

ที่ (Q-CON)002/2565

วันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564

บริษัทควอลิตี้คอนสตรัคชั่น โปรดักส์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอชี้แจงผลการดำเนินงานประจำปี 2564 ที่เปลี่ยนแปลงจากงวดเดียวกันของปี 2563 เกินร้อยละ 20 ดังนี้

ผลการดำเนินงานประจำปี 2564 บริษัทและบริษัทย่อยมีกำไรสำหรับปีจำนวน 143.7 ล้านบาท เปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานงวดเดียวกันของปีก่อน ที่มีกำไรสำหรับปีจำนวน 114.0 ล้านบาท หรือกำไรสำหรับปีเพิ่มขึ้นจำนวน 29.7 ล้านบาท โดยมีรายได้จากการขายลดลงจากปีก่อนร้อยละ 5 สาเหตุหลักจากปริมาณการขาย และมีต้นทุนขายลดลง ร้อยละ 6 ส่งผลให้บริษัทมีอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นร้อยละ 1 เมื่อเทียบกับปีก่อน

ในปี 2564 ต้นทุนในการจัดจำหน่ายและค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 172.5 ล้านบาท เปรียบเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อนจำนวน 221.7 ล้านบาท ลดลง 49.2 ล้านบาท หรือลดลงในอัตราร้อยละ 22 เนื่องจากในปี 2563 บริษัทรับรู้ผลขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดินอาคารและอุปกรณ์จำนวน 47.2 ล้านบาท นอกจากนี้บริษัทมีการควบคุมต้นทุนในการจัดจำหน่ายทำให้มีค่าใช้จ่ายลดลงจากปีก่อนในอัตราร้อยละ 6

ต้นทุนทางการเงิน จำนวน 1.1 ล้านบาท จากดอกเบี้ยจากหนี้สินตามสัญญาเช่า

บริษัทมีค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้จำนวน 30.5 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 5.2 ล้านบาท เนื่องจากกำไรสำหรับปีเพิ่มขึ้น

ณ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีสินทรัพย์รวม 2,283.5 ล้านบาท ลดลง 20.8 ล้านบาท เทียบกับ 31 ธันวาคม 2563 ลดลงจากเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด สินทรัพย์ภายใต้ของงวดปีปัจจุบัน ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ เพิ่มขึ้นจาก ลูกหนี้การค้า สินค้าคงเหลือ สินทรัพย์ไม่มีตัวตน และสินทรัพย์ภายใต้รอการตัดบัญชี

หนี้สินรวม 287.0 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 22.5 ล้านบาท จากภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย เจ้าหนี้การค้า เจ้าหนี้ หมุนเวียนอื่น หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น และประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับผลประโยชน์พนักงาน

ณ 31 ธันวาคม 2564 บริษัทมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดคงเหลือจำนวน 257.3 ล้านบาท ลดลงจาก 31 ธันวาคม 2563 จำนวน 112.4 ล้านบาท โดยมีกระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน 243.9 ล้านบาท กระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน 146.6 ล้านบาท จากเงินสดจ่ายเพื่อลงทุนในเงินลงทุนในตราสารหนี้ระยะสั้น 90 ล้านบาท เงินสดจ่ายเพื่อซื้อที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ 55.7 ล้านบาท และมีกระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน 209.7 ล้านบาท จากการจ่ายเงินปันผล 184 ล้านบาท ชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าและดอกเบี้ยจ่าย 25.7 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวครองบุญ โสภวานิตย์)

รองกรรมการผู้จัดการ