

**เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563**
**เรียน กรรมการผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย**

บริษัท พรีเมียร์ แทงค์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ขอเรียนชี้แจงผลการดำเนินงาน ฐานะการเงิน สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 โดยมีรายละเอียดดังนี้

**ผลการดำเนินงานสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563**

(หน่วย:ล้านบาท)	2562	2563	เปลี่ยนแปลง	
			จำนวน	%YoY
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	176.84	253.39	76.55	43.29%
ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการ	(52.86)	(62.43)	(9.57)	18.10%
<b>กำไรขั้นต้น</b>	<b>123.98</b>	<b>190.96</b>	<b>66.98</b>	<b>54.03%</b>
รายได้อื่น	0.37	0.39	0.02	4.96%
กำไรก่อนค่าใช้จ่าย	124.35	191.35	67.00	53.88%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(40.21)	(41.78)	(1.57)	3.91%
กำไรจากกิจกรรมดำเนินงาน	84.14	149.56	65.43	77.76%
ต้นทุนทางการเงิน	(17.30)	(13.30)	4.00	(23.11%)
กำไรก่อนภาษีเงินได้	66.83	136.26	69.43	103.88%
ภาษีเงินได้	(11.41)	(25.20)	(13.79)	120.94%
<b>กำไรสุทธิ</b>	<b>55.43</b>	<b>111.06</b>	<b>55.63</b>	<b>100.37%</b>
<b>กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท:หุ้น)</b>	<b>0.20</b>	<b>0.37</b>		

**คำอธิบาย**
**รายได้**

ในปี 2563 บริษัทมีรายได้จากการให้เช่าและบริการเท่ากับ 253.39 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเติบโตร้อยละ 43.29 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของ ปี 2562 โดยสาเหตุหลักมาจากการที่คลังศรีสะเกษเปิดให้บริการเต็มปีเป็นปีแรก ทั้งนี้บริษัทมีปริมาณการจ่ายน้ำมันรวมทั้ง 2 คลังเพิ่มขึ้นจากปี 2562 ร้อยละ 32.43 โดยเป็นการเพิ่มขึ้นของคลังศรีสะเกษเป็นหลัก

**ต้นทุน**

ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการในปี 2563 เท่ากับ 62.43 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการเติบโตร้อยละ 18.10 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของ ปี 2562 โดยสาเหตุหลักเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของต้นทุนเงินเดือนและสวัสดิการและค่าเสื่อมราคาในส่วนของคลังศรีสะเกษ โดยในปี 2562 ค่าเสื่อมราคาของคลังศรีสะเกษยังไม่เต็มปี และบุคลากรก็ยังคงอยู่เพิ่มขึ้นในระหว่างปี ดังนั้นในปี 2563 เมื่อค่าเสื่อมราคาคิดเต็มปีและบุคลากรโดยรวมมีมากขึ้น จึงทำให้ต้นทุนจากการให้เช่าและบริการเพิ่มขึ้น

**กำไรขั้นต้น**

ในปี 2563 บริษัทมีกำไรขั้นต้นเท่ากับ 190.96 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 54.03 เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อนซึ่งเท่ากับ 123.98 ล้านบาท และมีอัตรากำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นจากร้อยละ 70.11 ในปี 2562 เป็น ร้อยละ 75.36 ในปี 2563 เนื่องจากบริษัทมีรายได้จากคลังศรีสะเกษเพิ่มขึ้นซึ่งเป็นผลจากการประชาสัมพันธ์ให้สถานีบริการน้ำมันมารับน้ำมันที่คลังศรีสะเกษได้มากขึ้น ในขณะที่ต้นทุนในการให้บริการยังคงอยู่ในระดับเดิมเมื่อเปรียบเทียบกับปี 2562

### ค่าใช้จ่ายในการบริหาร

ค่าใช้จ่ายในการบริหารสำหรับปี 2563 เท่ากับ 41.78 ล้านบาท คิดเป็นอัตรากำไรเพิ่มขึ้นร้อยละ 3.91 เมื่อเปรียบเทียบกับ 2562 โดยเกิดจากการขาดทุนจากการตัดจำหน่ายลานคอนกรีตคลังน้ำมันขอนแก่น จำนวน 4.72 ล้านบาท เนื่องจากลานคอนกรีตบริเวณที่จอดรถขนส่งน้ำมันเพื่อรอให้บริการคลังน้ำมันเกิดการชำรุดเสียหาย บริษัทจึงทำการซ่อมแซมครั้งใหญ่โดยการทุบลานคอนกรีตส่วนที่เสียหายทิ้งและทำพื้นคอนกรีตใหม่ ทั้งนี้การซ่อมแซมใหญ่นี้เป็นส่วนที่ชำรุดเสียหายในบริเวณจำกัดและไม่ใช้ค่าใช้จ่ายประจำที่จะต้องซ่อมแซมทุกปี

### กำไรสุทธิ

กำไรสุทธิสำหรับปี 2563 เท่ากับ 111.06 ล้านบาทและมีอัตรากำไรสุทธิร้อยละ 43.76 ซึ่งเพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีก่อน เนื่องจากกำไรขั้นต้นเพิ่มขึ้นร้อยละ 54.03 จากรายได้ที่เพิ่มขึ้นที่คลังศรีสะเกษ และต้นทุนทางการเงินที่ลดลงร้อยละ 23.11 ซึ่งลดลงตามจำนวนเงินต้นผ่านชำระที่ลดลง

## ฐานะการเงิน ณ 31 ธันวาคม 2563

(หน่วย:ล้านบาท)	31 ธค. 62	ร้อยละ	31 ธค. 63	ร้อยละ	เปลี่ยนแปลง	
					จำนวน	ร้อยละ
<b>สินทรัพย์</b>						
สินทรัพย์หมุนเวียน	41.16	6.41%	50.66	8.08%	9.50	23.09%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	600.45	93.59%	576.17	91.92%	(24.27)	(4.04%)
<b>รวมสินทรัพย์</b>	<b>641.61</b>	<b>100.00%</b>	<b>626.84</b>	<b>100.00%</b>	<b>(14.77)</b>	<b>(2.30%)</b>
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>						
หนี้สินหมุนเวียน	155.63	24.26%	123.17	19.65%	(32.46)	(20.86%)
หนี้สินไม่หมุนเวียน	262.20	40.87%	168.83	26.93%	(93.37)	(35.61%)
<b>รวมหนี้สิน</b>	<b>417.83</b>	<b>65.12%</b>	<b>292.00</b>	<b>46.58%</b>	<b>(125.83)</b>	<b>(30.11%)</b>
ทุนเรือนหุ้น - หุ้นสามัญ	150.00	23.38%	150.00	23.93%	0.00	0.00%
กำไรสะสม	73.77	11.50%	184.83	29.49%	111.06	150.55%
<b>รวมส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>223.77</b>	<b>34.88%</b>	<b>334.83</b>	<b>53.42%</b>	<b>111.06</b>	<b>49.63%</b>
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>	<b>641.61</b>	<b>100.00%</b>	<b>626.84</b>	<b>100.00%</b>	<b>(14.77)</b>	<b>(2.30%)</b>

## สินทรัพย์

สินทรัพย์ของบริษัท ณ 31 ธันวาคม 2563 ซึ่งมีส่วนประกอบหลักได้แก่ ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ และอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนสินทรัพย์ของบริษัท

สินทรัพย์รวมของบริษัท ปรับตัวลดลงจาก 641.61 ล้านบาท เป็น 626.84 ล้านบาท คิดเป็นอัตราการลดลงร้อยละ 2.30 เนื่องจากการลดลงของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ตามค่าเสื่อมราคาที่ตั้งจำหน่ายในปี

## หนี้สิน

หนี้สินรวมของบริษัท มีส่วนประกอบหลัก ได้แก่ เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันทางการเงินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันทางการเงิน และหนี้สินตามสัญญาเช่า โดย ณ 31 ธันวาคม 2563 บริษัทมีหนี้สินเท่ากับ 292.00 ล้านบาท ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนเท่ากับ 125.83 ล้านบาท คิดเป็นอัตราลดลงร้อยละ 30.11 จากการชำระคืนเงินกู้ยืมระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินเป็นหลัก

## ส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับส่วนของผู้ถือหุ้น ณ 31 ธันวาคม 2563 เมื่อเปรียบเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2562 เพิ่มขึ้นร้อยละ 49.63 เป็น 334.84 ล้านบาท ซึ่งในปี 2563 บริษัทฯ ไม่มีการเพิ่มทุน และไม่มีการจ่ายปันผล ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของส่วนของผู้ถือหุ้นเป็นการเพิ่มขึ้นจากกำไรสุทธิประจำปี 2563

## อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

อัตราส่วนทางการเงิน	ณ 31 ธันวาคม 2562	ณ 31 ธันวาคม 2563
อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	1.87	0.87
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น (%)	29.99	39.76
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร (%)	14.73	26.14

## อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น

บริษัทมีอัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น ณ 31 ธันวาคม 2563 เท่ากับ 0.87 เท่า ลดลงเนื่องจากบริษัท ชำระคืนเงินกู้ระยะสั้น และเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน ทำให้หนี้สินลดลงอย่างต่อเนื่อง ในขณะที่กำไรสะสมเพิ่มขึ้นตามกำไรจากการดำเนินงาน ส่งผลให้อัตราส่วนหนี้สินต่อทุนเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2562 ลดลงจำนวน 1.00 เท่า

## อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น

บริษัทมีอัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น ณ 31 ธันวาคม 2563 เท่ากับ 39.76 เพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับ ณ 31 ธันวาคม 2562 เนื่องจากกำไรสุทธิในปี 2563 เพิ่มขึ้นร้อยละ 100.37 ในขณะที่ส่วนของผู้ถือหุ้นเฉลี่ยเพิ่มขึ้นร้อยละ 51.10 ตามกำไรสะสมที่เพิ่มขึ้น โดยกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นมากกว่าส่วนของผู้ถือหุ้นเฉลี่ยที่เพิ่มขึ้นทำให้อัตราส่วนผลตอบแทนของผู้ถือหุ้นสูงขึ้น

### อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร

อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์ถาวร ณ 31 ธันวาคม 2563 เท่ากับ 26.14 เพิ่มขึ้นเนื่องจากบริษัทมีกำไรสุทธิเพิ่มขึ้นจากการเปิดดำเนินการคลังศรีสะเกษเต็มปี ในขณะที่สินทรัพย์ถาวรค่อนข้างคงที่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวพัทธยา ใจวิสกุล)  
ประธานเจ้าหน้าที่สายบัญชีและการเงิน