน อัตราการเติบโตของทรัพย์สินและผลกำไรให้กับบริษัทฯ และผู้ถือหุ้น ได้อย่างต่อเนื่องในอนาคต

## 11. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบ และ/หรือ กรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

- ไม่มี -

บริษัทฯ ขอรับรองว่าสารสนเทศในแบบรายงานนี้ ถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

( ดร.สมบุญ ธีอัชฌาศัย )

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

จันทร์ จงจามรสีทอง / ธนวรรณ พัฒนะเอนก

สำนักประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

โทรศัพท์ 66(2) 242-5861 / 66(2) 242-5867

อีเมล [chantra@gunkul.com](mailto:chantra@gunkul.com) / [tanawan.pat@gunkul.com](mailto:tanawan.pat@gunkul.com)